

Obra
REFORMA EMERGENCIAL CENTRO CULTURA 25 DE JULHO

Bancos
SINAPI - 09/2025 - RS

B.D.I.
25,0%

Encargos Sociais
Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Planilha Orçamentária Sintética Com Valor do Material e da Mão de Obra												
Item	Código Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI		Total		Total		Peso (%)
						M. O.	MAT.	M. O.	MAT.	M. O.	MAT.	
1		TROCA DO TELHADO 25 DE JULHO									6.398,00	1,51 %
1.1	97647 SINAPI	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCEMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	640	3,64	3,38	1,17	2.163,20	748,80		2.912,00	0,69 %
1.2	104803 SINAPI	REMOÇÃO CALHAS E RUFOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M	600	4,65	4,37	1,44	2.622,00	864,00		3.486,00	0,82 %
2		INSTAÇÃO DA NOVA COBERTURA									199.631,20	47,21 %
2.1	94216 SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA E = 30 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m²	640	167,46	2,73	206,59	1.747,20	132.217,60		133.964,80	31,68 %
2.2	94229 SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	64	193,68	27,82	214,28	1.780,48	13.713,92		15.494,40	3,66 %
2.3	100327 SINAPI	RUFO EXTERNO/INTERNO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 26, CORTE DE 33 CM, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M	600	66,90	9,69	73,93	5.814,00	44.358,00		50.172,00	11,86 %
3		FORRO DE GESSO									44.564,81	10,54 %
3.1	97641 SINAPI	REMOÇÃO DE FORRO DE GESSO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	559,93	3,01	2,79	0,97	1.562,20	543,13		2.105,33	0,50 %
3.2	96113 SINAPI	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF_08/2023_PS	m²	559,93	48,51	29,54	31,09	16.540,33	17.408,22		33.948,55	8,03 %
3.3	104639 SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOES. AF_04/2023	m²	559,93	12,16	7,41	7,79	4.149,08	4.361,85		8.510,93	2,01 %
4		CARPETE									97.246,80	23,00 %
4.1	0001 Próprio	REMOÇÃO DO CARPETE	M²	360	28,11	26,14	8,99	9.410,40	3.236,40		12.646,80	2,99 %
4.2	00010710 SINAPI	CARPETE DE NYLON EM MANTA PARA TRAFEGO COMERCIAL PESADO, E = 6 A 7 MM (INSTALADO)	m²	360	188,00	0,00	235,00	0,00	84.600,00		84.600,00	20,01 %
5		ASSOALHO DO PALCO									56.781,25	13,43 %
5.1	97643 SINAPI	REMOÇÃO DE PISO DE MADEIRA (ASSOALHO E BARROTE), DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	115	25,92	24,17	8,23	2.779,55	946,45		3.726,00	0,88 %
5.2	101746 SINAPI	ASSOALHO DE MADEIRA. AF_09/2020	m²	115	369,08	15,85	445,50	1.822,75	51.232,50		53.055,25	12,55 %
6		TROCA DE COBERTURA DE VIDRO									18.249,50	4,32 %
6.1	102177 SINAPI	INSTALAÇÃO DE VIDRO LAMINADO, E = 12 MM (4+4+4), ENCAIXADO EM PERFIL U. AF_01/2021_PS	m²	10	1.459,96	64,58	1.760,37	645,80	17.603,70		18.249,50	4,32 %
Totais ->										51.037,00	371.834,56	422.871,56

Tipo de Licitação EMERGENCIAL

Total sem BDI
Total do BDI
Total Geral

338.310,04
84.561,52
422.871,56

ARIANE PEDROTTI DE
AVILA DIAS:82064253068
Assinado de forma digital por ARIANE PEDROTTI DE AVILA DIAS:82064253068
Dados: 2026.01.09 16:09:14 -03'00'

Avenida Pedro Pinto de Souza - Centro - Erechim / RS
(54) 3520-7006 / ariane.dias@erechim.rs.gov.br