

Obra: REFORMA - CENTRO DE ATENDIMENTO MULTIDISCIPLINAR.

Proprietário: Prefeitura Municipal de Barracão

Relatório BDI - Padrão TCU



BDI Padrão: 25,32%

Bancos: SINAPI RS 3/2026

| Ordem | Abreviação | Descrição | Grupo | Valor |
|-------|------------|------------------------------------|-----------------------|-------|
| 1 | AC | Administração Central | A.1 Custos indiretos | 4,00% |
| 2 | DF | Despesas Financeiras | A.2 Custos indiretos | 1,23% |
| 3 | SG | Seguros e Garantias | A.3 Custos indiretos | 1,57% |
| 4 | R | Risco | A.3 Custos indiretos | 0,50% |
| 5 | L | Lucro | B. Lucro/remuneração | 8,96% |
| 6 | T1 | PIS | C.1.1 Tributo federal | 0,65% |
| 7 | T2 | CONFINS | C.1.2 Tributo federal | 3,00% |
| 8 | T3 | Contribuição Previdenciária (CPRB) | C.1.3 Tributo federal | 0,00% |
| 9 | T4 | Tributos estaduais | C.2 Tributo estadual | 0,00% |
| 10 | T5 | ISS | C.3.1 ISS | 3,00% |

Fórmula simplificada do BDI (Padrão TCU):

$$BDI = \frac{(1 + AC + DF + SG + R + L)}{(1 - (PIS + COFINS + CPRB + Trib_{Est} + ISS))} - 1$$

- Custos indiretos e remuneração:

$$AC = 4\%, DF = 1,23\%, SG = 0,57\%, R = 0,50\%, L = 8,96\%$$

$$\text{Subtotal} = 15,26\%$$

- Tributos (no denominador):

$$PIS = 0,65\%, COFINS = 3,00\%, CPRB = 3,00\%, T4 = 0,00\%, ISS = 3,00\%$$

$$\text{Soma} = 6,65\%$$

Fórmula:

$$BDI = \frac{1 + 0,1526}{1 - 0,0665} - 1$$

$$BDI = \frac{1,1526}{0,9335} - 1 = 0,2532 = 25,32\%$$

Valor BDI:

25,32%

Barracão/RS, maio de 2026

Eng. Civil Viviane Simioni de Figueiredo

Engenheira Civil - CREA/RS: 237917

Responsável Técnico

Alessandra Maioli

Engenheira Civil - CREA/RS: 111718

Responsável Técnico