



Estado do Rio Grande do Sul
PREFEITURA MUNICIPAL DE ERECHIM
Secretaria Municipal de Administração
Divisão de Editais
Av. Farrapos, 509, Centro
(54) 3520-7016

ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR

INTRODUÇÃO

Conforme estabelecido pela Lei Federal 14.133, que instituiu novo marco legal das Licitações e contratos administrativos, este estudo técnico preliminar tem como objetivo embasar a realização do processo licitatório para execução de Vigas de contenção em concreto armado e Bancos em alvenaria no Parque Arvoredo, localizado na Rua Narciso Verdi, Loteamento Arvoredo.

1 – DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE

A contratação de uma empresa especializada para a execução da obra de Vigas de contenção em concreto armado e Bancos em alvenaria, faz-se necessária pois as vigas servirão de contenção da areia que será colocada na área onde foi implantado os brinquedos e os bancos servirão para proporcionar conforto para que as pessoas possam desfrutar do espaço de forma agradável.

2 – ÁREA REQUISITANTE

- Secretaria Municipal de Meio Ambiente – Diretoria de Planejamento e Serviços Ambientais
- Responsáveis: Rafael Smaniotto – Eng.º Civil

3 – DESCRIÇÃO DOS REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO

O objeto a ser contratado, pelas suas características e com base nas justificativas mencionadas, se dará por meio de Tomada de Preço, menor preço, executada pelo regime de empreitada.

Os serviços serão prestados por empresa especializada, devidamente regulamentada e autorizada pelos órgãos competentes, em conformidade pela legislação vigente e padrões de sustentabilidade exigidos nesse instrumento. A prestação dos serviços de engenharia não gera vínculo empregatício entre os empregados da contratada e a administração pública, vedando-se qualquer relação entre eles que caracterize pessoalidade e subordinação direta.

4 – ESTIMATIVA DAS QUANTIDADES

A estimativa dos itens a serem adquiridos, levou em consideração o quantitativo necessário para a execução da obra de contenção.

Item	Descrição	Qtd
1	SERVIÇOS INICIAIS	
0,1	S00010776 LOCAÇÃO DE CONTAINER 2,30 X 6,00 M, ALT. 2,50 M, PARA ESCRITÓRIO	2,00



Estado do Rio Grande do Sul
PREFEITURA MUNICIPAL DE ERECHIM
Secretaria Municipal de Administração
Divisão de Editais
Av. Farrapos, 509, Centro
(54) 3520-7016

0,2	PLACA DE OBRA-PINTADA/FIXADA ESTRUTURA DE MADEIRA	2,00
	Total do Grupo	
2	MOVIMENTO TERRA	
0,1	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO	5,24
0,3	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA PARA VIGA BALDRAME (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_06/2017	8,54
	Total do Grupo	
3	ESTRUTURA	
0,1	Lastro de material granular (bita) espessura 5cm	2,92
0,2	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3,0 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	24,40
0,3	103670 LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	24,40
0,4	ARMAÇÃO DE BLOCO, SAPATA E VIGA BALDRAME UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,00 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	671,40
0,5	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	194,91
0,8	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_06/2017	175,11
	Total do Grupo	
4	ALVENARIA E REVESTIMENTOS	
0,1	ALVENARIA DE TIJOLO DUPLO PARA EXECUÇÃO DE BANCOS	14,85
0,2	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_06/2014	53,46
0,3	EMBOÇO/MASSA ÚNICA, APLICADO MANUALMENTE TRAÇO 1:2:8, ESPESSURA 25MM	53,46
0,4	APLICAÇÃO DE MANTA GEOTEXTIL	1161,00
	Total do Grupo	
5	PINTURAS	
0,2	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	53,46
0,3	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE, DUAS DEMÃO	53,46

5 – LEVANTAMENTO DE MERCADO

A contratação visa adquirir materiais e mão de obra para a execução Vigas de contenção em concreto armado e Bancos em alvenaria, na qual será de suporte para colocação de areia onde existe os brinquedos, no parque arvoredo, Rua Narciso Verdi, Loteamento Arvorêdo por



Estado do Rio Grande do Sul
PREFEITURA MUNICIPAL DE ERECHIM
Secretaria Municipal de Administração
Divisão de Editais
Av. Farrapos, 509, Centro
(54) 3520-7016

meio da tabela do Sistema Nacional de Índices de Construção Civil (SINAPI), que consiste num banco de dados mantido pela Caixa Econômica Federal, o qual contém diversas informações sobre preços de insumos e serviços relacionados a construção civil no Brasil, atualizados mensalmente.

O índice é amplamente utilizado como referencial de preços para insumos da construção civil.

6 – ESTIMATIVA DO PREÇO DA CONTRATAÇÃO

Toda a estimativa levantada acompanha a descrição e valor unitário de cada item a qual dará a base para a escolha da contratação e análise da viabilidade da execução.

O custo foi verificado após a elaboração da documentação necessária, onde a equipe técnica concluiu que seria mais eficiente, em respeito ao interesse público, elaborar um orçamento para a obra com a descrição dos serviços a serem executados através da tabela SINAPI, para melhor atender aos importantes requisitos preconizados, com sua precificação devidamente justificada, concluindo ser tecnicamente e economicamente viável.

- Valor R\$76.688,76 (Setenta e seis mil, seiscentos e oitenta e oito reais e setenta e seis centavos).

7 - DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO - JUSTIFICATIVA DE PARCELAMENTO OU NÃO DA CONTRATAÇÃO

De acordo com a Lei Federal 14.133, referente as normas para licitações e contratos da Administração Pública, estabelece que as obras, serviços e compras efetuadas pela Administração poderão haver parcelamento, quando for tecnicamente viável e economicamente vantajoso.

No que tange o objeto desse Termo, a contratação de uma única empresa para a execução da obra de estabilização se justifica uma vez que, técnica e economicamente, não se mostra aconselhável o seu parcelamento, sendo mais recomendável ser realizada como um todo, em face dos custos diretos e indiretos acrescidos nas contratações em separado.

Nesse caso em específico, o parcelamento representaria, dentre outros pontos, acréscimo com os custos de manutenção de canteiro de obra, instalação e mobilização, além de gastos com a realização de contratações.

O parcelamento mostra-se também inviável por razões técnico – operacionais, uma vez que grande parte dos serviços a serem realizados deve obedecer, obrigatoriamente, uma sequência construtiva, ou seja, precedência entre as atividades.



Estado do Rio Grande do Sul
PREFEITURA MUNICIPAL DE ERECHIM
Secretaria Municipal de Administração
Divisão de Editais
Av. Farrapos, 509, Centro
(54) 3520-7016

8 - DEMONSTRATIVO DOS RESULTADOS PRETENDIDOS

Considerando que todas as contratações públicas visam a melhoria dos espaços do município e principalmente garantir maior segurança e qualidade dos locais, a obra objeto faz parte do programa de remodelação dos espaços públicos.

9 – PROVIDÊNCIAS PRÉVIAS AO CONTRATO

Não haverá necessidade de capacitação ou ajustes no sistema para os servidores, somente terá acompanhamento técnico in loco para a qualidade da execução.

A administração tomará as seguintes providências logo após a emissão do empenho:

- Indicar servidores devidamente capacitados para exercer a fiscalização;
- Acompanhamento rigoroso das ações previstas nos projetos apresentados para a realização das adequações e melhorias no objeto a ser contratado.

10 – CONTRATAÇÕES CORRELATAS/INTERDEPENDENTES

Em relação a execução dessa obra em específico não há outras obras a serem executadas que interferirão ou que precisará de ajustes.

Durante a etapa de planejamento da contratação, foi definido que a adjudicação do objeto será feita a uma única empresa vencedora, uma vez que as empresas interessadas deverão apresentar atestados de capacidade técnica para a realização do objeto a ser contratado.

11 – IMPACTOS AMBIENTAIS

Sob a ótica da dimensão ambiental da sustentabilidade a obra em questão não acarretará impactos ambientais para a região, porém a contratada é responsável por qualquer prejuízo que a causar em virtude das etapas de execução devido a falta de cumprimento de normas ambientais. Também cabe a contratada o recolhimento de todo material restante da execução do objeto de contrato, bem como a sua destinação final e/ou reciclagem se for o caso.

12 – VIABILIDADE DA CONTRATAÇÃO

A contratação da empresa visa atender uma necessidade dos moradores do local, fazendo com que as pessoas possam desfrutar do espaço de forma agradável.

Diante do exposto, declara-se viável a contratação pretendida com base neste Estudo Técnico Preliminar.

Erechim/RS, abril de 2024.