



Obra
OBRAS DE ADEQUAÇÃO PRÉDIO DO SANTUÁRIO PARA ESCOLA DE
BELAS ARTES

Bancos
SINAPI - 08/2026 - Rio Grande
do Sul

B.D.I.
Encargos Sociais
Desonerado: embutido nos preços unitário dos
insunhos de mão de obra, de acordo com as
bases.

Planilha Orçamentária Sintética Com Valor do Material e da Mão de Obra													
Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI		Total	M. O.	MAT.	Total	Peso (%)
							M. O.	MAT.					
1			Remoção preliminares									9.326,46	7,01 %
1.1		C008 Próprio	REMOÇÃO DE PAREDE DE GESSO ACORTONADA	M²	60	102,54	128,18	0,00	128,17	7.690,20	0,00	7.690,20	5,78 %
1.2		22027 Próprio	REMOÇÃO DE PORTAS COM REAPROVEITAMENTO	UN	3	307,78	384,73	0,00	384,72	1.154,16	0,00	1.154,16	0,87 %
1.3		22028 Próprio	REMOÇÃO DE PISO TÁTIL	M²	16,18	10,24	12,80	0,00	12,80	207,10	0,00	207,10	0,16 %
1.4		104792 SINAPI	REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, COM SEÇÃO DE ATÉ 2,5 MM², DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO, AF_09/2023	M	500	0,44	0,39	0,16	0,55	195,00	80,00	275,00	0,21 %
2			ASSOALHO DE EUCAUPTO									58.870,00	44,22 %
2.1		22029 Próprio	Ilxamento de assoalho	M²	280	75,86	94,83	0,00	94,82	26.549,60	0,00	26.549,60	19,94 %
2.2		101746 SINAPI	ASSOALHO DE MADEIRA, AF_02/2026_PS	m²	40	461,35	18,41	558,27	576,68	736,40	22.330,80	23.067,20	17,33 %
2.3		98688 SINAPI	RODAPE EM POLIESTIRENO, ALTURA 5 CM, AF_02/2026	M	120	61,69	2,66	74,45	77,11	319,20	8.934,00	9.253,20	6,95 %
3			GESSO									38.717,34	29,08 %
3.1		96358 SINAPI	PAREDE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO PARA DRYWALL, USO INTERNO, COM DUAS FACES SIMPLES E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS SIMPLES, SEM VÃOS, AF_07/2023_PS	m²	125	106,84	18,51	115,04	133,55	2.313,75	14.380,00	16.693,75	12,54 %
3.2		90843 SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCIA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_10/2025	UN	5	1.396,29	358,89	1.386,47	1.745,36	1.794,45	6.392,35	8.726,80	6,55 %
3.3		22030 Próprio	PANEL DE LA DE VIDRO SEM REVESTIMENTO PSI 20, E=50MM, DE 1220 X 600 MM	M²	183,48	57,98	0,00	72,48	72,47	0,00	13.296,79	13.296,79	9,99 %
4			Pintura									25.178,80	18,91 %
4.1		88497 SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL, AF_04/2023	m²	410	19,79	12,81	11,92	24,73	5.252,10	4.887,20	10.139,30	7,62 %
4.2		104641 SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS, AF_04/2023	m²	410	10,08	5,77	6,83	12,60	2.365,70	2.800,30	5.166,00	3,88 %
4.3		102213 SINAPI	PINTURA VERNIZ (INCOLOR) ALCUIDICO EM MADEIRA, USO INTERNO E EXTERNO, 2 DEMÃOS, AF_01/2021	m²	350	22,57	13,26	14,95	28,21	4.641,00	5.232,50	9.873,50	7,42 %

