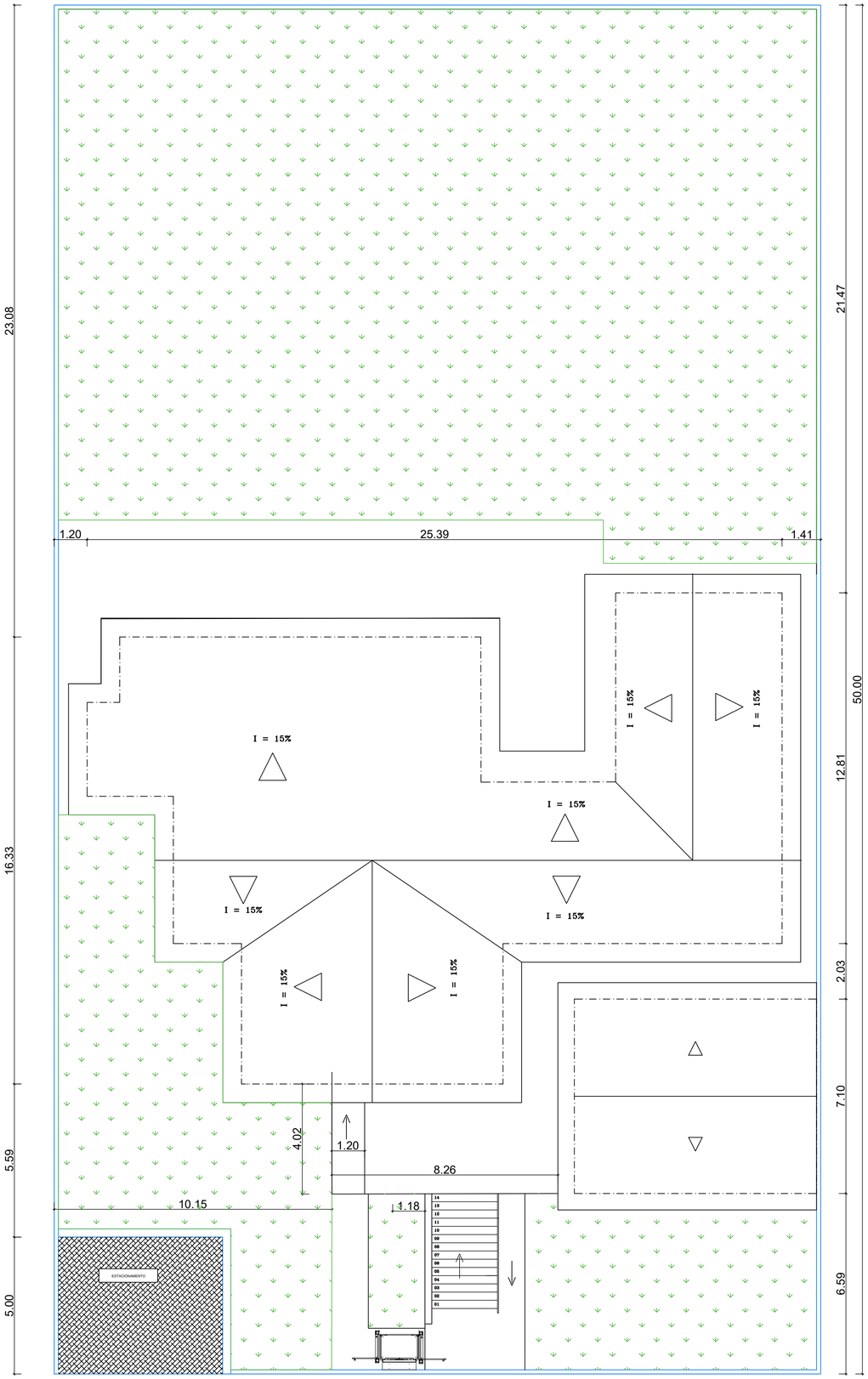
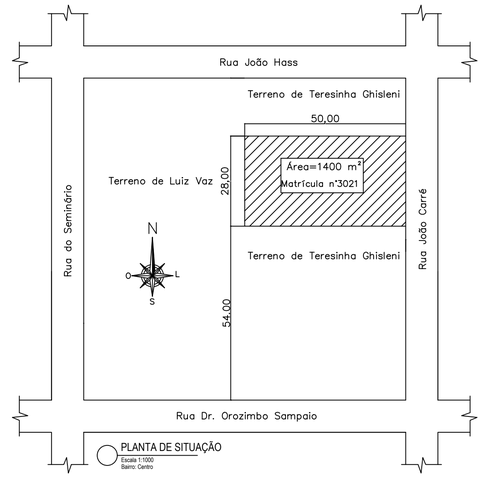


PLANTA LOCALIZAÇÃO / COBERTURA

Escala 1:1250



PLANTA DE SITUAÇÃO
Escala 1:1000
Bairro: Centro

DFB Engenharia

Projeto Arquitetônico

01 prancha

Situação 1/1000
Localização 1/1250

IJUÍ - DEZEMBRO DE 2025

Responsável técnico pelo projeto
Documento assinado digitalmente
gov.br DAIANA FRANK BRUXEL BOHRER
Data: 12/11/2026 12:20:01-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

DAIANA FRANK BRUXEL
Engenheira Civil
CREA RS 175692

Proprietários

MUNICIPIO DE AUGUSTO PESTANA
CNPJ: 87.613.246/0001-17

LOCAL - Rua João Carré, 241, Augusto Pestana

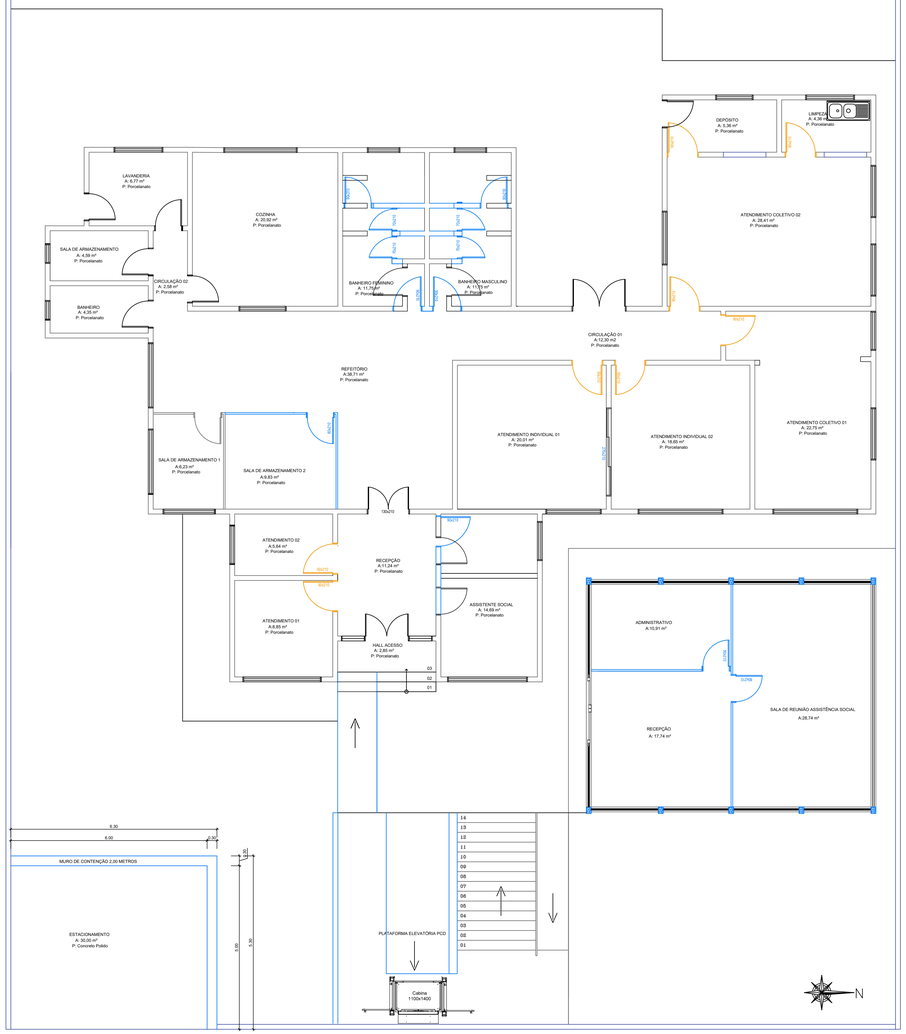
ÁREA A REFORMAR - 365,28 m²
ÁREA COBERTURA - 50,41 m²
ÁREA TOTAL - 415,69 m²

À CONSTRUIR

À DEMOLIR

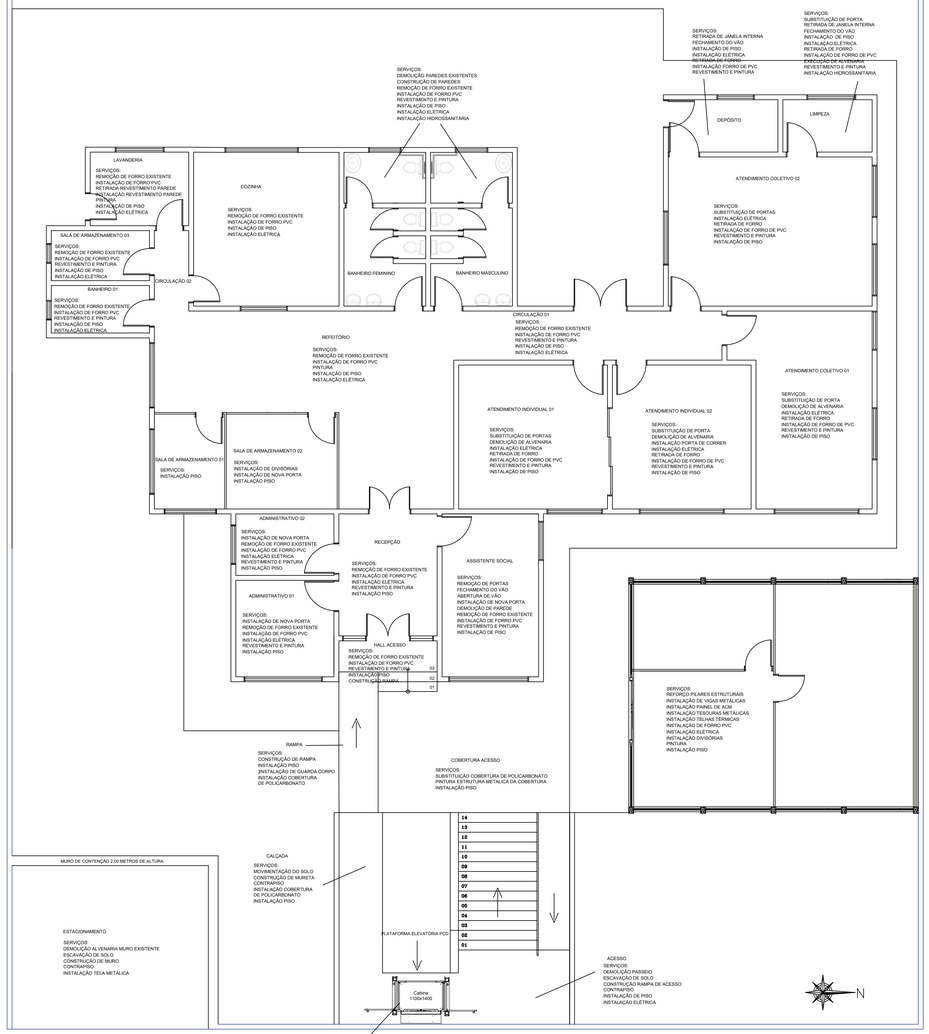
À SUBSTITUIR

À PERMANECER



PLANTA BAIXA EXECUTIVA

Escala 1:75



PLANTA BAIXA SERVIÇO

Escala 1:75

PLATAFORMA ELEVATÓRIA PCD
SERVIÇOS:
DEMOLIÇÃO MURO
ESCAVAÇÃO DE SOLO
CONSTRUÇÃO DE MURO
INSTALAÇÃO DE PLATAFORMA ELEVATÓRIA
CONTRAPISO
INSTALAÇÃO ELÉTRICA

SERVIÇOS EXTERNOS

SERVIÇOS:
PINTURA TELA METÁLICA
SUBSTITUIÇÃO DE PORTÃO DE ACESSO
PINTURA PASSEIO PÚBLICO
INSTALAÇÃO LETREIRO
PINTURA MURO

DFB Engenharia

Projeto Arquitetônico

02 prancha

Planta Baixa Executiva 1/75

Planta Baixa Serviço 1/75

LUI - DEZEMBRO DE 2025

Proprietários

Documento assinado digitalmente
gov.br
DAIANA FRANK BRUXEL BOHRER
Data: 12/11/2026 12:29:01 -0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

DAIANA FRANK BRUXEL
Engenheira Civil
CREA RS 175692

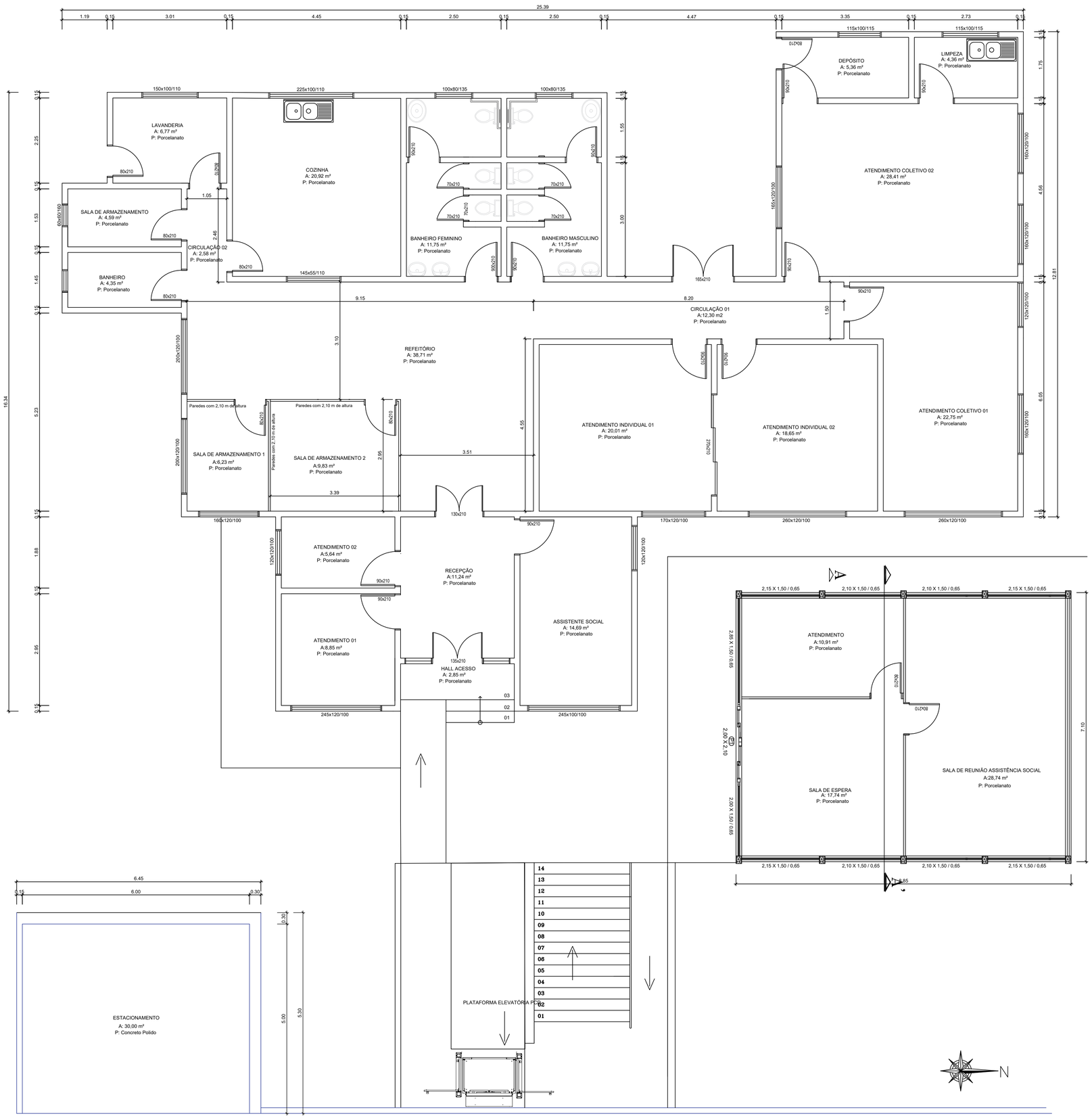
MUNICIPIO DE AUGUSTO PESTANA
CNPJ: 87.613.246/0001-17

LOCAL - Rua João Carni, 241, Augusto Pestana

ÁREA A REFORMAR - 365,28 m²

ÁREA COBERTURA - 50,41 m²

ÁREA TOTAL - 415,69 m²



PLANTA BAIXA OBRAS FINALIZADAS CRAS

Área : 365,28 m²

Escala 1:50

DFB Engenharia

Projeto Arquitetônico

03 prancha

Planta Baixa Obras Finalizadas 1/50

IJUÍ - DEZEMBRO DE 2025

Responsável técnico pelo projeto

Documento assinado digitalmente
gov.br DAIANA FRANK BRUXEL BOHRER
Data: 12/11/2026 12:20:01-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

DAIANA FRANK BRUXEL
Engenheira Civil
CREA RS 175692

Proprietários

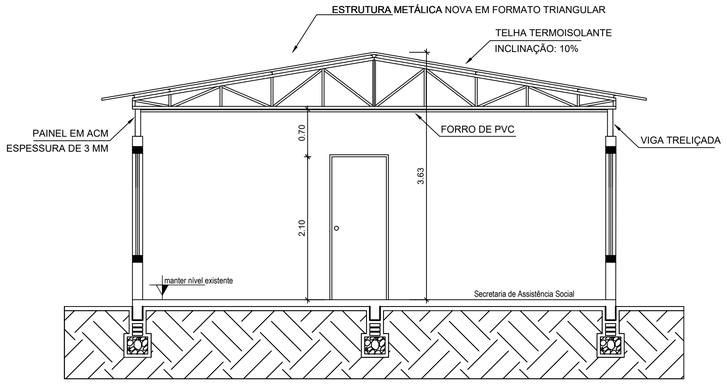
MUNICIPIO DE AUGUSTO PESTANA
CNPJ: 87.613.246/0001-17

LOCAL - Rua João Carré, 241, Augusto Pestana

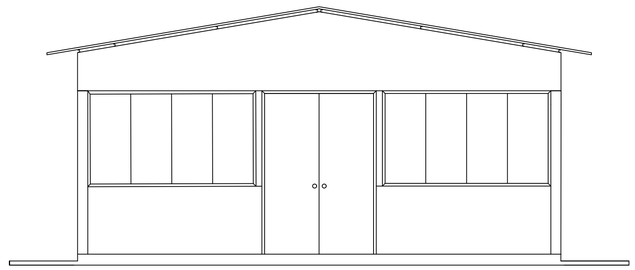
ÁREA A REFORMAR - 365,28 m²

ÁREA COBERTURA - 50,41 m²

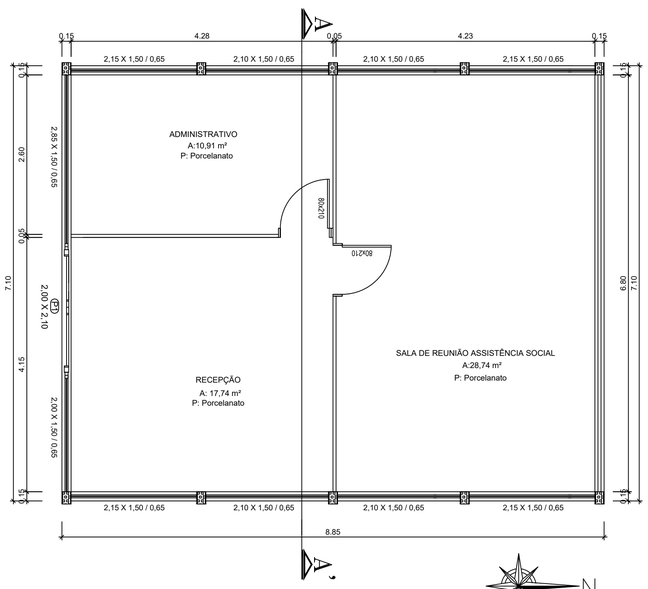
ÁREA TOTAL - 415,69 m²



CORTE AA ASSISTÊNCIA SOCIAL
Escala 1:50

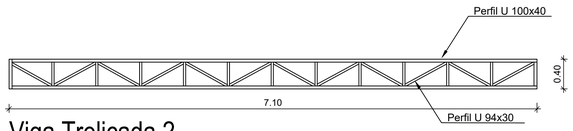


FACHADA ASSISTÊNCIA SOCIAL
Escala 1:50

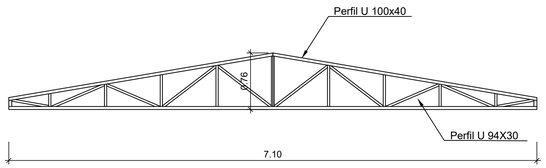


PLANTA BAIXA OBRAS SECRETARIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL
Área : 62,84 m²
Escala 1:50

Viga Treliçada 1

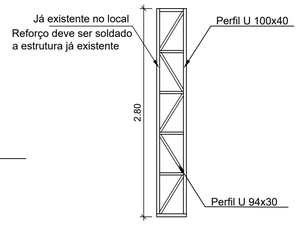


Viga Treliçada 2



Tesoura metalica

DETALHAMENTO ESTRUTURA METÁLICA
Área : 62,84 m²
Escala 1:40



Reforço pilares 40 x 10 cm

DFB Engenharia

Projeto Arquitetônico

04

Planta Baixa Secretaria	1/50
Fachada	1/50
Corte	1/1250
Detalhamento estruturas metálicas	1/40

ÁREA A REFORMAR - 365,28 m² ÁREA TOTAL - 415,69 m²
ÁREA COBERTURA - 50,41 m²

IJUÍ - DEZEMBRO DE 2025

Responsável técnico pelo projeto
Documento assinado digitalmente
gov.br DAIANA FRANK BRUXEL BOHRER
Data: 12/11/2026 12:20:01-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

DAIANA FRANK BRUXEL
Engenheira Civil
CREA RS 175692

Proprietários

MUNICIPIO DE AUGUSTO PESTANA
CNPJ: 87.613.246/0001-17

LOCAL - Rua João Carré, 241, Augusto Pestana

ÁREA A REFORMAR - 365,28 m² ÁREA TOTAL - 415,69 m²
ÁREA COBERTURA - 50,41 m²

PROJETO DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS
Escala 1:50

QUADRO DE CARGAS 01

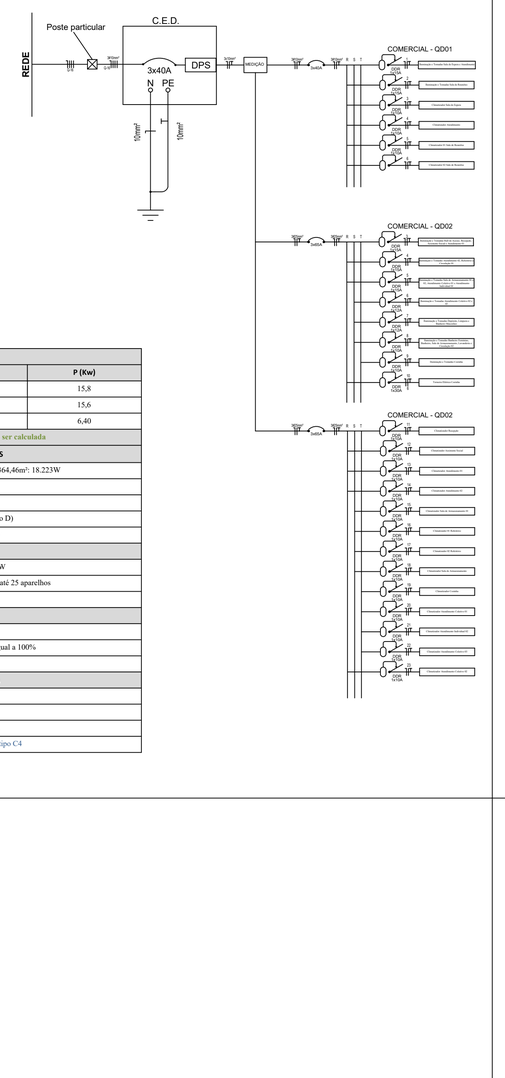
CARACTERÍSTICA DO CIRCUITO				CARACTERÍSTICAS DAS CARGAS							CARACTERÍSTICA DO CIRCUITO									
Quadro	Nº do circuito	Finalidade	V	Condutores	Iluminação (VA)	Tomadas (VA)					Potência Aparente	Potência Ativa	Fator de Potência	Corrente Nominal - IP	Condutor (mm2)	Proteção		Fases		
					100	160	100	600	ESP-1200	ESP-600 ou 700	ESP-700 ou	S=P/FP (VA)	P=S/FP(W)	FP=P/S	I=S/V (A)		Tipo	Especificação	R	S	T
QD01	1	Iluminação e Tomadas Sala de Espera e Atendimento	220	F+N+T	10		12					2750,00	2200,00	0,80	12,50	2,5	DDR	1x15A	X		
	2	Iluminação e Tomadas Sala de Reuniões	220	F+N+T	10		12					2750,00	2200,00	0,80	12,50	2,5	DDR	1x15A		X	
	3	Climatizador Sala de Espera	220	F+N+T				1				1500,00	1200,00	0,80	6,82	2,5	DDR	1x10A			X
	4	Climatizador Atendimento	220	F+N+T				1				1500,00	1200,00	0,80	6,82	2,5	DDR	1x10A			X
	5	Climatizador 01 Sala de Reuniões	220	F+N+T				1				1500,00	1200,00	0,80	6,82	2,5	DDR	1x10A	X		
	6	Climatizador 02 Sala de Reuniões	220	F+N+T				1				1500,00	1200,00	0,80	6,82	2,5	DDR	1x10A	X		
												TOTAL	5500,00								

QUADRO DE CARGAS 02

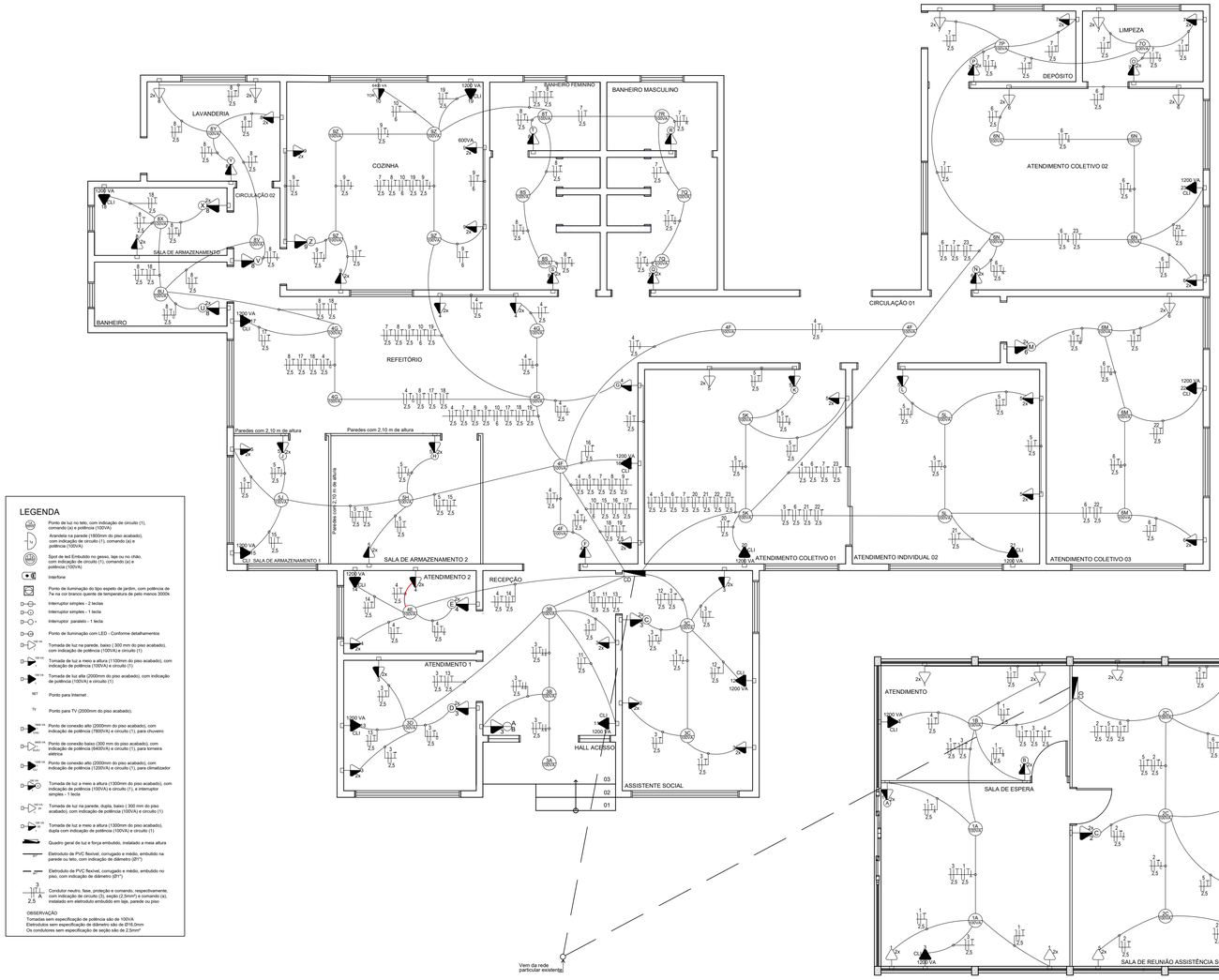
CARACTERÍSTICA DO CIRCUITO				CARACTERÍSTICAS DAS CARGAS							CARACTERÍSTICA DO CIRCUITO									
Quadro	Nº do circuito	Finalidade	V	Condutores	Iluminação (VA)	Tomadas (VA)					Potência Aparente	Potência Ativa	Fator de Potência	Corrente Nominal - IP	Condutor (mm2)	Proteção		Fases		
					100	160	100	600	ESP-1200	ESP-600 ou 700	ESP-700 ou	S=P/FP (VA)	P=S/FP(W)	FP=P/S	I=S/V (A)		Tipo	Especificação	R	S	T
QD02	3	Iluminação e Tomadas Hall de Acesso, Recepção, Atendimento Sociol e Assistente Social	220	F+N+T	6		17					2875,00	2300,00	0,80	13,07	2,5	DDR	1x15A	X		
	4	Iluminação e Tomadas Atendimento 02, Refeitório e Circulação 01	220	F+N+T	9		14					2875,00	2300,00	0,80	13,07	2,5	DDR	1x15A	X		
	5	Iluminação e Tomadas Sala de Armazenamento 01 e 02, Atendimento Coletivo 01 e Atendimento Individual 02	220	F+N+T	6		18					3000,00	2400,00	0,80	13,64	2,5	DDR	1x15A	X		
	6	Iluminação e Tomadas Atendimento Coletivo 02 e 03	220	F+N+T	7		14					2625,00	2100,00	0,80	11,93	2,5	DDR	1x12A		X	
	7	Iluminação e Tomadas Depósito, Limpeza e Banheiro Masculino	220	F+N+T	5		15					2500,00	2000,00	0,80	11,36	2,5	DDR	1x12A		X	
	8	Iluminação e Tomadas Banheiro Feminino, Banheiro, Sala de Armazenamento, Lavanderia e Circulação 02	220	F+N+T	7		17					3000,00	2400,00	0,80	13,64	2,5	DDR	1x10A		X	
	9	Iluminação e Tomadas Cozinha	220	F+N+T	4		7	2				2875,00	2300,00	0,80	13,07	2,5	DDR	1x10A			X
	10	Torneira Elétrica Cozinha	220	F+N+T							1	6400,00	6400,00	1,00	29,09	2,5	DDR	1x30A	X		
												TOTAL	22300,00								

QUADRO DE CARGAS 03

CARACTERÍSTICA DO CIRCUITO				CARACTERÍSTICAS DAS CARGAS							CARACTERÍSTICA DO CIRCUITO									
Quadro	Nº do circuito	Finalidade	V	Condutores	Iluminação (VA)	Tomadas (VA)					Potência Aparente	Potência Ativa	Fator de Potência	Corrente Nominal - IP	Condutor (mm2)	Proteção		Fases		
					100	160	100	600	ESP-1200	ESP-600 ou 700	ESP-700 ou	S=P/FP (VA)	P=S/FP(W)	FP=P/S	I=S/V (A)		Tipo	Especificação	R	S	T
	11	Climatizador Recepção	220	F+N+T						1		1500,00	1200,00	0,80	6,82	2,5	DDR	1x10A	X		
	12	Climatizador Assistente Sociol	220	F+N+T						1		1500,00	1200,00	0,80	6,82	2,5	DDR	1x10A	X		
	13	Climatizador Atendimento 01	220	F+N+T						1		1500,00	1200,00	0,80	6,82	2,5	DDR	1x10A	X		
	14	Climatizador Atendimento 02	220	F+N+T						1		1500,00	1200,00	0,80	6,82	2,5	DDR	1x10A	X		
	15	Climatizador Sala de Armazenamento 02	220	F+N+T						1		1500,00	1200,00	0,80	6,82	2,5	DDR	1x10A		X	
	16	Climatizador 01 Refeitório	220	F+N+T						1		1500,00	1200,00	0,80	6,82	2,5	DDR	1x10A		X	
	17	Climatizador 02 Refeitório	220	F+N+T						1		1500,00	1200,00	0,80	6,82	2,5	DDR	1x10A		X	
	18	Climatizador Sala de Armazenamento	220	F+N+T						1		1500,00	1200,00	0,80	6,82	2,5	DDR	1x10A		X	
	19	Climatizador Cozinha	220	F+N+T						1		1500,00	1200,00	0,80	6,82	2,5	DDR	1x10A			X
	20	Climatizador Atendimento Coletivo 03	220	F+N+T						1		1500,00	1200,00	0,80	6,82	2,5	DDR	1x10A			X
	21	Climatizador Atendimento Individual 02	220	F+N+T						1		1500,00	1200,00	0,80	6,82	2,5	DDR	1x10A			X
	22	Climatizador Atendimento Coletivo 03	220	F+N+T						1		1500,00	1200,00	0,80	6,82	2,5	DDR	1x10A			X
	23	Climatizador Atendimento Coletivo 02	220	F+N+T						1		1500,00	1200,00	0,80	6,82	2,5	DDR	1x10A	X		
												TOTAL	15600,00								



CARGA INSTALADA	
CARGAS (W)	**P (Kw)**
Iluminação e tomadas (10.700w)	15,8
13 Climatizadores de 1.200w	15,6
01 Torneira elétrica de 6.400w	6,40
Como 37,8kW>25kW, a demanda deve ser calculada	
ILUMINAÇÃO E TOMADAS	
Carga minima conforme anexo D: 50W/m² x 364,46m²: 18.223W	
Previsto: 18.223W	
ADOTADA: 18.223W	
Demanda: 18.223 x 0,75 (anexo D)	
ADOTADA: 13,66725kW	
CLIMATIZADOR DE AR	
Previsto: 13 x 1,2kW: 15,6kW	
Para comercial fator de demanda de 100% até 25 aparelhos	
ADOTADA: 15,6kW	
TORNEIRA ELÉTRICA	
Previsto: 6,4kW	
Para 1 aparelho, fator de demanda é igual a 100%	
ADOTADA: 6,4kW	
CALCULO DA DEMANDA	
D: a + b + c	
D: 13,667 + 15,6 + 6,4	
DEMANDA: 35,667 kVA	
Conforme anexo J, fornecimento tipo C4	



LEGENDA

- Ponto de luz no teto, com indicação de circuito (1), comando (a) e potência (100VA)
- Arandela na parede (1500mm do piso acabado), com indicação de circuito (1), comando (a) e potência (100VA)
- Spot de led Embutido no gesso, laje ou no chão, com indicação de circuito (1), comando (a) e potência (100VA)
- Interfone
- Ponto de iluminação do tipo espeto de jardim, com potência de 7w na cor branco quente de temperatura de pelo menos 3000k
- Interruptor simples - 2 teclas
- Interruptor simples - 1 tecla
- Interruptor paralelo - 1 tecla
- Ponto de Iluminação com LED - Conforme detalhamentos
- Tomada de luz na parede, baixo (300 mm do piso acabado), com indicação de potência (100VA) e circuito (1)
- Tomada de luz a meio a altura (1100mm do piso acabado), com indicação de potência (100VA) e circuito (1)
- Tomada de luz alta (2000mm do piso acabado), com indicação de potência (100VA) e circuito (1)
- Ponto para Internet .
- Ponto para TV (2000mm do piso acabado).
- Ponto de conexão alto (2000mm do piso acabado), com indicação de potência (1800VA) e circuito (1), para chuveiro
- Ponto de conexão baixo (300 mm do piso acabado), com indicação de potência (6400VA) e circuito (1), para torneira elétrica
- Ponto de conexão alto (2000mm do piso acabado), com indicação de potência (1200VA) e circuito (1), para climatizador
- Tomada de luz a meio a altura (1300mm do piso acabado), com indicação de potência (100VA) e circuito (1), e interruptor simples - 1 tecla
- Tomada de luz na parede, dupla, baixo (300 mm do piso acabado), com indicação de potência (100VA) e circuito (1)
- Tomada de luz a meio a altura (1300mm do piso acabado), dupla com indicação de potência (100VA) e circuito (1)
- Quadro geral de luz e força embutido, instalado a meia altura
- Eletroduto de PVC flexível, corrugado e médio, embutido na parede ou teto, com indicação de diâmetro (Ø1")
- Eletroduto de PVC flexível, corrugado e médio, embutido no piso, com indicação de diâmetro (Ø1")
- Condutor neutro, fase, proteção e comando, respectivamente, com indicação de circuito (3), seção (2,5mm²) e comando (a), instalado em eletroduto embutido em laje, parede ou piso

OBSERVAÇÃO
Tomadas sem especificação de potência são de 100VA
Eletrodutos sem especificação de diâmetro são de Ø16,0mm
Os condutores sem especificação de seção são de 2,5mm²

OBS: Os eletrodutos sem especificação de diâmetro, considerar Ø32mm.

PLANTA BAIXA PROJETO ELÉTRICO
Área : 365,28 m²
Escala 1:75

DFB Engenharia

Projeto Elétrico

05 prancha

Planta Baixa 1/50
Diagrama s/escala
Quadro de Cargas

IJUÍ - DEZEMBRO DE 2025

Responsável técnico pelo projeto
Documento assinado digitalmente
gov.br DAIANA FRANK BRUXEL BOHRER
Data: 12/11/2026 12:22:57-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

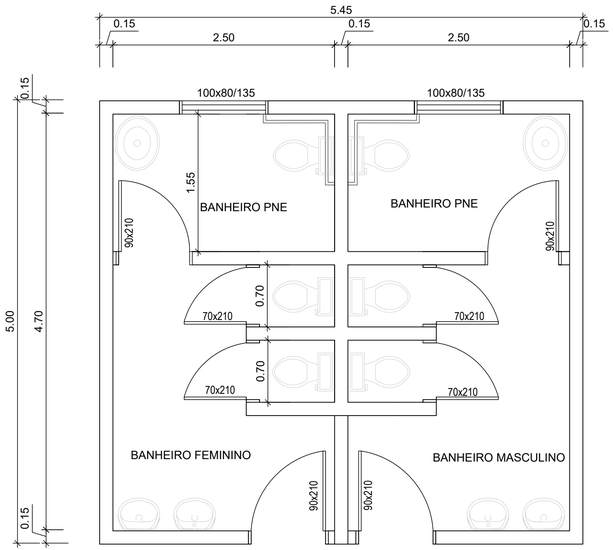
DAIANA FRANK BRUXEL
Engenheira Civil
CREA RS 175692

Proprietários

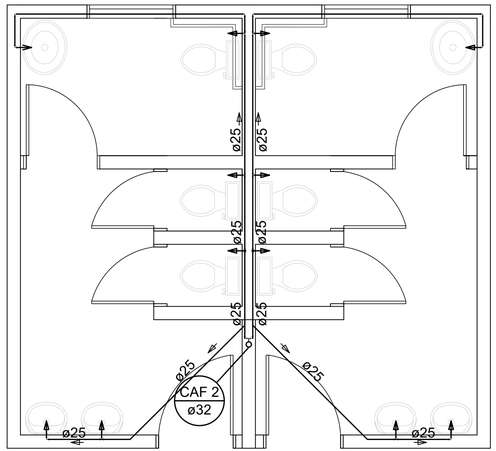
MUNICIPIO DE AUGUSTO PESTANA
CNPJ: 87.613.246/0001-17

LOCAL - Rua João Carré, 241, Augusto Pestana

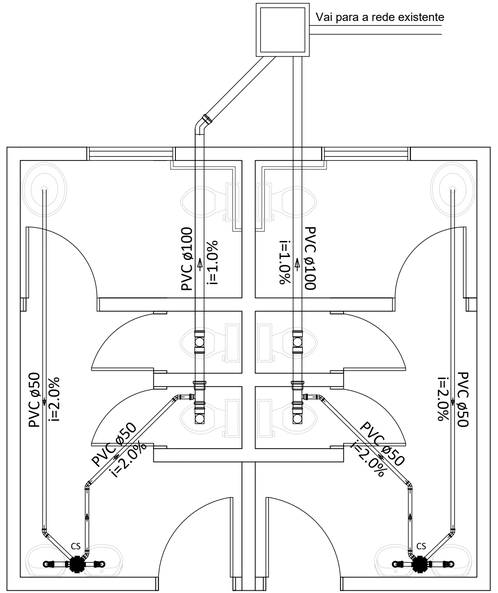
ÁREA A REFORMAR - 365,28 m²
ÁREA COBERTURA - 50,41 m²
ÁREA TOTAL - 415,69 m²



Planta do ambiente posterior as obras - Banheiros
Escala 1:50



Planta Hidrossanitária Água- Banheiros
Escala 1:50



Planta Hidrossanitária Esgoto- Banheiros
Escala 1:50

DFB Engenharia

Projeto Hidrossanitário

06 prancha

Planta Baixa	1/50
Planta Baixa Agua	1/50
Planta Baixa Esgoto	1/50

UUÍ - DEZEMBRO DE 2025

Responsável técnico pelo projeto

gov.br Documento assinado digitalmente
DAIANA FRANK BRUXEL BOHRER
Data: 12/11/2026 12:22:57-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

DAIANA FRANK BRUXEL
Engenheira Civil
CREA RS 175692

Proprietários

MUNICIPIO DE AUGUSTO PESTANA
CNPJ: 87.613.246/0001-17

LOCAL - Rua João Carré, 241, Augusto Pestana

ÁREA A REFORMAR - 365,28 m²
ÁREA COBERTURA - 50,41 m²
ÁREA TOTAL - 415,69 m²