



ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR

1. DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE

O Setor de Habitação demanda o transporte de materiais de construção, equipamentos e equipes para a execução de políticas habitacionais de interesse social, reformas e infraestrutura urbana. O veículo atualmente disponível (ou a falta dele) não supre a demanda com a segurança e eficiência necessárias, sendo imperativa a aquisição de um veículo pesado de carga com torque e potência adequados para terrenos acidentados e transporte de cargas densas.

2. ALINHAMENTO COM O PLANEJAMENTO

A referida aquisição encontra-se prevista no Plano de Contratações Anual deste Município, vinculada ao **Projeto/Atividade 2104**, visando a manutenção e expansão das atividades do Setor de Habitação.

3. REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO

Para atender às necessidades do setor, o veículo deve possuir:

- **Capacidade de Carga:** PBT mínimo de 10.500 kg para suportar materiais brutos.
- **Desempenho:** Motor de no mínimo 3,5 litros e 600 Nm de torque, garantindo força em acíves comuns na região de Erechim.
- **Sustentabilidade:** Atendimento à norma PROCONVE P-8 (EURO 6), reduzindo a emissão de poluentes.
- **Prontidão de Uso:** Entrega do veículo já implementado com carroceria metálica homologada e emplacado.

4. ESTIMATIVA DAS QUANTIDADES

A estimativa é de **01 (um) veículo**, quantidade definida com base no quadro de motoristas e no cronograma de obras planejadas pelo setor para o exercício de 2026.

5. LEVANTAMENTO DE MERCADO (SOLUÇÕES DISPONÍVEIS)

Foram analisados modelos de fabricantes que atendem à categoria de "Caminhões Médios". Verificou-se que a configuração de cabine estendida e o torque mínimo de 600



Nm são diferenciais técnicos que garantem maior vida útil ao motor e conforto à equipe nas operações diárias. Soluções de locação foram descartadas devido ao custo-benefício de longo prazo, visto que o veículo é um bem de capital de alta durabilidade para o patrimônio público.

6. ESTIMATIVA DO PREÇO DA CONTRATAÇÃO

A estimativa de preço foi obtida através de levantamento de mercado realizado em abril de 2026 com concessionárias autorizadas. Os valores unitários coletados para o veículo equipado com carroceria metálica foram:

- **Empresa 1 (Ingá Veículos - Erechim/RS):** R\$ 497.000,00.
- **Empresa 2 (Vegrande Veículos - Guarapuava/PR):** R\$ 498.500,00.
- **Empresa 3 (Assis Diesel - Assis/SP):** R\$ 500.820,00.
- **Empresa 4 (Sulpasso Caminhões – Passo Fundo/RS):** R\$ 478.000,00.
- **Empresa 5 (Carboni Veiculos – Passo fundo/RS):** R\$ 460.000,00.

Valor Médio Estimado: R\$ 486.864,00 (quatrocentos e oitenta e seis mil, oitocentos e sessenta e quatro reais).

7. DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO

A solução consiste na compra direta de caminhão novo, ano 2026, com garantia de 12 meses e **manutenção preventiva inclusa por um ano**. A inclusão das revisões (peças e mão de obra) no contrato visa garantir a disponibilidade imediata do bem e evitar paradas por falta de dotação específica para manutenção logo após a compra.

8. JUSTIFICATIVA PARA PARCELAMENTO (OU NÃO)

O objeto não será parcelado. O caminhão e a carroceria devem formar uma unidade técnica coesa, entregue pelo mesmo fornecedor para evitar conflitos de garantia entre o fabricante do chassi e o fabricante da implementação (carroceria).

9. RESULTADOS PRETENDIDOS

- Aumento da agilidade no atendimento às demandas habitacionais.
- Redução de custos com manutenções corretivas em veículos antigos.
- Garantia de segurança ocupacional para os motoristas e operadores do setor.



Estado do Rio Grande do Sul
PREFEITURA MUNICIPAL DE ERECHIM
Secretaria Municipal de Obras públicas e Habitação

10. PROVIDÊNCIAS PRÉVIAS AO CONTRATO

- Designação de servidor para o recebimento e fiscalização do objeto.
- Espaço físico adequado no Parque de Máquinas para a guarda do bem.
- Agendamento do treinamento de 20 horas previsto no Termo de Referência.

11. POSSÍVEIS IMPACTOS AMBIENTAIS

O impacto é positivo em comparação à frota antiga, visto que o sistema **EURO 6** é a tecnologia mais atual e rigorosa em termos de redução de poluentes e eficiência energética.

12. POSICIONAMENTO CONCLUSIVO

Considerando os requisitos técnicos, econômicos e ambientais, a solução descrita é considerada viável e adequada para atender plenamente a Secretaria de Obras / Setor de Habitação de Erechim-RS.

Adriano Chelepa

Coordenador(a) II - Habitação

Gestor técnico

Mário Rogério Rossi

Secretário de Obras Públicas e Habitação.