CAIXA

PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Orçamento Base para Licitação - (SELECIONAR)

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº TransfereGOV	PROPONENTE / TOMADOR	APELIDO DO EMPREENDIMENTO
0	0	MUNICÍPIO DE CONSTANTINA	REFORMA CASA DA CULTURA

LOCALIDADE SINAPI	DATA BASE	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF	BDI 1	BDI 2	BDI 3
PORTO ALEGRE	05-26 (N DES.)	REFORMA CASA DA CULTURA	CONSTANTINA/RS	22,23%	0,00%	0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R$)	Preço Total (R$)	RECURSO
REFORMA CASA DA CULTURA									**113.401,06**	
1.			**REFORMA CASA DA CULTURA**					**-**	**113.401,06**	
1.1.			**ADMINISTRAÇÃO DA OBRA**					**-**	**2.657,18**	
1.1.1.	Composição	01	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	UN	1,00	2.173,92	BDI 1	2.657,18	2.657,18	RA
1.2.			**SERVIÇOS GERAIS**					**-**	**47.641,79**	
1.2.1.	SINAPI	97633	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	222,59	26,05	BDI 1	31,84	7.087,27	RA
1.2.2.	SINAPI	97632	DEMOLIÇÃO DE RODAPÉ CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M	107,53	2,98	BDI 1	3,64	391,41	RA
1.2.3.	SINAPI	87263	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_02/2023_PE	M2	222,59	116,16	BDI 1	141,98	31.603,33	RA
1.2.4.	SINAPI	88650	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60CM. AF_02/2023	M	107,53	12,10	BDI 1	14,79	1.590,37	RA
1.2.5.	SINAPI	102181	INSTALAÇÃO DE VIDRO TEMPERADO, E = 10 MM, ENCAIXADO EM PERFIL U. AF_11/2025	M2	12,20	432,18	BDI 1	528,25	6.444,65	RA
1.2.6.	Composição	03	EXECUÇÃO DE CONTRAPISO DE CONCRETO ARMADO MOLDADO IN LOCO, USINADO, ACABAMENTO CONVENCIONAL ESPESSURA 6 CM ARMADO TELA DE AÇO 5 MM MALHA 15 CM (BASE COMP 94993)	M2	6,72	63,89	BDI 1	78,09	524,76	RA
1.3.			**FORRO E CALHA COZINHA/ ÁREA DE SERVIÇO SUBSOLO**					**-**	**1.346,61**	
1.3.1.	SINAPI	97641	REMOÇÃO DE FORRO DE GESSO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	6,72	3,35	BDI 1	4,09	27,48	RA
1.3.2.	SINAPI	96114	FORRO EM DRYWALL, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	M2	6,72	85,76	BDI 1	104,82	704,39	RA
1.3.3.	SINAPI	94228	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	2,10	96,28	BDI 1	117,68	247,13	RA
1.3.4.	SINAPI	94231	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	5,32	56,53	BDI 1	69,10	367,61	RA
1.4.			**ESQUADRIAS - PORTAS DE VIDRO TEMPERADO**					**-**	**4.732,58**	
1.4.1.	Composição	02	PORTA VIDRO TEMPERADO 10 MM INSTALADA	M2	9,31	351,77	BDI 1	429,97	4.003,02	RA
1.4.2.	SINAPI	102189	JOGO DE FERRAGENS CROMADAS PARA PORTA DE VIDRO TEMPERADO, UMA FOLHA COMPOSTO DE DOBRADICAS SUPERIOR E INFERIOR, TRINCO, FECHADURA, CONTRA FECHADURA COM CAPUCHINHO SEM MOLA E PUXADOR. AF_11/2025	UN	2,00	298,44	BDI 1	364,78	729,56	RA
1.5.			**PINTURA INTERNA**					**-**	**9.426,56**	
1.5.1.	SINAPI	88494	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M2	6,72	23,39	BDI 1	28,59	192,12	RA
1.5.2.	SINAPI	88484	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	210,39	5,06	BDI 1	6,18	1.300,21	RA

PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - (SELECIONAR)

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº TransfereGOV	PROPONENTE / TOMADOR	APELIDO DO EMPREENDIMENTO
0	0	MUNICÍPIO DE CONSTANTINA	REFORMA CASA DA CULTURA

LOCALIDADE SINAPI	DATA BASE	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF	BDI 1	BDI 2	BDI 3
PORTO ALEGRE	05-26 (N DES.)	REFORMA CASA DA CULTURA	CONSTANTINA/RS	22,23%	0,00%	0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R$)	Preço Total (R$)	RECURSO
REFORMA CASA DA CULTURA									**113.401,06**	
1.5.3.	SINAPI	104639	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	210,39	12,69	BDI 1	15,51	3.263,15	RA
1.5.4.	SINAPI	104641	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	339,27	10,15	BDI 1	12,41	4.210,34	RA
1.5.5.	SINAPI	102220	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	21,42	17,60	BDI 1	21,51	460,74	RA
1.6.			**PINTURA EXTERNA**					**-**	**9.622,85**	
1.6.1.	SINAPI	104641	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	494,24	10,15	BDI 1	12,41	6.133,52	RA
1.6.2.	SINAPI	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	494,24	4,03	BDI 1	4,93	2.436,60	RA
1.6.3.	SINAPI	99814	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE PISO OU PAREDE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_10/2025	M2	494,24	1,74	BDI 1	2,13	1.052,73	RA
1.7.			**REDE ELÉTRICA**					**-**	**2.475,92**	
1.7.1.	Cotação	03	CANALETA PARA FIAÇÃO ELÉTRICA 20X10X200 MM	M	40,00	6,00	BDI 1	7,33	293,20	RA
1.7.2.	SINAPI	91992	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	18,00	52,22	BDI 1	63,83	1.148,94	RA
1.7.3.	SINAPI	91929	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	60,00	8,09	BDI 1	9,89	593,40	RA
1.7.4.	SINAPI	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	65,00	4,90	BDI 1	5,99	389,35	RA
1.7.5.	SINAPI	101890	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO NEMA, CORRENTE NOMINAL DE 10 ATÉ 30A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	3,00	13,92	BDI 1	17,01	51,03	RA
1.8.			**DIVISÓRIAS LEVES**					**-**	**32.497,67**	
1.8.1.	Cotação	01	DIVISÓRIA LEVE ESPESSURA35 MM INSTALADA (Placas 1,20mx2,11m) INCLUSO ESQUADRIAS	M2	135,65	196,00	BDI 1	239,57	32.497,67	RA
1.9.			**HIDROSSANITÁRIO**					**-**	**2.999,90**	
1.9.1.	Composição	04	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA - BASEADO COMPOSIÇÃO 89957 REF 03 23	UN	2,00	156,89	BDI 1	191,77	383,54	RA
1.9.2.	SINAPI	89987	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1,00	129,89	BDI 1	158,76	158,76	RA
1.9.3.	SINAPI	89402	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	6,00	14,11	BDI 1	17,25	103,50	RA
1.9.4.	SINAPI	98110	CAIXA DE GORDURA PEQUENA (CAPACIDADE: 19 L), CIRCULAR, EM PVC, DIÂMETRO INTERNO= 0,3 M. AF_12/2020	UN	1,00	500,87	BDI 1	612,21	612,21	RA

CAIXA

PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Orçamento Base para Licitação - (SELECIONAR)

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº TransfereGOV	PROPONENTE / TOMADOR	APELIDO DO EMPREENDIMENTO
0	0	MUNICÍPIO DE CONSTANTINA	REFORMA CASA DA CULTURA

LOCALIDADE SINAPI	DATA BASE	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF	BDI 1	BDI 2	BDI 3
PORTO ALEGRE	05-26 (N DES.)	REFORMA CASA DA CULTURA	CONSTANTINA/RS	22,23%	0,00%	0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R$)	Preço Total (R$)	RECURSO
REFORMA CASA DA CULTURA									**113.401,06**	
1.9.5.	SINAPI	89712	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	18,00	32,55	BDI 1	39,79	716,22	RA
1.9.6.	SINAPI-I	13416	TORNEIRA METALICA CROMADA, RETA, DE PAREDE, PARA COZINHA, SEM BICO, SEM AREJADOR, PADRAO POPULAR, 1/2" OU 3/4"	UN	1,00	160,19	BDI 1	195,80	195,80	RA
1.9.7.	SINAPI	86924	TANQUE DE LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 20L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA EM PVC, VÁLVULA PLÁSTICA E TORNEIRA DE PLÁSTICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	1,00	678,94	BDI 1	829,87	829,87	RA

Encargos sociais: Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.

Observações:

Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade; Custo Unitário; BDI; Preço Unitário; Preço Total.

Siglas da Composição do Investimento: RA - Rateio proporcional entre Repasse e Contrapartida; RP - 100% Repasse; CP - 100% Contrapartida; OU - 100% Outros.

CONSTANTINA/RS
Local

segunda-feira, 22 de junho de 2026
Data

CRISTIAN RIBOLI BRATZ:01488005052

Assinado de forma digital por CRISTIAN RIBOLI BRATZ:01488005052
Dados: 2026.06.22 09:30:14 -03'00'

SANDRO AUGUSTO BONFANTI:51917700059

Assinado de forma digital por SANDRO AUGUSTO BONFANTI:51917700059
Dados: 2026.06.22 08:50:12 -03'00'

Responsável Técnico
Nome: SANDRO AUGUSTO BONFANTI
CREA/CAU: CREA-RS 071.955-D
ART/RRT: 14256841