



Processo: 2025/3363 **Situação do Processo:** Encaminhado **Abertura:** 28/10/2025 14:25:55
Forma de Tramitação: Física **Canal de Abertura:** Online/Web **Previsão:** 12/11/2025
Tipo de Processo: PROCESSO LICITATÓRIO
Tipo de Solicitação: Solicitações - 1

Solicitação : DFD N° 22/2025. Contratação de serviço técnico especializado de assessoria ambiental, com foco na elaboração de projeto técnico para licenciamento ambiental da Rede de Esgoto da COHAB, Sertão, para obtenção da Licença de Operação de Regularização (LOR), conforme código 3512.11 da Tabela de Atividades da FEPAM.

Observação:

REQUERENTE

Nome: Departamento: SECRETARIA DA OBRAS E VIAÇÃO - Setor: Secretários - Funcionário: DIMAS LUIS NARDI

Cidade:

CPF/ CNPJ: 005.014.930-00

Bairro:

E-mail:

Endereço:

Celular:

CEP:

Telefone:

Celular:

ENCAMINHAMENTO

Sequência: 1 | **Situação da Movimentação:** Aberto | **Encaminhamento:** 28/10/2025

DESTINO

Órgão: GABINETE DO PREFEITO - 2

Setor: Poder Executivo - 1

Seção:

Funcionário: HOMERO FOCESATTO - 2145

Atendente: SAMEA FRANZ

Senha para consulta via Internet: 24AE8A

Departamento: SECRETARIA DA OBRAS E VIAÇÃO - Setor:
Secretários - Funcionário: DIMAS LUIS NARDI

REQUERENTE

SAMEA FRANZ

ATENDENTE



Estado do Rio Grande do Sul
Prefeitura Municipal de Sertão

DOCUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DE DEMANDA – DFD N 22/2025

Licença de Operação de Regularização (LOR) da Rede de Esgoto da COHAB – Sertão (CODRAM 3512.11)

SECRETARIA REQUISITANTE:

Responsável pela Demanda: Secretaria Municipal de Obras e Viação

- Indicação do Gestor: Dimas Luis Nardi – Secretário Municipal de Obras e Viação

- Indicação do Fiscal: Fábio da Silva - Coordenador de Serviços Urbanos

1. Objeto:

- Serviço não continuado
 Serviço continuado
 Material de consumo
 Material permanente/equipamento

2. Especificação do objeto e forma de execução:

O presente documento visa à contratação de serviço técnico especializado de assessoria ambiental, com foco na elaboração de projeto técnico para licenciamento ambiental da Rede de Esgoto da COHAB – Sertão, para obtenção da Licença de Operação de Regularização (LOR), conforme código 3512.11 da Tabela de Atividades da FEPAM, classificado como atividade de baixo potencial poluidor e de competência municipal.

O serviço abrange as seguintes etapas e entregas:

- **Levantamento técnico e vistoria do sistema existente:** Realização de inspeção in loco para avaliação do sistema de tratamento e disposição final dos efluentes sanitários, com coleta de dados técnicos, análise das condições operacionais, identificação de possíveis não conformidades e registro fotográfico das instalações.
- **Diagnóstico ambiental detalhado:** Análise dos dados coletados, incluindo avaliação dos impactos ambientais associados à operação do sistema, levantamento das áreas de influência direta e indireta, e identificação das medidas necessárias para controle e mitigação dos impactos.
- **Elaboração do relatório técnico ambiental:** Desenvolvimento de documento técnico completo que contenha o diagnóstico ambiental, descrição detalhada do sistema, avaliação dos impactos, e proposição de medidas de controle e monitoramento ambiental necessárias para a regularização.

Terras das Altas Produtividades Agropecuárias



Estado do Rio Grande do Sul
Prefeitura Municipal de Sertão

- **Emissão da Anotação de Responsabilidade Técnica (ART):** Garantia da responsabilidade técnica pelos serviços prestados, conforme legislação vigente, assegurando a qualificação e registro do profissional habilitado para execução das atividades.
- **Elaboração de mapas, memoriais descritivos e plantas técnicas:** Preparação de toda a documentação gráfica necessária, incluindo plantas situacionais, layouts do sistema, mapas ambientais, memoriais técnicos e descritivos que suportem o processo de licenciamento.
- **Protocolização e acompanhamento junto ao órgão ambiental competente (FEPAM):** Inclusão dos documentos técnicos no sistema do órgão ambiental, acompanhamento do processo até a obtenção da licença, atendimento a exigências técnicas, respostas a questionamentos e elaboração de eventuais complementações técnicas.
- **Assessoria técnica e consultoria ambiental:** Disponibilidade para orientações técnicas durante o processo de licenciamento, capacitação da equipe técnica municipal, suporte para cumprimento das condições da licença e esclarecimento de dúvidas técnicas.
- **Prazo e forma de execução:** O serviço será prestado de forma não continuada, com prazo estimado de 30 (trinta) dias para entrega de todas as etapas previstas, a partir da data de assinatura do contrato.
- **Equipamentos e tecnologias utilizadas:** Serão utilizados equipamentos adequados para medição e coleta de dados ambientais, softwares técnicos para elaboração de mapas e relatórios, além de metodologia alinhada às normas técnicas e ambientais vigentes.
- **Resultados esperados:** Entrega de um projeto técnico completo e apto a obter a Licença de Operação de Regularização, garantindo a conformidade ambiental da Rede de Esgoto da COHAB, com toda a documentação necessária validada pelo órgão ambiental competente.

3. Forma de contratação sugerida:

- Concorrência
- Pregão Eletrônico – Registro de Preços
- Leilão
- Concurso
- Diálogo competitivo
- Chamamento Público
- Dispensa de Licitação – Art. 75, inc. I, da Lei 14.133/21.
- Inexigibilidade de licitação
- Contratação direta

**3.1. Justificativa legal para as modalidades de contratação por Inexigibilidade ou Contratação direta:
Razões pela escolha da modalidade:**

Terras das Altas Produtividades Agropecuárias



Estado do Rio Grande do Sul
Prefeitura Municipal de Sertão

A contratação será realizada mediante processo de dispensa de licitação, com fulcro no art. 75, inc. I, da Lei 14.133/21, para contratações cujo valor não ultrapasse R\$ 125.451,15 (cento e vinte e cinco mil quatrocentos e cinquenta e um reais e quinze centavos), no caso de obras e serviços de engenharia, desde que observados os requisitos legais de vantajosidade, justificativa técnica e regularidade fiscal do contratado.

O serviço caracteriza-se como técnico especializado de natureza não continuada, com objeto específico e de singular importância para o município, que exige conhecimento técnico e experiência específicos para a elaboração do projeto de licenciamento ambiental.

Razões da escolha do fornecedor (se aplicável): A contratação será realizada com base em fornecedores previamente qualificados e com experiência comprovada na área ambiental, que possuam capacidade técnica para execução do projeto conforme o Termo de Referência da FEPAM, garantindo a eficiência e segurança jurídica do processo.

Fundamentação jurídica:

- **Artigo 75, inciso I, da Lei nº 14.133/2021**
Dispensa de licitação para contratação cujo valor seja inferior ao limite estabelecido para serviço especializado.
- **Artigo 74, da Lei nº 14.133/2021**
Estabelece os requisitos e condições para contratação direta, incluindo a obrigatoriedade de justificação e demonstração da vantajosidade para a administração pública.
- **Artigo 6º, inciso XII da Lei nº 9.605/1998 (Lei de Crimes Ambientais)**
Que reforça a necessidade da regularização ambiental e proteção dos recursos naturais, justificando a importância da contratação para o cumprimento da legislação ambiental.

A prestação do serviço exige conhecimento técnico multidisciplinar na área de engenharia ambiental, saneamento básico e licenciamento ambiental, além de experiência comprovada no relacionamento com órgãos ambientais estaduais (FEPAM), o que limita o número de fornecedores capacitados.

A utilização do Termo de Referência da FEPAM, adotado para atividades similares, reforça a padronização técnica e minimiza riscos de não conformidades técnicas, aumentando a eficiência e reduzindo custos.

Assim, considerando o valor estimado da contratação, a especificidade técnica do serviço, a necessidade urgente de regularização ambiental do sistema de esgoto sanitário municipal e o enquadramento legal previsto no art. 75, inc. I, da Lei nº 14.133/2021, justifica-se a contratação por dispensa de licitação

4. Justificativa da necessidade e grau de prioridade da aquisição:

A contratação do serviço de assessoria técnica ambiental para elaboração do projeto técnico de licenciamento e obtenção da Licença de Operação de Regularização (LOR) da Rede de Esgoto da COHAB

Terras das Altas Produtividades Agropecuárias



Estado do Rio Grande do Sul
Prefeitura Municipal de Sertão

5.1. Prazo de vigência:

O prazo previsto para execução dos serviços é de 30 (trinta) dias após a formalização da contratação. O prazo de vigência do contrato será de 90 (noventa) dias.

5.2. Possibilidade de prorrogação:

Prorrogável por iguais períodos, na forma dos artigos 106 e 107 da Lei nº 14.133/2021.

6. Valor total estimado da contratação:

A média de valor estimada pela Administração para o objeto a ser contratado é de R\$ 9.375,60 (nove mil, trezentos e setenta e cinco reais e sessenta centavos),

6.1. Metodologia utilizada para estimar a pesquisa de valores

- () Painel de preços (gov.br)
() Contratações similares anteriores (PAC 2025)
(X) Pesquisa de mercado com fornecedores
() Outras fontes (descrever)

7. Créditos orçamentários

07 – SECRETARIA DE OBRAS E VIAÇÃO
07.01 – SECRETARIA MUN. DE OBRAS PÚBLICAS
0010 – Administração Governamental
2071 – Manutenção das Atividades da SM de Obras
420/0 3.3.90.39 – Outros Serviços de Terceiros – Pessoa Jurídica FR 15000

8. Contratação prevista no Plano de Anual de Contratações (PAC)?

(X) Sim () Não

9. Haverá ETP?

(X) Sim () Não. Justifique:

10. Há mapeamento de riscos?

(X) Sim () Não

10.1. Quais os principais riscos associados à contratação?

- Execução inadequada do relatório técnico;
- Atrasos na entrega da documentação;
- Indeferimento do licenciamento ambiental;
- Variação de exigências técnicas do órgão ambiental.

10.2. Medidas de mitigação de propostas:

- Acompanhamento constante pela Secretaria Municipal de Obras e Viação;

Terras das Altas Produtividades Agropecuárias.

M SF.



Estado do Rio Grande do Sul
Prefeitura Municipal de Sertão

- Exigência de ART e comprovação da habilitação técnica do responsável;
- Reuniões de alinhamento e verificação dos produtos intermediários.

11. Informações adicionais:

As propostas devem detalhar valores, prazos, qualificação técnica, condições de pagamento e validade, conforme edital. A documentação técnica deve seguir as normas da FEPAM e utilizar o Termo de Referência oficial para garantir conformidade e agilidade na aprovação da licença.

Recomenda-se comprovação de experiência em projetos similares, preferencialmente com histórico de obtenção de licenças ambientais junto à FEPAM ou órgãos equivalentes. A Secretaria Municipal de Obras e Viação acompanhará e fiscalizará todo o processo, assegurando o cumprimento das normas e prazos.

Durante a análise, poderão ser solicitados esclarecimentos e realizadas reuniões para alinhamento. Alterações no escopo só serão permitidas mediante aditivo contratual formalizado.

Sertão, 28 de outubro de 2025.

DIMAS LUIS NARDI

Secretário Municipal de Obras e Viação
Port. 012/2025

SAMEA FRANZ

Dirigente de Agronegócio e Pecuária - REDATORA DESTE DOCUMENTO

12. Parecer do Prefeito Municipal:

() Autorizado.

Encaminhe-se à Secretaria requisitante para adoção das providências necessárias.

() Não Autorizado

Motivo:

HOMERO FOCHESATTO
Prefeito Municipal

Terras das Altas Produtividades Agropecuárias