



**Obra**  
Telhado Associações - Lote 01

**Bancos**  
SINAPI - 12/2025 - Rio Grande do Sul

**B.D.I.**  
25,0%

**Encargos Sociais**  
Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

**Planilha Orçamentária Sintética Com Valor do Material e da Mão de Obra**

Item	Código Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI			Total			Peso (%)
						M. O.	MAT.	Total	M. O.	MAT.	Total	
<b>1</b>		<b>Remoção</b>									<b>13.485,00</b>	<b>7,46 %</b>
1.1	97649 SINAPI	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MECANIZADA, COM USO DE GUINDASTE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	1750	5,07	4,20	2,13	6,33	7.350,00	3.727,50	11.077,50	6,13 %
1.2	97650 SINAPI	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	225	8,56	8,19	2,51	10,70	1.842,75	564,75	2.407,50	1,33 %
<b>2</b>		<b>Instalação</b>									<b>140.568,47</b>	<b>77,74 %</b>
2.1	94213 SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m²	1750	59,24	4,84	69,21	74,05	8.470,00	121.117,50	129.587,50	71,67 %
2.2	100327 SINAPI	RUFO EXTERNO/INTERNO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 26, CORTE DE 33 CM, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M	100	69,94	10,69	76,73	87,42	1.069,00	7.673,00	8.742,00	4,83 %
2.3	5930 SINAPI	GUINDAUTO HIDRÁULICO, CAPACIDADE MÁXIMA DE CARGA 6200 KG, MOMENTO MÁXIMO DE CARGA 11,7 TM, ALCANCE MÁXIMO HORIZONTAL 9,70 M, INCLUSIVE CAMINHÃO TOCO PBT 16.000 KG, POTÊNCIA DE 189 CV - CHI DIURNO. AF_06/2014	CHI	22,5	79,61	34,06	65,45	99,51	766,35	1.472,62	2.238,97	1,24 %
3	5928 SINAPI	GUINDAUTO HIDRÁULICO, CAPACIDADE MÁXIMA DE CARGA 6200 KG, MOMENTO MÁXIMO DE CARGA 11,7 TM, ALCANCE MÁXIMO HORIZONTAL 9,70 M, INCLUSIVE CAMINHÃO TOCO PBT 16.000 KG, POTÊNCIA DE 189 CV - CHP DIURNO. AF_06/2014	CHP	45	293,39	34,06	332,67	366,73	1.532,70	14.970,15	16.502,85	9,13 %
4	92543 SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_10/2025	m²	225	25,84	8,53	23,77	32,30	1.919,25	5.348,25	7.267,50	4,02 %
<b>5</b>		<b>Limpeza</b>									<b>2.992,50</b>	<b>1,65 %</b>
5.1	100982 SINAPI	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	m³	250	9,58	1,66	10,31	11,97	415,00	2.577,50	2.992,50	1,65 %

**Totais -> 19.913,10 160.903,22 180.816,32**

**Total sem BDI 144.665,27**  
**Total do BDI 36.151,05**  
**Total Geral 180.816,32**

Secretaria Municipal de Planejamento, Mobilidade Urbana e Segurança Pública  
CNPJ: 87.613.477/0001-20

---

Matheus Specht  
Engenheiro Civil