



Estado do Rio Grande do Sul  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE ERECHIM**  
Secretaria Municipal de Administração  
Divisão de Editais  
Av. Farrapos, 509, Centro  
(54) 3520-7016

## **ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR REPARO E RECUPERAÇÃO DE CADEIRAS**

### **INTRODUÇÃO**

O presente documento caracteriza a primeira etapa da fase de planejamento e apresenta os devidos estudos para a contratação de solução que atenderá à necessidade abaixo especificada.

O objetivo principal é estudar detalhadamente a necessidade e identificar no mercado a melhor solução para supri-la, em observância às normas vigentes e aos princípios que regem a Administração Pública.

### **1 – DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE**

A presente contratação justifica-se pela necessidade de reparo e recuperação das cadeiras e longarinas localizadas na sala de espera da Secretaria Municipal de Saúde, espaço que constitui o principal ponto de atendimento ao público desta Unidade, por concentrar o funcionamento do Centro de Especialidades, com diversos consultórios.

Trata-se de um ambiente de intenso fluxo diário de usuários, onde circulam e permanecem por períodos consideráveis pacientes, acompanhantes e servidores, tornando-se imprescindível que o mobiliário disponível apresente condições adequadas de uso, conforto, segurança e higiene, compatíveis com a natureza dos serviços de saúde prestados.

Embora as cadeiras e longarinas existentes apresentem boas condições estruturais, verificou-se que o estofamento se encontra danificado, rasgado e excessivamente desgastado, em razão do uso contínuo ao longo do tempo. Tal situação compromete o conforto dos usuários, a adequada apresentação do ambiente e, sobretudo, as condições de acolhimento da população atendida.

### **2 – REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO**

A contratação deverá atender à necessidade de reparo e recuperação de cadeiras e longarinas destinadas à sala de espera da Secretaria Municipal de Saúde, assegurando a restauração das condições adequadas de uso, conforto, segurança e apresentação do mobiliário, compatíveis com o atendimento diário à população.

A empresa contratada deverá atuar no ramo de fornecimento, manutenção ou reparo de mobiliário para uso corporativo e/ou institucional, preservando a estrutura original do produto e garantindo a funcionalidade, durabilidade, estética e ergonomia após a execução dos serviços.

### **3 – ESTIMATIVA DAS QUANTIDADES**

Realizando levantamento in loco, contactou-se a existência de 51 cadeiras que necessitam de reparos, sendo, 16 longarinas (com 3 cadeiras cada) e 3 cadeiras individuais.

### **4 – LEVANTAMENTO DE MERCADO**



Estado do Rio Grande do Sul  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE ERECHIM**  
Secretaria Municipal de Administração  
Divisão de Editais  
Av. Farrapos, 509, Centro  
(54) 3520-7016

Em atendimento ao disposto no inciso V do §1º do art. 18 da Lei nº 14.133/2021, realizou-se levantamento de mercado com o objetivo de identificar e analisar as alternativas disponíveis para suprir a necessidade de adequação do mobiliário da sala de espera da Secretaria Municipal de Saúde, avaliando-se critérios de economicidade, eficiência, conveniência administrativa e melhor relação custo-benefício ao longo do ciclo de vida do objeto.

Constatou-se que a estrutura metálica e os componentes de sustentação encontram-se em boas condições de uso, não havendo comprometimento estrutural que inviabilize sua manutenção. Dessa forma, foram consideradas duas soluções possíveis:

- **Solução 1 – Reforma e recuperação das cadeiras e longarinas existentes:** A primeira alternativa consistiu na reforma e recuperação das cadeiras e longarinas existentes, por meio de serviços de reparo e reestofamento completo, preservando-se a estrutura original. Foram realizadas cotações de mercado junto a empresas especializadas, obtendo-se, como referência para longarinas compostas por três cadeiras, valores que variam entre R\$ 594,00 e R\$ 975,00, contemplando o reparo e o reestofamento integral.

- **Solução 2 – Aquisição de cadeiras e longarinas novas:** Como segunda alternativa, avaliou-se a aquisição de mobiliário novo. Constatou-se a existência de Ata de Registro de Preços vigente do CIRAU, já aderida pelo Município, que disponibiliza longarinas no valor aproximado de R\$ 1.529,00, referentes a modelos mais simples, sem estofamento no encosto. Adicionalmente, pesquisa de mercado realizada em fornecedores e plataformas eletrônicas indicou que longarinas com características similares às atualmente existentes apresentam valores a partir de R\$ 2.300,00.

A comparação entre as alternativas demonstra que a reforma do mobiliário existente apresenta o melhor custo-benefício para a Administração, considerando que os custos são significativamente inferiores à aquisição de novos itens e que a estrutura das cadeiras se encontra em boas condições.

Dessa forma, a solução de reforma mostra-se mais vantajosa sob os aspectos da economicidade, eficiência e aproveitamento da vida útil do bem, atendendo de forma adequada à necessidade identificada.

## **5 – ESTIMATIVA DO PREÇO DA CONTRATAÇÃO**

A estimativa do preço da contratação foi elaborada a partir da coleta de orçamentos de mercado junto a empresas locais, reconhecidamente atuantes no ramo de reparo e manutenção de mobiliário institucional.

Os valores obtidos refletem os preços praticados no mercado para os serviços de reparo, recuperação e reestofamento das cadeiras e longarinas, considerando as características técnicas do mobiliário existente e a quantidade estimada de itens a serem recuperados.

Os orçamentos coletados encontram-se devidamente anexados ao presente Estudo Técnico Preliminar e são acompanhados do documento denominado “Justificativa de Escolha de Fornecedor para Cotação”, no qual estão descritos os critérios adotados para a seleção das empresas consultadas.



Estado do Rio Grande do Sul  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE ERECHIM**  
Secretaria Municipal de Administração  
Divisão de Editais  
Av. Farrapos, 509, Centro  
(54) 3520-7016

## **6 - DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO**

A solução adotada consiste na prestação de serviços de reparo e recuperação de cadeiras, individuais e em longarinas, destinadas à sala de espera da Secretaria Municipal de Saúde, com o objetivo de restabelecer as condições adequadas de uso, conforto, segurança e apresentação do mobiliário.

Os serviços deverão contemplar:

- Revisão completa da estrutura, incluindo a verificação, reaperto e, quando necessário, a substituição de componentes estruturais e de fixação que apresentem desgaste ou comprometimento;
- Revisão e recuperação do estofamento, com substituição de espumas quando necessário, visando assegurar conforto, segurança e durabilidade adequados ao uso contínuo;
- Recuperação dos assentos, com substituição do revestimento, mediante recobrimento em tecido vinil factor, na cor fendi, compatível com o padrão existente e com as exigências de uso em ambiente de saúde.

A execução dos serviços deverá preservar a funcionalidade e a vida útil do mobiliário, garantindo condições adequadas para o atendimento diário da população, conforme as necessidades da Administração.