PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - (SELECIONAR)

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº TransfereGOV	PROPONENTE / TOMADOR	APELIDO DO EMPREENDIMENTO
0	0	0	REFORMA DA EMEI LÁPIS DE COR

LOCALIDADE SINAPI	DATA BASE	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF	BDI 1	BDI 2	BDI 3
PORTO ALEGRE	09-26 (N DES.)	0	0	23,00%	0,00%	0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R$)	Preço Total (R$)	RECURSO
0									**107.474,41**	
1.			**REFORMA DA EMEI LÁPIS DE COR**					**-**	**107.474,41**	
1.1.			**ADMINISTRAÇÃO LOCAL**					**-**	**3.564,40**	
1.1.1.	SINAPI	90777	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	10,00	139,01	BDI 1	170,98	1.709,80	RA
1.1.2.	SINAPI	90776	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	22,00	68,54	BDI 1	84,30	1.854,60	RA
1.2.			**SERVIÇOS INICIAIS**					**-**	**11.226,62**	
1.2.1.	SINAPI	97647	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	211,52	4,20	BDI 1	5,17	1.093,56	RA
1.2.2.	SINAPI	97650	REMOÇÃO DE TRAMA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	211,52	9,06	BDI 1	11,14	2.356,33	RA
1.2.3.	SINAPI	97657	REMOÇÃO DE TESOURAS METÁLICAS, COM VÃO MAIOR OU IGUAL A 8M, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	4,00	812,60	BDI 1	999,50	3.998,00	RA
1.2.4.	SINAPI	97656	REMOÇÃO DE TESOURAS METÁLICAS, COM VÃO MENOR QUE 8M, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	5,00	409,97	BDI 1	504,26	2.521,30	RA
1.2.5.	SINAPI	97640	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	211,52	2,34	BDI 1	2,88	609,18	RA
1.2.6.	SINAPI	104803	REMOÇÃO CALHAS E RUFOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M	16,20	5,35	BDI 1	6,58	106,60	RA
1.2.7.	SINAPI	104792	REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, COM SEÇÃO DE ATÉ 2,5 MM², DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M	110,70	0,47	BDI 1	0,58	64,21	RA
1.2.8.	SINAPI	97665	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	16,00	2,14	BDI 1	2,63	42,08	RA
1.2.9.	SINAPI-I	3777	LONA PLASTICA PESADA PRETA, E = 150 MICRA	M2	179,90	1,97	BDI 1	2,42	435,36	RA
1.3.			**PLATIBANDAS**					**-**	**16.096,67**	
1.3.1.	Composição	01	VIGA DE CINTAMENTO EM CONCRETO ARMADO 15X45CM COM CONCRETO FCK 25MPA, COM 5 BARRAS DE AÇO CA-50 10MM, ESTRIBO DE 5,0MM A CADA 15CM	M	4,55	210,81	BDI 1	259,30	1.179,82	RA
1.3.2.	SINAPI	103358	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 11,5X19X29 CM (ESPESSURA 11,5 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_08/2026	M2	33,48	82,07	BDI 1	100,95	3.379,81	RA
1.3.3.	Composição	02	PILAR EM CONCRETO ARMADO 15X15 CM COM CONCRETO DE 25MPA, COM 4 BARRAS DE 10,0MM, ESTRIBO DE 5,0MM A CADA 15CM.	M	9,45	111,43	BDI 1	137,06	1.295,22	RA
1.3.4.	SINAPI	105023	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *15* CM. AF_03/2024	M	37,20	67,52	BDI 1	83,05	3.089,46	RA
1.3.5.	SINAPI	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	39,06	5,09	BDI 1	6,26	244,52	RA
1.3.6.	SINAPI	87529	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	39,06	39,84	BDI 1	49,00	1.913,94	RA
1.3.7.	SINAPI	96131	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	M2	39,06	32,12	BDI 1	39,51	1.543,26	RA

CAIXA

PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - (SELECIONAR)

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº TransfereGOV	PROPONENTE / TOMADOR	APELIDO DO EMPREENDIMENTO
0	0	0	REFORMA DA EMEI LÁPIS DE COR

LOCALIDADE SINAPI	DATA BASE	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF	BDI 1	BDI 2	BDI 3
PORTO ALEGRE	09-26 (N DES.)	0	0	23,00%	0,00%	0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R$)	Preço Total (R$)	RECURSO
0									**107.474,41**	
1.3.8.	SINAPI	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	39,06	4,18	BDI 1	5,14	200,77	RA
1.3.9.	SINAPI	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	39,06	14,34	BDI 1	17,64	689,02	RA
1.3.10.	SINAPI	94231	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_06/2026	M	37,20	55,97	BDI 1	68,84	2.560,85	RA
1.4.			**TELHADO NOVO**					**-**	**37.466,79**	
1.4.1.	SINAPI	100378	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE MEIA TESOURA (CONFORME DETALHE DA TESOURA 1), EM PERFIL U SIMPLES EM AÇO LAMINADO DE 125MM, INCLUSO IÇAMENTO, EXCLUSIVE PINTURA. AF_10/2025	KG	781,03	13,33	BDI 1	16,40	12.808,89	RA
1.4.2.	Composição	03	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL, EXCLUSIVE PINTURA.	M2	179,90	33,22	BDI 1	40,86	7.350,71	RA
1.4.3.	SINAPI	94210	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MÁXIMA DE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_06/2026	M2	179,90	55,67	BDI 1	68,47	12.317,75	RA
1.4.4.	Composição	04	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TELHAS DE FIBROCIMENTO, UMA DEMÃO.	M2	179,90	10,55	BDI 1	12,98	2.335,10	RA
1.4.5.	SINAPI	94227	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 33 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_06/2026	M	17,20	75,28	BDI 1	92,59	1.592,55	RA
1.4.6.	SINAPI	89578	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	M	3,00	44,69	BDI 1	54,97	164,91	RA
1.4.7.	SINAPI	89512	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	M	9,00	63,52	BDI 1	78,13	703,17	RA
1.4.8.	SINAPI	89585	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	UN	2,00	55,27	BDI 1	67,98	135,96	RA
1.4.9.	SINAPI	89531	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	UN	1,00	46,95	BDI 1	57,75	57,75	RA
1.5.			**FORRO E BEIRAL**					**-**	**21.731,07**	
1.5.1.	SINAPI	96485	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	M2	179,70	89,56	BDI 1	110,16	19.795,75	RA
1.5.2.	SINAPI	96121	ACABAMENTOS PARA FORRO (RODA-FORRO EM PERFIL METÁLICO E PLÁSTICO). AF_08/2023	M	109,34	14,39	BDI 1	17,70	1.935,32	RA
1.6.			**SALA DE PLANEJAMENTO**					**-**	**9.421,60**	
1.6.1.	SINAPI	97633	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	16,22	27,09	BDI 1	33,32	540,45	RA
1.6.2.	SINAPI	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	0,29	67,68	BDI 1	83,25	24,14	RA

CAIXA

PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Orçamento Base para Licitação - (SELECIONAR)

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº TransfereGOV	PROPONENTE / TOMADOR	APELIDO DO EMPREENDIMENTO
0	0	0	REFORMA DA EMEI LÁPIS DE COR

LOCALIDADE SINAPI	DATA BASE	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF	BDI 1	BDI 2	BDI 3
PORTO ALEGRE	09-26 (N DES.)	0	0	23,00%	0,00%	0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R$)	Preço Total (R$)	RECURSO ↓
0									**107.474,41**	
1.6.3.	Composição	05	VIGA BALDRAME EM CONCRETO ARMADO 12X30 CM COM CONCRETO USINADO FCK 25 MPA, COM 4 BARRAS DE 10 MM, ESTRIBO DE 5,0MM A CADA 15 CM, INCLUSIVE FORMA	M	5,15	130,55	BDI 1	160,58	826,99	RA
1.6.4.	SINAPI	103358	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 11,5X19X29 CM (ESPESSURA 11,5 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_08/2026	M2	13,39	82,07	BDI 1	100,95	1.351,72	RA
1.6.5.	SINAPI	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	14,94	5,09	BDI 1	6,26	93,52	RA
1.6.6.	SINAPI	87529	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	14,94	39,84	BDI 1	49,00	732,06	RA
1.6.7.	SINAPI	96131	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	M2	14,94	32,12	BDI 1	39,51	590,28	RA
1.6.8.	SINAPI	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	53,51	4,18	BDI 1	5,14	275,04	RA
1.6.9.	SINAPI	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	53,51	14,34	BDI 1	17,64	943,92	RA
1.6.10.	SINAPI	87620	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 2CM. AF_07/2021	M2	15,45	35,57	BDI 1	43,75	675,94	RA
1.6.11.	SINAPI	87257	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE	M2	15,45	67,07	BDI 1	82,50	1.274,63	RA
1.6.12.	SINAPI	88650	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60CM. AF_02/2023	M	16,30	12,63	BDI 1	15,53	253,14	RA
1.6.13.	SINAPI	90843	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	UN	1,00	1.426,72	BDI 1	1.754,87	1.754,87	RA
1.6.14.	SINAPI	102218	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO FOSCO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	3,77	18,31	BDI 1	22,52	84,90	RA
1.7.			**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**					**-**	**7.190,36**	
1.7.1.	SINAPI	91834	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	116,70	18,70	BDI 1	23,00	2.684,10	RA
1.7.2.	SINAPI	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	277,50	5,09	BDI 1	6,26	1.737,15	RA
1.7.3.	SINAPI	91930	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	72,60	10,99	BDI 1	13,52	981,55	RA
1.7.4.	Cotação	02	PLAFON 25W, DE LED, DE SOBREPOR, NA COR BRANCA, QUADRADA	UN	18,00	76,60	BDI 1	94,22	1.695,96	RA

PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - (SELECIONAR)

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº TransfereGOV	PROPONENTE / TOMADOR	APELIDO DO EMPREENDIMENTO
0	0	0	REFORMA DA EMEI LÁPIS DE COR

LOCALIDADE SINAPI	DATA BASE	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF	BDI 1	BDI 2	BDI 3
PORTO ALEGRE	09-26 (N DES.)	0	0	23,00%	0,00%	0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R$)	Preço Total (R$)	RECURSO ↓
0									**107.474,41**	
1.7.5.	SINAPI	90447	RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA ELETRODUTOS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	M	1,60	9,34	BDI 1	11,49	18,38	RA
1.7.6.	SINAPI	92023	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1,00	59,53	BDI 1	73,22	73,22	RA
1.8.			**SERVIÇOS FINAIS**					**-**	**776,90**	
1.8.1.	Composição	06	COLETA E RECOLHIMENTO DE RESÍDUOS DA CONSTRUÇÃO CIVIL, COM USO DE CAIXA DE ENTULHO DE 6M³	UN	2,00	315,81	BDI 1	388,45	776,90	RA

Encargos sociais: Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.

Observações:

Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade; Custo Unitário; BDI; Preço Unitário; Preço Total.

Siglas da Composição do Investimento: RA - Rateio proporcional entre Repasse e Contrapartida; RP - 100% Repasse; CP - 100% Contrapartida; OU - 100% Outros.

0
Local

terça-feira, 27 de outubro de 2026
Data

Responsável Técnico
Nome: Camila Mertz Sousa
CREA/CAU: RS 231477
ART/RRT: 14694325