



ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR

CAPS II E CAPS AD

Local: Rua Polônia, 138 – Bairro Centro, Erechim/RS (CAPS II) e Rua José Menta, 90 – Bairro Bela Vista, Erechim/RS (CAPS AD)

Objeto: Consertos no toldo existente no CAPS II e instalação de toldo no CAPS AD

1. Introdução

Conforme estabelecido pela Lei nº 14.133, de 1º de abril de 2021, que instituiu o novo marco legal das licitações e contratos administrativos, este estudo técnico preliminar tem como objetivo embasar a realização do processo licitatório para a execução da obra com objeto supracitado.

2. Descrição da necessidade da contratação

O fato gerador das obras que serão realizadas no local é o entendimento da administração de que há necessidade de serem realizadas obras de substituição do telhamento do toldo existente no CAPS II e de execução de toldo no CAPS AD, a fim de melhorar as condições físicas da edificação para uso adequado dos funcionários e pacientes.

As obras a serem realizadas irão promover melhorias na infraestrutura dos CAPS, sanando os problemas de infiltrações da cobertura existente no CAPS II que se encontra com telhas de policarbonato em péssimo estado, e proporcionando conforto na circulação de funcionários e pacientes no CAPS AD entre as edificações. Não haverá alteração no layout das edificações, sendo o objeto da contratação somente a realização de obras de cobertura externa, proporcionando melhores condições para os funcionários e munícipes que utilizam as instalações. A contratação também se justifica pelo fato de o Município não possuir os equipamentos, materiais e pessoal com capacidade técnica necessários para realizar estes serviços.



3. Especificações técnicas

As obras a serem licitadas deverão atender ao memorial técnico e ao projeto técnico, e demais documentos disponibilizados, bem como utilizar materiais de qualidade e durabilidade e mão de obra qualificada. Deverão ser entregues em perfeito estado de funcionamento, com todos os acabamentos finalizados.

4. Estimativa das quantidades

As quantidades previstas estão informadas na planilha orçamentária, havendo maiores informações no memorial técnico e no projeto técnico anexo.

5. Estimativa do valor da contratação

O orçamento estimado para a execução das obras será elaborado com base nas referências SINAPI e PLEO, além de pesquisa de mercado, atualizadas, levando em consideração os tipos de serviços necessários e as quantidades necessárias.

6. Parcelamento da contratação

Em relação ao parcelamento da contratação entende-se que não é interessante do ponto de vista técnico, visto que se tratam de serviços de obras de construção civil usualmente executados no município.

7. Impacto Ambiental e Social

Entende-se que para o projeto em questão, os impactos ambientais não são relevantes, já que se trata de substituição de telhamento de toldo existente e instalação de novo pequeno toldo. Os impactos sociais são positivos, visto que os CAPS terão a manutenção adequada e proporcionarão maior conforto tanto para os profissionais de saúde quanto para os pacientes atendidos.



Estado do Rio Grande do Sul
MUNICIPIO DE ERECHIM
Sec. Mun. de Saúde
Av. Santo Dal Bosco, 200, Erechim-RS

8. Conclusão

Diante do exposto, o presente estudo técnico preliminar justifica a realização do processo licitatório para a execução das referidas obras no CAPS II e no CAPS AD, em Erechim, de acordo com as demandas e necessidades repassadas pela Diretoria de Ações e Serviços de Saúde Mental e administração municipal. Foi destacada a importância dessa iniciativa para a adequação e manutenção das coberturas dessas unidades de saúde, visando proporcionar um ambiente mais seguro, confortável e funcional para os profissionais e os usuários dos serviços de saúde.

Erechim, 10 de janeiro de 2025.



Documento assinado digitalmente
VIANEI ROBINSON MUELLER
Data: 22/01/2025 08:11:27-0300
Verifique em <https://validar.itl.gov.br>

Vianeí Mueller
Secretário Municipal de Saúde

TASSIANA
GRANDO:006350700
635070057

Assinado de forma
digital por TASSIANA
GRANDO:006350700
57
Dados: 2025.01.10
16:05:18 -03'00'

Tassiana Grando
Arquiteta e Urbanista
Secretaria Municipal de Saúde
CAU A50761-0



Documento assinado digitalmente
JULIANA DEBONI CONCÍ
Data: 16/01/2025 11:22:39-0300
Verifique em <https://validar.itl.gov.br>

Juliana Deboni Conci
Diretora de Ações e Serviços de Saúde Mental