PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Obra: Construção de Almoxarifado
Endereço: EMEF Angelo Rosa
Rua Tancredo Neves, 320 - Centro
Prop.: Município de Barão de Cotegipe/RS

Data Base	ago/26
Valor Final do Orçamento	**14.988,21**
BDI	**20,34 %**

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			**SERVIÇOS PRELIMINARES E INICIAIS**		**1**		**715,98**	**715,98**	**4,78 %**
1.1	99059	SINAPI	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_03/2024	M	11,01	54,04	65,03	715,98	4,78 %
2			**FUNDAÇÕES ESTRUTURAS**		**1**		**4.438,70**	**4.438,70**	**29,61 %**
2.1			**FUNDAÇÕES E ARRANQUE DE PILARES**		**1**		**1.423,85**	**1.423,85**	**9,50 %**
2.1.1	96523	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	m³	0,991	99,50	119,73	118,65	0,79 %
2.1.2	102487	SINAPI	CONCRETO CICLÓPICO FCK = 15MPA, 30% PEDRA DE MÃO EM VOLUME REAL, INCLUSIVE LANÇAMENTO. AF_05/2021	m³	0,5946	484,55	583,10	346,71	2,31 %
2.1.3	92761	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	11,85	7,56	9,09	107,71	0,72 %
2.1.4	92759	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	6,16	9,90	11,91	73,36	0,49 %
2.1.5	92415	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA	m²	3,75	113,94	137,11	514,16	3,43 %
2.1.6	103669	SINAPI	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	m³	0,28125	777,85	936,06	263,26	1,76 %
2.2			**VIGAS DE COBERTURA**		**1**		**1.564,20**	**1.564,20**	**10,44 %**
2.2.1	92447	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM PONTALETE DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA, 2 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	m²	4,464	161,20	193,98	865,92	5,78 %
2.2.2	92761	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	17,6328	7,56	9,09	160,28	1,07 %
2.2.3	92759	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	11,4576	9,90	11,91	136,46	0,91 %
2.2.4	103682	SINAPI	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TÉRREA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E	m³	0,4185	797,31	959,48	401,54	2,68 %
2.3			**LAJE DE COBERTURA**		**1**		**1.450,65**	**1.450,65**	**9,68 %**

2.3.1	00002745	SINAPI	PONTALETE ROLICO SEM TRATAMENTO, D = 8 A 11 CM, H = 3 M, EM EUCALIPTO OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA (PARA ESCORAMENTO)	M	36	3,50	4,21	151,56	1,01 %
2.3.2	106059	SINAPI	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA FORRO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA TRELIÇADA, ALTURA TOTAL DA LAJE "LT" = 12 CM (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+4). AF_08/2025	m²	8,342	129,41	155,73	1.299,09	8,67 %
3			**ALVENARIAS**		**1**		**1.776,25**	**1.776,25**	**11,85 %**
3.1	103360	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 14X19X29 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM	m²	20,482	66,98	80,60	1.650,84	11,01 %
3.2	93197	SINAPI	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *20* CM. AF_03/2024	M	2,45	42,54	51,19	125,41	0,84 %
4			**REVESTIMENTO DE PAREDES E TETOS**		**1**		**3.074,28**	**3.074,28**	**20,51 %**
4.1	87879	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	m²	50,84	4,06	4,88	248,09	1,66 %
4.2	87532	SINAPI	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADO MANUALMENTE , COM TALISCAS. AF_03/2024	m²	50,84	34,43	41,43	2.106,30	14,05 %
4.3	00000008	Próprio	REBOCO COM ARGAMASSA DE CAL EM PASTA E AREIA FINA TRAÇO 1:3 ESPESSURA 5,00MM	m²	50,84	11,77	14,16	719,89	4,80 %
5			**PISOS**		**1**		**617,96**	**617,96**	**4,12 %**
5.1	94995	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 8 CM, ARMADO. AF_08/2022	m²	0,71484	64,68	77,83	55,63	0,37 %
5.2	87249	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF_02/2023_PE	m²	6,9005	54,97	66,15	456,46	3,05 %
5.3	88650	SINAPI	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60CM. AF_02/2023	M	10,36	8,50	10,22	105,87	0,71 %
6			**SOLEIRAS E PEITORIS**		**1**		**183,52**	**183,52**	**1,22 %**
6.1	00000057	Próprio	REF. SINAPI (98689) - PINGADEIRA EM GRANITO, LARGURA 25 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_02/2026	M	1,6	95,32	114,70	183,52	1,22 %
7			**ESQUADRIAS**		**1**		**1.167,03**	**1.167,03**	**7,79 %**
7.1	91341	SINAPI	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	m²	1,64	504,44	607,04	995,54	6,64 %
7.2	94570	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU	m²	0,6	237,52	285,83	171,49	1,14 %
8			**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**		**1**		**445,13**	**445,13**	**2,97 %**
8.1	91854	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	7	9,19	11,05	77,35	0,52 %
8.2	92025	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 1 TOMADAS DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	2	65,87	79,26	158,52	1,06 %

8.3	91940	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" , PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	2	18,01	21,67	43,34	0,29 %
8.4	91936	SINAPI	CAIXA OCTOGONAL 4" X 4", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1	16,49	19,84	19,84	0,13 %
8.5	103785	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO PLAFON QUADRADA, DE SOBREPOR, COM LED DE 24 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	1	45,90	55,23	55,23	0,37 %
8.6	91925	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	25	2,92	3,51	87,75	0,59 %
8.7	00012295	SINAPI	SOQUETE DE BAQUELITE BASE E27, PARA LAMPADAS	UN	1	2,58	3,10	3,10	0,02 %
9			**COBERTURAS E FECHAMENTOS E APOIOS METÁLICOS**		**1**		**1.726,95**	**1.726,95**	**11,52 %**
9.1	94213	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_06/2026	m²	9,8088	42,66	51,33	503,48	3,36 %
9.2	00000082	Próprio	EXECUÇÃO DE TESOURA, TERÇAS E APOIOS DE FECHAMENTO LATERAL EM TERÇAS 50X25X2,00MM + 03 UN MÃO FRANCESA APOIO DE VIGAS E E	KG	76,56	4,49	5,40	413,42	2,76 %
9.3	94213	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_06/2026 - Fechamento lateral	m²	3,89	42,66	51,33	199,67	1,33 %
9.4	100327	SINAPI	RUFO EXTERNO/INTERNO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 26, CORTE DE 33 CM, INCLUSO IÇAMENTO. AF_06/2026	M	3,35	42,23	50,81	170,21	1,14 %
9.5	94227	SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 33 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_06/2026	M	3,5	49,99	60,15	210,52	1,40 %
9.6	89511	SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 75 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	M	3	34,03	40,95	122,85	0,82 %
9.7	89807	SINAPI	CURVA CURTA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO	UN	3	29,59	35,60	106,80	0,71 %
10			**PINTURAS**		**1**		**842,41**	**842,41**	**5,62 %**
10.1	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	50,84	3,32	3,99	202,85	1,35 %
10.2	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	50,84	10,46	12,58	639,56	4,27 %

Barão de Cotegipe, RS, outubro de 2026

LUIS CARLOS BALESTRIN:65053796068

Assinado digitalmente por LUIS CARLOS BALESTRIN:65053796068
Razão: Responsável Técnico - Mun. Barão de Cotegipe/RS
Localização: Barão de Cotegipe/RS
Data: 2026.10.22 10:44:37-03'00'

Luís Carlos Balestrin
Eng. Civil CREA RS 096570-D
Resp. Técnico Mun. Barão de Cotegipe/RS