

ITEM	CÓD. SINAPI AGOSTO/24	DESCRIÇÃO	QUANTIDADE	UNID.	VLR SINAPI	VLR UNIT. INCL. BDI 22,35%	GERAL
4.2	MERCADO	BEIRAL DE LAMBRI DE MADEIRA 60cm	9,00	m²	85,20	104,24	938,18
4.3	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	14,40	m²	13,67	16,73	240,84
4.4	97063	METÁLICO	18,00	m²	22,56	27,60	496,84
5.1	94227	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 33 CM, INCLUSO TRANSPORTE	6,00	ml	72,26	88,41	530,46
5.2	94228	DUAS DECIDAS PARA CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 33 CM, INCLUSO TRANSPORTE	16,00	ml	72,26	88,41	1.414,56
6.1	MERCADO	REFORMA E SUBSTITUIÇÃO DE ESPELHO DE MADEIRA DE LEI 15cm X1" -APLAINADO COM ENCAIXE PARA FORRO	4,00	ml	32,20	39,40	157,59
6.2	MERCADO	BEIRAL DE LAMBRI DE MADEIRA 60cm	2,00	m²	85,20	104,24	208,48
6.3	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	1,60	m²	13,67	16,73	26,76
6.4	97063	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME MODULAR FACHADEIRO, COM PISO METÁLICO	2,00	m²	22,56	27,60	55,20
7.1	MERCADO	REFORMA E SUBSTITUIÇÃO DE ESPELHO DE MADEIRA DE LEI 15cm X1" -APLAINADO COM ENCAIXE PARA FORRO	3,50	ml	32,20	39,40	137,89
7.2	MERCADO	BEIRAL DE LAMBRI DE MADEIRA 60cm	2,00	m²	85,20	104,24	208,48
7.3	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	2,80	m²	13,67	16,73	46,83
7.4	97063	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME MODULAR FACHADEIRO, COM PISO METÁLICO	3,50	m²	22,56	27,60	96,61
TOTAL							R\$ 11.950,03

***Inclusos Encargos e BDI 22,35%

PREFEITURA MUNICIPAL DE TUPAREM
SECRETARIA DE OBRAS E SANEAMENTO

JAIME ANTONIO SIRENA
Engº Civil - CREA Nº 47391/D



PREFEITURA MUNICIPAL DE TUPARENDI

ORÇAMENTO DISCRIMINADO

OBRA:	REFORMA DE BEIRAS, SUBSTITUIÇÃO DE CALHAS E ALGEROSAS NA ESCOLA	AMADEU	Data:	28/08/2025
LOCAL:	DO PRADO MALLMANN ESCOLA AMADEU DO PRADO MALLMANN -Tuparendi/RS			

ITEM	CÓD. SINAPI AGOSTO/24	DESCRIÇÃO	QUANTIDADE	UNID.	VLR SINAPI	VLR UNIT. INCL. BDI 22,35%	GERAL
1.1	94227	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 33 CM, INCLUSO TRANSPORTE	11,00	ml	72,26	88,41	972,51
1.2	MERCADO	ESPELHO DE MADEIRA DE LEI 15cm X1" -APLAINADO COM ENCAIXE PARA FORRO	11,00	ml	32,20	39,40	433,36
1.3	MERCADO	BEIRAL DE LAMBRI DE MADEIRA 60cm	7,00	m²	85,20	104,24	729,70
1.4	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	8,80	m²	13,67	16,73	147,18
1.5	97063	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME MODULAR FACHADEIRO, COM PISO METÁLICO	11,00	m²	22,56	27,60	303,62
2.1	MERCADO	DEMOLIÇÃO DE BEIRAL 15,00m X 0,50cm COM RECORTE TE TELHAS	7,50	m²	35,00	42,82	321,17
2.2	94227	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 33 CM, INCLUSO TRANSPORTE (ALGEROSA CORTE 50CM)	12,00	ml	108,39	132,62	1.591,38
2.3	97063	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME MODULAR FACHADEIRO, COM PISO METÁLICO	11,00	m²	22,56	27,60	303,62
3.1	MERCADO	ESPELHO DE MADEIRA DE LEI 15cm X1" -APLAINADO COM ENCAIXE PARA FORRO	15,00	ml	32,20	39,40	590,95
3.2	MERCADO	BEIRAL DE LAMBRI DE MADEIRA 50cm	7,50	m²	85,20	104,24	781,82
3.3	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	10,50	m²	13,67	16,73	175,62
3.4	97063	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME MODULAR FACHADEIRO, COM PISO METÁLICO	12,00	m²	22,56	27,60	331,23
4.1	MERCADO	REFORMA E SUBSTITUIÇÃO DE ESPELHO DE MADEIRA DE LEI 15cm X1" -APLAINADO COM ENCAIXE PARA FORRO	18,00	ml	32,20	39,40	709,14



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE TUPARENDI

MEMORIAL DESCRITIVO

Este memorial tem por objetivo descrever e especificar os serviços de reparo dos beirais em madeira lambri de 10mm e espelhos em madeira de lei de 15cmx1” e pintura com duas demãos de tinta esmalte e substituição de calhas em diversos pontos do prédio da Escola Municipal Amadeu do Prado Mallmann de propriedade do Município de Tuparendi/RS. Todos os serviços deverão ser executados em completa obediência aos princípios de boa técnica, devendo ainda satisfazer rigorosamente às Normas Brasileiras.

Administração

Além da natural mobilização para o início da obra, caberá ao executante o fornecimento de todas as máquinas e equipamentos para execução dos serviços, bem como os equipamentos de segurança (botas, capacetes, cintos, óculos, etc.) necessários e exigidos pela legislação vigente. Os andaimes deverão apresentar boas condições de segurança, observar as distâncias mínimas da rede elétrica e demais exigências das normas brasileiras; ser dotados de proteção contra queda de materiais em todas as faces livres.

Deverão ser obedecidas todas as recomendações com relação a segurança do trabalho contida nas normas reguladoras relativas ao assunto, como NR-6 – EPI e NR-8 – Condições e Meio Ambiente de Trabalho na Indústria da Construção.

A obra deverá ser totalmente administrada por profissionais legalmente habilitados e que deverá estar presente em todas as fases importantes da execução dos serviços.

A empresa manterá, profissional responsável, que deverá estar presente para quaisquer esclarecimentos necessário à fiscalização.

A obra será contratada em Regime de Empreitada Global, material e mão de obra.

Serviços previstos

1. Demolição e substituição de calha, espelho e forro de madeira do beiral localizado junto a divisa do imóvel de propriedade da Sr. Ana, lado leste do prédio.
 - Calha com 11,00 metros corte 30cm
 - Espelho de 15cm x 11,00 metros
 - Beiral de 11,00 metros x 0,60 metros
 - Pintura de espelho e beiral
2. Demolição e retirada da aba localizada no lado sul do prédio que está na divisa do imóvel de propriedade da Sr. Ana, com a colocação de uma algerosa e capamuro.
 - Demolição de Aba com 2x7,50 metros com 0,50 metros de aba externa com a retirada do ripamento e telhas
 - Colocação de uma algerosa com capamuro

3. Demolição e substituição de espelho e forro de madeira do beiral localizado na fachada Norte do prédio junto a divisa do imóvel de propriedade da Sr. Ana.
 - Espelho de 15cm x 15,00 metros
 - Beiral de 15,00 metros x 0,50 metros
 - Reforço do ripamento do beiral
 - Pintura de espelho e beiral

4. Demolição parcial com a reforma e substituição de espelho e forro de madeira do beiral localizado no prédio principal, lado leste do prédio, sobre os diversos climatizadores.
 - Reforma e substituição parcial de espelho de 15cm x 18,00 metros
 - Reforma e substituição de beiral 18,00 metros x 0,50 metros
 - Pintura de espelho e beiral

5. Substituição de calha, localizado junto ao pátio, lado oeste do prédio.
 - Calha com 16,00 metros corte 30cm com duas decidas

6. Demolição e substituição de forro de madeira do beiral localizado junto ao refeitório lado Norte do prédio.
 - Espelho de 15cm x 4,00 metros
 - Beiral de 4,00 metros x 0,50 metros
 - Pintura de espelho e beiral

7. Demolição e substituição de espelho e forro de madeira do beiral localizado no prédio principal lado Sul.
 - Espelho de 15cm x 3,5,00 metros
 - Beiral de 3,50 metros x 0,50 metros
 - Pintura de espelho e beiral

Serviços Finais

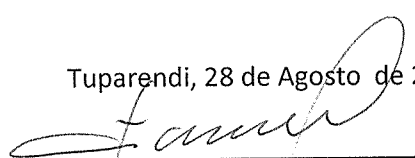
Após o término dos serviços acima especificados, a empresa contratada procederá a limpeza da obra.

OBS: Todos os materiais a serem empregados na obra deverão submeter-se à aprovação da fiscalização de obras da Prefeitura Municipal.

Todos os detalhes omissos neste memorial deverão ser tratados com a fiscalização de obras da Prefeitura Municipal.

Tuparendi, 28 de Agosto de 2025.

Julio Cesar Mattiazzi
Prefeito Municipal

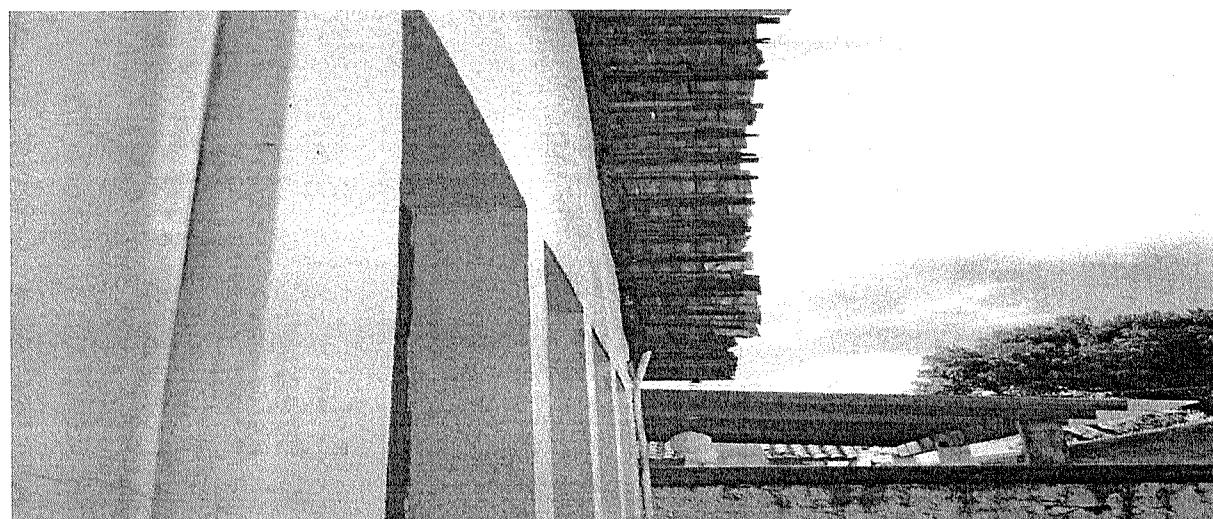


Jaime Antonio Sirena
Engenheiro Civil

ANEXO AO MEMORIAL



1- CALHA - ESPELHO E BEIRAL - DIVISA LESTE - LINDEIRA COM PROPRIEDADE DONA ANA



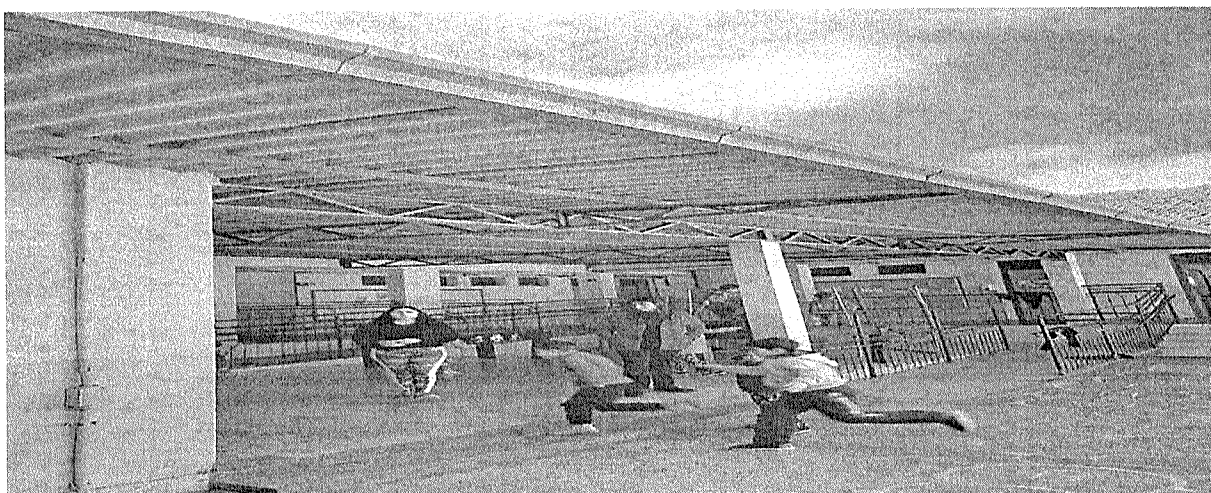
2 - RETIRADA DO TELHADO EXISTENTE - SUBSTITUIR POR ALGEROSA JUNTO A PAREDE - LADO SUL -



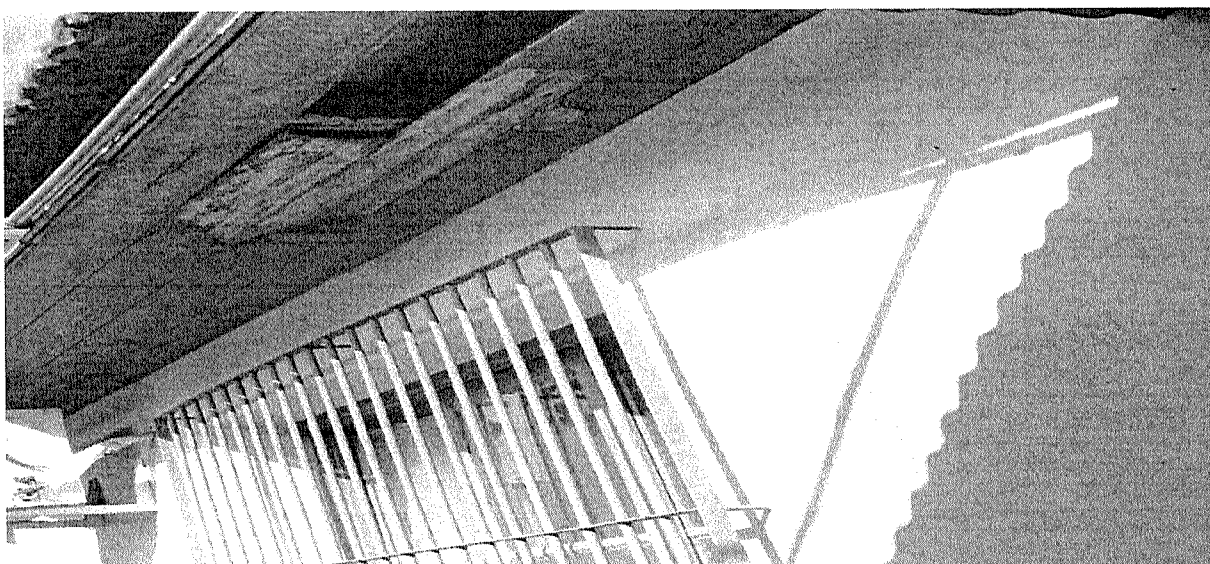
3-RECONSTRUÇÃO DE BEIRAL - ESPELHO - FORRO - FACHADA NORTE



4- REFORMA ESPELHO E FORRO DO BEIRAL - LADO LESTE PRÉDIO PRINCIPAL



5- CALHA PÁTIO - SUBSTITUIÇÃO DE CALHA



6 - REFORMA ESPELHO E FORRO LADO NORTE REFEITÓRIO