

 TRIPLAN ENGENHARIA	COMPOSIÇÃO DO BDI					
	OBRA:	NOVO PRÉDIO DA PREFEITURA DE CONSTANTINA	DATA : 22/04/2024		BDI : 20,55%	
	DESCRIÇÃO:	Orçamento para a construção do novo prédio da Prefeitura de Constantina.	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	CONSTANTINA - RS	SINAPI	2024/03 SEM DESONERAÇÃO	112,88%	69,79%
	UNIDADES:	2219.22M2	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
	VALOR POR UNIDADE:	R\$ 4.697,09				

COD	DESCRIÇÃO	%
	BDI	
AC	Administração Central	4,00%
SG	Seguros + Garantias	0,80%
R	Riscos	1,27%
DF	Despesas Financeiras	0,90%
L	Lucro	7,40%
	TOTAL	14,37%

T	TRIBUTOS	
ISS	Imposto Sobre Serviços	1,00%
PIS	Programa de Integração Social	0,65%
COFINS	Contribuição para o Financiamento da Seguridade Social	3,00%
	TOTAL	4,65%

BDI = 20,55%

$$\frac{(1 + (AC + R + SG)) \times (1 + DF) \times (1 + L)}{(1 - T)} - 1$$

	COMPOSIÇÃO DO BDI					
	OBRA:	NOVO PRÉDIO DA PREFEITURA DE CONSTANTINA	DATA : 22/04/2024		BDI : 20,55%	
	DESCRIÇÃO:	Orçamento para a construção do novo prédio da Prefeitura de Constantina.	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	CONSTANTINA - RS	SINAPI	2024/03 SEM DESONERAÇÃO	112,88%	69,79%
	UNIDADES:	2219.22M2	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
	VALOR POR UNIDADE:	R\$ 4.697,09				

COD	DESCRIÇÃO	%
	BDI	
AC	Administração Central	3,45%
SG	Seguros + Garantias	0,48%
R	Riscos	0,85%
DF	Despesas Financeiras	0,88%
L	Lucro	5,11%
	TOTAL	10,77%
T	TRIBUTOS	
ISS	Imposto Sobre Serviços	0,00%
PIS	Programa de Integração Social	0,65%
COFINS	Contribuição para o Financiamento da Seguridade Social	3,00%
	TOTAL	3,65%

BDI = 15,31%

$$\frac{(1 + (AC + R + SG)) \times (1 + DF) \times (1 + L)}{(1 - T)} - 1$$

 TRIPLAN ENGENHARIA	COMPOSIÇÃO DO BDI					
	OBRA:	NOVO PRÉDIO DA PREFEITURA DE CONSTANTINA	DATA : 22/04/2024		BDI : 20,55%	
	DESCRIÇÃO:	Orçamento para a construção do novo prédio da Prefeitura de Constantina.	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	CONSTANTINA - RS	SINAPI	2024/03 SEM DESONERAÇÃO	112,88%	69,79%
	UNIDADES:	2219.22M2	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
	VALOR POR UNIDADE:	R\$ 4.697,09				

COD	DESCRIÇÃO	%
	BDI	
AC	Administração Central	3,45%
SG	Seguros + Garantias	0,48%
R	Riscos	0,85%
DF	Despesas Financeiras	0,88%
L	Lucro	5,11%
	TOTAL	10,77%
T	TRIBUTOS	
ISS	Imposto Sobre Serviços	0,00%
PIS	Programa de Integração Social	0,65%
COFINS	Contribuição para o Financiamento da Seguridade Social	3,00%
	TOTAL	3,65%

BDI = 15,31%

$$\frac{(1 + (AC + R + SG)) \times (1 + DF) \times (1 + L)}{(1 - T)} - 1$$