

PROPOSTA

RAZÃO SOCIAL: BOOL ENGENHARIA LTDA

CNPJ: 21.460.676/0001-38

INSCRIÇÃO ESTADUAL Nº: 091/0360383

TELEFONE: 54 3632 1733 E-MAIL OFICIAL: mateus@boolengenharia.com

DADOS BANCÁRIOS: Banco Caixa Econômica Federal, Agência 0494, Conta 578464926-0

RESPONSÁVEL PELA ASSINATURA DO CONTRATO: Mateus de Oliveira Ramos, CPF 011.125.370-58

Pregão Eletrônico (Lei 14.133) Nº 209/2025

OBJETO: Contratação de empresa especializada para execução de obra de construção de um pavilhão novo, através da Secretaria Municipal de Obras Públicas e Habitação, com Recursos Não Vinculados de Impostos, conforme descrito e especificado no Edital e demais Anexos.

PREÇO: Nosso preço total global para o fornecimento de material e execução das obras é de R\$ 319.000,00 (trezentos e dezenove mil reais), sendo R\$ 269.935,69 (duzentos e sessenta e nove mil novecentos e trinta e cinco reais com sessenta e nove centavos) de material e R\$ 49.064,31 (quarenta e nove mil sessenta e quatro reais com trinta e um centavos) de mão de obra.

DECLARAÇÕES:

1. Declaramos que o preço global por nós ofertado será para executar a obra conforme todas as exigências do Edital e Anexos.
2. Declaramos que estamos de acordo com os itens referentes ao cronograma-físico financeiro, prazos, medições e pagamentos.
3. Declaramos que o preço unitário e o preço global da proposta compreendem todas as despesas relativas à completa execução dos serviços projetados e especificados, incluso o fornecimento de todo o material e mão-de-obra necessários, encargos sociais, equipamentos, ferramentas, assistência técnica, administração, benefícios e licenças inerentes.
5. Declaramos que o prazo de validade para a nossa proposta é de 60 (sessenta) dias.
6. Declaramos que a modalidade de garantia será seguro-garantia.

Passo Fundo, em 18 de dezembro de 2025.

MATEUS DE OLIVEIRA
RAMOS:01112537058

Assinado de forma digital por
MATEUS DE OLIVEIRA
RAMOS:01112537058
Dados: 2025.12.18 17:21:12 -03'00'

Mateus de Oliveira Ramos – Representante legal e Responsável Técnico
CPF: 011.125.370-58 CREA RS 143777

B.D.I. **Não Desonerado:**

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unitário com			Total		Total
							M	MAT.	Total	M. O.	MAT.	Total
2			PAVILHÃO NOVO									319.000,00
2.1			SERVIÇOS PRELIMINARES									7.957,12
2.1.2	99059	SINAPI	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_03/2024	M	73	32,80	24,02	16,00	40,02	1.753,46	1.168,00	2.921,46
2.1.2	00002707	SINAPI	PROJETO ESTRUTURAL EXECUTIVO	H	24	50,00	61,00	0,00	61,00	1.464,00	0,00	1.464,00
2.1.3	ES010	Próprio	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DE OBRA	MÊS	3	975,86	1.166,77	23,78	1.190,55	3.500,32	71,34	3.571,66
2.2			FUNDAÇÕES									101.559,98
2.2.1	ES142	Próprio	EXECUÇÃO DE ESTACA EM ROCHA - PROFUNDIDADE DE 1.50 M A 1,80 M	UN	12	3.000,00	0,00	3.660,00	3.660,00	0,00	43.920,00	43.920,00
2.2.2	96521	SINAPI	ESCAVAÇÃO MECANIZADA PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA COM RETROESCAVADEIRA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS). AF_01/2024	m³	47	44,05	19,10	34,64	53,74	897,70	1.628,08	2.525,78
2.2.3	96995	SINAPI	REATERRO MANUAL APOILOADO COM SOQUETE. AF_10/2017	m³	19,04	58,30	53,65	17,47	71,12	1.021,49	332,63	1.354,12
2.2.4	103673	SINAPI	LANÇAMENTO COM USO DE BOMBA, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	m³	29,67	45,95	42,75	13,30	56,05	1.268,39	394,61	1.663,00
2.2.5	00001527	SINAPI	CONCRETO USINADO BOMBEAVEL, CLASSE DE RESISTENCIA C25, BRITA 0 E 1, SLUMP = 100 +/- 20 MM, COM BOMBEAMENTO (DISPONIBILIZACAO DE BOMBA), SEM O LANCAMENTO (NBR 8953)	m³	29,67	593,13	0,00	723,61	723,61	0,00	21.469,50	21.469,50
2.2.6	96535	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA SAPATA, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	m²	54,46	136,78	109,56	57,31	166,87	5.966,63	3.121,11	9.087,74
2.2.7	92763	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	1792	9,86	0,96	11,06	12,02	1.720,32	19.819,52	21.539,84
2.3			VIGAS BALDRAMES									13.551,47
2.3.1	96521	SINAPI	ESCAVAÇÃO MECANIZADA PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA COM RETROESCAVADEIRA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS). AF_01/2024	m³	5,32	44,05	19,10	34,64	53,74	101,61	184,28	285,89
2.3.2	96536	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	m²	53,2	66,76	45,10	36,34	81,44	2.399,32	1.933,28	4.332,60
2.3.3	103673	SINAPI	LANÇAMENTO COM USO DE BOMBA, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	m³	5,32	45,95	42,75	13,30	56,05	227,43	70,75	298,18
2.3.4	00001527	SINAPI	CONCRETO USINADO BOMBEAVEL, CLASSE DE RESISTENCIA C25, BRITA 0 E 1, SLUMP = 100 +/- 20 MM, COM BOMBEAMENTO (DISPONIBILIZACAO DE BOMBA), SEM O LANCAMENTO (NBR 8953)	m³	5,32	593,13	0,00	723,61	723,61	0,00	3.849,60	3.849,60
2.3.5	92759	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	78	14,92	5,28	12,92	18,20	411,84	1.007,76	1.419,60
2.3.6	92763	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	280	9,86	0,96	11,06	12,02	268,80	3.096,80	3.365,60
2.4			ESTRUTURA									52.238,50
2.4.1	00001527	SINAPI	CONCRETO USINADO BOMBEAVEL, CLASSE DE RESISTENCIA C25, BRITA 0 E 1, SLUMP = 100 +/- 20 MM, COM BOMBEAMENTO (DISPONIBILIZACAO DE BOMBA), SEM O LANCAMENTO (NBR 8953)	m³	13,49	593,13	0,00	723,61	723,61	0,00	9.761,49	9.761,49
2.4.2	103673	SINAPI	LANÇAMENTO COM USO DE BOMBA, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	m³	13,49	45,95	42,75	13,30	56,05	576,69	179,42	756,11
2.4.3	92269	SINAPI	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM. AF_09/2020	m²	168	120,83	32,16	115,25	147,41	5.402,88	19.362,00	24.764,88
2.4.4	92759	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	160	14,92	5,28	12,92	18,20	844,80	2.067,20	2.912,00
2.4.5	92763	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG								

2.5.1	92267	SINAPI	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA LAJES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E = 17 MM. AF_09/2020	m²	200,96	64,37	1,49	77,04	78,53	299,43	15.481,95	15.781,38
2.5.2	103673	SINAPI	LANÇAMENTO COM USO DE BOMBA, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	m³	8,03	45,95	42,75	13,30	56,05	343,28	106,80	450,08
2.5.3	00001527	SINAPI	CONCRETO USINADO BOMBEAVEL, CLASSE DE RESISTENCIA C25, BRITA 0 E 1, SLUMP = 100 +/- 20 MM, COM BOMBEAMENTO (DISPONIBILIZACAO DE BOMBA), SEM O LANÇAMENTO (NBR 8953)	m³	8,03	593,13	0,00	723,61	723,61	0,00	5.810,58	5.810,58
2.5.4	92761	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	401,5	13,17	2,29	13,77	16,06	919,43	5.528,66	6.448,09
2.6			TELHADO									102.677,88
2.6.1	92606	SINAPI	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 5 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	UN	8	1.092,08	201,01	1.131,32	1.332,33	1.608,08	9.050,56	10.658,64
2.6.2	COMP. 043	Próprio	Copia da SINAPI (92616) - FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 20 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO.	UN	5	4.401,46	964,90	4.404,88	5.369,78	4.824,50	22.024,40	26.848,90
2.6.3	94213	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m²	409,5	46,07	3,94	52,26	56,20	1.613,43	21.400,47	23.013,90
2.6.4	92580	SINAPI	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	409,5	57,48	10,72	59,40	70,12	4.389,84	24.324,30	28.714,14
2.6.5	055318	SBC	TIRANTE ROSQUEADO 3/8"	UN	30	20,83	7,62	17,79	25,41	228,60	533,70	762,30
2.6.7	100724	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO E ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO GRAFITE) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020	m²	600	15,79	6,07	13,19	19,26	3.642,00	7.914,00	11.556,00
2.6.8	94213	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m²	20	46,07	3,94	52,26	56,20	78,80	1.045,20	1.124,00
2.7			EXTENSÃO DA COBERTURA DO PAVILHÃO EXISTENTE									12.524,92
2.7.1	92604	SINAPI	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 4 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	UN	4	950,99	201,01	959,19	1.160,20	804,04	3.836,76	4.640,80
2.7.2	92580	SINAPI	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	60	57,48	10,72	59,40	70,12	643,20	3.564,00	4.207,20
2.7.3	94213	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m²	60	46,07	3,94	52,26	56,20	236,40	3.135,60	3.372,00
2.7.4	055318	SBC	TIRANTE ROSQUEADO 3/8"	UN	12	20,83	7,62	17,79	25,41	91,44	213,48	304,92

Totais -> 49.069,21 269.930,79 319.000,00

Total sem BDI 261.475,41

Total do BDI 57.524,59

Total Geral 319.000,00

Passo Fundo, 22 de dezembro de 2025

Data

--	--	--

MATEUS DE OLIVEIRA
RAMOS:01112537058

Assinado de forma digital por MATEUS DE OLIVEIRA
RAMOS:01112537058
Dados: 2025.12.22 12:51:06 -03'00'

Mateus de Oliveira Ramos

Eng. Civil

143777

Obra
PAVILHÃO PARA ARMAZENAMENTO DE PÓ DE PEDRA

Bancos
SINAPI - 08/2025 - Rio Grande do Sul SBC - 09/2025 - Rio Grande do Sul
ORSE - 06/2025 - Sergipe

B.D.I.
22,0%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Cronograma Físico e Financeiro					
Item	Descrição	Total Por Etapa	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS
2	PAVILHÃO NOVO	100,00% 319.000,00	40,00% 127.600,00	30,00% 95.700,00	30,00% 95.700,00
Porcentagem			40,0%	30,0%	30,0%
Custo			127.600,00	95.700,00	95.700,00
Porcentagem Acumulado			40,0%	70,0%	100,0%
Custo Acumulado			127.600,00	223.300,00	319.000,00

Documento assinado digitalmente
 MATEUS DE OLIVEIRA RAMOS
Data: 19/12/2025 15:09:06-0300
Verifique em <https://validar.itl.gov.br>

Nome: Mateus de Oliveira Ramos

Título: Eng. Civil

CREA/RS: 143777

Quadro de Composição do BDI 1

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº TC/CR s/n	PROPONENTE / TOMADOR Município de Erechim
-----------------	--

OBJETO OBRA: Pavilhão para armazenamento de pó de pedra
--

TIPO DE OBRA DO EMPREENDIMENTO Construção e Reforma de Edifícios	DESONERAÇÃO Não
---	--------------------

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	40,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	5,00%

Itens	Siglas	% Adotado	Situação	Intervalo de admissibilidade		
				1º Quartil	Médio	3º Quartil
Administração Central	AC	4,00%	-	3,00%	4,00%	5,50%
Seguro e Garantia	SG	0,80%	-	0,80%	0,80%	1,00%
Risco	R	1,27%	-	0,97%	1,27%	1,27%
Despesas Financeiras	DF	1,23%	-	0,59%	1,23%	1,39%
Lucro	L	7,20%	-	6,16%	7,40%	8,96%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%	-	3,65%	3,65%	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	2,00%	-	0,00%	2,50%	5,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária - 0% ou 4,5%, conforme Lei 12.844/2013 - Desoneração)	CPRB	0,00%	OK	0,00%	4,50%	4,50%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	22,00%	OK	20,34%	22,12%	25,00%

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI_{PAD} = \frac{(1+AC + S + R + G)*(1 + DF)*(1+L)}{(1-CP-ISS)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo para Construção e Reforma de Edifícios, é de 40%, com a respectiva alíquota de 5%.
--

Observações:

Local:
Passo Fundo, RS

Data:
18 de Dezembro 2025.

MATEUS DE OLIVEIRA
RAMOS:01112537058

Assinado de forma digital por
MATEUS DE OLIVEIRA
RAMOS:01112537058
Dados: 2025.12.18 17:20:17 -03'00'

Responsável Técnico
Nome: Mateus de Oliveira Ramos
Título: Engenheiro Civil
CREA/CAU: CREA/RS 143777

Responsável Tomador
Nome:
Cargo:

Apêndice 21 – Encargos Sociais – Rio Grande do Sul

RIO GRANDE DO SUL

VIGÊNCIA A PARTIR DE 01/2025

ENCARGOS SOCIAIS SOBRE A MÃO DE OBRA					
CÓDIGO	DESCRIÇÃO	COM DESONERAÇÃO		SEM DESONERAÇÃO	
		HORISTA %	MENSALISTA %	HORISTA %	MENSALISTA %
GRUPO A					
A1	INSS	5,00%	5,00%	20,00%	20,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
A	Total	21,80%	21,80%	36,80%	36,80%
GRUPO B					
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,93%	Não incide	17,93%	Não incide
B2	Feriados	4,24%	Não incide	4,24%	Não incide
B3	Auxílio - Enfermidade	0,85%	0,65%	0,85%	0,65%
B4	13º Salário	10,96%	8,33%	10,96%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,07%	0,05%	0,07%	0,05%
B6	Faltas Justificadas	0,73%	0,56%	0,73%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,53%	Não incide	1,53%	Não incide
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,10%	0,07%	0,10%	0,07%
B9	Férias Gozadas	10,61%	8,06%	10,61%	8,06%
B10	Salário Maternidade	0,03%	0,03%	0,03%	0,03%
B	Total	47,05%	17,75%	47,05%	17,75%
GRUPO C					
C1	Aviso Prévio Indenizado	4,57%	3,47%	4,57%	3,47%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,11%	0,08%	0,11%	0,08%
C3	Férias Indenizadas	3,46%	2,63%	3,46%	2,63%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,75%	2,09%	2,75%	2,09%
C5	Indenização Adicional	0,38%	0,29%	0,38%	0,29%
C	Total	11,27%	8,56%	11,27%	8,56%
GRUPO D					
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B (sem considerar INNS sobre 13º, conforme Lei nº 14.973/2024)	9,71%	3,45%	17,31%	6,53%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,39%	0,30%	0,41%	0,31%
D	Total	10,10%	3,75%	17,72%	6,84%
TOTAL(A+B+C+D)		90,22%	51,86%	112,84%	69,95%

Fonte: Informação Dias de Chuva – INMET

MATEUS DE OLIVEIRA
RAMOS:01112537058
Assinado de forma digital por
MATEUS DE OLIVEIRA
RAMOS:01112537058
Dados: 2025.12.18 17:21:38
-03'00'

Nome: Mateus de Oliveira Ramos
Título: Eng. Civil
CREA/RS: 143777