



MUNICÍPIO DE AJURICABA

Estado do Rio Grande do Sul

Obra: Reforma da E.M.E.F. Nelci Tobias Oedmann

Endereço: Rua Oscar Schmidt, nº 67, Ajuricaba – RS.

1. REFORMA:

1.1. Pisos cerâmicos:

Primeiramente nos locais onde serão colocados os pisos cerâmicos, deverá ser feita a demolição do revestimento antigo, de forma manual, sem reaproveitamento. Após limpo, as áreas deverão receber uma camada de contrapiso em argamassa de cimento e areia (1:4) com espessura de 3 cm, a fim de sanar irregularidades e desníveis existentes.

Após, nestas mesmas áreas serão colocados sobre o contrapiso, piso cerâmico em placas de dimensões de no mínimo 45x45 cm, assentadas com argamassa acIII, acabamento liso, brilhante, retificadas e rejuntadas com rejunte industrializado antifúngico. **O fornecimento da cerâmica ficará por conta do Município**, porém todo o restante, inclusive materiais e ferramentas necessárias para a colocação, será por conta da empresa executora.

Serão executados, nas placas, todos os furos, rebaixos ou recortes necessários para a colocação de ralos e demais elementos previstos no projeto arquitetônico. Os rodapés serão no mesmo material, na dimensão de 7 cm.

1.2. Recuperação de rebocos:

Nos locais indicados, a parede a ser recuperada deverá ter o revestimento argamassado demolido, de forma manual, e preparada, a fim de receber o novo acabamento.

O revestimento das paredes a serem recuperadas, deverá ser em massa única, em argamassa industrializada, com adição de aditivo impermeabilizante, e espessura média de 2,5mm. O acabamento deve ficar liso e sem ranhuras, a fim de receber a nova pintura.

1.3. Pinturas:

Deverão ser adotadas precauções especiais, no sentido de evitar pingos de tintas em superfícies não destinadas à pintura (tijolos à vista, vidros, ferragens de esquadrias, etc.) em especial as superfícies rugosas (vidros fantasia).

O número de demãos será o suficiente para cobrir totalmente a superfície a pintar, de acordo com especificações do fabricante, nunca inferior a duas demãos. Cada demão de tinta só poderá ser aplicada quando a precedente estiver totalmente seca.

A superfície bem preparada será limpa, seca, isenta de graxas, óleos, ceras, resinas, sais solúveis e ferrugens. A porosidade, quando exagerada, será corrigida. As superfícies de madeira serão preparadas com emprego de lixas, cada vez mais finas até obter-se superfícies planas e lisas.



MUNICÍPIO DE AJURICABA

Estado do Rio Grande do Sul

. As novas portas de madeira a serem instaladas serão pintadas com tinta esmalte brilhante, de 1ª qualidade no mínimo três demãos. As cores serão definidas pelo fiscal da obra.

As alvenarias indicadas receberão uma demão de selador acrílico 1ª qualidade, e após no mínimo 2 demãos de tinta acrílica, semi brilho, 1ª qualidade. As cores serão em azul royal até uma altura de 1,5m e o restante branco.

Na área de 50,00 m², a pintura deverá ser com tinta acrílica para piso, 1ª qualidade, no mínimo duas demãos, na cor verde escuro.

1.4 Forro PVC:

Nos locais indicados, deverão ser instalados forros em réguas de PVC, sob estrutura já existente. **O forro será fornecido pelo Município.** Os demais materiais como rodaforros, acabamentos, parafusos e ferramentas necessárias para instalação, serão por conta da empresa.

1.5 Portas de madeira:

Antes da instalação das novas portas, as antigas, deverão ser removidas totalmente, inclusive, marcos, guarnições, batentes. Após serão instaladas dez (10) kit de portas em madeira, semi oca, (leve ou média), completas, com fechaduras metálicas.

1.6 Entrega da obra:

Todas as pavimentações, revestimentos, vidros, etc., serão limpos, tendo-se o cuidado para que outras partes da obra não sejam danificadas por este serviço. Após a limpeza serão feitos todos os pequenos arremates finais e retoques que forem necessários. Se fará cuidadosamente as perfeitas condições de funcionamento e segurança de todas as instalações, ferragens e etc. serão cuidadosamente limpas e varridos todos os acessos às áreas cobertas e descobertas do prédio e removido todo o entulho de obra existente.

Ajuricaba/RS, 24 de setembro de 2026.

Eng. Civil Roger Da Ros Bandeira,
CREA/RS: 233.908