



TERMO DE REFERÊNCIA

LOCAÇÃO DE ITENS NATALINOS NATAL ERECHIM 2024

1.CONDIÇÕES GERAIS DA CONTRATAÇÃO

O presente documento trata sobre a contratação de empresa especializada para o fornecimento, em forma de locação, de itens decorativos natalinos urbanos, tais como árvores natalinas, espetos de jardim, brinquedos em fibra de tema natalino, dentre outros, a fim de decorar o centro da cidade para o evento Natal Erechim 2024, de acordo com os termos, critérios e locais estabelecidos neste e no projeto. Este processo inclui a locação dos itens, com transporte incluso e substituição dos mesmos em caso de falha. Não inclui montagem e desmontagem.

Estrutura-se este termo de forma a descrever as obrigações legais da contratada, seguido das especificações técnicas a respeito dos itens contratados de acordo com as necessidades do projeto natalino urbano.

Tal contratação refere-se ao fornecimento de itens natalinos para a decoração urbana do Natal Erechim 2024, que acontece de 09 de novembro de 2024 a 06 de janeiro de 2025 - com fornecimento para instalação antecipado, devendo a empresa fornecer os itens conforme descrito abaixo.

2.FUNDAMENTAÇÃO E DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE DA CONTRATAÇÃO

De acordo com o Estudo Técnico Preliminar realizado, constatou-se que a forma de contratação mais vantajosa, em termos de economicidade de recursos e responsabilidade ambiental, é a locação de itens, incluindo transporte e suporte técnico.

Para este ano de 2024, a Prefeitura Municipal de Erechim propõe um Natal iluminado e repleto de solidariedade e esperança, tendo como tema principal o slogan “Esperança que Ilumina”, transmitindo o significado tradicional do espírito natalino. Para tanto, a decoração natalina é proposta nas principais ruas e praças da cidade: Avenida Sete de Setembro e Maurício Cardoso, Pórtico da cidade, Praça Jayme Lago, Praça da Bandeira, Praça Júlio de Castilhos, Viaduto Rubem Berta e Mirante, pensando em reunir a população nas paisagens iluminadas, como já é tradição na cidade.

A presente contratação justifica-se por esta municipalidade não dispor em seu acervo itens suficientes para ornamentação urbana. A locação de itens decorativos permite à Prefeitura flexibilizar e adaptar as decorações de acordo com as tendências e feedbacks da comunidade, garantindo que a cidade esteja sempre atualizada e atraente para os residentes e visitantes. A decoração natalina também desempenha um papel crucial na promoção do



comércio local, incentivando a população a participar ativamente das festividades e a consumir no comércio da região, gerando um impacto econômico positivo para os lojistas e empresários locais.

Ainda, vem não apenas para embelezar os locais, como também desempenha um papel fundamental na promoção do envolvimento e imersão da população, estímulo sensorial, expressão artística e na criação de uma atmosfera positiva e festiva na cidade.

3.DESCRICÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO CONSIDERANDO O CICLO DE VIDA DO OBJETO E ESPECIFICAÇÃO DO PRODUTO

A seguir serão descritos os itens a serem locados, em forma de contratação global. Cada lote de decoração descrito é o mínimo a ser fornecido e se trata de conjunto único e indivisível. Em caso de substituição de peça, só será permitido por peça similar e com a aprovação do gestor técnico, garantindo que a peça substituída cause o mesmo efeito.

3.1. Estruturação e Divisão dos Itens

A locação de itens para o projeto natalino urbano divide-se em lotes:

- LOTE 1 - Locação de itens decorativos natalinos luminosos
- LOTE 2 - Locação de demais itens decorativos natalinos (não luminosos)

O agrupamento de itens respeitou uma lógica com relação aos materiais de fabricação e responsabilidades técnicas envolvidas. Agrupou-se no LOTE 1 todos os itens com pré-instalação elétrica luminosa, tais como árvores, espetos de jardim, dentre outros. São itens majoritariamente metálicos ou de polipropileno, com mangueiras e cordões. Para este lote, solicita-se que a empresa possua **Engenheiro Civil OU Mecânico E Engenheiro Eletricista OU Técnico em Eletrotécnica**. Já o LOTE 2 é composto por itens de locação não luminosos, tais como brinquedos em metal e fibra, e itens de fibra. Para este lote, como não há materiais elétricos, exige-se somente o vínculo com Engenheiro Civil ou Mecânico, por lidar principalmente com questões estruturais e de estabilidade.

3.2. Especificação dos Itens

À empresa responsável pela locação cabe fornecer os produtos de acordo com as descrições a seguir, repor os mesmos em caso de falha por igual ou semelhante (desde que aprovado previamente pelo Gestor Técnico), transportá-los até o local combinado e recolhê-los após o fim do período do Natal em data a combinar com a empresa responsável pela instalação, manutenção e desmontagem (deve-se manter contato constante com esta contratada).

Descrição do item	Imagem Referência
LOTE 1 - ITENS DECORATIVOS NATALINOS LUMINOSOS	



1	Espeto de jardim (tipo 1) - bidimensional com formas de meio arco espiraladas com estrelas nas pontas. Confeccionado em estrutura metálica galvanizada de ferros chatos 3/8x1/8, redondos 3/8, resistente à intempéries e com estaca para fixação no solo. O item já deve vir com aplicação de mangueira luminosa de LED na cor branco morno em PVC flexível extrusado transparente, de 13,00mm de diâmetro, 02 fios, com no mínimo 36 LEDs por metro na tensão de 220v (uso externo). Deve acompanhar conector Plug Tomada Fonte para Mangueira Luminosa LED. Quantitativo na planilha orçamentária. Dimensões mínimas de 1,50m de altura e 1,00m de largura.	
2	Espeto de jardim (tipo 2) - bidimensional em forma de estrela de cinco pontas. Confeccionado em estrutura metálica galvanizada de ferros chatos 3/8x1/8, redondos 3/8, resistente à intempéries e com estaca para fixação no solo. O item já deve vir com aplicação de mangueira luminosa de LED na cor branco morno em PVC flexível extrusado transparente, de 13,00mm de diâmetro, 02 fios, com no mínimo 36 LEDs por metro na tensão de 220v (uso externo). Deve acompanhar conector Plug Tomada Fonte para Mangueira Luminosa LED. Quantitativo na planilha orçamentária. Dimensões mínimas de 1,20m de altura por 0,30m de largura.	
3	Árvore luminosa 4,50m - árvore com estrela no topo e composição de estrelas e pinheiros no corpo, produzida em estrutura metálica galvanizada com proteção para uso externo. Conjunto de luminosos composto por 6 triângulos que juntos formam a árvore, produzida em estrutura metálica galvanizada, com ferros chatos, redondos e metalon, com proteção para uso externo. Iluminação por mangueira luminosa de LED na cor branco morno e verde em PVC flexível extrusado transparente, de 13,00mm de diâmetro, 02 fios, com no mínimo 36 LEDs por metro na tensão de 220v (uso externo). Deve acompanhar o Conector Plug Tomada Fonte para Mangueira Luminosa LED. A estrutura deve ser autoportante. Quantitativo na planilha orçamentária. Dimensões mínimas de 4,50m de altura e 2,40m de diâmetro.	



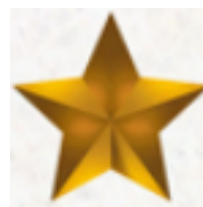
- 4** **Árvore luminosa 10m com passagem** - Árvore luminosa com estrela no topo e composições de estrelas e pinheiros no corpo. Conjunto de luminosos composto por 6 triângulos e 12 bases, produzida em estrutura metálica galvanizada, com ferros chatos, redondos e metalon, com proteção para uso externo. A peça deve possuir duas aberturas/passagens em sua estrutura para a passagem de pessoas, com no mínimo 2,10m de altura, no formato de porta, com cantos arredondados. Já vem com aplicação de mangueira luminosa de LED na cor branco morno e verde, em PVC flexível extrusado transparente, de 13,00mm de diâmetro, 02 fios, com no mínimo 36 LEDs por metro na tensão de 220v (uso externo). Deve ser autoportante ou acompanhar kit de fixação/estabilização.
Deve acompanhar o Conector Plug Tomada Fonte para Mangueira Luminosa LED.
Quantitativo na planilha orçamentária.

Dimensões mínimas de 10m de altura e 6m de diâmetro.



- 5** **Estrela tridimensional de polietileno** - Estrela tridimensional de cinco pontas, produzida em polietileno rígido 5mm com coloração amarela e iluminação interna com lâmpada eletrônica de no mínimo 15W.

Dimensões mínimas de 65cm de altura e largura e 25cm de espessura.



- 6** **Arandela para postes pequenos** - Arandela com arabescos e estrelas, produzido em estrutura metálica galvanizada, de ferros chatos e redondos, com cantoneiras para adaptação ao poste. Aplicação de mangueira LED na cor branco morno em ambos os lados da figura. Mangueira em PVC flexível extrusado transparente, de 13,00mm de diâmetro, com no mínimo 36 LEDs por metro na tensão de 220v (uso externo) e deve acompanhar o Conector Plug Tomada Fonte para Mangueira Luminosa LED.
Quantitativo na planilha orçamentária.

Dimensões aproximadas de 1,80m de altura por 0,80m de largura.



- 7** **Estrela luminosa 1,20m preenchida** - Estrela de 5 pontas bidimensional, produzida em estrutura metálica galvanizada, com ferros chatos e redondos, com proteção para uso externo. Contornada por mangueira luminosa de LED branco morno de 13mm e 36 lâmpadas por metro (uso externo) e preenchida com tela metálica recoberta por cordão de LED branco morno (uso externo).
Deve acompanhar Conector Plug Tomada Fonte para Mangueira Luminosa LED.
Quantitativo na planilha orçamentária.

Dimensões aproximadas de 1,20x1,20m.





- 8 Estrela luminosa 0,60m** - Estrela de 5 pontas bidimensional, produzida em estrutura metálica galvanizada, com ferros chatos e redondos, com proteção para uso externo. Contornada por mangueira luminosa de LED branco morno de 13mm e 36 lâmpadas por metro (uso externo). Deve acompanhar Conector Plug Tomada Fonte para Mangueira Luminosa LED. Quantitativo na planilha orçamentária.

Dimensões aproximadas de 0,60x0,60m.



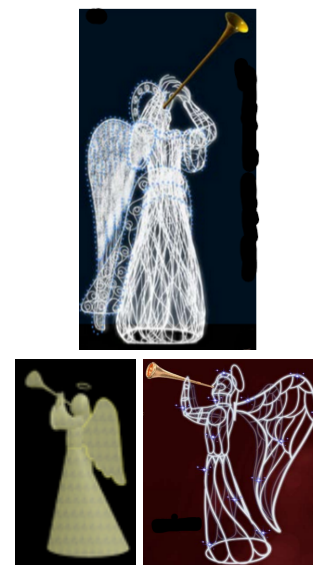
- 9 Anjo bidimensional com trombeta** - anjo voando segurando trombeta, produzido em estrutura metálica galvanizada de ferros chatos e redondos, contornado por mangueira luminosa de LED branco morno de 13mm e 36 lâmpadas por metro (uso externo). Deve acompanhar Conector Plug Tomada Fonte para Mangueira Luminosa LED. Quantitativo na planilha orçamentária.

Dimensões mínimas de 1,75x130m



- 10 Anjo tridimensional** - Anjo com trombeta, sendo o anjo produzido em estrutura metálica galvanizada de metalon, ferros chatos e redondos, contornado por mangueira luminosa de LED branco morno de 13mm e 36 lâmpadas por metro (uso externo) e preenchido por cordão de LED (uso externo). Anjo segurando uma trombeta metálica galvanizada. A estrutura deve ser autoportante. Deve acompanhar Conector Plug Tomada Fonte para Mangueira Luminosa LED. Quantitativo na planilha orçamentária.

Dimensões mínimas de 2,90m de altura x 1,30m de largura



- 11 Ponteira tridimensional** - Ponteira tridimensional produzida em estrutura metálica galvanizada, com ferros chatos, redondos e metalon, com proteção para uso externo. Tipo estrela modulada em forma de ponteira, contornada por mangueira luminosa de LED branco frio de 13mm e 36 lâmpadas por metro (uso externo). Deve acompanhar o Conector Plug Tomada Fonte para Mangueira Luminosa LED. Quantitativo na planilha orçamentária.

Dimensões mínimas de 1,80x1,80m





- 12 Figura luminosa metálica bidimensional para pórtico, com desenho em forma de arabescos com estrelas luminosas de polietileno vermelhas. Aplicação de mangueira luminosa de LED na cor branco quente ou vermelho. Deve acompanhar o Conector Plug Tomada Fonte para Mangueira Luminosa LED. Quantitativo na planilha orçamentária.

Dimensões aproximadas de 5,90m x 1,20m



- 13 **Bola natalina luminosa de passagem** - bola natalina com aplicação de cordão de LED blindado e mangueira luminosa de LED de 13mm e 36 lâmpadas por metro (uso externo). Estruturada em aço galvanizado e tela aramada com cobertura plástica e pintura de alumínio, com abertura de passagem para pessoas. Deve acompanhar chapas de fixação que permitam parafusar a peça ao chão. Com aplicação de luminosos com formas e cores a definir com a empresa conforme disponibilidade. Deve acompanhar o Conector Plug Tomada Fonte para Mangueira Luminosa LED.

Dimensões aproximadas de 4,00m x 3,50m x 3,00m.



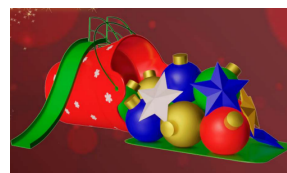
- 14 **Conjunto Letreiro Luminoso 2025** com passagem em estrutura metálica contendo 2025, sendo o número zero um portal de passagem de aproximadamente 2,80m de altura. Letreiro produzido em estrutura metálica galvanizada de tubos metalon e ferros chatos e/ou redondos, com contorno em mangueira luminosa de LED branco quente/morno de 13mm e 36 lâmpadas por metro (uso externo) e preenchimento com cordão de LED branco morno (uso externo). Deve acompanhar o Conector Plug Tomada Fonte para Mangueira Luminosa LED.

Dimensões mínimas de 2,80m de altura, 5m de largura e 0,25m de profundidade.

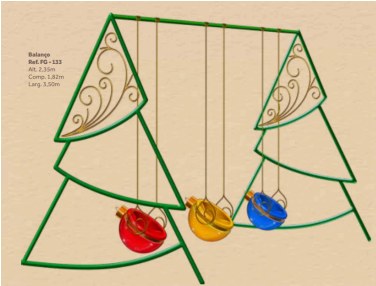


LOTE 2 - DEMAIS ITENS DECORATIVOS NATALINOS (NÃO LUMINOSOS)

- 15 **Escorregador** com temática natalina. Escorregador confeccionado em fibra de vidro com estruturas metálicas, possuindo decorações de tema natalino. com escadas e corrimão metálico como forma de acesso. Deverá ser revestida em tinta alto-brilho PU pois seu uso será exclusivamente externo e deve-se garantir a ergonomia do brinquedo para segurança do usuário. Caso o brinquedo possua mais peças ou encaixes, a empresa deverá fornecer manual de instruções e/ou se colocar à disposição para prestar assessoria e orientações quanto à montagem, sobretudo, forma de fixação. Deve acompanhar material necessário para fixação no solo e estabilidade.





	Dimensões mínimas de 3,00m de altura, 1,30m de comprimento e 1,60m de largura.	
16	Gira-gira com temática natalina. Brinquedo infantil GIRA-GIRA com cores e tema natalino, confeccionado em fibra de vidro e metal, composto por eixo central e hastes de apoio com orelhas metálicas para a fixação de parafusos, revestido em tinta PU para uso externo. Caso o brinquedo possua mais peças ou encaixes, a empresa deverá fornecer manual de instruções e/ou se colocar à disposição para prestar assessoria e orientações quanto à montagem, sobretudo, forma de fixação. Deve acompanhar material necessário para fixação no solo e estabilidade. Dimensões aproximadas de 1,80m de altura e 1,70m de diâmetro.	 
17	Balanco com temática natalina. Balanço com temática natalina, com no mínimo três lugares, produzido em fibra de vidro. A estrutura metálica deve ser confeccionada com sustentação lateral feita por cano de 2 polegadas com arabescos em barra chata 3/4 e sustentação superior feita com cano 3 ½ polegadas, parede de 3mm com suporte para fixação dos balanços. Pintura feita com esmalte sintético automotivo, com diferentes cores para a estrutura e para os assentos. Dimensões totais aproximadas: 2,30m de altura x 3,50m de largura x 1,70m de profundidade.	
18	Caixa de presente alta vermelha - em fibra de vidro revestida com pintura PU na cor vermelha e laço na cor dourada. Quantitativo na planilha orçamentária. Dimensões aproximadas de 1,30m de altura, 0,85m de largura e 0,85m de profundidade.	
19	Caixa de presente baixa amarela - em fibra de vidro revestida com pintura PU na cor amarelo e laço na cor dourada. Quantitativo na planilha orçamentária. Dimensões aproximadas de 1,00m de altura, 0,85m de largura e 0,85m de profundidade.	



20	Caixa de presente baixa verde - em fibra de vidro revestida com pintura PU na cor verde e laço na cor dourada. Quantitativo na planilha orçamentária. Dimensões aproximadas de 1,00m de altura, 0,85m de largura e 0,85m de profundidade.	
21	Papai Noel segurando o cinto, com vestes vermelhas e brancas, luvas e botas, produzido em fibra de vidro e recoberto por pintura automotiva PU e verniz alto-brilho. Quantitativo na planilha orçamentária. Dimensões aproximadas de 1,85m de altura, 0,80m de largura e 0,70m de profundidade.	
22	Soldadinho de chumbo / quebra-nozes com botas, calça e casaco com adornos, bigode e chapéu, em fibra de vidro revestido com pintura PU e verniz alto-brilho, empunhando machado ou espada em fibra ou metal galvanizado, com pintura majoritária em vermelho e detalhes coloridos. Quantitativo na planilha orçamentária. Aproximadamente 2,20m de altura	

3.3. Considerações e obrigações da contratada

- A aceitação dos itens de locação pela fiscalização somente ocorrerá após a comprovação dos seguintes itens: O rigoroso atendimento ao especificado neste documento; Os materiais e/ou produtos empregados estejam de acordo com os especificados neste documento; A observância das Normas Brasileiras vigentes e relacionadas com os serviços que estão sendo recebidos;
- A empresa deverá apresentar a Anotação de Responsabilidade Técnica dos itens.
- A empresa de locação deverá realizar o frete, se responsabilizando pela encomenda, descarregamento do material e pela devolução dos itens de decoração e iluminação encontrados neste termo de referência.
- A empresa deverá entregar e descarregar o material, preferencialmente, em local central indicado pelo gestor, para agilizar a instalação. Entretanto, também poderá armazenar seus itens no Pavilhão do Natal, localizado na Rua Léo Neuls, nº 625, Bairro Köller (antigo CRVA) ou em local indicado pelo gestor e em combinação com a empresa contratada pela instalação (outro processo), em caso de mudança de cronograma da instalação.
- Fica condicionada a empresa a entregar a totalidade dos itens em até 20 dias da assinatura do contrato, ou até a primeira semana do mês de outubro. A empresa poderá, dentro deste período, subdividir em entregas diversas conforme capacidade de transporte, respeitando o prazo máximo estipulado.
- O cronograma de pagamentos segue a lógica da entrega, sendo pago 85% do valor no



recebimento dos itens e 15% no recolhimento dos mesmos.

- A empresa é obrigada a fornecer os itens em pleno funcionamento e é responsável pelos defeitos que os itens vierem a apresentar. Constatando-se defeito e sendo necessária a troca, a empresa fica obrigada a fornecer um novo item em até 03 dias úteis a contar da solicitação do gestor e não cumprindo o prazo, poderá ser descontado de forma monetária (glosado o valor do item). Constatando-se defeitos comprovadamente oriundos da má instalação, os custos com a substituição da peça serão repassados à empresa contratada para instalação, manutenção e retirada (outro processo).
- A empresa fica obrigada a manter contato e dar assessoria à empresa responsável pela instalação, manutenção e desmontagem dos itens. Se constatada a negligência quanto à explicação, em caso de defeitos ou falhas, esta será igualmente responsabilizada.
- Caso ocorram contratemplos como roubos ou danos causados por terceiros a Prefeitura de Erechim não se responsabiliza pelos mesmos, devendo ser comunicados ao departamento policial, obtendo o BO que posteriormente deve ser entregue aos fiscais gestores da obra.
- A empresa que realizar a desmontagem, o fará no período de 06/01/2024 até o prazo final de 20/01/2024. Neste prazo ficam as empresas envolvidas responsáveis por alinhar o retorno das peças à empresa, devendo comunicar o gestor.

4.REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO

Deve tratar-se de empresa que trabalha no ramo de fabricação, fornecimento e/ou instalação de estruturas e decorações, sejam elas em metal, fibra, itens luminosos e relacionados, comprovado a partir da análise do CNAE da empresa. Ainda, deve comprovar experiência prévia em contratações similares.

Deve possuir também, em seu quadro profissional ou manter vínculo de contrato de trabalho com profissionais devidamente habilitados junto ao CREA (conforme exigido em cada lote). Os responsáveis técnicos deverão ser, para o LOTE 1: Engenheiro Civil ou Engenheiro Mecânico E Engenheiro Eletricista ou Técnico em Eletrotécnica. Para o LOTE 2: Engenheiro Civil ou Engenheiro Mecânico. Deverão estar credenciados e em situação regular junto ao Conselho competente de sua categoria, sendo comprovado através de Certidão emitida pelo conselho.

Tal medida visa garantir que o projeto e execução das peças, que são em sua maioria metálicas, tenham acompanhamento técnico para segurança, estabilidade e estrutura das mesmas. Ainda, para o LOTE 1, como trata-se de material entregue com itens luminosos já instalados, tais como mangueiras e cordões, deve-se assegurar as corretas ligações.

No fornecimento, deve realizar a entrega nos prazos e localidades combinadas, dentro



da área urbana do Município de Erechim-RS.

4.1. Do parcelamento e subcontratação:

O parcelamento em dois lotes foi indicado e justificado posteriormente, sendo o LOTE 1 composto por itens decorativos natalinos luminosos e o LOTE 2 por demais itens decorativos natalinos (não luminosos). Indica-se pelo parcelamento somente nestes lotes.

Indica-se, entretanto, a **possibilidade de subcontratação parcial** dos itens, nos limites necessários, vedada a subcontratação total, prezando pela maior atratividade e entendendo a realidade de mercado, onde as empresas muitas vezes possuem número limitado de itens em estoque e acabam por trabalhar com uma parceria com empresas do mesmo ramo.

5. MODELO DE EXECUÇÃO DO OBJETO

Vigência: A partir da assinatura do contrato;

Entrega: 20 dias a partir da assinatura do contrato, restringindo prazo máximo até a primeira semana do mês de outubro.

Prazo contratual: Locação pelo período natalino, de outubro de 2024 a janeiro de 2025

Pagamento: 85% do valor contratual no recebimento dos itens e 15% no recolhimento dos mesmos.

6. MODELO DE GESTÃO DO CONTRATO

O controle de qualidade é de responsabilidade integral da empresa contratada. O acompanhamento pela fiscalização/gestão não exime, em hipótese alguma, a responsabilidade da empresa executora, que deverá ter seu responsável técnico acompanhando todo o processo de montagem e desmontagem e deverá permitir total acesso do gestor e seus assessores às instalações contratadas.

Será exigido do contratado documento de responsabilidade técnica (ART) sobre a fabricação, estrutura e instalações elétricas dos itens, emitido pelos técnicos condizentes com tais responsabilidades.

Dividem a gestão do contrato os técnicos Redenzio Zordan, Arquiteto e Urbanista e Diogo Antônio Bolzan, Engenheiro Eletricista. Além dos gestores técnicos, solicita-se gestor administrativo.

7. CRITÉRIOS DE MEDIÇÃO E PAGAMENTO

Os pagamentos serão efetuados da seguinte forma: 85% do valor contratual no recebimento dos itens e 15% no recolhimento dos mesmos. A empresa pode optar por realizar a entrega em partes, desde que respeitado o prazo máximo estabelecido. Nesse caso, os pagamentos poderão ocorrer conforme o recebimento dos itens.



8.FORMA E CRITÉRIO DE SELEÇÃO DO FORNECEDOR

O fornecedor será selecionado por meio da realização de procedimento de LICITAÇÃO, na modalidade PREGÃO, sob a forma ELETRÔNICA, com adoção do critério de julgamento pelo MENOR PREÇO.

Deve-se considerar a agilidade na entrega e o comprometimento com o prazo estipulado, bem como a qualidade dos materiais, atendendo ao descritivo.

9.ESTIMATIVAS DO VALOR DA CONTRATAÇÃO

O valor total estimado para a presente contratação é composto por uma média entre os valores de mercado obtidos por meio da orçamentação externa.

10.ADEQUAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

Dotação: 08.01.13.392.0008.2029.3.3.90.39.14.00.00 - Locação Bens Moveis, outras naturezas

Erechim, agosto de 2024

Redenzio Cezar Zordan
Arquiteto e Urbanista
CAU/BR A6557-9

Diogo Antônio Bolzan
Engenheiro Eletricista
CREA/RS 243.045