



FORMOZO & OURIQUE LTDA – ME | CNPJ: 13.055.303/0001-53 | IE: 126/0090652

LAUDO TÉCNICO DE VISTORIA DE COBERTURA**Nº 2026/___****1. IDENTIFICAÇÃO**

Solicitante	MUNICÍPIO DE SÃO LUIZ GONZAGA – Poder Executivo Secretaria Municipal de Saúde
CNPJ	87.613.022/0001-05
Endereço (sede)	Rua Venâncio Aires, nº 2438, Centro, São Luiz Gonzaga/RS, CEP 97.800-000 – Fone (55) 3352-9300
A/C	Sra. Clari Ramborger – Secretária Municipal de Saúde
Imóvel vistoriado	ESF Dr. Chico (Estratégia Saúde da Família)
Localização do imóvel	Rua Manduca Cipriano, nº 1064, São Luiz Gonzaga/RS
Elemento vistoriado	Cobertura (telhas de fibrocimento, espigões e rufos das platibandas) e portão de acesso
Data da vistoria	30/09/2026
Empresa	Formozo & Ourique LTDA – ME (Engfor Engenharia) – CNPJ 13.055.303/0001-53
Responsável técnico	Eng. Civil Marcelo Moraes Formozo – CREA-RS 215211
ART nº	

2. OBJETIVO

O presente laudo tem por objetivo registrar, por meio de vistoria in loco e relatório fotográfico, as condições da cobertura da ESF Dr. Chico, que apresenta rufos metálicos das platibandas deslocados, arrancados e com corrosão, e telhas e espigão quebrados em um dos cantos da cobertura, com madeiramento solto sobre o telhado, bem como o portão de acesso, que apresenta coluna solta com fixação provisória, e indicar o quantitativo de materiais e serviços necessários para a sua recuperação.

FORMOZO & OURIQUE LTDA – ME | CNPJ: 13.055.303/0001-53 | IE: 126/0090652

3. RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

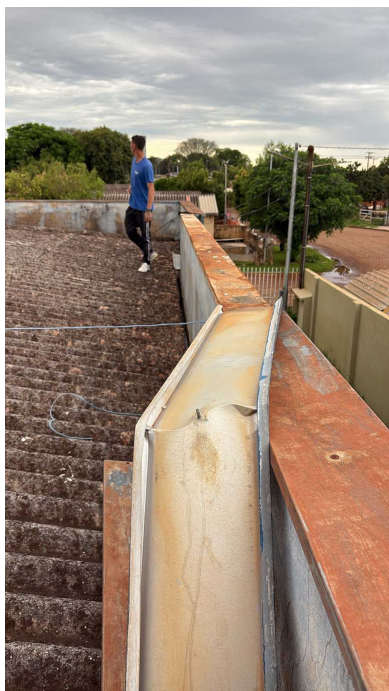


Foto 01 – Rufo da platibanda deslocado e solto, com corrosão.



Foto 02 – Rufo arrancado e projetado para fora da platibanda.



Foto 03 – Rufos com corrosão e peças deslocadas ao longo da platibanda.



Foto 04 – Canto da cobertura com telhas e espigão quebrados e madeiramento solto (quadro de vídeo).



Foto 05 – Detalhe do canto: telhas rompidas, espigão danificado e peças de madeira soltas (quadro de vídeo).

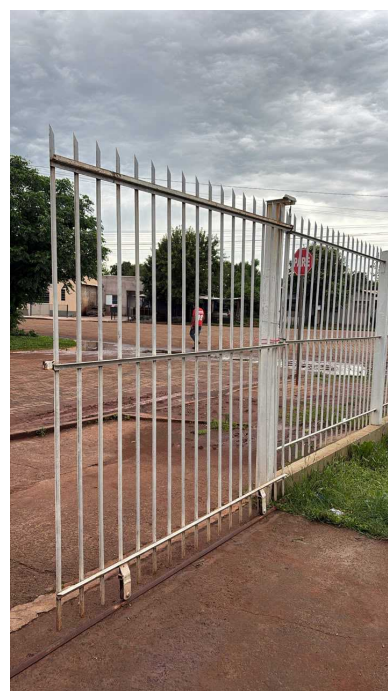


Foto 06 – Portão de acesso da unidade.

FORMOZO & OURIQUE LTDA – ME | CNPJ: 13.055.303/0001-53 | IE: 126/0090652



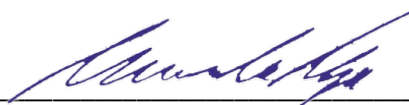
Foto 07 – Portão de acesso: coluna com fixação provisória por amarração (quadro de vídeo).

4. QUANTITATIVO DE MATERIAIS

Com base na vistoria realizada, recomenda-se a substituição dos seguintes materiais e a execução dos seguintes serviços na cobertura e no portão de acesso:

Item	Material / Serviço	Unid.	Quantidade
1	Rufo em chapa de aço galvanizado nº 24, corte (desenvolvimento) de 25 cm	m	20,15
2	Telha ondulada de fibrocimento 1,83 m × 1,10 m, no canto da cobertura com madeiramento danificado (fotos 04 e 05)	un	2
3	Espigão de fibrocimento Brasilit (ou equivalente técnico)	m	2,00
4	Serviço de serralheria no portão de acesso: refixação da coluna solta (solda e/ou chumbamento), realinhamento e ajuste de funcionamento do portão, com remoção da amarração provisória (fotos 06 e 07)	vb	1

São Luiz Gonzaga – RS, 30 de setembro de 2026.



Marcelo Moraes Formozo

Engenheiro Civil – CREA-RS 215211

Responsável Técnico – Formozo & Ourique LTDA – ME