

RURAL

rural@correiodopovo.com.br

Entidades do agro unem forças contra a crise

Fetag, Farsul e Federarroz, entre outros representantes do segmento no Rio Grande do Sul acertam pauta de encontros para buscar soluções

A Federação dos Trabalhadores na Agricultura do Rio Grande do Sul (Fetag/RS) reuniu em sua sede, em Porto Alegre, entidades ligadas ao agro e outras lideranças do setor para debater soluções aos problemas atuais e estruturais da agropecuária gaúcha. A proposta é listar resoluções para o curto, médio e longo prazos aos graves problemas econômicos enfrentados pelo setor, sobretudo, pelos agricultores e pecuaristas.

Endividamento dos agricultores, dificuldades de acesso ao crédito para a nova safra, queda das cotações de produtos agrícolas (sobretudo de leite, arroz e trigo), importações de produtos que são produzidos pela agropecuária estadual, além das mudanças climáticas, foram alguns dos de-

saífos enumerados e que passarão a ser discutidos em futuros encontros, cujas propostas seguirão aos governos federal e estadual. “É uma reunião de trabalho para olhar a realidade do setor”, definiu no encontro o presidente da Fetag/RS, Carlos Joel da Silva. “Estamos num momento crítico no nosso Estado”, acrescentou. Segundo ele, a discussão não tem viés partidário e, inclusive, vai fugir da “polarização política”, assim como não vai apontar culpados.

Joel lembrou que as atuais medidas que estão sendo anunciadas para o endividamento causado pelas questões climáticas são importantes aos que conseguem usufruí-las, mas muitos agricultores não têm conseguido o acesso ao apoio. Desta forma, há produtores que nem vão conseguir

Além do endividamento, os preços deprimidos dos produtos primários e questões climáticas podem, conforme as entidades, inviabilizar a economia gaúcha

plantar a nova safra, inclusive por não terem recursos até para comprar o óleo diesel. Enquanto outros farão plantações com mínimas tecnologias, o que levará a baixas produtividades e produções. Conforme o dirigente, já as cotações pressionadas “vão acelerar o endividamento”.

O presidente da Fetag mencionou ainda a necessidade de se discutir situações como as importações de arroz do Paraguai, leite

e trigo da Argentina, que acabam por prejudicar os preços pagos aos produtores gaúchos. “Temos que organizar a cadeia de produção”, sugeriu. “O Estado do Rio Grande do Sul precisa acordar para algumas coisas”, disse Joel. “Esse é o primeiro passo de um novo momento. Olhar para uma pauta estruturante e copiar o que é bom de outros estados”, referindo-se a situações como a do Paraná, que tem um projeto do agro para 2050.

Domingos Velho Lopes, que em janeiro assume a presidência da Federação da Agricultura do Rio Grande do Sul (Farsul), lembrou que especificamente sobre o endividamento, a Medida Provisória foi “acordada” entre diversas esferas, mas “o que tem que se construir é a pauta para a frente”. Acrescentou que “comida não

vai faltar”, mas alertou: “O que vai faltar é dinheiro no Rio Grande do Sul para tocar o Estado”. E mencionou circunstâncias complicadas à vista, como o ano eleitoral, guerras pelo mundo, taxas cambiais e o fenômeno La Niña, sendo que, no Rio Grande do Sul, o PIB é “agredido”. “O setor primário vai fazer com que todos os demais (setores) não andem”, chamou a atenção.

Um dos setores em maior crise é o arrozeiro, sobretudo pela redução significativa dos preços do grão. “A agricultura do Rio Grande do Sul está quebrando, não só o arroz”, definiu o advogado da Federação das Associações de Arrozeiros do Rio Grande do Sul (Federarroz), Anderson Belloli. “O produtor de arroz não consegue financiar em lugar nenhum”, complementou.

Publicações Legais

anuncie: anuncios@correiodopovo.com.br | (51) 3216.1615

PREFEITURA MUNICIPAL DE RONDINHA / RS
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 56/2025

O Prefeito Municipal de Rondinha - RS, torna público, para conhecimento dos interessados, que estará realizando **PREGÃO ELETRÔNICO Nº 56/2025**, com início da sessão de disputa de preço marcado para as **08h00min do dia 06/11/2025**, através do site www.portaldecompraspublicas.com.br, referente a Contratação de Empresa do Ramo, para fornecimento de Entidade e Futuro de **TUBOS DE CONCRETO DO TIPO MACHO E FÊMEA**, para drenagem pluvial, destinados ao atendimento das necessidades da Secretaria Municipal de Obras, do Município de Rondinha/RS, conforme Termo de Referência, anexo ao Edital. Cópia do Edital no site <http://www.rondinha.rs.gov.br/sistemalicitacoes>. Informações pelo fone (51) 3365 1614.

Rondinha-RS, 24 de outubro de 2025.

EZEQUIEL PASQUETTI
 Prefeito Municipal

CONFIANÇA CIA DE SEGUROS - EM LIQUIDAÇÃO EXTRAJUDICIAL
 CNPJ Nº 33.054.883/0001-71

AVISO AOS CREDORES

A Liquidante da **Confiância Cia de Seguros - Em Liquidação Extrajudicial**, inscrita no CNPJ nº 33.054.883/0001-71, informa que a **atualização do Quadro Geral de Credores (QGC)**, para a **data-base de 30/09/2025**, encontra-se disponível no site www.confiancasseguros.com.br. No prazo de **10 dias**, contados a partir da data da publicação deste aviso, qualquer interessado pode impugnar a legitimidade, o valor ou a classificação dos créditos inseridos, alterados ou excluídos em relação ao QGC, podendo, ainda, impugnar a publicação do QGC, impugnações a serem encaminhadas para impugnacao@confiancasseguros.com.br, ou, via correspondência, para a R. dos Andradas, 904, Sala 601, Porto Alegre/RS, CEP 91020-006. Caberá à SUSEP a decisão sobre as impugnações. Maiores informações encontram-se disponíveis em www.confiancasseguros.com.br ou podem ser solicitadas pelo e-mail ouvidoria@confiancasseguros.com.br.

LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA

BEATRIZ OLIVEIRA ASSIS, leiloeira oficial inscrita na JUCESP nº 1478, com endereço à Rua Barão do Triunfo, 427, sala 509 e 510, Brooklin, São Paulo/SP, devidamente autorizada pela Credora **GALLERIA FINANÇAS SECURITIZADORA S/A** (doravante designada como **DEVEDOR (A) FIDUCIANTE: COMERCIO DE MATERIAL DE CONSTRUÇÃO FPS EIRELI**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 26.724.793/0001-55, **PAOANI NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS LTDA**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 09.071.161/0001-40, **FELIPE PAIANY SIMONATO**, inscrito no CPF/MF sob o nº 026.640.870-29. Ocupado. Desocupação por conta do adquirente, nos termos do art. 30 da Lei 5.141/97. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o dia **14/11/2025**, no qual figurará) em nome do **SEGUNDO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R\$ 580.765,98** (dois milhões, quinhentos e sessenta mil, setecentos e sessenta e cinco reais e noventa e oito centavos). Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site www.leilaoia.com.br e se habilitar acessando a página deste edital, clicando na opção **HABILITE-SE**, com antecedência de até **10 (dez) dias**, antes do início do leilão presencial, não sendo aceitas habilitações após esse prazo. O envio de lances on-line se dará exclusivamente através do site www.leilaoia.com.br, respeitado o lance inicial e o incremento mínimo estabelecido, em igualdade de condições com os participantes presentes no auditório do leilão de modo presencial, na disputa pelo lote do leilão. A venda será efetuada em caráter “ad corpus” no estado de conservação em que o imóvel se encontra, e eventual irregularidade ou necessidade de averbação de construção, ampliação ou reforma, será objeto de regularização e os encargos junto aos órgãos competentes por conta do adquirente. O(s) devedor(es) fiduciante(s) será(ão) comunicado(s) na forma do parágrafo 2º-A do art. 27 da Lei 5.141/97, incluindo pela Lei 13.465 de 11/07/2017, das datas, horários e locais da realização dos leilões fiduciários, mediante correspondência dirigida aos endereços constantes do contrato, inclusive ao endereço eletrônico, podendo o(s) fiduciante(s) adquirir sem concordância de terceiros, o imóvel ou outra entrega em garantia, exercendo o seu direito de preferência em 1º ou 2º leilão, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos e despesas, conforme estabelecido no parágrafo 2º-B do mesmo artigo, ainda que, outros interessados já tenham efetuado lances, para o respectivo lote do leilão. O arrematante presente pagará no ato o preço total da aquisição, correspondente a 5% sobre o valor do arremate, inclusive o valor do arremate, no caso do exercício do direito de preferência, na forma da Lei. O edital completo encontra-se disponível no site do leiloeiro www.leilaoia.com.br, o qual o participante declara ter lido e concordado com os seus termos e condições ali estabelecidos. O horário mencionado neste edital, no site do leiloeiro, catálogos ou em qualquer outro veículo de comunicação, considerando o horário oficial de Brasília/DF. As demais condições obedecerão ao que regula o Decreto nº 21.981 de 19 de outubro de 1932, com as alterações introduzidas pelo Decreto nº 22.427 de 1º de fevereiro de 1.933, que regula a profissão de Leiloeiro Oficial.

EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA

1º LEILÃO: 11 de novembro de 2025, às 14h30min, às 14h30min, em (horário de Brasília)

2º LEILÃO: 13 de novembro de 2025, às 14h30min, às 14h30min, em (horário de Brasília)

Mauro Zukerman, Leiloeiro Oficial, JUCESP nº 328, com escritório à Rua Minas Geraes, 316 - Cj 62 - Higienópolis, São Paulo/SP, FAZ SABER a todos quanto o presente Edital vierem ou dele conhecimento tiver, que levará a **PÚBLICO LEILÃO** de modo **somente ON-LINE**, nos termos da Lei nº 5.141/97, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo **Credor FIDUCIÁRIO BANCO S.A. (DEVEDOR (A) FIDUCIANTE: COMERCIO DE MATERIAL DE CONSTRUÇÃO FPS EIRELI**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 26.724.793/0001-55, **PAOANI NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS LTDA**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 09.071.161/0001-40, **FELIPE PAIANY SIMONATO**, inscrito no CPF/MF sob o nº 026.640.870-29. Ocupado. Desocupação por conta do adquirente, nos termos do art. 30 e parágrafo único, da Lei 5.141/97. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o **SEGUNDO LEILÃO** (data/horário acima), com lance mínimo igual ou superior a **R\$ 136.221,65** (cento e trinta e seis mil e doiscentos e vinte e um reais e sessenta e cinco centavos - nos termos do art. 27, §2º da Lei 5.141/97). Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site www.portalzuc.com.br, encaminhando a documentação necessária para liberação do cadastro 24 horas do início do leilão. Forma de pagamento e demais condições de venda, **VEJA A ÍNTEGRA DESTA EDITAL** NO SITE: www.portalzuc.com.br. Informações pelo Whatsapp: (11) 99514-0487 ou pelo e-mail contato@portalzuc.com.br (Dossiê 25404).

GOVERNO DO BRASIL
 MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
 DO LADO DO POVO BRASILEIRO

AVISO DE LICITAÇÕES
Pregão Eletrônico

PE 90040/2025 - Veículo tipo Van - Abertura da sessão 06/11/2025 - às 9 horas.

Entrega das propostas, a partir de 24/10/2025, às 8 horas. Local:
www.comprasnet.gov.br. O edital encontra-se disponível nos sites www.comprasnet.gov.br e <http://www6.unipampa.edu.br>

Ana Claudia Chaves da Silveira
Equipe de Apoio

EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA

Ana Claudia Carolina Campos Frazão, leiloeira inscrita na JUCESP sob o nº 836, com escritório à Rua Hipódromo, 141, sala 66, Mooca, São Paulo/SP, devidamente autorizada pelo Credor FIDUCIÁRIO **ITAÚ UNIBANCO S/A**, inscrita no CNPJ sob o nº 60.701.190/0001-04, com sede na Praça Alfredo Egídio de Souza Aranha, nº 100, Torre Olavo Setúbal, na Cidade de São Paulo/SP, nos termos do Instrumento Particular de Venda e Compra de bem imóvel, Financiamento com Garantia de Alienação e Outras Avenças de nº 10180653603, firmado em 26/01/2025, no qual figuram) em nome do **SEGUNDO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R\$ 158.000,00** (cento e cinquenta e oito mil reais, o imóvel a seguir descrito, com a propriedade consolidada em nome do Credor FIDUCIÁRIO, constituído pelo “Aparatamento” nº 414 do “CONDOMÍNIO RESIDENCIAL NÁVIA VERA CRUZ”, situado nesta cidade, na rua Araújo, 511, localizado o apartamento nº terceiro andar ou quarto pavimento, do bloco “B”, com acesso para a via pública por áreas de uso comum e escadas, posicionado de frente para o ponto cardinal Sudeste, o do esquadro do observador postado ao lado do bloco e de frente para o mesmo, com a área real global de 7,3553m², a área real privativa de 51,5600m² e a área real de uso comum de divisão proporcional de 21,4233m², e a área correspondente a fração de 0,02501/0001 no terreno e nas demais coisas de uso e serventia comum de condomínio, edificado sobre um terreno urbano, com a área superficial de 4.613,50m², constituído dos lotes designados 2-A e 2-B, situado nesta cidade, no lugar denominado Valinho, com frente para a rua Araújo, disarando 50,30m da esquina com a rua Ludovico Della Mota, no quarteirão formado por estas e as ruas Santo Antônio e Medeiros de Assis, com as seguintes confrontações e medidas: ao noroeste, com imóvel pertencente a Leda Maria Vicente, dividindo por esta, com área de 62,00m, ao sudeste, com a rua Araújo, onde faz frente com 40,00m; ao nordeste, com imóvel pertencente a José Silveira dos Santos Chagas e Jorge Ceber, onde faz frente com 34,00m e ao sudeste, com o lote 11, onde mede 11,00m; ao sul, com o lote 11/11/2025, às 16h00min, no mesmo horário e local, para realização do **SEGUNDO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R\$ 150.551,60** (cento e cinquenta mil e quinhentos e cinquenta e cinco reais e sessenta centavos). Todos os horários estipulados neste edital, no site do leiloeiro www.FrazaoLeiloes.com.br, em catálogos ou em qualquer outro veículo de comunicação consideram o horário oficial de Brasília (DF). Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site www.FrazaoLeiloes.com.br e se habilitar acessando a página deste edital, clicando na opção **HABILITE-SE**, com antecedência de até **10 (dez) dias**, antes do início do leilão presencial, não sendo aceitas habilitações após esse prazo. O envio de lances on-line se dará exclusivamente através do site www.FrazaoLeiloes.com.br, respeitado o lance inicial e o incremento mínimo estabelecido, em igualdade de condições com os participantes presentes no auditório do leilão de modo presencial, na disputa pelo lote do leilão, com exceção do devedor fiduciante, que poderá adquirir o imóvel preferencialmente em 1º ou 2º leilão. O arrematante presente pagará no ato o preço total da aquisição, correspondente a 5% sobre o valor do arremate, inclusive o valor do arremate, no caso do exercício do direito de preferência, na forma da Lei. O edital completo encontra-se disponível no site do leiloeiro www.FrazaoLeiloes.com.br, o qual o participante declara ter lido e concordado com os seus termos e condições ali estabelecidos. O horário mencionado neste edital, no site do leiloeiro, catálogos ou em qualquer outro veículo de comunicação, considerando o horário oficial de Brasília/DF. As demais condições obedecerão ao que regula o Decreto nº 21.981 de 19 de outubro de 1932, com as alterações introduzidas pelo Decreto nº 22.427 de 1º de fevereiro de 1.933, que regula a profissão de Leiloeiro Oficial. (HP-3324-02).

TRIGO

Colheita avança em 10% da área

O tempo seco e ensolarado favorece a colheita do trigo, que atinge 10% dos 1.141.224 hectares cultivados no Rio Grande do Sul. A cultura encontra-se nas fases de enchimento de grãos (50%) e maturação (40%). De acordo com o Informativo Conjuntural divulgado pela Emater/RS-Ascar, ontem, as condições meteorológicas do período, como temperaturas amenas, boa luminosidade e redução da umidade excessiva, favoreceram tanto a maturação quanto o início da colheita.

COTAÇÕES

SOJA GRÃO — BOLSA DE CHICAGO
 US\$ BUSHEL*

	Varição	Fechamento
Nov/25	0,09%▲	10,44
Jan/25	0,11%▲	10,6134
Mar/25	0,11%▲	10,7434
Mai/26	0,11%▲	10,8634
Jul/26	0,10%▲	10,9634
Agos/26	0,09%▲	10,9134
Set/26	0,08%▲	10,7634

BOVINO GORDO EM PÉ/KG (*)
 Semana de 20/out/2025 a 24/out/2025

	Bol	Vaca
Mínimo	R\$ 10,00	R\$ 8,00
Médio	R\$ 10,57	R\$ 9,06
Máximo	R\$ 11,50	R\$ 9,90

* Fonte: Emater/RS-Ascar

MEDCARE SERVIÇOS EM MEDICINA LTDA.
 CNPJ 03.570.730/0001-16 - NIRE 43.2.115885-8

ASSEMBLEIA DE SÓCIOS. São convocados os senhores sócios da empresa **MEDCARE SERVIÇOS EM MEDICINA LTDA.**, a se reunir em Assembleia de Sócios que se realizará no dia 31/10/2025 às 15:00 horas, em formato híbrido, no endereço Rua Manoelito de Omeles, 55, Bairro Praia de Belas, Porto Alegre/RS ou através do link www.wheareby.com/assembleiamedcare, a fim de deliberar sobre a seguinte ORDEM DO DIA: a) Autorização de alteração do contrato social pela maioria do capital social para ingresso e saída de sócios (conforme art. 1.072 do Código Civil/2002); b) Deliberação sobre as Demonstrações Financeiras encerradas em 31/12/2024 (Balanço Patrimonial, Demonstração de Resultados do Exercício e Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido); c) Deliberação sobre a distribuição dos resultados apurados no exercício 2024; d) Assuntos Gerais.

Porto Alegre, 21 de outubro de 2025
Maicon de Paula Vargas - Administrador



Nome do arquivo: 241025_CORREIO_DO_POVO_EDITORIAL_010_63427.pdf

Autenticidade: Documento íntegro

DOCUMENTO ASSINADO POR

DATA

CPF/CNPJ

VERIFICAÇÃO

EMPRESA JORNALISTICA CALDAS JUNIOR LTDA
Responsável: MARCELO DE SOUSA DANTAS

24/10/2025 09:10:24 GMT-03:00 92757798000139
43432271387



Conforme MP nº 2.200-2/2001 de 24/08/2001, o documento eletrônico assinado digitalmente tem comprovação pela cadeia da ICP-Brasil com a assinatura qualificada ou com a assinatura avançada pela cadeia gov.br regulada pela Lei nº 14.063 de 23/09/2020.