PREFEITURA MUNICIPAL DE TRÊS PASSOS/RS
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E VIAÇÃO

DETALHAMENTO DE BDI

OBRA: REFORMA DO PARQUE DE MÁQUINAS
LOCALIZAÇÃO: AVENIDA IJUÍ

TIPO DE OBRA: Construção e Reforma de Edifícios

REGIME: NÃO DESONERADO

ITENS		*SIGLAS*	*VALORES*
TAXA DE RATEIO DA ADMINISTRAÇÃO CENTRAL		AC	4,00%
TAXA DE SEGURO E GARANTIA DO EMPREENDIMENTO		S+G	0,80%
TAXA DE RISCO		R	1,27%
TAXA DE DESPESAS FINANCEIRAS		DF	1,23%
TAXA DE LUCRO		L	7,40%
TAXA DE TRIBUTOS	PIS (geralmente 0,65%)	I	0,65%
	COFINS (geralmente 3,00%)		3,00%
	ISS (legislação municipal)		2,00%
	CPRB (INSS)		0,00%
BDI conforme Acórdão 2622/2013 - TCU			22,23%
BDI RESULTANTE			**22,23%**

FÓRMULA UTILIZADA: $$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

Declaro que a **base de cálculo** do ISS (correspondente ao valor total dos serviços) é de	100,00%
e, sobre esta base, incide ISS com **alíquota** de	2,00%

Três Passos/RS, 28 de julho de 2026.

gov.br
Documento assinado digitalmente
JANDIR LUIS VEIT
Data: 30/07/2026 15:11:46-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

JANDIR LUIS VEIT
ENGENHEIRO CIVIL
CREA RS152870