



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA  
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo  
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº TransfereGOV	PROponente / TOMADOR	APELIDO DO EMPREENDIMENTO			
0	0	Município de São Luiz Gonzaga	Projeto de Reforma e Aplicação CRAS- Centro de Referência da Assistência Social			
LOCALIDADE SINAPI	DATA BASE	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF	BDI 1	BDI 2	BDI 3
PORTO ALEGRE	03-26 (N DES.)		0 São Luiz Gonzaga/RS	20,63%	0,00%	0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
0									249.825,70	
1.			REFORMA					-	75.641,21	
1.1.			SERVIÇOS INICIAIS					-	597,81	
1.1.1.	SINAPI	103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	UN	1,00	495,57	BDI 1	597,81	597,81	RA
1.2.			REFORMA DO TELHADO EXISTENTE					-	51.476,33	
1.2.1.	SINAPI	97647	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	128,60	4,04	BDI 1	4,87	626,28	RA
1.2.2.	SINAPI	104803	REMOÇÃO CALHAS E RUFOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M	28,00	5,14	BDI 1	6,20	173,60	RA
1.2.3.	SINAPI	97651	REMOÇÃO DE TESOURAS DE MADEIRA, COM VÃO MENOR QUE 8M, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	15,00	94,90	BDI 1	114,48	1.717,20	RA
1.2.4.	SINAPI	94213	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	128,60	58,41	BDI 1	70,46	9.061,16	RA
1.2.5.	SINAPI	92606	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 5 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO, EXCLUSIVE PINTURA. AF_10/2025	UN	15,00	905,94	BDI 1	1.092,84	16.392,60	RA
1.2.6.	SINAPI	92580	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL, EXCLUSIVE PINTURA. AF_10/2025_PS	M2	45,58	51,71	BDI 1	62,38	2.843,28	RA
1.2.7.	SINAPI	101979	CHAPIM (RUFO CAPA) EM AÇO GALVANIZADO, CORTE 33. AF_11/2020	M	110,15	45,88	BDI 1	55,35	6.096,80	RA
1.2.8.	SINAPI	94227	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 33 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	30,20	73,81	BDI 1	89,04	2.689,01	RA
1.2.9.	SINAPI	98546	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, UMA CAMADA, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=4MM. AF_09/2023	M2	26,20	135,12	BDI 1	163,00	4.270,60	RA
1.2.10.	SINAPI	92580	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL, EXCLUSIVE PINTURA. AF_10/2025_PS	M2	4,20	51,71	BDI 1	62,38	262,00	RA
1.2.11.	SINAPI	92255	INSTALAÇÃO DE TESOURA (INTEIRA OU MEIA), EM AÇO, PARA VÃOS MAIORES OU IGUAIS A 3,0 M E MENORES QUE 6,0 M, INCLUSO IÇAMENTO, EXCLUSIVE PINTURA. AF_10/2025_PE	UN	3,00	218,36	BDI 1	263,41	790,23	RA
1.2.12.	SINAPI	94216	TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA E = 30 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	4,20	162,41	BDI 1	195,92	822,86	RA
1.2.13.	Composição	08	GRADIL DE AÇO, INCLUSO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M2	13,20	323,75	BDI 1	390,54	5.155,13	RA
1.2.14.	SINAPI	89511	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 75 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	M	6,00	45,80	BDI 1	55,25	331,50	RA
1.2.15.	SINAPI	89522	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	UN	6,00	33,72	BDI 1	40,68	244,08	RA
1.3.			PISO COZINHA					-	3.088,80	
1.3.1.	SINAPI	104598	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 80X80 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_02/2023_PE	M2	15,00	117,81	BDI 1	142,11	2.131,65	RA



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA  
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo  
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº TransfereGOV 0	PROponente / TOMADOR Município de São Luiz Gonzaga	APELIDO DO EMPREENDIMENTO Projeto de Reforma e Aplicação CRAS- Centro de Referência da Assistência Social			
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 03-26 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF 0 São Luiz Gonzaga/RS	BDI 1 20,63%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	RECURSO
0									249.825,70	
1.3.2.	SINAPI	97633	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	M2	11,05	26,05	BDI 1	31,42	347,19	RA
1.3.3.	SINAPI	104611	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF 02/2023 PE	M2	5,20	97,24	BDI 1	117,30	609,96	RA
1.4.			DEMOLIÇÕES					-	155,45	
1.4.1.	SINAPI	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	M3	1,53	65,09	BDI 1	78,52	120,14	RA
1.4.2.	SINAPI	100982	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF 02/2026	M3	2,85	10,27	BDI 1	12,39	35,31	RA
1.5.			PAREDE DE GESSO					-	3.277,24	
1.5.1.	SINAPI	96358	PAREDE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO PARA DRYWALL, USO INTERNO, COM DUAS FACES SIMPLES E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS SIMPLES, SEM VÃOS. AF 07/2023 PS	M2	21,25	105,51	BDI 1	127,28	2.704,70	RA
1.5.2.	SINAPI	104642	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF 04/2023	M2	40,75	11,65	BDI 1	14,05	572,54	RA
1.6.			PINTURA					-	6.058,81	
1.6.1.	SINAPI	104640	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF 04/2023	M2	125,59	14,19	BDI 1	17,12	2.150,10	RA
1.6.2.	SINAPI	104642	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF 04/2023	M2	278,20	11,65	BDI 1	14,05	3.908,71	RA
1.7.			MUROS					-	2.634,38	
1.7.1.	SINAPI	104642	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF 04/2023	M2	187,50	11,65	BDI 1	14,05	2.634,38	RA
1.8.			MOBILIÁRIOS/ EQUIPAMENTOS					-	6.643,47	
1.8.1.	Cotação	03	ESTANTE DE AÇO, 6 PRATELEIRAS REGULÁVEIS, PINTURA EPÓXI COM ANTIFERRUGINOSO, NA COR CINZA, MEDIDAS 1980MM (ALTURA) X 925MM (LARGURA X 420MM (PROFUNDIDADE), PESO SUPORTADO 100KG, INCLUSO FORNECIMENTO E MONTAGEM.	UN	4,00	499,43	BDI 1	602,46	2.409,84	RA
1.8.2.	Cotação	05	MÁQUINA AQUECEDORA DE ÁGUA, 25 LITROS, POTÊNCIA MÍNIMA 2.000W, TENSÃO 220V, COM SUPORTE, ÁGUA QUENTE, COM FILTRO, INCLUSO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	1,00	3.509,60	BDI 1	4.233,63	4.233,63	RA
1.9.			REDE DE ÁGUA E ESGOTO					-	1.708,92	
1.9.1.	Composição	07	TROCA DE LOCAL DE PONTO DE ENTRADA DE ÁGUA E DE SAÍDA DE ESCOTO (COZINHA), INCLUSO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2,00	708,33	BDI 1	854,46	1.708,92	RA
2.			AMPLIAÇÕES					-	137.191,32	
2.1.			SAPATAS					-	2.097,36	
2.1.1.	SINAPI	96523	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF 01/2024	M3	2,60	106,47	BDI 1	128,43	333,92	RA
2.1.2.	SINAPI	96546	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF 01/2024	KG	27,50	14,52	BDI 1	17,52	481,80	RA
2.1.3.	SINAPI	96558	CONCRETAGEM DE SAPATA, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF 01/2024	M3	1,30	817,28	BDI 1	985,88	1.281,64	RA
2.2.			VIGA DE BALDRAME					-	6.990,57	



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA  
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo  
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº TransfereGOV 0	PROponente / TOMADOR Município de São Luiz Gonzaga	APELIDO DO EMPREENDIMENTO Projeto de Reforma e Apliação CRAS- Centro de Referência da Assistência Social			
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 03-26 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF 0 São Luiz Gonzaga/RS	BDI 1 20,63%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	RECURSO
0									249.825,70	
2.2.1.	SINAPI	96527	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF 01/2024	M3	4,05	117,26	BDI 1	141,45	572,87	RA
2.2.2.	SINAPI	96536	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF 01/2024	M2	21,50	67,43	BDI 1	81,34	1.748,81	RA
2.2.3.	SINAPI	104918	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF 01/2024	KG	77,80	14,79	BDI 1	17,84	1.387,95	RA
2.2.4.	SINAPI	104916	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF 01/2024	KG	26,84	17,46	BDI 1	21,06	565,25	RA
2.2.5.	SINAPI	96557	CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF 01/2024	M3	1,65	781,62	BDI 1	942,87	1.555,74	RA
2.2.6.	SINAPI	98555	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF 09/2023	M2	28,25	34,04	BDI 1	41,06	1.159,95	RA
2.3.			PILARES					-	2.987,83	
2.3.1.	SINAPI	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	KG	21,00	11,27	BDI 1	13,60	285,60	RA
2.3.2.	SINAPI	92760	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	KG	68,58	13,59	BDI 1	16,39	1.124,03	RA
2.3.3.	SINAPI	103672	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF 02/2022 PS	M3	1,85	707,19	BDI 1	853,08	1.578,20	RA
2.4.			VIGA DE CINTAMENTO					-	3.138,26	
2.4.1.	SINAPI	92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	KG	72,30	12,69	BDI 1	15,31	1.106,91	RA
2.4.2.	SINAPI	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	KG	26,80	14,54	BDI 1	17,54	470,07	RA
2.4.3.	SINAPI	103675	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA LAJES MACIÇAS OU NERVURADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF 02/2022 PS	M3	1,83	707,25	BDI 1	853,16	1.561,28	RA
2.5.			CONTRAPISO/PISO					-	21.568,35	
2.5.1.	SINAPI	100324	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.1 E PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF 01/2024	M3	7,60	181,10	BDI 1	218,46	1.660,30	RA
2.5.2.	SINAPI	97096	CONCRETAGEM DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, FCK 30 MPA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF 09/2021	M3	7,69	676,72	BDI 1	816,33	6.277,58	RA
2.5.3.	SINAPI	87299	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF 08/2019	M3	3,24	495,99	BDI 1	598,31	1.938,52	RA
2.5.4.	SINAPI	104598	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 80X80 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF 02/2023 PE	M2	75,00	117,81	BDI 1	142,11	10.658,25	RA



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA  
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo  
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº TransfereGOV 0	PROponente / TOMADOR Município de São Luiz Gonzaga	APELIDO DO EMPREENDIMENTO Projeto de Reforma e Aplicação CRAS- Centro de Referência da Assistência Social			
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 03-26 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF 0 São Luiz Gonzaga/RS	BDI 1 20,63%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	RECURSO
0									249.825,70	
2.5.5.	SINAPI	104619	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 80X80CM. AF 02/2023	M	58,80	14,57	BDI 1	17,58	1.033,70	RA
2.6.			ALVENARIAS					-	36.993,82	
2.6.1.	SINAPI	103360	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 14X19X29 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF 12/2021	M2	123,35	84,77	BDI 1	102,26	12.613,77	RA
2.6.2.	SINAPI	87905	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF 10/2022	M2	246,70	8,82	BDI 1	10,64	2.624,89	RA
2.6.3.	SINAPI	87535	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF 03/2024	M2	246,70	34,39	BDI 1	41,48	10.233,12	RA
2.6.4.	SINAPI	90408	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM TETO, E = 10MM, COM TALISCAS. AF 03/2024	M2	246,70	34,37	BDI 1	41,46	10.228,18	RA
2.6.5.	SINAPI	94995	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 8 CM, ARMADO. AF 08/2022	M2	11,02	97,33	BDI 1	117,41	1.293,86	RA
2.7.			COBERTURA					-	40.991,62	
2.7.1.	SINAPI	92608	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 6 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO, EXCLUSIVE PINTURA. AF 10/2025	UN	4,00	1.201,96	BDI 1	1.449,92	5.799,68	RA
2.7.2.	SINAPI	94216	TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA E = 30 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF 07/2019	M2	80,00	162,41	BDI 1	195,92	15.673,60	RA
2.7.3.	SINAPI	92580	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL, EXCLUSIVE PINTURA. AF 10/2025 PS	M2	26,80	51,71	BDI 1	62,38	1.671,78	RA
2.7.4.	SINAPI	94228	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF 07/2019	M	36,85	101,26	BDI 1	122,15	4.501,23	RA
2.7.5.	SINAPI	100327	RUFO EXTERNO/INTERNO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 26, CORTE DE 33 CM, INCLUSO IÇAMENTO. AF 07/2019	M	53,80	67,89	BDI 1	81,90	4.406,22	RA
2.7.6.	SINAPI	92255	INSTALAÇÃO DE TESOURA (INTEIRA OU MEIA), EM AÇO, PARA VÃOS MAIORES OU IGUAIS A 3,0 M E MENORES QUE 6,0 M, INCLUSO IÇAMENTO, EXCLUSIVE PINTURA. AF 10/2025 PE	UN	2,00	218,36	BDI 1	263,41	526,82	RA
2.7.7.	SINAPI	96111	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF 08/2023 PS	M2	86,20	74,60	BDI 1	89,99	7.757,14	RA
2.7.8.	SINAPI	89584	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF 06/2022	UN	3,00	49,73	BDI 1	59,99	179,97	RA
2.7.9.	SINAPI	89512	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF 06/2022	M	6,80	57,93	BDI 1	69,88	475,18	RA
2.8.			PINTURA					-	6.806,74	



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA  
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo  
#PÚBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº TransfereGOV 0	PROponente / TOMADOR Município de São Luiz Gonzaga	APELIDO DO EMPREENDIMENTO Projeto de Reforma e Aplicação CRAS- Centro de Referência da Assistência Social			
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 03-26 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF 0 São Luiz Gonzaga/RS	BDI 1 20,63%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	RECURSO
0									249.825,70	
2.8.1.	SINAPI	104640	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF 04/2023	M2	85,88	14,19	BDI 1	17,12	1.470,27	RA
2.8.2.	SINAPI	104642	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF 04/2023	M2	379,82	11,65	BDI 1	14,05	5.336,47	RA
2.9.			ESQUADRIAS					-	15.616,77	
2.9.1.	SINAPI	91326	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA VERNIZ, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2025	UN	4,00	1.103,15	BDI 1	1.330,73	5.322,92	RA
2.9.2.	SINAPI	91341	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2025	M2	1,89	970,61	BDI 1	1.170,85	2.212,91	RA
2.9.3.	SINAPI	91327	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA VERNIZ, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2025	UN	1,00	1.162,02	BDI 1	1.401,74	1.401,74	RA
2.9.4.	SINAPI	100697	RECOLOCAÇÃO DE FOLHAS DE PORTA DE MADEIRA LEVE OU MÉDIA DE 80CM DE LARGURA, CONSIDERANDO REAPROVEITAMENTO DO MATERIAL. AF 10/2025	UN	2,75	100,79	BDI 1	121,58	334,35	RA
2.9.5.	SINAPI	94570	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 11/2024	M2	1,32	438,31	BDI 1	528,73	697,92	RA
2.9.6.	SINAPI	94573	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 4 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), COM BANDEIRA, BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 150X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 11/2024	M2	2,20	489,63	BDI 1	590,64	1.299,41	RA
2.9.7.	SINAPI	99862	GRADIL EM ALUMÍNIO FIXADO EM VÃOS DE JANELAS, FORMADO POR TUBOS DE 3/4". AF 10/2025	M2	4,00	481,80	BDI 1	581,20	2.324,80	RA
2.9.8.	Composição	01	RETIRADA E INSTALAÇÃO DE PORTA DE CORRER EM VIDRO TEMPERADO, 250X210CM, VIDRO 8MM.	UN	1,05	352,80	BDI 1	425,58	446,86	RA
2.9.9.	SINAPI	100760	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF 01/2020	M2	24,30	53,76	BDI 1	64,85	1.575,86	RA
3.			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					-	36.956,00	
3.1.			ELETRODUTOS E CABOS					-	17.309,22	
3.1.1.	SINAPI	91853	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	240,00	11,51	BDI 1	13,88	3.331,20	RA
3.1.2.	SINAPI	104780	RASGO LINEAR MECANIZADO EM ALVENARIA, PARA ELETRODUTOS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF 09/2023	M	240,00	7,83	BDI 1	9,45	2.268,00	RA



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA  
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo  
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº TransfereGOV 0	PROponente / TOMADOR Município de São Luiz Gonzaga	APELIDO DO EMPREENDIMENTO Projeto de Reforma e Aplaiação CRAS- Centro de Referência da Assistência Social			
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 03-26 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF 0 São Luiz Gonzaga/RS	BDI 1 20,63%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	RECURSO
0									249.825,70	
3.1.3.	SINAPI	95816	CONDULETE DE PVC, TIPO X, PARA ELETRODUTO DE PVC SOLDÁVEL DN 20 MM (1/2"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2026	UN	14,00	33,43	BDI 1	40,33	564,62	RA
3.1.4.	SINAPI	91925	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	285,00	4,03	BDI 1	4,86	1.385,10	RA
3.1.5.	SINAPI	91927	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	285,00	5,44	BDI 1	6,56	1.869,60	RA
3.1.6.	SINAPI	91931	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	190,00	11,30	BDI 1	13,63	2.589,70	RA
3.1.7.	SINAPI	91933	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	240,00	18,05	BDI 1	21,77	5.224,80	RA
3.1.8.	Composição	06	CAIXA DE PASSAGEM PARA INSTALAÇÃO ELÉTRICA DE EMBUTIR, INCLUSO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	3,00	21,06	BDI 1	25,40	76,20	RA
3.2.			TOMADAS, INTERRUPTORES E LÂMPADAS					-	2.572,09	
3.2.1.	Composição	02	TOMADA 2 MÓDULOS, 10A, HEXAGONAL, TRÊS PINOS INSTALADA EM CAIXA PARA EMBUTIR, INCLUSO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	32,00	25,07	BDI 1	30,24	967,68	RA
3.2.2.	Composição	03	TOMADA 1 MÓDULO, 20A, HEXAGONAL, TRÊS PINOS INSTALADA EM CAIXA PARA EMBUTIR, INCLUSO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	8,00	23,00	BDI 1	27,74	221,92	RA
3.2.3.	Composição	04	LÂMPADA LED 50W, BULBO CONEXÃO E27 COM PLAFON E CAIXA DE PASSAGEM DE EMBUTIR, INCLUSO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	15,00	28,95	BDI 1	34,92	523,80	RA
3.2.4.	Composição	05	REFLETOR LED 50W, COM RELÉ FOTOELÉTRICO PARA ILUMINAÇÃO EXTERNA, INCLUSO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	4,00	62,20	BDI 1	75,03	300,12	RA
3.2.5.	SINAPI	91953	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	UN	6,00	33,28	BDI 1	40,15	240,90	RA
3.2.6.	SINAPI	91959	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	UN	3,00	50,64	BDI 1	61,09	183,27	RA
3.2.7.	SINAPI	93653	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 07/2025	UN	8,00	11,14	BDI 1	13,44	107,52	RA
3.2.8.	SINAPI	93654	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 07/2025	UN	2,00	11,14	BDI 1	13,44	26,88	RA
3.3.			AR CONDICIONADO					-	17.074,69	
3.3.1.	SINAPI	103247	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 12000 BTU/H, CICLO FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 11/2021 PE	UN	3,00	2.842,58	BDI 1	3.429,00	10.287,00	RA
3.3.2.	SINAPI	103253	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 24000 BTU/H, CICLO FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 11/2021 PE	UN	1,00	5.626,87	BDI 1	6.787,69	6.787,69	RA
4.			LIMPEZA FINAL DE OBRA					-	37,17	
4.1.			LIMPEZA					-	37,17	
4.1.1.	SINAPI	100982	CARGA, MANOBRAS E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF 02/2026	M3	3,00	10,27	BDI 1	12,39	37,17	RA



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA  
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo  
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº TransfereGOV 0	PROPONENTE / TOMADOR Município de São Luiz Gonzaga	APELIDO DO EMPREENDIMENTO Projeto de Reforma e Aplaiação CRAS- Centro de Referência da Assistência Social			
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 03-26 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF 0 São Luiz Gonzaga/RS	BDI 1 20,63%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
0									249.825,70
Encargos sociais:									

Observações:

Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade; Custo Unitário; BDI; Preço Unitário; Preço Total.

Siglas da Composição do Investimento: RA - Rateio proporcional entre Repasse e Contrapartida; RP - 100% Repasse; CP - 100% Contrapartida; OU - 100% Outros.

São Luiz Gonzaga/RS  
Local  
  
terça-feira, 5 de maio de 2026  
Data

Responsável Técnico  
Nome: Larissa Rodrigues Machry  
CREA/CAU: CAU 292774-8  
ART/RRT: 0

RECURSO  
↓