



Prefeitura Municipal de Erechim
Secretaria Municipal de Cultura e Esporte
Biblioteca Municipal Dr. Gladstone Osório Mársico

Nº de fls. 25 de db
SMCE

Erechim, 17 de abril de 2024

Parecer sobre o processo 09308/2024

Venho por meio deste, como gestora do contrato de aluguel da Secretaria de Cultura e Esporte, comunicar que estou ciente e concordo com a proposta de aluguel referente ao Processo n. 09308/2024.

Segundo as considerações da Comissão Permanente de Avaliação de Aluguéis, nas fls. 23 e 24 do referido processo, a conclusão é de que a permanência no local é justificável, mesmo com aumento do valor de aluguel, pois comprovadamente, com avaliações do mercado anexas ao processo, a proposta de aumento pelo locador foi abaixo da média de preços apurados.

Também a renovação se justifica considerando-se o alto custo que geraria uma mudança de local. Seria necessário outro imóvel alugado, já que município não dispõe de imóvel próprio com a estrutura e localização do atual, um espaço totalmente adequado para a Secretaria de Cultura e Esporte, a Biblioteca Pública e o Arquivo Municipal, como citado na fl. 23 do processo.

Sendo assim, de acordo com a proposta de contrato de aluguel apresentada pelo proprietário do imóvel, solicito andamento na contratação.

Sem mais,

Naira Korff Benvenuti
Bibliotecária
Naira Korff Benvenuti
Naira Korff Benvenuti

Gestora do contrato de aluguel da Secretaria de Cultura e Esporte
Prefeitura Municipal de Erechim

DE ACORDO
gêrio de Gestão Auxiliar
OAB/RS 78346
Procurador Adjunto