



PO - PLANILHA ORÇAMENTARIA
Orçamento Base para Licitação

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO		GESTOR	PROGRAMA	AÇÃO / MODALIDADE	OBJETO				
1		PREFEITURA MUNICIPAL	REDE BEM CUIDAR	REFORMA - AMPLIAÇÃO FARMÁCIA	REFORMA - AMPLIAÇÃO UBS CENTRAL FARMÁCIA				
PROponente / Tomador			MUNICÍPIO / UF	LOCALIDADE / ENDEREÇO	APELIDO DO EMPREENDIMENTO				
PREFEITURA MUNICIPAL			CONSTANTINA - RS	RUA GABRIEL PALUDO	AMPLIAÇÃO UBS CENTRAL				
DATA BASE	DESON.	LOCALIDADE DO SINAPI	DESCRIÇÃO DO LOTE		BDI 1	BDI 2	BDI 3	BDI 4	BDI 5
Jun-23	Não	Porto Alegre / RS	RUA GABRIEL PALUDO - REFORMA FARMÁCIA - REDE MAIS CUIDAR		20,34%				

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (R\$)	Preço Total (R\$)
RUA GABRIEL PALUDO - REFORMA FARMÁCIA - REDE MAIS CUIDAR									
1			SERVIÇO INICIAIS						38.952,38
2			COBERTURA FUNDO UBS CENTRAL						38.952,38
2.1			RETIRADAS						22,71
2.1.1	SINAPI	97837	REMOÇÃO DE TAPUME/ CHAPAS METÁLICAS E DE MADEIRA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF. 12/2017	M2	1,84	2,74	BDI 1	3,30	8,07
2.1.2	SINAPI	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF. 12/2017	M3	0,25	55,31	BDI 1	66,56	16,64
2.2			CALHAS						3.108,24
2.2.1	SINAPI	94228	CAIXA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL. AF. 07/2019	M	12,32	96,87	BDI 1	118,74	1.462,83
2.2.2	SINAPI	91790	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL DN 100 MM (INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO, OU CONDUTORES VERTICAIS), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF. 10/2015	M	20,96	65,23	BDI 1	78,50	1.645,36
2.3			COBERTURA						3.589,02
2.3.1	SINAPI	92580	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL. AF. 07/2019	M2	4,92	64,93	BDI 1	78,14	384,45
2.3.2	SINAPI	100377	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA (INTEIRA OU MEIA) EM AÇO, VÃOS MAIORES OU IGUAIS A 3,0 M E MENORES OU IGUAL A 6,0 M, INCLUSIVE IÇAMENTO. AF. 07/2019	KG	50,00	15,46	BDI 1	18,60	930,00
2.3.3	SINAPI	102181	INSTALAÇÃO DE VIDRO TEMPERADO, E = 10 MM, ENCAIXADO EM PERFIL U. AF. 01/2021_PS	M2	4,92	384,17	BDI 1	462,31	2.274,57
2.4			PAREDES E PAINÉIS						3.551,09
2.4.1	SINAPI	103324	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 14X19X36 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF. 12/2021	M2	0,21	74,86	BDI 1	89,85	18,87
2.4.2	SINAPI	96368	PAREDE COM PLACAS DE GESSO ACARTONADO (DRYWALL), PARA USO INTERNO COM DUAS FACES DUPLAS E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS DUPLAS, SEM VÃOS. AF. 09/2017	M2	14,13	207,73	BDI 1	249,98	3.532,22
2.5			REVESTIMENTOS						1.177,94
2.5.1	SINAPI	87377	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA GROSSA ÚMIDA) PARA CHAPISCO CONVENCIONAL, PREPARO MANUAL. AF. 08/2019	M3	0,02	962,21	BDI 1	796,90	15,94
2.5.2	SINAPI	89173	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE EMBOÇO/MASSA ÚNICA, APLICADO MANUALMENTE, TRAÇO 1:2:8, EM BETONEIRA DE 400L, PAREDES INTERNAS, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS, EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASAS) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF. 12/2014	M2	0,42	35,31	BDI 1	42,49	17,85
2.5.3	SINAPI	90129	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM SUPERFÍCIES INTERNAS DE SACADA DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAGAMENTOS, UMA DEMÃO. AF. 05/2017	M2	28,68	33,15	BDI 1	39,89	1.144,05
2.6			ESQUADRIAS						4.097,06
2.6.1	SINAPI	102180	INSTALAÇÃO DE VIDRO TEMPERADO, E = 8 MM, ENCAIXADO EM PERFIL U. AF. 01/2021_PS	M2	5,25	333,85	BDI 1	401,76	2.109,24
2.6.2	SINAPI	34360	PERFIL DE ALUMÍNIO ANODIZADO	KG	0,50	53,40	BDI 1	64,26	32,13

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (R\$)	Preço Total (R\$)
2.6.3.	SINAPI-I	38165	FECHO / FECHADURA COM PUXADOR CONCHA, COM TRANCA TIPO TRAVA, PARA JANELA / PORTA DE CORRER (INCLUI TESTA, FECHADURA, PUXADOR) - COMPLETA	CJ	1,00	79,94	BDI 1	96,20	96,20
2.6.4.	SINAPI-I	43657	CONTRAMARCO DE ALUMINIO (PERFIL 25) PARA ESQUADRIAS, TIPO CONVENCIONAL / CADEIRINHA, 60 MM (CM-060), INCLUSO CONEXÕES, GRAPAS E TRAVAMENTOS	M	3,50	8,98	BDI 1	10,81	37,84
2.6.5.	SINAPI-I	11581	TRILHO PANTOGRAFICO CONCAVO, TIPO U, EM ALUMINIO, COM DIMENSÕES DE APROX 35 X 38 MM PARA ROLDANA DE PORTA DE CORRER	M	1,20	23,81	BDI 1	28,65	34,38
2.6.6.	SINAPI	90643	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_12/2019	UN	1,00	1.306,26	BDI 1	1.544,16	1.544,16
2.6.7.	SINAPI	101985	PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, COMPRIMENTO DE ATÉ 2M, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:8 COM ADITIVO, AF_11/2020	M	1,15	103,41	BDI 1	124,44	143,11
2.7.			PINTURA						22.803,10
2.7.1.	COMPOSIÇÃO	002	LIXAMENTO DE PAREDES, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA	MP	187,61	12,43	BDI 1	14,96	2.806,65
2.7.2.	SINAPI	88465	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO, AF_04/2023	M2	239,74	3,74	BDI 1	4,50	1.078,83
2.7.3.	SINAPI	100735	PINTURA COM TINTA ACRÍLICA DE ACABAMENTO PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO), AF_01/2020_PE	M2	98,40	10,52	BDI 1	12,66	752,00
2.7.4.	COMPOSIÇÃO	001	PINTURA DE PAREDES E TETO COM TINTA EPOXI	MP	239,74	62,74	BDI 1	75,50	18.100,37
2.7.5.	SINAPI	102219	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS, AF_01/2021	M2	3,38	16,14	BDI 1	19,42	65,25
2.8.			LOUÇAS E METAIS						1.603,32
2.8.1.	SINAPI	95470	VASO SANITÁRIO SIFONADO CONVENCIONAL COM LOUÇA BRANCA, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_10/2019	UN	1,00	307,43	BDI 1	369,96	369,96
2.8.2.	SINAPI	100849	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_01/2020	UN	1,00	41,68	BDI 1	50,16	50,16
2.8.3.	SINAPI	93396	BANCADA GRANITO CINZA, 50 X 60 CM, INCL. CUBA DE EMBUTIR OVAL LOUÇA BRANCA 35 X 50 CM, VÁLVULA METAL CROMADA, SIFÃO FLEXÍVEL PVC, ENGATE 30 CM FLEXÍVEL PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNEC. E INSTALAÇÃO, AF_01/2020	UN	1,00	754,43	BDI 1	907,88	907,88
2.8.4.	SINAPI	88906	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2"OU 3/4" PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_01/2020	UN	1,00	116,29	BDI 1	139,94	139,94
2.8.5.	SINAPI-I	11758	SABONETEIRA PLÁSTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LÍQUIDO COM RESERVATÓRIO 800 A 1500 ML	UN	1,00	36,50	BDI 1	43,92	43,92
2.8.6.	SINAPI-I	37401	TOALHEIRO PLÁSTICO TIPO DISPENSER PARA PAPEL TOALHA INTERFOUADO	UN	1,00	38,00	BDI 1	45,73	45,73
2.8.7.	SINAPI-I	37400	PAPELEIRA PLÁSTICA TIPO DISPENSER PARA PAPEL HIGIENICO ROLAO	UN	1,00	38,00	BDI 1	45,73	45,73

Encargos sociais:

Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.

Observações:

Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade, Custo Unitário, BDI, Preço Unitário, Preço Total.

CONSTANTINA - RS

Local

08 de agosto de 2023

Data

Nome: MICHELI DELATORRE
Título: ENGENHEIRA CIVIL
CREA/CAU 81230-3
ART/RRT: