

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

PROPRIETARIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE SERTÃO

LOCAL : EMEI TIA LUIZA

OBRA: REFORMA EXTERNA CRECHE TIA LUIZA COM TUBULAÇÃO PLUVIAL, CERCAMENTO E PAVIMENTAÇÃO

MÊS DE REFERENCIA: FEVEREIRO /2026

BDI JÁ INCLUSO = 21,20%

ITENS	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	MATERIAL		MÃO DE OBRA		VALOR TOTAL
						UNITÁRIO	TOTAL	UNITÁRIO	TOTAL	
1.			DEMOLIÇÕES - REMOÇÕES							
1.1.	SINAPI	104803	REMOÇÃO CALHAS E RUFOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M	36,00	-	-	6,23	224,28	224,28
1.2.	Composição	060	REMOÇÃO DE PISO DE BLOCO INTERTRAVADO OU DE PEDRA PORTUGUESA, SEM REAPROVEITAMENTO	M2	240,00	-	-	10,99	2.637,60	2.637,60
1.3.	SINAPI	104801	REMOÇÃO DE ALAMBRADOS PARA QUADRAS POLIESPORTIVAS, ESTRUTURADO POR TUBOS DE AÇO GALVANIZADO, COM TELA DE ARAME GALVANIZADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	188,00	-	-	19,28	3.624,64	3.624,64
1.4.	SINAPI	97624	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLO MACIÇO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	28,00	-	-	148,32	4.152,96	4.152,96
1.5.	Composição	REMOCAO	REMOÇÃO DE COBERTURA EM ESTRUTURA METALICA E TELHAS DE FIBROCIMENTO E ALUZINCO DE FORMA MANUAL COM REAPROVEITAENTO	M2	85,00	-	-	11,53	980,05	980,05
1.6.	SINAPI	97644	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	5,46		-	13,17	71,91	71,91
1.7.	SINAPI	98458	TAPUME COM COMPENSADO DE MADEIRA. AF_03/2024	M2	61,00	35,00	2.135,00	89,93	5.485,73	7.620,73
1.8.	SINAPI	97637	REMOÇÃO DE TAPUME/ CHAPAS METÁLICAS E DE MADEIRA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	61,00		-	4,12	251,32	251,32
			TOTAL ITEM 1				2.135,00		17.428,49	19.563,49
2.			DRENAGEM PLUVIAL							
2.1.	SINAPI	90082	ESCAVAÇÃO MECANIZADA DE VALA COM PROF. ATÉ 1,5 M (MÉDIA MONTANTE E JUSANTE/UMA COMPOSIÇÃO POR TRECHO), ESCAVADEIRA (0,8 M3), LARG. DE 1,5 M A 2,5 M, EM SOLO DE 1A CATEGORIA, EM LOCAIS COM ALTO NÍVEL DE INTERFERÊNCIA. AF_09/2024	M3	112,80	-	-	12,20	1.376,16	1.376,16

ITENS	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	MATERIAL		MÃO DE OBRA		VALOR TOTAL
						UNITÁRIO	TOTAL	UNITÁRIO	TOTAL	
2.2.	SINAPI	93367	REATERRO MECANIZADO DE VALA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAPACIDADE DA CAÇAMBA: 0,8 M³/POTÊNCIA: 111 HP), LARGURA DE 1,5 A 2,5 M, PROFUNDIDADE ATÉ 1,5 M, COM SOLO (SEM SUBSTITUIÇÃO) DE 1ª CATEGORIA, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	M3	84,60	-	-	31,12	2.632,75	2.632,75
2.3.	Composição	TQ	TUBO DE QUEDA AGUA PLUVIAL EXTERNA - 100 mm	UN	9,00	147,27	1.325,43	38,48	346,32	1.671,75
2.4.	SINAPI	104166	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	M	69,60	98,94	6.886,22	4,35	302,76	7.188,98
2.5.	SINAPI	90702	TUBO DE PVC CORRUGADO DE DUPLA PAREDE PARA REDE COLETORA DE ESGOTO, DN 200 MM, JUNTA ELÁSTICA - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO. AF_01/2021	M	18,00	139,46	2.510,28	18,50	333,00	2.843,28
2.6.	SINAPI	95568	TUBO DE CONCRETO (SIMPLES) PARA REDES COLETORAS DE ÁGUAS PLUVIAIS, DIÂMETRO DE 400 MM, JUNTA RÍGIDA, INSTALADO EM LOCAL COM BAIXO NÍVEL DE INTERFERÊNCIAS - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO. AF_03/2024	M	80,00	103,35	8.268,00	25,80	2.064,00	10.332,00
2.7.	SINAPI	97961	CAIXA PARA BOCA DE LOBO COMBINADA COM GRELHA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 1,3X1X1,2 M. AF_12/2020	UN	4,00	2.337,37	9.349,48	950,00	3.800,00	13.149,48
			TOTAL ITEM 2				28.339,41		10.854,99	39.194,41
3.			ESTRUTURA E FECHAMENTO MUROS	-	-					
3.1.	SINAPI	100896	ESTACA ESCAVADA MECANICAMENTE, SEM FLUIDO ESTABILIZANTE, COM 25CM DE DIÂMETRO, CONCRETO LANÇADO POR CAMINHÃO BETONEIRA (EXCLUSIVE MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO). AF_01/2020	M	69,00	58,05	4.005,45	22,32	1.540,08	5.545,53
3.2.	SINAPI	90082	ESCAVAÇÃO MECANIZADA DE VALA COM PROF. ATÉ 1,5 M (MÉDIA MONTANTE E JUSANTE/UMA COMPOSIÇÃO POR TRECHO), ESCAVADEIRA (0,8 M3), LARG. DE 1,5 M A 2,5 M, EM SOLO DE 1A CATEGORIA, EM LOCAIS COM ALTO NÍVEL DE INTERFERÊNCIA. AF_09/2024	M3	27,20	-	-	12,20	331,84	331,84
3.3.	Composição	BLOCO	BLOCO DE AMARRACÇÃO SOBRE SAPATA, E ARRANQUE PILARES	M3	2,21	65,50	144,76	28,14	62,19	206,94
3.4.	SINAPI	102487	CONCRETO CICLÓPICO FCK = 15MPA, 30% PEDRA DE MÃO EM VOLUME REAL, INCLUSIVE LANÇAMENTO. AF_05/2021	M3	14,00	562,74	7.878,36	215,00	3.010,00	10.888,36
3.5.	Composição	MACICO	ALVENARIA DE TIJOLOS MACIÇOS -5X10X20 EM CONTATO COM O SOLO	M2	125,90	252,41	31.778,42	42,80	5.388,52	37.166,94
3.6.	SINAPI	98555	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_09/2023	M2	177,30	38,50	6.826,05	2,89	512,40	7.338,45

ITENS	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	MATERIAL		MÃO DE OBRA		VALOR TOTAL
						UNITÁRIO	TOTAL	UNITÁRIO	TOTAL	
3.7.	Composição	PILAR	Pilar de concreto armado para muro altura máxima 1,80 metros	M3	3,94	788,50	3.106,69	365,00	1.438,10	4.544,79
3.8.	Composição	VIGA	VIGA DE AMARRAÇÃO - LARGURA DA PAREDE ALTURA DE 20 CM	M3	13,34	915,78	12.216,51	465,00	6.203,10	18.419,61
3.9.	SINAPI	103366	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 11,5X19X39 CM (ESPESSURA 11,5 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	246,00	59,50	14.637,00	17,30	4.255,80	18.892,80
3.10.	SINAPI	87897	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM EQUIPAMENTO DE PROJEÇÃO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400 L. AF_10/2022	M2	779,90	5,30	4.133,47	1,50	1.169,85	5.303,32
3.11.	SINAPI	87328	ARGAMASSA TRAÇO 1:7 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) COM ADIÇÃO DE PLASTIFICANTE PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM MISTURADOR DE EIXO HORIZONTAL DE 600 KG. AF_08/2019	M3	13,38	379,68	5.080,12	162,00	2.167,56	7.247,68
3.12.	Composição	TELA	FECHAMENTO EXTERNO EM TELA OTTIS, FIXADA EM ESTRUTURA METALICA DE TUBOS QUADRADOS E CANTONEIRAS	M2	98,50	548,20	53.997,70	52,93	5.213,61	59.211,31
			TOTAL ITEM 3				143.804,52		31.293,04	175.097,56
4.			ABERTURAS PORTÕES							
4.1.	Composição	065	PORTÃO DE CORRER EM ESTRUTURA METALICA DE TUBOS QUADRADOS E FECHAMENTO EM TELA OTIS	M2	6,30	636,70	4.011,21	163,00	1.026,90	5.038,11
4.2.	SINAPI	106319	PORTA DE ABRIR COM MOLA HIDRÁULICA, EM VIDRO TEMPERADO, 80X210 CM, ESPESSURA 10 MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF_11/2025	UN	1,00	1.874,00	1.874,00	532,04	532,04	2.406,04
4.3.	Composição	020	PORTA DE ABRIR DE ALUMINIO DE ENTRADA LATERAL DA ESCOLA	UN	1,00	1.180,16	1.180,16	352,00	352,00	1.532,16
			TOTAL ITEM 4				7.065,37		1.910,94	8.976,31
5.			ENTRADA DE AGUA E ENERGIA	-	-					
5.1.	SINAPI	95657	KIT CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA INDIVIDUALIZADA, EM PPR PN20 DN 25 MM (3/4") PARA 1 MEDIDOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO). AF_03/2024	UN	1,00	293,14	293,14	110,00	110,00	403,14
5.2.	SINAPI	101500	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, BIFÁSICA, COM CAIXA DE SOBREPOR, CABO DE 35 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO). AF_12/2025	UN	1,00	2.344,84	2.344,84	450,00	450,00	2.794,84
5.3.	Composição	POSTE	ASSENTAMENTO DE POSTE DE CONCRETO COM 7,5 M 1.394,95 1.410,52	UN	1,00	1.469,30	1.469,30	280,00	280,00	1.749,30

ITENS	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	MATERIAL		MÃO DE OBRA		VALOR TOTAL
						UNITÁRIO	TOTAL	UNITÁRIO	TOTAL	
			TOTAL ITEM 5				4.107,28		840,00	4.947,28
6.			PISOS	-	-					
6.1.	SINAPI	93679	EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COLORIDO DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_10/2022	M2	50,00	101,42	5.071,00	18,00	900,00	5.971,00
6.2.	SINAPI	92391	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO PISOGRAMA DE 35 X 15 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_10/2022	M2	627,00	77,35	48.498,45	14,50	9.091,50	57.589,95
6.3.	SINAPI	100324	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.1 E PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_01/2024	M3	62,70	184,48	11.566,90	35,00	2.194,50	13.761,40
6.4.	SINAPI-I	3322	GRAMA ESMERALDA OU SAO CARLOS OU CURITIBANA, EM PLACAS, SEM PLANTIO	M2	305,00	32,66	9.961,30	-	-	9.961,30
6.5.	SINAPI	103946	PLANTIO DE GRAMA ESMERALDA OU SÃO CARLOS OU CURITIBANA, EM PLACAS. AF_07/2024	M2	305,00	-	-	37,69	11.495,45	11.495,45
6.6.	Cotação	PISO	Piso emborrachado placas 0,50 x 0,50 espessura 16,00 mm	un	180,00	80,02	14.403,60	3,00	540,00	14.943,60
6.7.	SINAPI	87758	CONTRAPISO EM ARGAMASSA PRONTA, PREPARO MECÂNICO COM MISTURADOR 300 KG, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE IMPERMEABILIZAÇÃO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	M2	48,00	90,97	4.366,56	45,80	2.198,40	6.564,96
6.8.	SINAPI-I	41682	MEIO-FIO OU GUIA DE CONCRETO PRE MOLDADO, COMP 1 M, *30 X 10/12* CM (H X L1/L2)	UN	182,00	42,39	7.714,98	2,50	455,00	8.169,98
6.9.	SINAPI-I	366	AREIA FINA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	M3	7,50	112,00	840,00	3,14	23,55	863,55
			TOTAL ITEM 6				102.422,79		26.898,40	129.321,19
7.			COBERTURA METÁLICA ENTRADA ESCOLA	-	-					
7.1.	Composição	010	VIGA METALICA TRELIÇADA 5,00 M FIXADA PAREDES EXISTENTES	UN	1,00	795,01	795,01	150,00	150,00	945,01
7.2.	Composição	011	TESOURA TRELIÇADA 9 METROS	UN	2,00	1.574,85	3.149,70	350,00	700,00	3.849,70
7.3.	Composição	012	PILAR METALICO TRELICADO FIXADO EM PISO COM CHAPA METALICA	UN	4,00	551,26	2.205,04	300,00	1.200,00	3.405,04
7.4.	SINAPI	92580	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL, EXCLUSIVE PINTURA. AF_10/2025_PS	M2	45,00	48,00	2.160,00	14,64	658,80	2.818,80
7.5.	SINAPI	94213	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	54,00	62,60	3.380,40	8,90	480,60	3.861,00
7.6.	SINAPI	100327	RUFO EXTERNO/INTERNO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 26, CORTE DE 33 CM, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M	4,20	75,56	317,35	8,40	35,28	352,63

ITENS	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	MATERIAL		MÃO DE OBRA		VALOR TOTAL
						UNITÁRIO	TOTAL	UNITÁRIO	TOTAL	
7.7.	SINAPI-I	33	ACO CA-50, 8,0 MM, VERGALHAO	KG	10,50	9,80	102,90	0,72	7,56	110,46
			TOTAL ITEM 7				12.110,40		3.232,24	15.342,64
8.			PINTURA	-	-					-
8.1.	SINAPI	88415	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_03/2024	M2	492,00	4,18	2.056,56	1,20	590,40	2.646,96
8.2.	SINAPI	95305	TEXTURA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	492,00	11,96	5.884,32	6,20	3.050,40	8.934,72
8.3.	Composição	070	BASE DE PINTURA PRIME EM PEÇAS METALICAS	M2	210,00	7,91	1.661,10	3,40	714,00	2.375,10
8.4.	SINAPI	100739	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	M2	210,00	10,02	2.104,20	4,10	861,00	2.965,20
			TOTAL ITEM 8				11.706,18		5.215,80	16.921,98
9.			AUTOMATIZAÇÃO PORTÃO	-	-					-
9.1.	Cotação	030	KIT PARA MOVIMENTACAO DO PORTÃO COM Motor, central eletrônica, Cremalheira (barra dentada), 2 controles ,Fim de curso, trilho, roldana	UN	1,00	1.763,30	1.763,30	236,50	236,50	1.999,80
9.2.	SINAPI	92000	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	2,00	30,27	60,54	12,00	24,00	84,54
9.3.	SINAPI	91927	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	12,00	4,45	53,40	1,80	21,60	75,00
9.4.	SINAPI	91860	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 40 MM (1 1/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	12,00	18,25	219,00	1,00	12,00	231,00
			TOTAL ITEM 9				2.096,24		294,10	2.390,34
			TOTAL GERAL				313.787,19		97.968,00	411.755,19

O PRESENTE ORÇAMENTO IMPORTA EM R\$ 411.755,19
SENDO O VALOR DE MATERIAL = R\$ 313.787,19
E MÃO DE OBRA R\$ 97.968,00

QUATROCENTOS E ONZE MIL E SETECENTOS E CINQUENTA E CINCO REAIS E DEZENOVE CENTAVOS
TREZENTOS E TREZE REAIS E SETECENTOS E OITENTA E SETE REAIS E DEZENOVE CENTAVOS
NOVENTA E SETE MIL E NOVECENTOS E SESSENTA E OITO REAIS

SERTÃO 26 DE MARÇO DE 2026.

PREFEITO: _____
HOMERO FOCESATTO
PREFEITO MUNICIPAL

RESP. TÉCNICO: _____
ENG. CIVIL DANIELA TONIAL CATTANI
CREA RS 187.228