MEMORIAL DESCRITIVO

Obra: IMPLANTAÇÃO DA PRAÇA DO BAIRRO AZUL

Local: ZONA D, QUADRA 04, LOTE 01 LOCALIZADO NA RUA JOÃO BÉRVIAN FILHO, BAIRRO AZUL - TAPERA – RS

1- PASSEIOS E PLAYGRAUND, ÁREA DA INTERVENÇÃO DA PRAÇA = 905,99 m²

OBJETIVOS –

1. O presente memorial descritivo destina-se a delinear os serviços urbanísticos, bem como os materiais e os métodos construtivos que serão empregados na execução da 1ª Etapa da intervenção dos passeios externos e internos da Praça do Bairro Azul com implantação de acessibilidade universal do playground e da área de abrangência desta etapa da revitalização da praça, em terreno localizado na Rua João Bérvian Filho, Lote 01, Quadra nº 04, Zona D, Bairro Azul no município de Tapera/RS.

ESPECIFICAÇÕES –

1 – IMPLANTAÇÃO DA PRAÇA DO BAIRRO AZUL –

1.1-PLACA E LOCAÇÃO:

Instalações provisórias – A Contratante executará a instalação do canteiro de obra sendo que as instalações provisórias para o fornecimento de água e luz, cabendo ao município todas as providências necessárias para tal fim junto aos órgãos públicos e concessionárias.

Limpeza do terreno – a Contratante também fará a limpeza do terreno, removendo-se todo e qualquer entulho existente, fazendo-se a decapagem do solo em 20 cm, para então ser feito a movimentação de terra a fim de criar os taludes especificados em projeto para a integração dos caminhos propostos;

Os serviços relacionados neste item e que deverão ser executados pela Contratada, serão:

- A placa de obra com as dimensões de 1,20 x 2,40m em chapa de aço galvanizado, conforme modelo CAIXA deverá ser afixada no canteiro de obras;
- No entorno da intervenção da obra deverá ser sinalizado qualquer material que ficar no passeio e arruamento, sendo empregado fita sinalizadora;
- Os serviços topográficos para delimitação e locação de cada detalhe da intervenção nos passeios;

1.2 – CANTEIROS, MEIOS FIOS, PASSEIOS, PISO TÁTIL

1.2.1 - Demolição/Retirada dos Meio Fios:

A empresa vencedora da licitação deverá demolir (retirar) os meio fios na parte que abrange esta etapa da obra, no passeio externos como nos meios fios ali existentes. Estes materiais serão reaproveitados em obras posteriores e serão recolhidos pelos funcionários da Secretaria Municipal da Infraestrutura.

1.2.2 – Meios Fios (guias) dos Canteiros e Passeios: Os passeios públicos e os canteiros serão definidos respectivamente por meio fios de concreto pré-moldados e in loco. No orçamento foram previstos meio fios curvos e retos executados in loco, para suprir a configuração dos canteiros internos previstos no

projeto da implantação da praça, sendo que os meio fios de concreto pré-moldado serão colocados no passeio públicos.

Deverão ser colocados meio fios de concreto pré-moldados, nas laterais do passeio público e nos passeios internos, os meio fios serão moldados in loco, de maneira a proteger as bordas do pavimento e criar um ressalto protetor aos passeios, devendo ser assentes alinhados segundo o greide da via pública. Os meios fios dos canteiros deverão ser instalados conforme a configuração dos mesmos no projeto.

Os meios fios de concreto pré-moldado terão as dimensões de 100 cm de comprimento, 30 cm de altura e 15 cm de base e 13 cm de crista e os meios fios moldados in loco serão concretados com 15 cm de base e 30cm de altura.

Os meios fios serão assentes em vala de fundação previamente apiloada e, deverão ter suas superfícies superiores rigorosamente alinhadas.

Os meios fios de concreto pré-moldados e também os meios fios moldados in loco nas dimensões já especificadas, deverão ser constituídos com consumo mínimo de 300 kg de cimento por metro cúbico de concreto, devendo ter resistência mínima, aos 28 dias, de 20,0 Mpa. Deverá ser feito ensaio de resistência de peças retiradas aleatoriamente quando da entrega.

1.2.3 - Compactação: A compactação mecânica será executada na área dos passeios públicos e dos passeios internos da praça, do Playground, e das áreas que fazem parte desta fase da obra.

1.2.4- Lastro de brita: O lastro de brita n.1, deverá ser executado com espessura de 3cm nas áreas que receberão o piso de concreto pré-moldado dos passeios, o piso tátil e no Playground.

1.2.5 - Passeios:

1.2.5.1 – O passeio público previsto para a Praça após sua implantação, será de 2,5 m de largura na Rua João Bérvian Filho. Os passeios internos da Praça, terão as formas configuradas através dos meio fios moldadas in loco, de forma e configuração sinuosas com as medidas conforme indicação em projeto;

1.2.5.2 - Inicialmente deverá ser feita a regularização e o nivelamento do solo, utilizando-se material de boa qualidade, tipo argiloso, deverá ser feita a compactação da base em camadas de no máximo 20 cm, sendo que na última camada deverá ser adicionado uma camada com espessura de 3cm de brita n.1, previsto no item lastro de fundo de vala com camada de brita do orçamento, deixando-se um ressalto em relação a crista do meio fio de aproximadamente 3cm, logo após deverão ser instalados os meios fios (guias) e em seguida os passeios serão executados com piso de concreto pré-moldado com dimensões mínimas de 30X30X5cm, antiderrapante, de estampa lisa (sem desenho), assentado em argamassa com traço 1:4 com espessura de 3cm e rejuntado de 0,50 cm de espessura com a mesma argamassa do assentamento e que foi previsto no item piso de concreto pré-moldado do orçamento.

1.2.6 - Piso tátil: o piso tátil direcional e de alerta que será colocado no passeio, deverá ser com a dimensão mínima de 40X40X2,5cm assentado e rejuntado com argamassa com traço 1:4 (cimento:areia média) com espessura de 3cm e rejunte de 1cm.

No passeio público, deverá ser usada sinalização tátil direcional em concreto, sendo que no eixo do encontro deverá ser usada sinalização tátil de alerta, como detalhe de mudança de direção;

2 - CERCAMENTO PAERCIAL DO LOTE:

2.1 - Como medida de proteção e fechamento, nas divisas leste e sul do lote receberá cercamento parcial conforme indicação em projeto, com altura de 1,80 m em parte de seu perímetro. A estrutura do alambrado será feita com tubos de aço galvanizado com Ø 80 mm com um reforço intermediário, inclusive na extremidade superior, sendo os tubos instalados a uma distância entre eles conforme indicação em projeto e com altura de 2,50m sendo 0,70cm para a fundação, a fim de ter uma altura final de 1,80 m, conforme indicação de projeto. O fechamento será feito com tela de arame galvanizado, fio 14 BWG e malha quadrada 5 x 5cm. Os tubos deverão ser pintados com tinta esmalte sintético, em cor a ser definida.

A fundação será composta por estacas com aproximadamente 25 cm de diâmetro e 1,20 m de profundidade, espaçadas aproximadamente a cada 2,36 m a 2,78 m, margeando toda a extensão das divisas, inclusive entre elas.

3 – PLAYGROUND E CANTEIRO COM BANCO:

3.1 - O playground estará na parte da frente do lote, lado leste-norte, sendo que ficará elevado conforme nível demarcado em projeto.

Base para Playground: A base deverá ser em solo compactado e nivelado, com declividade máxima admissível de 1% no sentido da extremidade para escoamento das águas. Após o nivelamento da área do playground, deverá ser executada sua base. Primeiramente será feito a caixaria do seu entorno no playground e canteiro com bancos de concreto armado, sendo de forma arredondada com madeirite sarrafeado com auxilio de

arames para atingir a forma desejada em projeto arquitetônico, para receber a armadura com ferro 8mm e estribos de 5 mm presas com arrame queimado, para receber o concreto, todos os serviços devem ter o aval e supervisão do departamento de engenharia do município. Para o piso do playground receberá uma camada de 7 cm de brita graduada, sobre o lastro de brita será executada base de concreto. Terão sua superfície principal com acabamento perfeitamente alisado e desempenado. Para não comprometer o acabamento final e evitar o surgimento de fissuras deverá ser feita a cura úmida. As juntas de dilatação serão do tipo serrada, tratada com manta asfáltica.

Ao final, o piso receberá revestimento em placas emborrachadas, drenantes, 1x1m, com espessura mínima de 40 mm, assentados e colocados com cola PU, seguindo orientações do fabricante, em cor a ser definida pelo fabricante.

3.2 – Os brinquedos compostos de balanço de 4 lugares, gangorra, gira-gira e escorregador deverão ser instalados após o piso estiver instalado e o concreto estar totalmente curado, este procedimento deve ter o máximo de cuidado em sua instalação, para evitar quaisquer danos e avarias. Juntamente nesta etapa deverá ser instalado, (feito a fixação com chumbamento), os bancos espalhados pela praça conforme projeto arquitetônico.

4.0 – ENTREGA DA OBRA E LIMPEZA FINAL: Após a conclusão dos trabalhos da obra, **tanto dos Passeios playground e instalações dos brinquedos e bancos**, deverá ser feita uma limpeza geral no canteiro de obras de toda 3ª etapa da Revitalização da Praça, com a retirada de todo entulho existente.

Tapera/RS, 25 de março de 2026.

OSVALDO HENRICH FILHO
Prefeito Municipal

Osvaldo Henrich Filho
Prefeito Municipal
CPF 213.839.280-53

RODRIGO GOULART
Arq. e Urb. CAU A65.331-4
Resp. Técn. Projeto e Fiscalização

Rodrigo Goulart
Arquiteto e Urbanista
CAUA 65.331 4
Prefeitura Municipal de Tapera