

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

PROPRIETÁRIO PREFEITURA DE SERTÃO

OBRA: REFORMA UBS

LOCAL: RUA PROF. REINALDO SBARDELOTTO - ESQ. AV. JORGE A. STREIT - CENTRO - SERTÃO - RS

BDI = 22,23% JÁ INCLUSO

REFERENCIA = ABRIL/2025

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Material		Mão de Obra		Total Geral
						Unitário	Total	Unitário	Total	
1			SERVIÇOS INICIAIS							
1.1	SINAPI	103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	M2	6,00	386,80	2.320,80	176,00	1.056,00	3.376,80
1.2	SINAPI	99059	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_03/2024	M	34,37	32,50	1.117,03	41,06	1.411,23	2.528,26
1.3	SINAPI	97647	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	340,99	-	-	4,63	1.578,78	1.578,78
1.4	SINAPI	97650	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	340,99	-	-	10,00	3.409,90	3.409,90
1.5	SINAPI	97637	REMOÇÃO DE TAPUME/ CHAPAS METÁLICAS E DE MADEIRA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	62,00	-	-	4,02	249,24	249,24
1.6	SINAPI	97640	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	160,00	-	-	2,73	436,80	436,80
1.7	SINAPI	97644	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	53,60	-	-	12,47	668,39	668,39
1.8	SINAPI	97645	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	9,91	-	-	32,17	318,80	318,80
1.9	SINAPI	97634	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	35,00	-	-	10,28	359,80	359,80
1.10	SINAPI	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	26,50	-	-	74,56	1.975,84	1.975,84

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

PROPRIETÁRIO PREFEITURA DE SERTÃO

OBRA: REFORMA UBS

LOCAL: RUA PROF. REINALDO SBARDELOTTO - ESQ. AV. JORGE A. STREIT - CENTRO - SERTÃO - RS

BDI = 22,23% JÁ INCLUSO

REFERENCIA = ABRIL/2025

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Material		Mão de Obra		Total Geral
						Unitário	Total	Unitário	Total	
1.11	Compos	COMPOS	REMOÇÃO DE PISO PARQUET, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO	M²	35,00	-	-	13,19	461,65	461,65
1.12	SINAPI	104791	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	6,50	-	-	9,39	61,04	61,04
1.13	SINAPI	97633	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	75,00	-	-	29,85	2.238,75	2.238,75
SUBTOTAL							3.437,83		14.226,23	17.664,05
2			MOVIMENTOS DE TERRA				-	-	-	-
2.1	SINAPI	96525	ESCAVAÇÃO MECANIZADA PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA COM MINI-ESCAVADEIRA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	M3	4,50	46,18	207,79	24,86	111,89	319,68
2.2	SINAPI	94319	ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILLO-ARENOSO. AF_08/2023	M3	16,50	66,31	1.094,06	35,70	589,11	1.683,17
SUBTOTAL							1.301,85		701,00	2.002,85
3			INFRAESTRUTURA				-	-	-	-
3.1	Compos	COMPOS	ESTACA ESCAVADA MECANICAMENTE, 25 CM DE DIÂMETRO, ATÉ 1,5 M DE COMPRIMENTO, CONCRETO LANÇADO MANUALMENTE	M	31,50	80,01	2.520,27	43,08	1.357,07	3.877,34
3.2	SINAPI	102487	CONCRETO CICLÓPICO FCK = 15MPA, 30% PEDRA DE MÃO EM VOLUME REAL, INCLUSIVE LANÇAMENTO. AF_05/2021	M3	3,20	496,63	1.589,22	267,42	855,74	2.444,96
3.3	SINAPI	102073	ESCADA EM CONCRETO ARMADO MOLDADO IN LOCO, FCK 25 MPA, COM 1 LANCE E LAJE PLANA, FÔRMA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA. AF_11/2020	M3	0,43	3.127,40	1.344,78	1.683,99	724,11	2.068,90
3.4	SINAPI	98557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	M2	9,32	39,66	369,66	21,36	199,05	568,71

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

PROPRIETÁRIO PREFEITURA DE SERTÃO

OBRA: REFORMA UBS

LOCAL: RUA PROF. REINALDO SBARDELOTTO - ESQ. AV. JORGE A. STREIT - CENTRO - SERTÃO - RS

BDI = 22,23% JÁ INCLUSO

REFERENCIA = ABRIL/2025

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Material		Mão de Obra		Total Geral
						Unitário	Total	Unitário	Total	
			SUBTOTAL				5.823,93		3.135,96	8.959,90
4			SUPERESTRUTURA			-	-	-	-	-
4.1	SINAPI	102073	ESCADA EM CONCRETO ARMADO MOLDADO IN LOCO, FCK 25 MPA, COM 1 LANCE E LAJE PLANA, FÔRMA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA. AF_11/2020	M3	1,34	3.127,40	4.190,72	1.683,99	2.256,54	6.447,26
4.2	SINAPI	105028	CONTRAVERGA PRÉ-MOLDADA, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024	M	12,50	16,56	207,03	8,92	111,48	318,50
4.3	SINAPI	102073	ESCADA EM CONCRETO ARMADO MOLDADO IN LOCO, FCK 25 MPA, COM 1 LANCE E LAJE PLANA, FÔRMA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA. AF_11/2020	M3	1,65	3.127,40	5.160,22	1.683,99	2.778,58	7.938,79
			SUBTOTAL			-	9.557,96		5.146,59	14.704,56
5			PISOS			-	-	-	-	-
5.1	SINAPI	4741	PO DE PEDRA (POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE)	M3	2,82	69,69	196,53	37,53	105,83	302,36
5.2	SINAPI	93680	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COLORIDO DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_10/2022	M2	28,02	60,09	1.683,61	32,35	906,56	2.590,17
5.3	SINAPI	87620	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 2CM. AF_07/2021	M2	7,56	27,76	209,88	14,95	113,01	322,89
5.4	SINAPI	96622	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *5 CM*. AF_01/2024	M3	0,61	160,08	97,65	86,19	52,58	150,22

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

PROPRIETÁRIO PREFEITURA DE SERTÃO

OBRA: REFORMA UBS

LOCAL: RUA PROF. REINALDO SBARDELOTTO - ESQ. AV. JORGE A. STREIT - CENTRO - SERTÃO - RS

BDI = 22,23% JÁ INCLUSO

REFERENCIA = ABRIL/2025

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Material		Mão de Obra		Total Geral
						Unitário	Total	Unitário	Total	
5.5	SINAPI	105004	RAMPA DE ACESSIBILIDADE EM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, EM CALÇADA NOVA COM LARGURA MENOR À 3,00 M, FCK 25MPA, COM PISO PODOTÁTIL. AF_03/2024	M2	20,56	100,82	2.072,89	54,29	1.116,17	3.189,06
5.6	SINAPI	87620	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 2CM. AF_07/2021	M2	35,00	27,76	971,65	14,95	523,20	1.494,85
5.7	SINAPI	87257	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE	M2	308,70	58,15	17.950,60	31,31	9.665,71	27.616,30
5.8	Compos	COMPOS	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS DE PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60CM	M	251,00	11,69	2.933,44	6,29	1.579,54	4.512,98
SUBTOTAL						-	26.116,24	-	14.062,59	40.178,84
6			ALVENARIAS E REVESTIMENTOS			-	-	-	-	-
6.1	SINAPI	101159	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS MACIÇOS DE 5X10X20CM (ESPESSURA 10CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_05/2020	M2	27,50	106,07	2.917,02	57,12	1.570,70	4.487,73
6.2	SINAPI	103322	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 9X19X39 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	62,50	45,55	2.846,59	24,52	1.532,78	4.379,38
6.3	SINAPI	103356	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X29 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	90,83	47,26	4.292,76	25,45	2.311,49	6.604,25

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

PROPRIETÁRIO PREFEITURA DE SERTÃO

OBRA: REFORMA UBS

LOCAL: RUA PROF. REINALDO SBARDELOTTO - ESQ. AV. JORGE A. STREIT - CENTRO - SERTÃO - RS

BDI = 22,23% JÁ INCLUSO

REFERENCIA = ABRIL/2025

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Material		Mão de Obra		Total Geral
						Unitário	Total	Unitário	Total	
6.4	SINAPI	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	125,00	3,82	477,75	2,06	257,25	735,00
6.5	SINAPI	105034	CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024	M	22,00	35,50	781,07	19,12	420,57	1.201,64
6.6	SINAPI	87529	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	125,00	30,06	3.757,81	16,19	2.023,44	5.781,25
6.7	SINAPI	88497	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M2	109,00	14,84	1.617,51	7,99	870,96	2.488,47
6.8	SINAPI	87269	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 25X35 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	M2	35,50	56,16	1.993,68	30,24	1.073,52	3.067,20
6.9	SINAPI	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	364,16	3,82	1.391,82	2,06	749,44	2.141,26
6.10	SINAPI	87535	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	364,16	26,95	9.813,75	14,51	5.284,33	15.098,07

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

PROPRIETÁRIO PREFEITURA DE SERTÃO

OBRA: REFORMA UBS

LOCAL: RUA PROF. REINALDO SBARDELLOTTO - ESQ. AV. JORGE A. STREIT - CENTRO - SERTÃO - RS

BDI = 22,23% JÁ INCLUSO

REFERENCIA = ABRIL/2025

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Material		Mão de Obra		Total Geral
						Unitário	Total	Unitário	Total	
6.11	SINAPI	104958	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	364,16	19,04	6.933,06	10,25	3.733,19	10.666,25
			SUBTOTAL			-	36.822,82		19.827,67	56.650,49
7			ESQUADRIAS			-	-	-	-	-
7.1	SINAPI	91341	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	4,00	676,67	2.706,68	364,36	1.457,44	4.164,12
7.2	SINAPI	94805	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR PARA VIDRO SEM GUARNIÇÃO, 87X210CM, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS, INCLUSIVE VIDROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	1,00	879,11	879,11	473,36	473,36	1.352,47
7.3	SINAPI	90823	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	11,00	404,18	4.445,94	217,63	2.393,97	6.839,91
7.4	SINAPI	90822	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	3,00	333,95	1.001,85	179,82	539,46	1.541,31
7.5	SINAPI	91307	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTAS INTERNAS, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, COM EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	14,00	80,28	1.123,85	43,23	605,15	1.729,00
7.6	SINAPI	34381	JANELA MAXIM-AR, EM ALUMINIO PERFIL 25, 60 X 80 CM (A X L), ACABAMENTO BRANCO OU BRILHANTE, BATENTE DE 4 A 5 CM, COM VIDRO 4 MM, SEM GUARNICAO/ALIZAR	UN	1,00	269,07	269,07	144,89	144,89	413,96

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

PROPRIETÁRIO PREFEITURA DE SERTÃO

OBRA: REFORMA UBS

LOCAL: RUA PROF. REINALDO SBARDELOTTO - ESQ. AV. JORGE A. STREIT - CENTRO - SERTÃO - RS

BDI = 22,23% JÁ INCLUSO

REFERENCIA = ABRIL/2025

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Material		Mão de Obra		Total Geral
						Unitário	Total	Unitário	Total	
7.7	SINAPI	94572	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 3 FOLHAS (2 VENEZIANAS E 1 FOLHA PARA VIDRO,VIDRO INCLUSO), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, SEM ACABAMENTO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	M2	9,60	469,94	4.511,46	253,05	2.429,25	6.940,70
7.8	Compos	COMPOS	GUARDA-CORPO DE AÇO GALVANIZADO DE 1,10 M DE ALTURA, MONTANTES TUBULARES DE 1" E 1/2', ESPAÇADOS A CADA 1,20 METROS, COM DUPLO CORRIMÃO ALTURAS 0,92 M E 0,70 M, CONFORME NBR 9050	M	75,00	375,96	28.197,00	202,44	15.183,00	43.380,00
7.9	COTAÇÃO	COT-03	TELA MILIMÉTRICA PARA JANELA	M ²	10,56	218,91	2.311,73	117,88	1.244,78	3.556,50
7.10	Compos	COMPOS	CORRIMÃO EM AÇO GALVANIZADO, FIXADO EM PAREDE, A ALTURA DE 0,92 METROS, TIPO HOSPITALAR, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	12,80	168,01	2.150,55	90,47	1.157,99	3.308,54
SUBTOTAL						-	47.597,24	-	25.629,28	73.226,52
8	COBERTURA					-	-	-	-	-
8.1	SINAPI	92614	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 9 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	UN	9,00	1.304,78	11.743,06	702,58	6.323,18	18.066,24
8.2	SINAPI	92580	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	340,99	38,79	13.227,68	20,89	7.122,60	20.350,28

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

PROPRIETÁRIO PREFEITURA DE SERTÃO

OBRA: REFORMA UBS

LOCAL: RUA PROF. REINALDO SBARDELOTTO - ESQ. AV. JORGE A. STREIT - CENTRO - SERTÃO - RS

BDI = 22,23% JÁ INCLUSO

REFERENCIA = ABRIL/2025

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Material		Mão de Obra		Total Geral
						Unitário	Total	Unitário	Total	
8.3	SINAPI	94213	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	340,99	51,58	17.589,63	27,78	9.471,34	27.060,97
8.4	SINAPI	94228	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	41,00	77,49	3.177,21	41,73	1.710,81	4.888,02
8.5	SINAPI	101979	CHAPIM (RUFO CAPA) EM AÇO GALVANIZADO, CORTE 33. AF_11/2020	M	45,50	37,06	1.686,37	19,96	908,04	2.594,41
8.6	SINAPI	101979	CHAPIM (RUFO CAPA) EM AÇO GALVANIZADO, CORTE 33. AF_11/2020	M	103,87	37,06	3.849,73	19,96	2.072,93	5.922,67
8.7	SINAPI	96486	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	M2	107,12	71,99	7.711,30	38,76	4.152,24	11.863,54
			SUBTOTAL			-	58.984,98		31.761,14	90.746,13
9			PINTURA			-	-	-	-	-
9.1	SINAPI	88415	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_03/2024	M2	473,16	3,58	1.694,62	1,93	912,49	2.607,11
9.2	SINAPI	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	473,16	11,25	5.323,76	6,06	2.866,64	8.190,40
9.3	SINAPI	88488	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	200,50	13,16	2.637,78	7,08	1.420,34	4.058,12
9.4	SINAPI	102219	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	59,50	14,01	833,83	7,55	448,99	1.282,82
			SUBTOTAL			-	10.489,99		5.648,46	16.138,45
10			INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS			-	-	-	-	-
10.1	SINAPI	97663	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	10,00	10,93	109,33	5,89	58,87	168,20

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

PROPRIETÁRIO PREFEITURA DE SERTÃO

OBRA: REFORMA UBS

LOCAL: RUA PROF. REINALDO SBARDELOTTO - ESQ. AV. JORGE A. STREIT - CENTRO - SERTÃO - RS

BDI = 22,23% JÁ INCLUSO

REFERENCIA = ABRIL/2025

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Material		Mão de Obra		Total Geral
						Unitário	Total	Unitário	Total	
10.2	SINAPI	86932	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM METAL CROMADO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	504,47	504,47	271,64	271,64	776,11
10.3	SINAPI	95472	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	3,00	710,00	2.129,99	382,31	1.146,92	3.276,90
10.4	COTAÇÃO	COT-07	CAIXA ACOPLADA PATRA BACIA SANITÁRIA COM ACIONAMENTO TIPO SOBRESSALENTE PARA PCD	UNIDADE	3,00	182,48	547,44	98,26	294,78	842,22
10.5	SINAPI	86904	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	8,00	132,12	1.056,95	71,14	569,13	1.626,08
10.6	SINAPI	86889	BANCADA DE GRANITO CINZA POLIDO, DE 1,50 X 0,60 M, PARA PIA DE COZINHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	651,47	651,47	350,79	350,79	1.002,26
10.7	SINAPI	86900	CUBA DE EMBUTIR RETANGULAR DE AÇO INOXIDÁVEL, 46 X 30 X 12 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	195,94	195,94	105,50	105,50	301,44
10.8	SINAPI	86910	TORNEIRA CROMADA TUBO MÓVEL, DE PAREDE, 1/2" OU 3/4", PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	157,01	314,03	84,55	169,09	483,12
10.9	SINAPI	36081	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80CM, DIAMETRO MINIMO 3 CM	UN	6,00	255,62	1.533,71	137,64	825,85	2.359,56
10.10	COTAÇÃO	COT-05	BARRA DE APOIO LATERAL TUBULAR TIPO "U" INOX 60 CM ESP 3 CM	UNIDADE	3,00	245,82	737,47	132,37	397,10	1.134,57
10.11	SINAPI	36205	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 70CM, DIAMETRO MINIMO 3 CM	UN	3,00	239,74	719,22	129,09	387,27	1.106,49

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

PROPRIETÁRIO PREFEITURA DE SERTÃO

OBRA: REFORMA UBS

LOCAL: RUA PROF. REINALDO SBARDELOTTO - ESQ. AV. JORGE A. STREIT - CENTRO - SERTÃO - RS

BDI = 22,23% JÁ INCLUSO

REFERENCIA = ABRIL/2025

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Material		Mão de Obra		Total Geral
						Unitário	Total	Unitário	Total	
10.12	COTAÇÃO	COT-04	BARRA DE APOIO TUBULAR INOX 40 CM ESPESSURA 3 CM	UNIDADE	6,00	66,22	397,29	35,65	213,93	611,22
10.13	Compos	COMPOS	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSOS RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA	UN	9,00	118,61	1.067,51	63,87	574,81	1.642,32
10.14	SINAPI	89849	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 150 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM SUBCOLETOR AÉREO DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	28,00	46,32	1.296,93	24,94	698,35	1.995,28
10.15	SINAPI	89714	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	48,00	31,52	1.512,89	16,97	814,63	2.327,52
10.16	SINAPI	89778	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	5,00	14,98	74,88	8,06	40,32	115,20
10.17	SINAPI	89750	CURVA LONGA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	5,00	62,80	313,98	33,81	169,07	483,05
10.18	SINAPI	89746	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	5,00	23,17	115,86	12,48	62,39	178,25
10.19	SINAPI	104344	TE, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	5,00	33,18	165,88	17,86	89,32	255,20

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

PROPRIETÁRIO PREFEITURA DE SERTÃO

OBRA: REFORMA UBS

LOCAL: RUA PROF. REINALDO SBARDELOTTO - ESQ. AV. JORGE A. STREIT - CENTRO - SERTÃO - RS

BDI = 22,23% JÁ INCLUSO

REFERENCIA = ABRIL/2025

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Material		Mão de Obra		Total Geral
						Unitário	Total	Unitário	Total	
10.20	SINAPI	89712	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	48,00	22,63	1.086,07	12,18	584,81	1.670,88
10.21	SINAPI	89813	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	2,00	4,83	9,66	2,60	5,20	14,86
10.22	SINAPI	89801	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	12,00	7,85	94,22	4,23	50,74	144,96
10.23	SINAPI	89732	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	12,00	12,82	153,89	6,91	82,87	236,76
10.24	SINAPI	89798	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	M	16,00	10,93	174,93	5,89	94,19	269,12
10.25	SINAPI	104348	TERMINAL DE VENTILAÇÃO, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	5,00	9,05	45,24	4,87	24,36	69,60
10.26	SINAPI	99251	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,4X0,4X0,4 M PARA REDE DE DRENAGEM. AF_12/2020	UN	8,00	229,59	1.836,69	123,62	988,99	2.825,68

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

PROPRIETÁRIO PREFEITURA DE SERTÃO

OBRA: REFORMA UBS

LOCAL: RUA PROF. REINALDO SBARDELOTTO - ESQ. AV. JORGE A. STREIT - CENTRO - SERTÃO - RS

BDI = 22,23% JÁ INCLUSO

REFERENCIA = ABRIL/2025

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Material		Mão de Obra		Total Geral
						Unitário	Total	Unitário	Total	
10.27	SINAPI	89707	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	6,00	39,91	239,46	21,49	128,94	368,40
10.28	SINAPI	97901	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,4X0,4X0,4 M PARA REDE DE ESGOTO. AF_12/2020	UN	4,00	235,84	943,36	126,99	507,96	1.451,32
10.29	SINAPI	11881	CAIXA DE GORDURA CILINDRICA EM CONCRETO SIMPLES, PRE-MOLDADA, COM DIAMETRO DE 40 CM E ALTURA DE 45 CM, COM TAMPA	UN	1,00	134,78	134,78	72,57	72,57	207,35
10.30	SINAPI	89714	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	70,00	31,52	2.206,30	16,97	1.188,01	3.394,30
10.31	COTAÇÃO	COT-06	TORNEIRA ALAVANCA PARA PCD AUTOMÁTICA	UNIDADE	8,00	161,93	1.295,48	87,20	697,56	1.993,04
10.32	COMPO	COMPOS	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE VENTOKIT 280 M³/H	UN	4,00	360,67	1.442,69	194,21	776,83	2.219,52
10.33	SINAPI	11732	GRELHA FIXA, PVC CROMADA, REDONDA, 150 MM, PARA RALOS E CAIXAS	UN	4,00	20,36	81,46	10,97	43,86	125,32
10.34	COTAÇÃO	COT-01	GRELHA DE RETORNO DA PORTA 300 MM X 100 MM	UNIDADE	4,00	200,87	803,48	108,16	432,64	1.236,12
			SUBTOTAL			-	23.992,94		12.919,28	36.912,22
11			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS			-	-	-	-	-
11.1	SINAPI	97665	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	32,00	1,55	49,50	0,83	26,66	76,16
11.2	SINAPI	97660	REMOÇÃO DE INTERRUPTORES/TOMADAS ELÉTRICAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	26,00	0,57	14,87	0,31	8,01	22,88
11.3	SINAPI	103782	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	32,00	22,90	732,78	12,33	394,58	1.127,36

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

PROPRIETÁRIO PREFEITURA DE SERTÃO

OBRA: REFORMA UBS

LOCAL: RUA PROF. REINALDO SBARDELOTTO - ESQ. AV. JORGE A. STREIT - CENTRO - SERTÃO - RS

BDI = 22,23% JÁ INCLUSO

REFERENCIA = ABRIL/2025

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Material		Mão de Obra		Total Geral
						Unitário	Total	Unitário	Total	
11.4	SINAPI	12147	TOMADA 2P+T 10A, 250V, CONJUNTO MONTADO PARA SOBREPOR 4" X 2" (CAIXA + MODULO)	UN	12,00	13,34	160,06	7,18	86,18	246,24
11.5	SINAPI	12129	INTERRUPTOR SIMPLES 10A, 250V, CONJUNTO MONTADO PARA SOBREPOR 4" X 2" (CAIXA + 2 MODULOS)	UN	8,00	11,86	94,90	6,39	51,10	146,00
11.6	SINAPI	91927	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM ² , ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	450,00	3,95	1.775,48	2,12	956,03	2.731,50
11.7	SINAPI	38070	INTERRUPTORES PARALELOS (2 MODULOS) 10A, 250V, CONJUNTO MONTADO PARA EMBUTIR 4" X 2" (PLACA + SUPORTE + MODULOS)	UN	2,00	15,92	31,84	8,57	17,14	48,98
11.8	SINAPI	38074	INTERRUPTORES PARALELOS (3 MODULOS) 10A, 250V, CONJUNTO MONTADO PARA EMBUTIR 4" X 2" (PLACA + SUPORTE + MODULO)	UN	1,00	24,21	24,21	13,03	13,03	37,24
11.9	SINAPI	91924	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM ² , ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	150,00	2,43	364,65	1,31	196,35	561,00
11.10	SINAPI	91834	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	150,00	16,42	2.462,85	8,84	1.326,15	3.789,00
11.11	SINAPI	91862	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	12,50	8,67	108,39	4,67	58,36	166,75
11.12	SINAPI	101890	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO NEMA, CORRENTE NOMINAL DE 10 ATÉ 30A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	4,00	12,42	49,66	6,69	26,74	76,40
11.13	COMPO	COMPOS	SISTEMA DE ALARME DE EMERGÊNCIA PARA SANITÁRIO PCD	0	3,00	158,74	476,23	85,48	256,43	732,66
			SUBTOTAL			-	6.345,41		3.416,76	9.762,17

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

PROPRIETÁRIO PREFEITURA DE SERTÃO

OBRA: REFORMA UBS

LOCAL: RUA PROF. REINALDO SBARDELOTTO - ESQ. AV. JORGE A. STREIT - CENTRO - SERTÃO - RS

BDI = 22,23% JÁ INCLUSO

REFERENCIA = ABRIL/2025

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Material		Mão de Obra		Total Geral
						Unitário	Total	Unitário	Total	
12			SERVIÇOS FINAIS			-	-	-	-	-
12.1	SINAPI	99803	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO COM PANO ÚMIDO. AF_04/2019	M2	340,99	1,79	609,52	0,96	328,20	937,72
			SUBTOTAL				609,52		328,20	937,72
			TOTAL GERAL				231.080,72		136.803,17	367.883,89

O PRESENTE ORÇAMENTO IMPORTA EM R\$ 367.883,89 (TREZENTOS E SESSENTA E SETE MIL E OITOCENTOS E OITENTA E TRÊS REAIS E OITENTA E NOVE CENTAVOS).
SENDO R\$ 231.080,72 REFERENTE A MATERIAL E R\$ 136.803,17 REFERENTE A MÃO DE OBRA

SERTÃO, ABRIL DE 2025.

PREFEITO: _____

HOMERO FOCESATTO
PREFEITO MUNICIPAL

RESP. TÉCNICO: _____

RENAN CUNHA NICOLINI
ENG. CIVIL CREA RS 215.882