PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Obra: Construção de Guarita
Endereço: EMEF Angelo Rosa
Rua Tancredo Neves, 320 - Centro
Prop.: Município de Barão de Cotegipe/RS

Data Base	ago/26
Valor Final do Orçamento	**17.409,17**
BDI	**20,34 %**

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			**SERVIÇOS PRELIMINARES E INICIAIS**		**1**		**618,52**	**618,52**	**3,55 %**
1.1	99059	SINAPI	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_03/2024	M	9,6	53,54	64,43	618,52	3,55 %
2			**FUNDAÇÕES ESTRUTURAS**		**1**		**7.727,64**	**7.727,64**	**44,39 %**
2.1			**FUNDAÇÕES E ARRANQUE DE PILARES**		**1**		**710,38**	**710,38**	**4,08 %**
2.1.1	96523	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	m³	0,864	99,15	119,31	103,08	0,59 %
2.1.2	96545	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	25,6	11,21	13,49	345,34	1,98 %
2.1.3	92759	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	2,8	9,76	11,74	32,87	0,19 %
2.1.4	96558	SINAPI	CONCRETAGEM DE SAPATA, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	m³	0,35	543,92	654,55	229,09	1,32 %
2.2			**VIGAS BALDRAME**		**1**		**1.351,02**	**1.351,02**	**7,76 %**
2.2.1	96533	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 2 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	m²	6,24	71,48	86,01	536,70	3,08 %
2.2.2	92759	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	9,1	9,76	11,74	106,83	0,61 %
2.2.3	92761	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	17,1	7,43	8,94	152,87	0,88 %
2.2.4	103682	SINAPI	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TÉRREA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	m³	0,36	784,89	944,53	340,03	1,95 %
2.2.5	98555	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_09/2023	m²	6,24	28,58	34,39	214,59	1,23 %
2.3			**EXECUÇÃO DE PILARES**		**1**		**1.834,91**	**1.834,91**	**10,54 %**

2.3.1	92415	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 2 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	m²	8,4	112,47	135,34	1.136,85	6,53 %
2.3.2	92761	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	24,1	7,43	8,94	215,45	1,24 %
2.3.3	92759	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	16	9,76	11,74	187,84	1,08 %
2.3.4	103669	SINAPI	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	m³	0,32	765,48	921,17	294,77	1,69 %
2.4			**VIGAS DE COBERTURA**		**1**		**1.799,26**	**1.799,26**	**10,34 %**
2.4.1	92447	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM PONTALETE DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA, 2 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	m²	6,24	159,27	191,66	1.195,95	6,87 %
2.4.2	92761	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	17,5	7,43	8,94	156,45	0,90 %
2.4.3	92759	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	9,1	9,76	11,74	106,83	0,61 %
2.4.4	103682	SINAPI	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TÉRREA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	m³	0,36	784,89	944,53	340,03	1,95 %
2.5			**LAJE DE COBERTURA**		**1**		**2.032,07**	**2.032,07**	**11,67 %**
2.5.1	92267	SINAPI	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA LAJES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E = 17 MM. AF_09/2020	m²	9,8	38,89	46,80	458,64	2,63 %
2.5.2	00002745	SINAPI	PONTALETE ROLICO SEM TRATAMENTO, D = 8 A 11 CM, H = 3 M, EM EUCALIPTO OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA (PARA ESCORAMENTO)	M	36	3,42	4,11	147,96	0,85 %
2.5.3	92768	SINAPI	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	41,96	9,12	10,97	460,30	2,64 %
2.5.4	103682	SINAPI	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TÉRREA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	m³	0,7	784,89	944,53	661,17	3,80 %
2.5.5	98555	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_09/2023	m²	8,84	28,58	34,39	304,00	1,75 %
3			**ALVENARIAS**		**1**		**950,31**	**950,31**	**5,46 %**
3.1	103360	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 14X19X29 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_08/2026	m²	6,48	66,13	79,58	515,67	2,96 %
3.2	93197	SINAPI	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *20* CM. AF_03/2024	M	8,6	42,00	50,54	434,64	2,50 %
4			**REVESTIMENTO DE PAREDES E TETOS**		**1**		**1.984,87**	**1.984,87**	**11,40 %**

4.1	87879	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	m²	25,77	4,03	4,84	124,72	0,72 %
4.2	87532	SINAPI	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADO MANUALMENTE , COM TALISCAS. AF_03/2024	m²	25,77	34,14	41,08	1.058,63	6,08 %
4.3	00000008	Próprio	REBOCO COM ARGAMASSA DE CAL EM PASTA E AREIA FINA TRAÇO 1:3 ESPESSURA 5,00MM	m²	17,77	11,69	14,06	249,84	1,44 %
4.4	87275	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	m²	8	57,31	68,96	551,68	3,17 %
5			**PISOS**		**1**		**313,34**	**313,34**	**1,80 %**
5.1	93382	SINAPI	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	m³	1,152	26,94	32,41	37,33	0,21 %
5.2	95240	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS, ESPESSURA DE 3 CM. AF_01/2024	m²	0,1152	15,24	18,33	2,11	0,01 %
5.3	94995	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 8 CM, ARMADO. AF_08/2022	m²	0,3072	63,36	76,24	23,42	0,13 %
5.4	87249	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF_02/2023_PE	m²	3,84	54,21	65,23	250,48	1,44 %
6			**SOLEIRAS E PEITORIS**		**1**		**902,31**	**902,31**	**5,18 %**
6.1	00000057	Próprio	REF. SINAPI (98689) - PINGADEIRA EM GRANITO, LARGURA 25 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_02/2026	M	7,16	93,73	112,79	807,57	4,64 %
6.2	00000057	Próprio	REF. SINAPI (98689) - SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 25 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_02/2026	M	0,84	93,73	112,79	94,74	0,54 %
7			**ESQUADRIAS DE VIDRO TEMPERADO**		**1**		**2.974,66**	**2.974,66**	**17,09 %**
7.1	102179	SINAPI	ESQUADRIA EM VIDRO TEMPERADO INCOLOR VIDRO TEMPERADO, E = 6 MM ENCAIXADO EM PERFIL U. AF_11/2025	m²	9,272	207,60	249,82	2.316,33	13,31 %
7.2	00000081	Próprio	PORTA DE ABRIR , EM VIDRO TEMPERADO, 80X210 CM, ESPESSURA 8,00MM, COM BANDEIRA INCLUSIVE ACESSÓRIOS	UN	1	547,06	658,33	658,33	3,78 %
8			**PINTURAS**		**1**		**291,07**	**291,07**	**1,67 %**
8.1	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL , UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	17,77	3,29	3,95	70,19	0,40 %
8.2	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	17,77	10,33	12,43	220,88	1,27 %
9			**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E LÓGICA**		**1**		**1.646,45**	**1.646,45**	**9,46 %**
9.1	97891	SINAPI	CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0,4X0,4X0,4 M. AF_12/2020	UN	1	181,09	217,92	217,92	1,25 %
9.2	96986	SINAPI	HASTE DE ATERRAMENTO, DIÂMETRO 3/4", COM 3,00METROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	UN	0,5	105,56	127,03	63,51	0,36 %
9.3	104749	SINAPI	CONECTOR GRAMPO METÁLICO TIPO OLHAL, PARA SPDA, PARA HASTE DE ATERRAMENTO DE 3/4" E CABOS DE 10 A 50 MM2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	UN	1	18,80	22,62	22,62	0,13 %

9.4	91854	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	34	9,12	10,97	372,98	2,14 %
9.5	92001	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	2	29,80	35,86	71,72	0,41 %
9.6	91997	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1	33,85	40,73	40,73	0,23 %
9.7	92025	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 1 TOMADAS DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1	65,27	78,54	78,54	0,45 %
9.8	91940	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" , PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	11	17,91	21,55	237,05	1,36 %
9.9	91946	SINAPI	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2"PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	7	9,92	11,93	83,51	0,48 %
9.10	101877	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM PVC, DE EMBUTIR, SEM BARRAMENTO, PARA 3 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1	65,54	78,87	78,87	0,45 %
9.11	93653	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1	6,89	8,29	8,29	0,05 %
9.12	93654	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1	6,89	8,29	8,29	0,05 %
9.13	91936	SINAPI	CAIXA OCTOGONAL 4" X 4", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1	16,34	19,66	19,66	0,11 %
9.14	103785	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO PLAFON QUADRADA, DE SOBREPOR, COM LED DE 24 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	1	45,26	54,46	54,46	0,31 %
9.15	91925	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	5	2,87	3,45	17,25	0,10 %
9.16	91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	65	3,47	4,17	271,05	1,56 %

Barão de Cotegipe, RS, outubro de 2026

LUIS CARLOS BALESTRIN:65053796068

Assinado digitalmente por LUIS CARLOS BALESTRIN:65053796068
Razão: Responsável Técnico - Mun. Barão de Cotegipe/RS
Localização: Barão de Cotegipe/RS
Data: 2026.10.22 10:37:26-03'00'

Luís Carlos Balestrin
Eng. Civil CREA RS 096570-D
Resp. Técnico Mun. Barão de Cotegipe/RS