



CFF - CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO
OGU

Grau de Sigilo
#PÚBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº TGOV	PROPONENTE TOMADOR	APELIDO EMPREENDIMENTO	DESCRIÇÃO DO LOTE
0	0409091/2025	MUNICÍPIO DE REDENTORA/RS	UNIDADES HABITACIONAIS - FNHIS SUB 50	UNIDADES HABITACIONAIS - FNHIS SUB 50

Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
				03/26	04/26	05/26	06/26	07/26	08/26	09/26	10/26	11/26	12/26	01/27	02/27
1.	Casas	2.892.608,74	% Período:	5,14%	5,43%	10,59%	7,62%	7,62%	7,10%	7,38%	10,47%	13,59%	9,29%	10,23%	5,53%
1.1.	SERVIÇOS PRELIMINARES	49.151,94	% Período:	100,00%											
1.2.	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	65.629,40	% Período:	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	20,00%	15,00%	15,00%	10,00%
1.3.	FUNDAÇÕES E CONTENÇÕES	384.825,40	% Período:	25,00%	40,00%	35,00%									
1.4.	SUPRAESTRUTURA	244.163,60	% Período:		40,00%		30,00%	30,00%							
1.5.	PAREDES E PAINÉIS	479.969,20	% Período:				30,00%	30,00%						40,00%	
1.6.	COBERTURA E PROTEÇÕES	525.319,20	% Período:						25,00%	40,00%	35,00%				
1.7.	REVESTIMENTOS	386.100,40	% Período:								30,00%	70,00%			
1.8.	PAVIMENTAÇÕES	274.536,20	% Período:									40,00%	60,00%		
1.9.	INSTALAÇÕES	470.817,40	% Período:			15,00%			15,00%				20,00%	20,00%	30,00%
1.10.	COMPLEMENTAÇÕES	12.096,00	% Período:												100,00%
Total: R\$ 2.892.608,74			%:	5,14%	5,43%	10,59%	7,62%	7,62%	7,10%	7,38%	10,47%	13,59%	9,29%	10,23%	5,53%
Período:	Repassar:			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Contrapartida:	148.639,76		157.211,63	306.258,41	220.521,31	220.521,31	205.233,88	213.409,15	302.973,31	393.210,64	268.729,61	295.995,57	159.904,16	
	Outros:	-		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Investimento:	148.639,76		157.211,63	306.258,41	220.521,31	220.521,31	205.233,88	213.409,15	302.973,31	393.210,64	268.729,61	295.995,57	159.904,16	
Acumulado:	%:			5,14%	10,57%	21,16%	28,78%	36,41%	43,50%	50,88%	61,36%	74,95%	84,24%	94,47%	100,00%
	Repassar:			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Contrapartida:	148.639,76		305.851,39	612.109,80	832.631,11	1.053.152,42	1.258.386,30	1.471.795,45	1.774.768,76	2.167.979,40	2.436.709,01	2.732.704,58	2.892.608,74	
	Outros:	-		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Investimento:	148.639,76		305.851,39	612.109,80	832.631,11	1.053.152,42	1.258.386,30	1.471.795,45	1.774.768,76	2.167.979,40	2.436.709,01	2.732.704,58	2.892.608,74	
Administração Local:				5,00%	10,00%	15,00%	20,00%	25,00%	30,00%	35,00%	40,00%	60,00%	75,00%	90,00%	100,00%

REDENTORA/RS
Local
terça-feira, 16 de setembro de 2025
Data

Responsável Técnico
Nome: Tanise Ferrari Agnoletto
CREA/CAU: RS 238193
ART/RRT:



Nº OPERAÇÃO	Nº TGOV	PROPONENTE TOMADOR	APELIDO EMPREENDIMENTO	DESCRIÇÃO DO LOTE
0	0409091/2025	MUNICÍPIO DE REDENTORA/RS	UNIDADES HABITACIONAIS - FNHIS SUB 50	UNIDADES HABITACIONAIS - FNHIS SUB 50

Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
				03/27	04/27	05/27	06/27	07/27	08/27	09/27	10/27	11/27	12/27	01/28	02/28
1.	Casas	2.892.608,74	% Período:												
1.1.	SERVIÇOS PRELIMINARES	49.151,94	% Período:												
1.2.	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	65.629,40	% Período:												
1.3.	FUNDAÇÕES E CONTENÇÕES	384.825,40	% Período:												
1.4.	SUPRAESTRUTURA	244.163,60	% Período:												
1.5.	PAREDES E PAINÉIS	479.969,20	% Período:												
1.6.	COBERTURA E PROTEÇÕES	525.319,20	% Período:												
1.7.	REVESTIMENTOS	386.100,40	% Período:												
1.8.	PAVIMENTAÇÕES	274.536,20	% Período:												
1.9.	INSTALAÇÕES	470.817,40	% Período:												
1.10.	COMPLEMENTAÇÕES	12.096,00	% Período:												
Total: R\$ 2.892.608,74															
Período:	%:														
	Repass:														
	Contrapartida:														
	Outros:														
Acumulado:	Investimento:														
	%:														
	Repass:														
	Contrapartida:														
	Outros:														
				Investimento:											
				Administração Local:											

REDENTORA/RS
Local

terça-feira, 16 de setembro de 2025
Data

Responsável Técnico
Nome: Tanise Ferrari Agnoletto
CREA/CAU: RS 238193
ART/RRT: