

**CHAMAMENTO PÚBLICO Nº 04/2026.
REQUERIMENTO DE CREDENCIAMENTO**

Eu, Fernanda Terres de Paula, Leiloeira Oficial matrícula nº148/98JUCISRS, CPF nº 573.231.510-15, residente na Rua Carlos Renato R Fonseca nº200, Bloco B, Apto nº607, Bairro Jardim Sabará, Porto Alegre/RS, E-mail fernanda@fernandaleiloes.lil.br, Telefone (051) 981663773REQUER o seu **CREDENCIAMENTO** junto ao Município de São Luiz Gonzaga/RS para prestação de serviços de leiloeiro oficial, nos seguintes ITENS:

SERVIÇO	Capacidade máxima de atendimento anual	Valor
1-PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE LEILOEIRO OFICIAL: PLANEJAMENTO E PREPARAÇÃO DO LEILÃO: Compreende o levantamento das informações necessárias à realização do leilão, a análise das instruções fornecidas pelo Município, a vistoria dos bens, o apoio à organização e à formação dos lotes, a elaboração do cronograma de atividades e a preparação dos materiais necessários ao certame. A composição dos lotes e os valores mínimos de alienação deverão ser previamente aprovados pelo Município. ELABORAÇÃO DO CATÁLOGO DOS BENS: Compreende a elaboração do catálogo do leilão, contendo a descrição dos bens, fotografias, estado aparente de conservação, localização, valor mínimo, condições de pagamento, período de visitação e demais informações necessárias aos interessados, observadas as informações e avaliações fornecidas ou aprovadas pelo Município. DIVULGAÇÃO DO LEILÃO: Abrange a divulgação do leilão e dos respectivos lotes no sítio eletrônico e na plataforma utilizada pelo leiloeiro, bem como em outros meios de comunicação adequados, visando assegurar ampla publicidade, alcance e competitividade, sem prejuízo das publicações oficiais de responsabilidade do Município. DISPONIBILIZAÇÃO DE PLATAFORMA ELETRÔNICA: Compreende a disponibilização de plataforma eletrônica própria ou contratada, sem custos para o Município, que permita o cadastramento e a identificação dos interessados, a apresentação e o registro de lances, o acompanhamento público do certame, a preservação do histórico das operações e a emissão de relatórios, assegurando autenticidade, transparência e segurança. VISITAÇÃO E ATENDIMENTO AOS INTERESSADOS: Compreende a organização da visitação aos bens, em conjunto com o Município, e a disponibilização de canais de atendimento para esclarecimento de dúvidas relativas ao cadastramento, às condições do leilão, aos lotes, aos pagamentos e à retirada dos bens. CONDUÇÃO DO LEILÃO: Compreende a condução pessoal do leilão pelo leiloeiro oficial designado, mediante recebimento de lances e declaração do arrematante que apresentar o maior lance, desde que igual ou superior ao valor mínimo fixado pelo Município, observadas as condições do edital e a legislação aplicável. PROCEDIMENTOS POSTERIORES AO LEILÃO: Abrange a identificação dos arrematantes, a emissão da ata do leilão, o acompanhamento dos pagamentos, a comunicação de eventuais inadimplementos, a elaboração de relatórios individualizados dos lotes e a prestação de contas ao Município, além do apoio necessário à	A Leiloeira tem disponibilidade para atuar em horário comercial das 9h às 12 e das 13h às 17h, de segunda a sexta-feira. Conforme a necessidade do Município. Obs.: Férias coletivas do dia 23/12/2026 ao dia 08/01/2027.	O leiloeiro será remunerado exclusivamente mediante comissão de 5% (cinco por cento) sobre o valor de cada lote Efetivamente arrematado, paga diretamente pelo respectivo arrematante, conforme o Decreto nº 21.981/1932 e a Instrução Normativa DREI nº 52/2022.



SINDILEI

formalização e à retirada dos bens arrematados.

1. Indico como representante legal, o Sra. Fernanda Terres de Paula, identidade 4003739002, CPF 573.231.510-15, função na empresa Leiloeira Oficial, endereço Rua Carlos Renato R Fonseca nº200, Bloco B, Apto nº607, Bairro Jardim Sabará, Porto Alegre/RS, telefone 051-981663773 e endereço eletrônico fernanda@fernandaleiloes.lrl.br, para assinatura de contratos decorrentes, bem como para o recebimento de notas de empenho ou ordens de fornecimento;

2. Declaro que estou de pleno acordo com todas as condições estabelecidas no Edital e seus anexos, bem como aceitamos todas as obrigações e responsabilidades especificadas no Anexo I;

3. Declaro que nos preços cotados estão incluídas todas as despesas que, direta ou indiretamente, fazem parte do fornecimento de bens, tais como gastos da empresa com suporte técnico e administrativo, impostos, seguro, taxas, ou quaisquer outros que possam incidir sobre gastos da empresa, sem quaisquer acréscimos em virtude de expectativa inflacionária e deduzidos os descontos eventualmente concedidos.

4. Concordo em me submeter a todas às disposições constantes no Edital de Chamamento Público 04/2026 e seus anexos.

Porto Alegre/RS, 17 de Setembro de 2026.

FERNANDA TERRES DE
PAULA:57323151015

Assinado de forma digital por
FERNANDA TERRES DE
PAULA:57323151015
Dados: 2026.09.21 09:04:22 -03'00'

Fernanda Terres de Paula
Leiloeira Oficial
Matrícula nº148/98 JUCISRS