

ATA FINAL

Prefeitura Municipal de Augusto Pestana
Setor de Compras e Licitações
Concorrência por Menor Preço - 4/2025

Itens Licitados

Código	Produto	V. Referência	Qtde	Unidade	Situação
0001	EXECUÇÃO DE PROJETO DE REFORMA EM ESTRUTURAS EXISTENTES NA PRAÇA FARROUPILHA QUE COMPREENDE O FECHAMENTO DA QUADRA POLIESPORTIVA, REFORMA DE UM RESERVATÓRIO D'ÁGUA, DESATIVADO EM ESTRUTURA DE CONCRETO (FECHAMENTO COM VIDRO DA SUA ESTRUTURA, SOB O VOLUME DO RESERVATÓRIO, A FIM DE TORNAR UM ESPAÇO UTILIZÁVEL) E A EXECUÇÃO DE UM BANHEIRO SANITÁRIO	189.000,00	1	UN	Homologado

Justificativas Inobservância LC 123/2006

Item	Produto	Justificativa
0001	EXECUÇÃO DE PROJETO DE REFORMA EM ESTRUTURAS EXISTENTES NA PRAÇA FARROUPILHA QUE COMPREENDE O FECHAMENTO DA QUADRA POLIESPORTIVA, REFORMA DE UM RESERVATÓRIO D'ÁGUA, DESATIVADO EM ESTRUTURA DE CONCRETO (FECHAMENTO COM VIDRO DA SUA ESTRUTURA, SOB O VOLUME DO RESERVATÓRIO, A FIM DE TORNAR UM ESPAÇO UTILIZÁVEL) E A EXECUÇÃO DE UM BANHEIRO SANITÁRIO	Lote Ampla disputa, Cota Principal

Documentos Anexados ao Processo

Data	Documento
04/08/2025 - 14:52	01- EDITAL CE 4-2025 - PRAÇA MUNICIPAL.pdf
04/08/2025 - 14:56	1-Anexo I-Minuta de Contrato.pdf
04/08/2025 - 14:57	9-Anexo IX- ART-Anotação de Responsabilidade Técnica.pdf
04/08/2025 - 14:57	8-Anexo VIII- Composições.pdf
04/08/2025 - 14:57	7-Anexo VII- Encargos Sociais.pdf
04/08/2025 - 14:57	6-BDI-Quadro de Composição.pdf
04/08/2025 - 14:57	5-Anexo V- CFF-Cronograma Fisico Financeiro.pdf
04/08/2025 - 14:57	4-Anexo IV- PO-Planilha Orçamentária.pdf
04/08/2025 - 14:57	3-Anexo III-Prancha projeto.pdf
04/08/2025 - 14:57	2-Anexo II - Memorial descritivo..pdf
15/09/2025 - 10:23	PARECER - ENGENHARIA.pdf
15/09/2025 - 14:18	PARECER - CONTABILIDADE.pdf

Mensagens Enviadas pelo Agente de Contratação

Data	Assunto	Frase
11/09/2025 - 10:27:23	Documentos solicitados para o processo 4/2025	Foram solicitadas diligências no item 0001 do processo 4/2025. Acesse o seu ambiente logado para verificar os detalhes.
12/09/2025 - 09:12:00		Você recebeu um novo documento em resposta à diligência no item 0001 do processo 4/2025. Acesse o seu ambiente logado para verificar os detalhes.
12/09/2025 - 13:47:30	Documentos solicitados para o processo 4/2025	Foram solicitadas diligências no item 0001 do processo 4/2025. Acesse o seu ambiente logado para verificar os detalhes.
12/09/2025 - 14:29:17		Você recebeu um novo documento em resposta à diligência no item 0001 do processo 4/2025. Acesse o seu ambiente logado para verificar os detalhes.



Vencedores

Código	Produto	Fornecedor	Modelo	Marca/ Fabricante	Valor Ofertado	Quantidade	Valor Total
0001	EXECUÇÃO DE PROJETO DE REFORMA EM ESTRUTURAS EXISTENTES NA PRAÇA FARROUPILHA QUE COMPREENDE O FECHAMENTO DA QUADRA POLIESPORTIVA, REFORMA DE UM RESERVATÓRIO D AGUA, DESATIVADO EM ESTRUTURA DE CONCRETO (FECHAMENTO COM VIDRO DA SUA ESTRUTURA, SOB O VOLUME DO RESERVATÓRIO, A FIM DE TORNAR UM ESPAÇO UTILIZÁVEL) E A EXECUÇÃO DE UM BANHEIRO SANITÁRIO	FHM EMPREITEIRA E COMERCIO LTDA	serviço	serviço	167.950,00	1	167.950,00

Declarações Obrigatórias

Título	Declaração
Declaração de conhecimento do Edital	Declaro que estou ciente e concordo com as condições contidas no edital e seus anexos, bem como de que cumprio plenamente os requisitos de habilitação definidos no edital.
Declaração de reserva de cargos	Declaro cumprir as exigências de reserva de cargos para pessoa com deficiência e para reabilitado da Previdência Social, previstas em lei e em outras normas específicas.
Declaração de proposta econômica	Sob pena de desclassificação, declaro que minhas propostas econômicas compreendem a integralidade dos custos para atendimento dos direitos trabalhistas assegurados na Constituição Federal, nas leis trabalhistas, nas normas infralegais, nas convenções coletivas de trabalho e nos termos de ajustamento de conduta vigentes na data de entrega das propostas.
Declaração de Não-Emprego de menores	Declaro para fins do inciso XXXIII do artigo 7º da Constituição Federal, com redação dada pela Emenda Constitucional, nº 20/98, que não emprega menores de dezoito anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e de que qualquer trabalho a menores de 16 anos.
Declaração de Não-Emprego de trabalho degradante	Declaro não possuir em sua cadeia produtiva, empregados executando trabalho degradante ou forçado, nos termos do inciso III e IV do art.1º e no inciso III do art.5º da Constituição Federal.
Declaração de Acessibilidade	Declaro que, conforme disposto no art. 93 da Lei nº 8.213, de 24 de julho de 1991, estou ciente do cumprimento da reserva de cargos prevista em lei para pessoa com deficiência ou para reabilitado da Previdência Social e que, se aplicado ao número de funcionários da minha empresa, atendo às regras de acessibilidade previstas na legislação.
Declaração de Inexistência de Fato Superveniente	Declaro sob as penas da lei, que até a presente data inexistem fatos impeditivos para sua habilitação no presente processo licitatório, ciente da obrigatoriedade de declarar ocorrências posteriores.

* As declarações supracitadas foram aceitas por todos os participantes.

Propostas Enviadas

0001 - EXECUÇÃO DE PROJETO DE REFORMA EM ESTRUTURAS EXISTENTES NA PRAÇA FARROUPILHA QUE COMPREENDE O FECHAMENTO DA QUADRA POLIESPORTIVA, REFORMA DE UM RESERVATÓRIO D AGUA, DESATIVADO EM ESTRUTURA DE CONCRETO (FECHAMENTO COM VIDRO DA SUA ESTRUTURA, SOB O VOLUME DO RESERVATÓRIO, A FIM DE TORNAR UM ESPAÇO UTILIZÁVEL) E A EXECUÇÃO DE UM BANHEIRO SANITÁRIO

Fornecedor	CNPJ/CPF	Data	Modelo	Marca/ Fabricante	Quantidade	Lance	Valor Total	LC 123/2006
JC CONSTRUTORA LTDA	47.461.617/0001-78	29/08/2025 - 10:17:29	-	-	1	R\$186.000,00	R\$ 186.000,00	Sim
WM CONSTRUTORA LTDA	52.692.151/0001-51	30/08/2025 - 16:24:38	PRÓPRIO	PRÓPRIO	1	R\$189.000,00	R\$ 189.000,00	Sim
PAULO ROBERTO VERNIER KOHLER	34.323.215/0001-65	04/09/2025 - 08:20:20	NC	NC	1	R\$189.184,58	R\$ 189.184,58	Sim
J. M. DE BITTENCOURT & CIA. LTDA.	51.601.943/0001-00	04/09/2025 - 14:04:32	proprio	proprio	1	R\$189.184,58	R\$ 189.184,58	Sim
VZB CONSTRUÇOES E ENGENHARIA LTDA	48.999.649/0001-94	10/09/2025 - 09:24:30	SERVIÇOS	SERVIÇOS	1	R\$189.075,88	R\$ 189.075,88	Sim
CS CONSTRUTORA LTDA	50.861.946/0001-10	10/09/2025 - 14:06:45	proprio	proprio	1	R\$189.184,58	R\$ 189.184,58	Sim
CORONEL BLOCOS LTDA	46.783.093/0001-79	10/09/2025 - 16:37:55	serviço	serviço	1	R\$185.400,89	R\$ 185.400,89	Sim
FHM EMPREITEIRA E COMERCIO LTDA	91.920.082/0001-48	10/09/2025 - 18:05:29	serviço	serviço	1	R\$189.000,00	R\$ 189.000,00	Sim



Validade das Propostas

Fornecedor	CPF/CNPJ	Validade (conforme edital)
FHM EMPREITEIRA E COMERCIO LTDA	91.920.082/0001-48	60 dias
PAULO ROBERTO VERNIER KOHLER	34.323.215/0001-65	60 dias
VZB CONSTRUCOES E ENGENHARIA LTDA	48.999.649/0001-94	60 dias
CS CONSTRUTORA LTDA	50.861.946/0001-10	60 dias
WM CONSTRUTORA LTDA	52.692.151/0001-51	90 dias
JC CONSTRUTORA LTDA	47.461.617/0001-78	90 dias
J. M. DE BITTENCOURT & CIA. LTDA.	51.601.943/0001-00	60 dias
CORONEL BLOCOS LTDA	46.783.093/0001-79	60 dias

Lances Enviados

0001 - EXECUÇÃO DE PROJETO DE REFORMA EM ESTRUTURAS EXISTENTES NA PRAÇA FARROUPILHA QUE COMPREENDE O FECHAMENTO DA QUADRA POLIESPORTIVA, REFORMA DE UM RESERVATÓRIO D AGUA, DESATIVADO EM ESTRUTURA DE CONCRETO (FECHAMENTO COM VIDRO DA SUA ESTRUTURA, SOB O VOLUME DO RESERVATÓRIO, A FIM DE TORNAR UM ESPAÇO UTILIZÁVEL) E A EXECUÇÃO DE UM BANHEIRO SANITÁRIO

Data	Valor	CNPJ	Situação
29/08/2025 - 10:17:29	186.000,00 (proposta)	47.461.617/0001-78 - JC CONSTRUTORA LTDA	Válido
30/08/2025 - 16:24:38	189.000,00 (proposta)	52.692.151/0001-51 - WM CONSTRUTORA LTDA	Válido
04/09/2025 - 08:20:20	189.184,58 (proposta)	34.323.215/0001-65 - PAULO ROBERTO VERNIER KOHLER	Válido
04/09/2025 - 14:04:32	189.184,58 (proposta)	51.601.943/0001-00 - J. M. DE BITTENCOURT & CIA. LTDA.	Válido
10/09/2025 - 09:24:30	189.075,88 (proposta)	48.999.649/0001-94 - VZB CONSTRUCOES E ENGENHARIA LTDA	Válido
10/09/2025 - 14:06:45	189.184,58 (proposta)	50.861.946/0001-10 - CS CONSTRUTORA LTDA	Válido
10/09/2025 - 16:37:55	185.400,89 (proposta)	46.783.093/0001-79 - CORONEL BLOCOS LTDA	Válido
10/09/2025 - 18:05:29	189.000,00 (proposta)	91.920.082/0001-48 - FHM EMPREITEIRA E COMERCIO LTDA	Válido
11/09/2025 - 09:08:03	185.000,00	52.692.151/0001-51 - WM CONSTRUTORA LTDA	Válido
11/09/2025 - 09:08:27	184.450,00	46.783.093/0001-79 - CORONEL BLOCOS LTDA	Válido
11/09/2025 - 09:08:39	180.000,00	52.692.151/0001-51 - WM CONSTRUTORA LTDA	Válido
11/09/2025 - 09:09:19	179.736,54	48.999.649/0001-94 - VZB CONSTRUCOES E ENGENHARIA LTDA	Válido
11/09/2025 - 09:09:35	179.500,00	50.861.946/0001-10 - CS CONSTRUTORA LTDA	Válido
11/09/2025 - 09:09:47	179.300,00	91.920.082/0001-48 - FHM EMPREITEIRA E COMERCIO LTDA	Válido
11/09/2025 - 09:10:07	179.100,00	46.783.093/0001-79 - CORONEL BLOCOS LTDA	Válido
11/09/2025 - 09:10:14	179.100,00	50.861.946/0001-10 - CS CONSTRUTORA LTDA	Válido
11/09/2025 - 09:10:24	178.900,00	51.601.943/0001-00 - J. M. DE BITTENCOURT & CIA. LTDA.	Válido
11/09/2025 - 09:10:57	178.700,00	50.861.946/0001-10 - CS CONSTRUTORA LTDA	Válido
11/09/2025 - 09:11:13	178.500,00	51.601.943/0001-00 - J. M. DE BITTENCOURT & CIA. LTDA.	Válido
11/09/2025 - 09:11:41	178.200,00	50.861.946/0001-10 - CS CONSTRUTORA LTDA	Válido
11/09/2025 - 09:11:48	178.300,00	91.920.082/0001-48 - FHM EMPREITEIRA E COMERCIO LTDA	Válido
11/09/2025 - 09:12:10	178.000,00	52.692.151/0001-51 - WM CONSTRUTORA LTDA	Válido



11/09/2025 - 09:12:32	177.500,00	46.783.093/0001-79 - CORONEL BLOCOS LTDA	Válido
11/09/2025 - 09:12:43	177.800,00	50.861.946/0001-10 - CS CONSTRUTORA LTDA	Válido
11/09/2025 - 09:12:57	177.300,00	50.861.946/0001-10 - CS CONSTRUTORA LTDA	Válido
11/09/2025 - 09:13:07	177.300,00	51.601.943/0001-00 - J. M. DE BITTENCOURT & CIA. LTDA.	Válido
11/09/2025 - 09:13:16	177.100,00	91.920.082/0001-48 - FHM EMPREITEIRA E COMERCIO LTDA	Válido
11/09/2025 - 09:13:26	175.000,00	52.692.151/0001-51 - WM CONSTRUTORA LTDA	Válido
11/09/2025 - 09:13:29	177.100,00	51.601.943/0001-00 - J. M. DE BITTENCOURT & CIA. LTDA.	Válido
11/09/2025 - 09:13:41	176.940,66	46.783.093/0001-79 - CORONEL BLOCOS LTDA	Válido
11/09/2025 - 09:13:43	176.900,00	50.861.946/0001-10 - CS CONSTRUTORA LTDA	Válido
11/09/2025 - 09:13:45	170.000,00	51.601.943/0001-00 - J. M. DE BITTENCOURT & CIA. LTDA.	Válido
11/09/2025 - 09:13:58	174.800,00	50.861.946/0001-10 - CS CONSTRUTORA LTDA	Válido
11/09/2025 - 09:14:30	169.500,00	46.783.093/0001-79 - CORONEL BLOCOS LTDA	Válido
11/09/2025 - 09:15:39	169.300,00	50.861.946/0001-10 - CS CONSTRUTORA LTDA	Válido
11/09/2025 - 09:16:33	168.000,00	46.783.093/0001-79 - CORONEL BLOCOS LTDA	Válido
11/09/2025 - 09:17:08	168.000,00	91.920.082/0001-48 - FHM EMPREITEIRA E COMERCIO LTDA	Válido
11/09/2025 - 09:32:47	167.950,00	91.920.082/0001-48 - FHM EMPREITEIRA E COMERCIO LTDA	Válido

Arquivos Enviados pelos Fornecedores

Item	Data/Hora	Enviado por	Arquivo
0001	12/09/2025 - 09:12:00	91.920.082/0001-48 - FHM EMPREITEIRA E COMERCIO LTDA	DOCS HABILITAÇÃO.rar
0001	12/09/2025 - 09:12:00	91.920.082/0001-48 - FHM EMPREITEIRA E COMERCIO LTDA	DOCS PROPOSTA FINANCEIRA.rar
0001	12/09/2025 - 14:29:17	91.920.082/0001-48 - FHM EMPREITEIRA E COMERCIO LTDA	TERMO DE AUTENTICAÇÃO FHM 2023.pdf
0001	12/09/2025 - 14:29:17	91.920.082/0001-48 - FHM EMPREITEIRA E COMERCIO LTDA	TERMO DE AUTENTICAÇÃO FHM 2024.pdf

Intenções de Recurso, Recursos e Contrarrazões Prazos

Intenção de Recurso	Recurso	Contrarrazão
15/09/2025 - 15:25	-	-

Chat

Data	Apelido	Frase
11/09/2025 - 09:01:28	Agente de Contratação	Bom dia , Senhores Licitantes! Em instantes abriremos a disputa.
11/09/2025 - 09:02:09	Sistema	O processo está em fase de análise das propostas
11/09/2025 - 09:03:53	Sistema	As propostas foram analisadas e o processo foi aberto
11/09/2025 - 09:03:53	Sistema	No modo de disputa aberto a etapa de envio de lances na sessão pública durará dez minutos e, após isso, será prorrogada automaticamente pelo sistema quando houver lance ofertado nos últimos dois minutos do período de duração da sessão pública.
11/09/2025 - 09:03:53	Sistema	O processo utiliza o intervalo de lances de R\$ 200,00. Se o lance for inferior ao limite mínimo, o intervalo será desconsiderado.
11/09/2025 - 09:03:53	Sistema	Conforme o artigo 2º da instrução normativa nº 3 de 4 de outubro de 2013, o intervalo entre os lances enviados pelo mesmo licitante não poderá ser inferior a 20 segundos e o intervalo entre os lances dos participantes não poderá ser inferior a 3 segundos.
11/09/2025 - 09:07:27	Sistema	O item 0001 foi aberto pelo agente de contratação.
11/09/2025 - 09:07:27	Sistema	O item 0001 tem empresas beneficiadas pela LC 123/2006 em sua disputa.
11/09/2025 - 09:19:08	Sistema	O item 0001 foi encerrado em situação de empate.



11/09/2025 - 09:20:14	Sistema	A data limite da sessão de desempate do item 0001 foi definida pelo agente de contratação para 11/09/2025 às 09:35.
11/09/2025 - 09:20:14	Sistema	Os fornecedores que ofertaram lance no valor de R\$ 168.000,00 para o item 0001 poderão ofertar um lance ÚNICO de desempate até 11/09/2025 às 09:35.
11/09/2025 - 09:35:04	Sistema	O item 0001 foi encerrado.
11/09/2025 - 09:37:00	Sistema	O item 0001 teve como arrematante FHM EMPREITEIRA E COMERCIO LTDA - EPP/SS com lance de R\$ 167.950,00.
11/09/2025 - 09:48:37	Sistema	Foi aberta negociação para o item 0001. O prazo é até às 10:15 do dia 11/09/2025.
11/09/2025 - 09:48:37	Sistema	Motivo: Há possibilidade de melhor proposta?
11/09/2025 - 10:03:15	F. FHM EMPREITEIRA E COMERCIO LTDA	Negociação Item 0001: Estamos no nosso melhor valor.
11/09/2025 - 10:27:23	Sistema	Foi solicitada a proposta readequada para o item 0001. O prazo de envio é até às 11:00 do dia 12/09/2025.
11/09/2025 - 10:27:23	Sistema	Motivo: Solicito anexar no prazo estabelecido a PROPOSTA FINAL READEQUADA com os ANEXOS, conforme consta no item 9.19 letras A,B,C,D e E do edital.
11/09/2025 - 10:28:27	Agente de Contratação	Decorrido o prazo estaremos prosseguindo com os demais atos do certame .Continuem acompanhando.
12/09/2025 - 09:12:00	Sistema	A proposta readequada do item 0001 foi anexada ao processo.
12/09/2025 - 13:47:30	Sistema	Foram solicitadas diligências para o item 0001. O prazo de envio é até às 15:00 do dia 12/09/2025.
12/09/2025 - 13:47:30	Sistema	Motivo: Solicito anexar os TERMOS DE AUTENTICAÇÃO dos balanços apresentados.
12/09/2025 - 14:29:17	Sistema	A diligência do item 0001 foi anexada ao processo.
12/09/2025 - 16:34:25	Agente de Contratação	Estaremos prosseguindo com a análise dos documentos em 15/09/2025 a partir da 09:00 hs. Continuem acompanhando.
15/09/2025 - 10:23:49	Sistema	O Agente de Contratação adicionou o arquivo (PARECER - ENGENHARIA.pdf) em 15/09/2025 às 10:23.
15/09/2025 - 10:24:56	Sistema	O fornecedor FHM EMPREITEIRA E COMERCIO LTDA teve sua proposta aceita no item 0001.
15/09/2025 - 10:25:31	Sistema	A data limite de intenção de recursos para o item 0001 foi definida pelo agente de contratação para 15/09/2025 às 11:25.
15/09/2025 - 14:18:00	Sistema	O Agente de Contratação adicionou o arquivo (PARECER - CONTABILIDADE.pdf) em 15/09/2025 às 14:18.
15/09/2025 - 14:18:35	Sistema	Para o item 0001 foi habilitado o fornecedor FHM EMPREITEIRA E COMERCIO LTDA.
15/09/2025 - 14:18:40	Sistema	A habilitação do item 0001 foi encerrada.
15/09/2025 - 14:19:03	Sistema	A data limite de intenção de recursos para o item 0001 foi definida pelo agente de contratação para 15/09/2025 às 15:25.
15/09/2025 - 16:56:58	Agente de Contratação	NAO HOUVE INTENCOES DE RECURSO.A SESSÃO SERÁ FINALIZADA E OS AUTOS DO PROCESSO SERÃO ENCAMINHADOS AO PARECER DA ASSESSORIA JURIDICA DO MUNICIPIO .
15/09/2025 - 16:57:08	Sistema	A sessão foi finalizada e o processo foi encaminhado para adjudicação.
15/09/2025 - 16:57:19	Agente de Contratação	Agradecemos a participação!
17/09/2025 - 09:46:21	Sistema	O item 0001 foi adjudicado por SERGIO LUIS NEUBERGER.
17/09/2025 - 09:48:14	Sistema	O item 0001 foi homologado por SERGIO LUIS NEUBERGER.

Paulo Gonçalves Rodrigues
Agente de Contratação

SERGIO LUIS NEUBERGER
Autoridade Competente

ANGELA GHISLENI CORO ZUCOLOTTI
Apoio

MARILIA FERNANDA AMARAL
Apoio

