

PROPOSTA FINANCEIRA

A empresa B.R.A CONSTRUÇÕES LTDA, CNPJ: 49.292.944/0001-79, situada na rua FULGENCIO MIGUEL COFFY, N° 617, bairro ATLÂNTICO, ERECHIM-RS, vem por meio deste apresentar proposta financeira ao Município de CONSTANTINA-RS, no que diz a CONCORRÊNCIA PRESENCIAL 05/2023, nos termos que segue:

TOTAL: R\$ 242.359,14 (duzentos e quarenta e dois mil, trezentos e cinquenta e nove reais e quatorze centavos)

OBS: Desses valores, corresponde a materiais 70% e mão de obra 30%, sendo assim:

Material: R\$ 169.658,40 (cento e sessenta e nove mil, seiscentos e cinquenta e oito reais e quarenta centavos)

Mão de Obra: R\$ 72.700,74 (setenta e dois mil, setecentos e dez reais e setenta e quatro centavos)

- Todos os materiais, mão de obra, equipamentos, encargos sociais estão inclusos no preço.
- Caso seja vencedora apresentará a devida ART
- Garantia da obra 05(cinco) anos

Rejane A. Brito

- Validade da proposta 60 (sessenta) dias
- A empresa acima citada concorda com a forma de pagamento estipulada no Edital de CONCORRÊNCIA PRESENCIAL 05/2023 do município de Constantina-RS
- A responsabilidade técnica será anotada pelo senhor **VOLMIR JOSÉ AGNOLETTO**, REGISTRO NO Crea-RS 125496

ERECHIM, 17 de agosto de 2023

Regiane A. Buita
B.R.A CONSTRUÇÕES LTDA

Grau de Sigilo
#PUBLICO

CAIXA

PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação

Nº OPERAÇÃO		GESTOR MUNICÍPIO DE		PROGRAMA	AÇÃO / MODALIDADE		OBJETO PISTA DE SKATE					
PROponente / Tomador MUNICÍPIO DE CONSTANTINA				MUNICÍPIO / UF RS	LOCALIDADE / ENDEREÇO PARQUE POLIESPORTIVO - RUA PADRE PEDRO			APELIDO DO EMPREENDIMENTO PISTA DE SKATE				
DATA BASE mar-23		DESON. Não	LOCALIDADE DO SINAPI Porto Alegre / RS	DESCRIÇÃO DO LOTE PISTA DE SKATE			BDI 1 20,70%	BDI 2 20,70%	BDI 3	BDI 4	BDI 5	
Item	Fonte	Código	Descrição			Unidade	Quantidade	Custo Unitário (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (R\$)	Preço Total (R\$)	
PISTA DE SKATE											242.359,14	
1.			PISTA DE SKATE							-	242.359,14	
1.1.			SERVIÇOS INICIAIS							-	10.370,89	
1.1.0.1.	SINAPI-I	4813	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUCAO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA "N. 22", ADESIVADA, DE "2,4 X 1,2" M (SEM POSTES PARA FIXACAO)			M2	4,50	275,00	BDI 1	331,93	1.493,68	
1.1.0.2.	SINAPI	99059	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_10/2018			M	71,20	48,66	BDI 1	58,77	4.184,41	
1.1.0.3.	SINAPI	98521	ESCAVAÇÃO MECANIZADA PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA COM RETROESCAVADEIRA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS). AF_09/2017			M3	19,20	46,00	BDI 1	55,52	1.065,98	
1.1.0.4.	SINAPI	98525	ESCAVAÇÃO MECANIZADA PARA VIGA BALDRAME COM MINI-ESCAVADEIRA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS) AF_05/2017			M3	39,22	49,18	BDI 1	59,36	2.328,10	
1.1.0.5.	SINAPI	93382	REATERRO MANUAL DE VALAS COM COMPACTAÇÃO MECANIZADA. AF_04/2016			M3	31,37	34,30	BDI 1	41,40	1.298,72	
1.2.			INFRAESTRUTURA							-	57.341,58	
1.2.1.			SAPATAS CONCRETO ARMADO							-	27.136,74	
1.2.1.1.	SINAPI	98546	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_09/2017			KG	284,31	13,57	BDI 1	16,38	4.657,00	
1.2.1.2.	SINAPI	98556	CONCRETAGEM DE SAPATAS, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA -LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_11/2016			M3	19,20	646,61	BDI 1	780,48	14.984,83	
1.2.1.3.	COMPOSIÇÃO	001	FORMAS FINIS SAPATA			M2	76,80	80,85	BDI 1	97,59	7.494,91	
1.2.2.			VIGA DE BALDRAME CONCRETO ARMADO E IMPERMEABILIZAÇÃO							-	30.204,84	
1.2.2.1.	SINAPI	98546	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_09/2017			KG	387,23	13,57	BDI 1	16,38	6.342,83	
1.2.2.2.	SINAPI	98543	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME E SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_09/2017			KG	161,88	17,83	BDI 1	21,52	3.483,66	
1.2.2.3.	SINAPI	98557	CONCRETAGEM DE BLOCOS DE COROAMENTO E VIGAS BALDRAMES, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA -LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_06/2017			M3	7,85	639,01	BDI 1	771,29	6.054,63	
1.2.2.4.	COMPOSIÇÃO	002	FORMAS FINIS VIGA			M2	78,45	80,85	BDI 1	97,59	7.656,94	
1.2.2.5.	SINAPI	98587	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃO AF_06/2018			M2	109,83	80,30	BDI 1	60,71	6.607,78	
1.3.			PAREDES							-	28.724,84	
1.3.0.1.	COMPOSIÇÃO	004	ALVENARIA DE TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS 5X10X20 CM PAREDE 20 CM			M2	109,43	192,66	BDI 1	232,78	25.473,34	
1.3.0.2.	SINAPI	102723	DRENO EM MURO DE CONTENÇÃO, EXECUTADO NO PÉ DO MURO, COM TUBO DE PVC CORRUGADO FLEXÍVEL PERFORADO, ENCHIMENTO COM BRITA, ENVOLVIDO COM MANTA GEOTÊXTIL. AF_07/2021			M	50,00	63,88	BDI 1	65,03	3.251,50	
1.4.			SUPRAESTRUTURA- VIGAS SUPERIORES E PILARES							-	23.530,42	
1.4.1.			PILARES							-	7.754,73	
1.4.1.1.	COMPOSIÇÃO	003	FORMAS FINIS PILARES			M2	26,52	74,22	BDI 1	80,58	2.375,66	
1.4.1.2.	COMPOSIÇÃO	13	CONCRETAGEM DE PILARES FCK 30 MPA COM USO DE BOMBA-LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO			M3	2,66	632,98	BDI 1	784,01	2.024,82	
1.4.1.3.	SINAPI	104108	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO EMBUTIDA EM ALVENARIA DE VEDAÇÃO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_08/2022			KG	128,98	13,48	BDI 1	16,27	2.082,00	
1.4.1.4.	SINAPI	104111	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO EMBUTIDA EM ALVENARIA DE VEDAÇÃO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_08/2022			KG	51,34	20,37	BDI 1	24,59	1.282,45	
1.4.2.			VIGAS SUPERIORES HORIZONTAIS E INCLINADAS							-	15.775,76	
1.4.2.1.	COMPOSIÇÃO	14	CONCRETAGEM DE VIGAS FCK 30 MPA COM USO DE BOMBA-LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO			M3	5,17	632,98	BDI 1	783,98	3.949,78	
1.4.2.2.	SINAPI	104108	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO EMBUTIDA EM ALVENARIA DE VEDAÇÃO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_08/2022			KG	255,31	13,48	BDI 1	16,27	4.153,89	
1.4.2.3.	SINAPI	104111	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO EMBUTIDA EM ALVENARIA DE VEDAÇÃO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_08/2022			KG	108,74	20,37	BDI 1	24,59	2.624,74	

Rejane A. Boitca

1.4.2.4.	COMPOSIÇÃO	002	FORMAS PINUS VIGA							
1.5.			REVESTIMENTOS	M2	51,72	60,85	BDI 1	97,59	5.047,35	
1.5.0.1.	SINAPI	87894	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	121,54	6,57	BDI 1	7,93	963,61	6.586,25
1.5.0.2.	SINAPI	104238	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:5, PREPARO MECÂNICA COM BETONEIRA 400 L, APLICADA COM PROJETO TIPO CANEQUINHA EM PANOS DE FACHADA SEM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESURA DE 25 MM, ACESSO POR ANDAIME. AF_08/2022	M2	121,54	36,33	BDI 1	46,26	5.822,44	
1.6.			IMPERMEABILIZAÇÃO DA ALVENARIA							
1.6.0.1.	SINAPI	96557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS AF_09/2018	M2	73,72	60,30	BDI 1	60,71	4.475,54	4.475,54
1.7.			PISO DA PISTA DE SKATE							
1.7.0.1.	COMPOSIÇÃO	005	PISO EM CONCRETO 30 MPa 7 CM COM MALHA DE AÇO 4,2 MM 10x10 CM	M2	254,67	147,44	BDI 1	177,98	50.502,24	45.303,28
1.7.0.2.	COMPOSIÇÃO	006	LASTRO DE BRITA 1 - 5 CM	M3	12,72	109,33	BDI 1	128,34	1.632,48	
1.7.0.3.	SINAPI	97113	APLICAÇÃO DE LONA PLÁSTICA PARA EXECUÇÃO DE PAVIMENTOS DE CONCRETO. AF_04/2022	M2	254,67	3,35	BDI 1	4,04	1.028,46	
1.7.0.4.	COMPOSIÇÃO	007	JUNTA DE DILATAÇÃO - ABERTURA E PREENCHIMENTO COM PU	M	55,50	37,89	BDI 1	45,73	2.536,02	
1.8.			CALÇADA DE CONTOURNO							
1.8.0.1.	COMPOSIÇÃO	009	CALÇADA DE CONCRETO ARMADO ESPESURA 6 CM COM MALHA 4,2 MM 10x10 cm	M2	91,20	76,16	BDI 1	91,93	8.384,02	14.214,80
1.8.0.2.	COMPOSIÇÃO	007	JUNTA DE DILATAÇÃO - ABERTURA E PREENCHIMENTO COM PU	M	127,50	37,89	BDI 1	45,73	5.830,58	
1.9.			ELEMENTOS METÁLICOS - GUARDA-CORPO E CORRIMÃO							
1.9.0.1.	SINAPI	96837	GUARDA-CORPO DE AÇO GALVANIZADO DE 1,10M, MONTANTES TUBULARES DE 1 1/4" ESPACADOS DE 1,20M, TRAVESSA SUPERIOR DE 1 1/2", GRADIL FORMADO POR TUBOS HORIZONTAIS DE 1" E VERTICAIS DE 3/4", FIXADO COM CHUMBADOR MECÂNICO. AF_04/2019_PS	M	43,00	579,11	BDI 1	608,99	32.933,21	30.056,57
1.9.0.2.	COMPOSIÇÃO	11	TUBO AÇO GALVANIZADO 3 POLEGADAS AÇO 3 MM CHUMBADO NO CONCRETO DO PISO	M	13,90	125,71	BDI 1	151,73	2.109,05	
1.9.0.3.	COMPOSIÇÃO	12	CANTONEIRA 6 CM X 5 CM X 3 MM DE ESPESURA	M	8,40	75,71	BDI 1	91,38	767,59	
1.10.			PINTURA							
1.10.0.1.	SINAPI	102491	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSIVE FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	M2	345,77	19,93	BDI 1	24,08	11.835,80	6.319,23
1.10.0.2.	SINAPI	88465	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES. UMA DEMÃO. AF_08/2014	M2	60,08	2,75	BDI 1	3,32	190,47	
1.10.0.3.	SINAPI	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_08/2014	M2	60,08	16,36	BDI 1	19,75	1.186,58	
1.10.0.4.	SINAPI	100757	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020_PE	M2	38,83	47,93	BDI 1	57,85	2.130,82	
1.11.			SERVIÇOS FINAIS							
1.11.0.1.	COMPOSIÇÃO	008	LIMPEZA DE PISO DE CONCRETO	M2	345,77	3,51	BDI 1	4,24	1.466,08	1.843,61
1.11.0.2.	SINAPI	103946	PLANTIO DE GRAMA ESMERALDA OU SÃO CARLOS OU CURITIBANA, EM PLACAS. AF_05/2022	M2	10,00	31,28	BDI 1	37,75	377,55	

Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.

Encargos sociais:

Regiane A. Brito

item	Descrição das Metas / Macrosserviços	Valores Totais (R\$)	Início de Obra 30/09/23	Parcela 1 out/23	Parcela 2 nov/23	Parcela 3 dez/23	Parcela 4 jan/24	Parcela 5 fev/24	Parcela 6 mar/24	Parcela 7 abr/24	Parcela 8 mai/24
CRONOGRAMA GLOBAL DO LOTE			Parcela (%)	16,04%	13,13%	18,41%	8,59%	26,83%	16,00%		
			Parcela (R\$)								
			Acumulado (%)	16,04%	29,17%	47,58%	57,17%	84,00%	100,00%		
			Acumulado (R\$)								
1.	PISTA DE SKATE	R\$ 242.369,14	Parcela (%)	16,04%	13,13%	18,41%	9,59%	26,83%	16,00%		
			Acumulado (%)	16,04%	29,17%	47,58%	57,17%	84,00%	100,00%		
			Acumulado (R\$)								
1.1.	SERVIÇOS INICIAIS	R\$ 10.370,89	Parcela (%)	100,00%							
			Acumulado (%)	100,00%							
			Acumulado (R\$)	10.370,91							
1.2.	INFRAESTRUTURA	R\$ 57.341,58	Parcela (%)	50,00%	50,00%						
			Acumulado (%)	50,00%	100,00%						
			Acumulado (R\$)								
1.3.	PAREDES	R\$ 28.724,84	Parcela (%)			100,00%					
			Acumulado (%)	0,00%	0,00%	100,00%					
			Acumulado (R\$)	0,00	0,00						
1.4.	SUPRAESTRUTURA- VIGAS SUPERIORES E PILARES	R\$ 23.530,42	Parcela (%)			50,00%	50,00%				
			Acumulado (%)	0,00%	0,00%	50,00%	100,00%				
			Acumulado (R\$)	0,00	0,00						
1.5.	REVESTIMENTOS	R\$ 6.586,25	Parcela (%)		50,00%	50,00%					
			Acumulado (%)	0,00%	50,00%	100,00%					
			Acumulado (R\$)	0,00							
1.6.	IMPERMEABILIZAÇÃO DA ALVENARIA	R\$ 4.475,54	Parcela (%)	0,00%			100,00%				
			Acumulado (%)	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%				
			Acumulado (R\$)	0,00	0,00	0,00					
1.7.	PISO DA PISTA DE SKATE	R\$ 50.502,24	Parcela (%)	0,00%				50,00%	50,00%		
			Acumulado (%)	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	50,00%	100,00%		
			Acumulado (R\$)	0,00	0,00	0,00	0,00				
1.8.	CALÇADA DE CONTORNO	R\$ 2.538,02	Parcela (%)				50,00%	50,00%			
			Acumulado (%)	0,00%	0,00%	0,00%	50,00%	100,00%			
			Acumulado (R\$)	0,00	0,00	0,00					
1.9.	ELEMENTOS METÁLICOS - GUARDA-CORPO E CORRIMÃO	R\$ 32.933,21	Parcela (%)					100,00%			
			Acumulado (%)	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%			
			Acumulado (R\$)	0,00	0,00	0,00	0,00				
1.10.	PINTURA	R\$ 11.835,90	Parcela (%)						100,00%		
			Acumulado (%)	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%		
			Acumulado (R\$)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
1.11.	SERVIÇOS FINAIS	R\$ 1.843,61	Parcela (%)						100,00%		
			Acumulado (%)	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%		
			Acumulado (R\$)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			

Repine A. Brito