



Nº OPERAÇÃO 0	Nº TransfereGOV 0	PROponente / TOMADOR	APELIDO DO EMPREENDIMENTO 0 Pintura da Fachada e Reforma do Telhado - Parque de Máquinas			
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 11-24 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE Parque de Máquinas	MUNICÍPIO / UF Três Passos/RS	BDI 1 20,82%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
Parque de Máquinas										50.370,12
1.			Pintura da Fachada e Reforma do Telhado - Parque de Máquinas					-	50.370,12	
1.1.			ADMINISTRAÇÃO LOCAL					-	2.040,41	
1.1.0.1.	Composição	01	ADM. LOCAL (ENG., ENCARREGADO, TÊC. SEGURANÇA TRAB.)	UN	1,00	1.688,80	BDI 1	2.040,41	2.040,41	RA
1.2.			FACHADA E PINTURA					-	33.820,54	
1.2.1.			FACHADA DO CENTRO ADMINISTRATIVO (FACHADA 01 E 02)					-	18.941,47	
1.2.1.1.	Composição	25	REMOÇÃO E RASPAGEM DE PINTURA	M2	317,69	6,02	BDI 1	7,27	2.309,61	RA
1.2.1.2.	SINAPI	99814	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	M2	317,69	2,11	BDI 1	2,55	810,11	RA
1.2.1.3.	SINAPI	87893	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	M2	1,50	7,57	BDI 1	9,15	13,73	RA
1.2.1.4.	SINAPI	104238	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA SEM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 35 MM, ACESSO POR ANDAIME. AF_08/2022	M2	1,50	57,71	BDI 1	69,73	104,60	RA
1.2.1.5.	Composição	26	APLICAÇÃO DE FUNDO PREPARADOR ACRÍLICO EM PAREDES DE FACHADA	M2	317,69	5,93	BDI 1	7,16	2.274,66	RA
1.2.1.6.	SINAPI	96126	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, UMA DEMÃO. AF_03/2024	M2	317,69	19,28	BDI 1	23,29	7.399,00	RA
1.2.1.7.	SINAPI	95622	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PANOS COM PRESENÇA DE VÃOS DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	M2	317,69	15,71	BDI 1	18,98	6.029,76	RA
1.2.2.			VIGAS E PILARES DA FACHADA DO PAVILHÃO (FACHADA 03)					-	4.261,65	
1.2.2.1.	Composição	25	REMOÇÃO E RASPAGEM DE PINTURA	M2	73,58	6,02	BDI 1	7,27	534,93	RA
1.2.2.2.	SINAPI	99814	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	M2	73,58	2,11	BDI 1	2,55	187,63	RA
1.2.2.3.	Composição	26	APLICAÇÃO DE FUNDO PREPARADOR ACRÍLICO EM PAREDES DE FACHADA	M2	73,58	5,93	BDI 1	7,16	526,83	RA
1.2.2.4.	SINAPI	104234	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA SEM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM, ACESSO POR ANDAIME. AF_08/2022	M2	15,54	42,06	BDI 1	50,82	789,74	RA
1.2.2.5.	SINAPI	95622	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PANOS COM PRESENÇA DE VÃOS DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	M2	73,58	15,71	BDI 1	18,98	1.396,55	RA
1.2.2.6.	SINAPI	102513	PINTURA DE SÍMBOLOS E TEXTOS COM TINTA ACRÍLICA, DEMARCAÇÃO COM FITA ADESIVA E APLICAÇÃO COM ROLO. AF_05/2021	M2	13,78	49,61	BDI 1	59,94	825,97	RA
1.2.3.			PINTURA FACHADA DE TIJOLO À VISTA (FACHADA 03)					-	6.371,17	
1.2.3.1.	Composição	11	LIXAMENTO DE PAREDES	M2	158,29	1,95	BDI 1	2,36	373,56	RA
1.2.3.2.	SINAPI	99814	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	M2	158,29	2,11	BDI 1	2,55	403,64	RA
1.2.3.3.	SINAPI	102489	PINTURA HIDROFUGANTE COM SILICONE, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS. AF_05/2021	M2	158,29	29,25	BDI 1	35,34	5.593,97	RA
1.2.4.			PINTURA DAS ESQUADRIAS METÁLICAS (FACHADA 01 E 02)					-	4.246,25	
1.2.4.1.	SINAPI	100717	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF_01/2020	M2	74,85	10,18	BDI 1	12,30	920,66	RA
1.2.4.2.	Composição	27	PINTURA ESMALTE 2 DEMÃOS CAIXILHO DE FERRO	M2	74,85	36,77	BDI 1	44,43	3.325,59	RA
1.3.			CONCERTO DO TELHADO					-	14.509,17	
1.3.0.1.	SINAPI	97649	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MECANIZADA, COM USO DE GUINDASTE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	73,64	4,84	BDI 1	5,85	430,79	RA
1.3.0.2.	Composição	28	TELHAMENTO COM TELHA TECNOLOGIA MAXIPLAC E SIMILARES - E=8MM	M2	102,44	110,49	BDI 1	133,49	13.674,72	RA
1.3.0.3.	SINAPI	92543	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	20,48	16,31	BDI 1	19,71	403,66	RA

Encargos sociais: Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.

Observações:

Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade; Custo Unitário; BDI; Preço Unitário; Preço Total.
Siglas da Composição do Investimento: RA - Rateio proporcional entre Repasse e Contrapartida; RP - 100% Repasse; CP - 100% Contrapartida; OU - 100% Outros.

Três Passos/RS
Local
quinta-feira, 19 de dezembro de 2024
Data

Responsável Técnico
Nome: Renan Dorneles Cossul
CREA/CAU: RS-223044
ART/RRT: 0