



**PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA VERMELHA
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E VIAÇÃO**

PARECER TÉCNICO 004/SMOV/2024

1 – INTRODUÇÃO

O presente documento tem por finalidade informar a necessidade da reforma parcial ou substituição completa do telhado do pavilhão principal da Secretaria Municipal de Obras e Viação.

2 – EXPOSIÇÃO DA SITUAÇÃO

O telhado de todo o prédio da SMOV, é constituído de telhas de fibrocimento e estrutura de madeira, que ainda é original do prédio. Na parte do prédio onde se encontra a área destinada ao estacionamento dos veículos leves, as tesouras de madeira encontram-se empenadas, com gretas entre as telhas, vazamentos nos dias de chuva e avariado no trecho logo acima do depósito de placas e tintas, com risco de queda de madeiras e telhas.


Na parte do prédio onde se encontra área administrativa, cozinha e saguão, o telhado apresenta também pontos de vazamentos, que nos dias de grande volume pluviométrico gera a necessidade de estar mudando de lugar mesas e equipamentos.

No mês de junho de 2022, o arquiteto Jorge Machado, fez um orçamento da reforma completa do telhado o valor total do serviço foi de R\$ 353.715,34.

3 – CONCLUSÃO

Diante do exposto acima a fim de evitar prejuízos materiais e comprometer a integridade física dos funcionários da SMOV e a terceiros, concluo que é necessária a substituição do telhado como um todo, na impossibilidade desta é necessário o reparo do trecho próximo da área de armazenamento de placas e tintas.

Cleber Júlio Pinto
Engenheiro Civil – CREA 134.257
Mat. 3329

 Assinado eletronicamente por:
CLEBER JULIO PINTO
***.747.736-**
29/04/2024 10:45:19
assinado eletronicamente
Assinatura digital avançada com certificado digital não ICP-Brasil.

Lagoa Vermelha, 29 de Abril de 2024.

