



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE SOLEDADE

PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº
MUNICÍPIO DE SOLEDADE/RS
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E CONTROLADORIA
OBJETO DA AQUISIÇÃO/CONTRATAÇÃO: CONTRATAÇÃO DE PRESTAÇÃO DE
SERVIÇOS DE MONITORAMENTO ELETRÔNICO DE ALARMES, 24 HORAS POR
DIA, 7 DIAS POR SEMANA, INCLUINDO O FORNECIMENTO DE
EQUIPAMENTOS EM COMODATO, INSTALAÇÃO, MANUTENÇÃO E
ATENDIMENTO TÁTICO DE PRONTA RESPOSTA, COM COBERTURA DE
SEGURO CONTRA SINISTROS NOS PRÉDIOS PÚBLICOS MUNICIPAIS PARA AS
SECRETARIAS MUNICIPAIS .

TERMO DE REFERÊNCIA

I – DEFINIÇÃO DO OBJETO:

Lote 01					
Item	Und medida	Qtd	Cód.	Descrição	Vlr Unit (R\$)
01	01	Mensal	48865	Prestação de serviços de monitoramento eletrônico de alarmes, 24 horas por dia, 7 dias por semana, incluindo o fornecimento de equipamentos em comodato, instalação, manutenção e atendimento tático de pronta resposta, com cobertura de seguro contra sinistros no Conselho Tutelar - R. Cel. Falkembach, 1031 - Centro, Soledade - RS	R\$ 339,00
02	01	Mensal	48865	Prestação de serviços de monitoramento eletrônico de alarmes, 24 horas por dia, 7 dias por semana, incluindo o fornecimento de equipamentos em comodato, instalação, manutenção e atendimento tático de pronta resposta, com cobertura de seguro contra sinistros PAVILHÃO Municipal Sede Campestre está localizado	R\$ 339,00

				no Parque de Eventos Centenário Rui Ortiz (antigo Parque de Exposições), situado na Av. Júlio de Castilhos, n. 3743, no bairro Botucaraí, em Soledade - RS.	
03	01	Mensal	48865	Prestação de serviços de monitoramento eletrônico de alarmes, 24 horas por dia, 7 dias por semana, incluindo o fornecimento de equipamentos em comodato, instalação, manutenção e atendimento tático de pronta resposta, com cobertura de seguro contra sinistros na Casa de Máquinas - Antenas de TV Av. Farrapos s/n, Missões, Soledade-RS.	R\$ 339,00
04	01	Mensal	48865	Prestação de serviços de monitoramento eletrônico de alarmes, 24 horas por dia, 7 dias por semana, incluindo o fornecimento de equipamentos em comodato, instalação, manutenção e atendimento tático de pronta resposta, com cobertura de seguro contra sinistros para a Proteção Bem-Estar Animal - Parque de eventos Rui Ortiz, R. Júlio de Castilhos, 3743, atrás do Pavilhão 04.	R\$ 339,00
05	01	Mensal	48865	Prestação de serviços de monitoramento eletrônico de alarmes, 24 horas por dia, 7 dias por semana, incluindo o fornecimento de equipamentos em comodato, instalação, manutenção e atendimento tático de pronta resposta, com cobertura de seguro contra sinistros no CRAS - Botucaraí - Centro Social Urbano - CP Lázaro Ortiz - Rua Laides Borges, 902 - Bairro Botucaraí (próximo à Rua Hermínia Haefener).	R\$ 339,00
06	01	Mensal	48865	Prestação de serviços de monitoramento eletrônico de alarmes, 24 horas por dia, 7 dias por semana, incluindo o fornecimento de equipamentos	R\$ 339,00

				em comodato, instalação, manutenção e atendimento tático de pronta resposta, com cobertura de seguro contra sinistros no CRAS - Botucaraí - Centro Social Urbano - CP Lázaro Ortiz - Rua Laides Borges, 902 - Bairro Botucaraí (próximo à Rua Hermínia Haefener).	
07	01	Mensal	48865	Prestação de serviços de monitoramento eletrônico de alarmes, 24 horas por dia, 7 dias por semana, incluindo o fornecimento de equipamentos em comodato, instalação, manutenção e atendimento tático de pronta resposta, com cobertura de seguro contra sinistros no CRAS2 - Rua Guilherme Telló, 450 - Bairro Farroupilha, Soledade, RS.	R\$ 339,00
08	01	Mensal	48865	Prestação de serviços de monitoramento eletrônico de alarmes, 24 horas por dia, 7 dias por semana, incluindo o fornecimento de equipamentos em comodato, instalação, manutenção e atendimento tático de pronta resposta, com cobertura de seguro contra sinistros no CREAS - Av. Maurício Cardoso, 1061 - Centro -Soledade RS	R\$ 339,00
09	01	Mensal	48865	Prestação de serviços de monitoramento eletrônico de alarmes, 24 horas por dia, 7 dias por semana, incluindo o fornecimento de equipamentos em comodato, instalação, manutenção e atendimento tático de pronta resposta, com cobertura de seguro contra sinistros no PPV - Programa de Prevenção a Violência - Rua Nei Vilasboas, 471 - Bairro Primavera, Soledade-RS.	R\$ 339,00
10	01	Mensal	48865	Prestação de serviços de monitoramento eletrônico de alarmes, 24 horas por dia, 7 dias	R\$ 339,00

				por semana, incluindo o fornecimento de equipamentos em comodato, instalação, manutenção e atendimento tático de pronta resposta, com cobertura de seguro contra sinistros no CAEES - Rua Terezinha Batista Pinto, s/n – Bairro Botucaraí - Soledade RS	
11	01	Mensal	48865	Prestação de serviços de monitoramento eletrônico de alarmes, 24 horas por dia, 7 dias por semana, incluindo o fornecimento de equipamentos em comodato, instalação, manutenção e atendimento tático de pronta resposta, com cobertura de seguro contra sinistros no Centro Cultural - Rua Benjamin Constant, Soledade – RS.	R\$ 339,00
12	01	Mensal	48865	Prestação de serviços de monitoramento eletrônico de alarmes, 24 horas por dia, 7 dias por semana, incluindo o fornecimento de equipamentos em comodato, instalação, manutenção e atendimento tático de pronta resposta, com cobertura de seguro contra sinistros na Secretaria da Educação - Rua Benjamin Constant, 67 - 2º Andar Fundos - Soledade RS.	R\$ 339,00
13	01	Mensal	48865	Prestação de serviços de monitoramento eletrônico de alarmes, 24 horas por dia, 7 dias por semana, incluindo o fornecimento de equipamentos em comodato, instalação, manutenção e atendimento tático de pronta resposta, com cobertura de seguro contra sinistros na EMEF Angelo Guerra - Comunidade do Pinhal - Interior - Soledade RS	R\$ 339,00
14	01	Mensal	48865	Prestação de serviços de monitoramento eletrônico de alarmes, 24 horas por dia, 7 dias por semana, incluindo o	R\$ 339,00

				fornecimento de equipamentos em comodato, instalação, manutenção e atendimento tático de pronta resposta, com cobertura de seguro contra sinistros na EMEF Anselmo Primmaz - Ginásio - Rua Arthur Bernardes, 112 - Bairro Expedicionário, Soledade-RS.	
15	01	Mensal	48865	Prestação de serviços de monitoramento eletrônico de alarmes, 24 horas por dia, 7 dias por semana, incluindo o fornecimento de equipamentos em comodato, instalação, manutenção e atendimento tático de pronta resposta, com cobertura de seguro contra sinistros na EMEF Anselmo Primmaz - Ginásio - Rua Arthur Bernardes, 112 - Bairro Expedicionário, Soledade-RS.	R\$ 339,00
16	01	Mensal	48865	Prestação de serviços de monitoramento eletrônico de alarmes, 24 horas por dia, 7 dias por semana, incluindo o fornecimento de equipamentos em comodato, instalação, manutenção e atendimento tático de pronta resposta, com cobertura de seguro contra sinistros na EMEF Dr. Jose Atilio Vera - Av. Mal. Floriano Peixoto, 3033 - B. Botucaraí, Soledade-RS.	R\$ 339,00
17	01	Mensal	48865	Prestação de serviços de monitoramento eletrônico de alarmes, 24 horas por dia, 7 dias por semana, incluindo o fornecimento de equipamentos em comodato, instalação, manutenção e atendimento tático de pronta resposta, com cobertura de seguro contra sinistros na EMEF Dr. Valdemar Rocha - Dr. Cesar Santos, 207 - Bairro Botucaraí, Soledade-RS.	R\$ 339,00
18	01	Mensal	48865	Prestação de serviços de monitoramento eletrônico de	R\$ 339,00

				alarmes, 24 horas por dia, 7 dias por semana, incluindo o fornecimento de equipamentos em comodato, instalação, manutenção e atendimento tático de pronta resposta, com cobertura de seguro contra sinistros na EMEF João Batista - Comunidade do São Thomé - Interior - Soledade RS.	
19	01	Mensal	48865	Prestação de serviços de monitoramento eletrônico de alarmes, 24 horas por dia, 7 dias por semana, incluindo o fornecimento de equipamentos em comodato, instalação, manutenção e atendimento tático de pronta resposta, com cobertura de seguro contra sinistros na EMEF Joaquim Floriano Pinto - Comunidade do Espraiado - Interior Soledade RS.	R\$ 339,00
20	01	Mensal	48865	Prestação de serviços de monitoramento eletrônico de alarmes, 24 horas por dia, 7 dias por semana, incluindo o fornecimento de equipamentos em comodato, instalação, manutenção e atendimento tático de pronta resposta, com cobertura de seguro contra sinistros na EMEF José de Anchieta - Comunidade da Posse Generoso - Interior - Soledade RS.	R\$ 339,00
21	01	Mensal	48865	Prestação de serviços de monitoramento eletrônico de alarmes, 24 horas por dia, 7 dias por semana, incluindo o fornecimento de equipamentos em comodato, instalação, manutenção e atendimento tático de pronta resposta, com cobertura de seguro contra sinistros na EMEF Nossa Senhora da Soledade Comunidade do Curuçu - Interior – Soledade.	R\$ 339,00

22	01	Mensal	48865	Prestação de serviços de monitoramento eletrônico de alarmes, 24 horas por dia, 7 dias por semana, incluindo o fornecimento de equipamentos em comodato, instalação, manutenção e atendimento tático de pronta resposta, com cobertura de seguro contra sinistros na EMEF Santo Antonio - Rua Arthur Nardon, 98 -Bairro Fontes, Soledade-RS.	R\$ 339,00
23	01	Mensal	48865	Prestação de serviços de monitoramento eletrônico de alarmes, 24 horas por dia, 7 dias por semana, incluindo o fornecimento de equipamentos em comodato, instalação, manutenção e atendimento tático de pronta resposta, com cobertura de seguro contra sinistros na EMEF São Luiz Gonzaga - Comunidade do Rincão do Bugre - Interior - Soledade RS.	R\$ 339,00
24	01	Mensal	48865	Prestação de serviços de monitoramento eletrônico de alarmes, 24 horas por dia, 7 dias por semana, incluindo o fornecimento de equipamentos em comodato, instalação, manutenção e atendimento tático de pronta resposta, com cobertura de seguro contra sinistros na EMEF Thomás dos Santos Leite - Comunidade da Santa Terezinha - Interior - Soledade RS.	R\$ 339,00
25	01	Mensal	48865	Prestação de serviços de monitoramento eletrônico de alarmes, 24 horas por dia, 7 dias por semana, incluindo o fornecimento de equipamentos em comodato, instalação, manutenção e atendimento tático de pronta resposta, com cobertura de seguro contra sinistros na EMEI Cesar dos Santos Ortiz - Rua Oscar Leite,	R\$ 339,00

				75 - Bairro Botucarai (Primavera), Soledade-RS.	
26	01	Mensal	48865	Prestação de serviços de monitoramento eletrônico de alarmes, 24 horas por dia, 7 dias por semana, incluindo o fornecimento de equipamentos em comodato, instalação, manutenção e atendimento tático de pronta resposta, com cobertura de seguro contra sinistros na EMEI Cesar dos Santos Ortiz (2) - Rua Oscar Leite, 75 - Bairro Botucarai (Primavera), Soledade-RS.	R\$ 339,00
27	01	Mensal	48865	Prestação de serviços de monitoramento eletrônico de alarmes, 24 horas por dia, 7 dias por semana, incluindo o fornecimento de equipamentos em comodato, instalação, manutenção e atendimento tático de pronta resposta, com cobertura de seguro contra sinistros na EMEI Coralina Cardoso de Toledo - Rua Nicanor Silveira, s/n - Bairro Farroupilha, Soledade-RS.	R\$ 339,00
28	01	Mensal	48865	Prestação de serviços de monitoramento eletrônico de alarmes, 24 horas por dia, 7 dias por semana, incluindo o fornecimento de equipamentos em comodato, instalação, manutenção e atendimento tático de pronta resposta, com cobertura de seguro contra sinistros na EMEI Geni Terezinha Colombo - Creche – Rua Lauro Albuquerque, 267 - B. Expedicionário, Soledade-RS.	R\$ 339,00
29	01	Mensal	48865	Prestação de serviços de monitoramento eletrônico de alarmes, 24 horas por dia, 7 dias por semana, incluindo o fornecimento de equipamentos em comodato, instalação, manutenção e atendimento tático de pronta resposta, com cobertura de seguro contra	R\$ 339,00

				sinistros na EMEI Jurema Ortiz Porto - Rua Esau Pedroso Portela 245/339 Bairro Botucaraí, Soledade-RS.	
30	01	Mensal	48865	Prestação de serviços de monitoramento eletrônico de alarmes, 24 horas por dia, 7 dias por semana, incluindo o fornecimento de equipamentos em comodato, instalação, manutenção e atendimento tático de pronta resposta, com cobertura de seguro contra sinistros na EMEI Ledina Gradaschi - Rua Serafin dos Santos Vaz, 968 - Bairro Missões - Soledade RS	R\$ 339,00
31	01	Mensal	48865	Prestação de serviços de monitoramento eletrônico de alarmes, 24 horas por dia, 7 dias por semana, incluindo o fornecimento de equipamentos em comodato, instalação, manutenção e atendimento tático de pronta resposta, com cobertura de seguro contra sinistros na EMEI Santo Antônio - Creche – travessa Machado de Assis, 30 - Bairro Fontes, Soledade-RS.	R\$ 339,00
32	01	Mensal	48865	Prestação de serviços de monitoramento eletrônico de alarmes, 24 horas por dia, 7 dias por semana, incluindo o fornecimento de equipamentos em comodato, instalação, manutenção e atendimento tático de pronta resposta, com cobertura de seguro contra sinistros na EMEI Zenite Ribas Flores - Rua Primeiro de Maio, 291 - bairro Ipiranga, Soledade, RS.	R\$ 339,00
33	01	Mensal	48865	Prestação de serviços de monitoramento eletrônico de alarmes, 24 horas por dia, 7 dias por semana, incluindo o fornecimento de equipamentos em comodato, instalação, manutenção e atendimento tático	R\$ 339,00

				de pronta resposta, com cobertura de seguro contra sinistros no Telecentro Comunitário - Av. Julio de Castilhos, 2580 - B. Expedicionário, Soledade-RS.	
34	01	Mensal	48865	Prestação de serviços de monitoramento eletrônico de alarmes, 24 horas por dia, 7 dias por semana, incluindo o fornecimento de equipamentos em comodato, instalação, manutenção e atendimento tático de pronta resposta, com cobertura de seguro contra sinistros na Secretaria da Fazenda - Av. Maurício Cardoso, 545 – Centro, Soledade-RS.	R\$ 339,00
35	01	Mensal	48865	Prestação de serviços de monitoramento eletrônico de alarmes, 24 horas por dia, 7 dias por semana, incluindo o fornecimento de equipamentos em comodato, instalação, manutenção e atendimento tático de pronta resposta, com cobertura de seguro contra sinistros na CT Pedras - Rua Teresinha Batista Pinto, 116 - Botucaraí, Soledade-RS.	R\$ 339,00
36	01	Mensal	48865	Prestação de serviços de monitoramento eletrônico de alarmes, 24 horas por dia, 7 dias por semana, incluindo o fornecimento de equipamentos em comodato, instalação, manutenção e atendimento tático de pronta resposta, com cobertura de seguro contra sinistros na Museu da Pedra - Parque de Eventos Rui Ortiz - Soledade RS.	R\$ 339,00
37	01	Mensal	48865	Prestação de serviços de monitoramento eletrônico de alarmes, 24 horas por dia, 7 dias por semana, incluindo o fornecimento de equipamentos em comodato, instalação, manutenção e atendimento tático de pronta resposta, com	R\$ 339,00

				cobertura de seguro contra sinistros no Ambulatório Farroupilha - Rua Clóvis Dias s/n - Bairro Farroupilha, Soledade-RS.	
38	01	Mensal	48865	Prestação de serviços de monitoramento eletrônico de alarmes, 24 horas por dia, 7 dias por semana, incluindo o fornecimento de equipamentos em comodato, instalação, manutenção e atendimento tático de pronta resposta, com cobertura de seguro contra sinistros no Ambulatório Santa Rita - Centro Social Urbano - Rua Laides Borges, s/n B. Botucaraí, Soledade-RS.	R\$ 339,00
39	01	Mensal	48865	Prestação de serviços de monitoramento eletrônico de alarmes, 24 horas por dia, 7 dias por semana, incluindo o fornecimento de equipamentos em comodato, instalação, manutenção e atendimento tático de pronta resposta, com cobertura de seguro contra sinistros no CAPS - Rua Álvaro Leitão, 840 - Bairro Fontes, Soledade-RS.	R\$ 339,00
40	01	Mensal	48865	Prestação de serviços de monitoramento eletrônico de alarmes, 24 horas por dia, 7 dias por semana, incluindo o fornecimento de equipamentos em comodato, instalação, manutenção e atendimento tático de pronta resposta, com cobertura de seguro contra sinistros no Centro de Saúde - UBS - Farrapos - Rua José Campos Borges 180 - Bairro Missões, Soledade-RS.	R\$ 339,00
41	01	Mensal	48865	Prestação de serviços de monitoramento eletrônico de alarmes, 24 horas por dia, 7 dias por semana, incluindo o fornecimento de equipamentos em comodato, instalação, manutenção e atendimento tático	R\$ 339,00

				de pronta resposta, com cobertura de seguro contra sinistros na Farmácia Central - SUS Central - Rua Benjamin Constant 67 – Centro, Soledade, RS.	
42	01	Mensal	48865	Prestação de serviços de monitoramento eletrônico de alarmes, 24 horas por dia, 7 dias por semana, incluindo o fornecimento de equipamentos em comodato, instalação, manutenção e atendimento tático de pronta resposta, com cobertura de seguro contra sinistros na Secretaria da Saúde - CRAIP e Vigilância Sanitária - Av . Mal Floriano Peixoto 668 – Centro, Soledade-RS.	R\$ 339,00
43	01	Mensal	48865	Prestação de serviços de monitoramento eletrônico de alarmes, 24 horas por dia, 7 dias por semana, incluindo o fornecimento de equipamentos em comodato, instalação, manutenção e atendimento tático de pronta resposta, com cobertura de seguro contra sinistros na Secretaria de Saúde - SUS Central - Rua Benjamin Constant, 67 - Centro Soledade RS.	R\$ 339,00
44	01	Mensal	48865	Prestação de serviços de monitoramento eletrônico de alarmes, 24 horas por dia, 7 dias por semana, incluindo o fornecimento de equipamentos em comodato, instalação, manutenção e atendimento tático de pronta resposta, com cobertura de seguro contra sinistros na UBS - Espraiado - Comunidade do Espraiado - Interior Soledade RS.	R\$ 339,00
45	01	Mensal	48865	Prestação de serviços de monitoramento eletrônico de alarmes, 24 horas por dia, 7 dias por semana, incluindo o fornecimento de equipamentos em comodato, instalação,	R\$ 339,00

				manutenção e atendimento tático de pronta resposta, com cobertura de seguro contra sinistros na UBS Expedicionário - Rua José Bonifácio, 156 - B. Expedicionário, Soledade-RS.	
46	01	Mensal	48865	Prestação de serviços de monitoramento eletrônico de alarmes, 24 horas por dia, 7 dias por semana, incluindo o fornecimento de equipamentos em comodato, instalação, manutenção e atendimento tático de pronta resposta, com cobertura de seguro contra sinistros na UBS Fontes - Rua Arthur Nardon, 324 - Bairro Fontes - Soledade RS.	R\$ 339,00
47	01	Mensal	48865	Prestação de serviços de monitoramento eletrônico de alarmes, 24 horas por dia, 7 dias por semana, incluindo o fornecimento de equipamentos em comodato, instalação, manutenção e atendimento tático de pronta resposta, com cobertura de seguro contra sinistros na UBS Ipiranga - Rua Rio de Janeiro, 626 - B. Ipiranga, Soledade-RS.	R\$ 339,00
48	01	Mensal	48865	Prestação de serviços de monitoramento eletrônico de alarmes, 24 horas por dia, 7 dias por semana, incluindo o fornecimento de equipamentos em comodato, instalação, manutenção e atendimento tático de pronta resposta, com cobertura de seguro contra sinistros na UBS Missões - Travessa Mormaço, 63 - Bairro Missões, Soledade-RS.	R\$ 339,00
49	01	Mensal	48865	Prestação de serviços de monitoramento eletrônico de alarmes, 24 horas por dia, 7 dias por semana, incluindo o fornecimento de equipamentos em comodato, instalação, manutenção e atendimento tático de pronta resposta, com	R\$ 339,00

				cobertura de seguro contra sinistros na UBS Primavera - Rua Nei Vilasboas, 468 - Bairro Primavera, Soledade-RS	
50	01	Mensal	48865	Prestação de serviços de monitoramento eletrônico de alarmes, 24 horas por dia, 7 dias por semana, incluindo o fornecimento de equipamentos em comodato, instalação, manutenção e atendimento tático de pronta resposta, com cobertura de seguro contra sinistros na UBS São Bom Jesus - Rua Fão, 174 - Bairro São Bom Jesus, Soledade – RS.	R\$ 339,00
51	01	Mensal	48865	Prestação de serviços de monitoramento eletrônico de alarmes, 24 horas por dia, 7 dias por semana, incluindo o fornecimento de equipamentos em comodato, instalação, manutenção e atendimento tático de pronta resposta, com cobertura de seguro contra sinistros no Estádio Municipal - Ceno Moraes (Pampeiro) - Rua Maurício Cardoso, s/nº, Soledade-RS.	R\$ 339,00
52	01	Mensal	48865	Prestação de serviços de monitoramento eletrônico de alarmes, 24 horas por dia, 7 dias por semana, incluindo o fornecimento de equipamentos em comodato, instalação, manutenção e atendimento tático de pronta resposta, com cobertura de seguro contra sinistros no Estádio Municipal Aldo Porto (Avenida), Rua Emílio Gaudêncio de Moraes, s/n - Bairro Missões, na cidade de Soledade - RS	R\$ 339,00
53	01	Mensal	48865	Prestação de serviços de monitoramento eletrônico de alarmes, 24 horas por dia, 7 dias por semana, incluindo o fornecimento de equipamentos em comodato, instalação, manutenção e atendimento tático	R\$ 339,00

				de pronta resposta, com cobertura de seguro contra sinistros no Ginásio Municipal - Zecão - Av. Mal. Floriano Peixoto, 3033 - B. Missões - Soledade RS.	
54	01	Mensal	48865	Prestação de serviços de monitoramento eletrônico de alarmes, 24 horas por dia, 7 dias por semana, incluindo o fornecimento de equipamentos em comodato, instalação, manutenção e atendimento tático de pronta resposta, com cobertura de seguro contra sinistros no Almoxarifado - Parque Máquinas - Obras - Av. Julio de Castilhos, Soledade RS.	R\$ 339,00
Valor total do Lote 01 = R\$ 219.672,00					

Modalidade desejada para a contratação: Pregão Eletrônico

Período estimado da contratação: doze meses

Prazo de garantia da contratação: doze meses.

Prazo de entrega/início da contratação: após a emissão da nota de empenho e/ou assinatura do contrato.

Prazo de correção da contratação, em caso de alguma desconformidade: 05 dias após a notificação.

Registro de Preços: () Sim (X) Não.

Ver a base no ETP confeccionado.

II – FUNDAMENTAÇÃO DA CONTRATAÇÃO:

A presente contratação objetiva garantir a contratação de serviços de monitoramento por meio de alarmes, nos períodos diurno e noturno, 24 (vinte e quatro) horas, incluindo finais de semana e feriados, visando a integridade e segurança nos prédios públicos municipais e demais secretarias municipais de Soledade. Logo, faz-se necessário o monitoramento de Alarme" 24/24 em 7/7 com a SLA.

A inobservância da prestação desses serviços de monitoramento compromete a segurança, proteção e bem estar dos servidores e do patrimônio público.

Nesse sentido, a presente contratação se torna necessária em virtude da atual conjuntura em que a vulnerabilidade da segurança pública impede uma ação mais eficiente na preservação do patrimônio público, se faz necessária a contratação de serviços especializados em vigilância de prédios públicos, através do meio licitatório, mais especificadamente Pregão Eletrônico, regido pela Lei nº 14.133/2021.

Desta forma, a Administração, opta por contratar uma empresa de monitoramento com alarmes para zelar pela segurança dos servidores e do patrimônio público.

III – DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO:

A contratação visa englobar o serviço de monitoramento em 54 prédios municipais, consistindo em 54 pontos de alarmes em diversas secretarias e prédios municipais. Nesse sentido, a Administração busca a contratação de empresa especializada na prestação de serviços de monitoramento eletrônico 24 horas, com fornecimento em regime de comodato de todos os equipamentos necessários à execução dos serviços com as manutenções preventivas e corretivas dos equipamentos de segurança instalados, para prédios públicos do município de Soledade-RS.

Além disso, a contratação justifica-se pela responsabilidade da guarda, proteção e segurança do imóvel. Por estarem menos sujeitos às falhas humanas, o serviço de vigilância eletrônica, executado por intermédio de alarmes que detectam a presença de humanos, aumentam a confiabilidade na segurança do imóvel, que abriga em suas dependências consideráveis bens patrimoniais e documentais, além da segurança dos servidores e usuários dos órgãos públicos.

No tocante a contratação de pontos de monitoramento relacionadas a Secretaria Municipal de educação, atenta-se que zela-se pelo patrimônio público e pelo ambiente escolar, que consiste em um dos ambientes mais preciosos. Verifica-se que centenas de crianças e adolescentes precisam contar com o máximo de segurança possível pelo cuidado e responsabilidade com suas vidas que a escola tem. Os professores e funcionários merecem contar com a mesma segurança para continuarem a exercer seus papéis tão cruciais com tranquilidade.

Ainda, as secretarias de Assistência Social, Saúde, Fazenda, Esporte, Agricultura, Administração e Fazenda necessitam de monitoramento de alarmes, para proteção e segurança dos bens que as compõem e pela segurança dos próprios servidores, diante do aumento do índice de violência e criminalidade no nosso Estado.

IV – REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO:

A presente contratação de prestação de serviços de limpeza por meio de Pregão Eletrônico possui necessidade de assistência técnica e possui necessidade de garantia. Assim, a presente contratação apresenta necessidade de manutenção periódica e garantia.

Desse modo, visa-se com esta contratação o monitoramento via Central de Operações externas (24h), uma resposta tática para viatura em tempo reduzido, manutenção corretiva e preventiva de equipamentos e cobertura de sinistros decorrentes de falhas na prestação do serviço.

O sistema de vigilância eletrônica será composto por uma quantidade mínima de equipamentos definidos no Edital, a serem instalados em aproximadamente 54 imóveis municipais, em regime de comodato (aluguel).

Poderão ser alterados e/ou acrescidos locais de instalação e monitoramento, com prévia comunicação e justificativa. Todos os cabos para as devidas instalações serão fornecidos pela CONTRATADA, incluindo-se as peças acessórias necessárias para o perfeito funcionamento do sistema.

Por o sistema ser todo em regime de comodato de equipamentos, fica a empresa vencedora responsável por toda manutenção preventiva e corretiva dos sistemas instalados, bem como a troca de equipamentos, sem ônus ao Município, onde as ordens de serviços devem ser atendidas

em no máximo 24 horas, sob pena de arcar com os prejuízos ocasionados pela não execução das mesmas.

O monitoramento se dará por central de operações e monitoramento, equipada com sistema de monitoramento à distância, capaz de detectar o alarme ou eventos ocorridos nos prédios do Município e operados por profissionais qualificados. A contratada obriga-se a chegar ao local do disparo em, no máximo, **15 (quinze) minutos** após a recepção do sinal de alerta na central. A chegada da viatura deverá ser comprovada via sistema de rastreamento (GPS) e relatório de eventos do software de monitoramento, a serem entregues mensalmente.

Em hipótese alguma poderá a contratada deixar de cumprir com suas obrigações de monitoramento, mesmo nos prédios em que haja vigilância, não sendo aceitas alegações quanto à regulação dos sensores ou outras questões técnicas, pois tal descumprimento caracterizará o não monitoramento daquele prédio específico, ficando a contratada sujeita as penalidades cabíveis. Também não serão aceitas alegações de problemas no sistema ou na comunicação, uma vez que a contratada deverá garantir a perfeita comunicação das centrais locais com o monitoramento na sua sede, devendo comunicar de imediato qualquer problema que seja da competência do contratante, ficando sujeita as penalidades cabíveis. Para atendimento de eventos ocorridos nos prédios do Município, a empresa contratada deverá possuir equipe de atendimento equipada com veículos capazes de responder imediatamente as ocorrências de arrombamento ou pânico. A empresa contratada deverá oferecer treinamento aos funcionários do contratante que utilizarem o sistema, bem como deverá providenciar manual do usuário sob operacionalização e funcionamento do sistema, sempre que solicitado. A empresa contratada também deverá ofertar suporte, através de telefone ou visita técnica, para a resolução de dúvidas referentes à operacionalização do sistema, sempre que solicitado.

As despesas relativas aos deslocamentos de técnicos, veículos e etc., que impliquem na perfeita execução dos serviços contratados, correrão por conta da empresa contratada e sob a sua exclusiva responsabilidade, devendo para isso computá-las na sua proposta, não sendo aceitas alegações posteriores. A empresa contratada deverá prover seus técnicos de equipamentos de reposição e todo ferramental necessário à perfeita execução dos serviços, de forma a não comprometer a qualidade e rapidez na sua execução, não sendo aceitas alegações de que não possui peças para reposição imediata, ficando a mesma sujeita a penalidades cabíveis.

VIII– MODELO DE GESTÃO DO CONTRATO:

O contrato será acompanhado e fiscalizado por servidor vinculado à pasta da secretaria solicitante, sendo verificado as funções de obrigações da contratada quando ao fornecimento do objeto. O servidor designado como fiscal será **José Giovanoni Netto**.

IX – FORMA DE PAGAMENTO:

O pagamento será efetuado mensalmente conforme os serviços prestados pela empresa, em até 30 dias, contados após a emissão e apresentação da Nota Fiscal, sendo que a mesma só será aceita em conjunto com o atestado de recebimento pelo servidor responsável pela fiscalização do contrato.

Deverá ser apresentada em conjunto a Nota Fiscal mensal, a relação nominal dos funcionários com a respectiva quitação da Guia de Recolhimento do Fundo de Garantia do Tempo de Serviço e Informações à Previdência Social – DCTFWEB/GFIP ou outro documento previdenciário equivalente, para posterior encaminhamento ao pagamento da fatura mensal com a empresa licitante.

Considerando o histórico de contratação atual de **R\$ 217,53 por ponto**, a nova contratação deve prever reajuste inflacionário e o acréscimo de custos operacionais devidos às novas exigências de SLA (tempo de resposta) e seguro.

X- FORMA E CRITÉRIOS DE SELEÇÃO DO FORNECEDOR:

A contratação será mediante a modalidade Pregão Eletrônico, conforme justificativas acima citadas. A contratada apresentará as seguintes certidões:

- a) Prova de inscrição no Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica (CNPJ/MF) emitido no ano corrente;
- b) Comprovante de regularidade para com a Fazenda Federal e Dívida Ativa da União;
- c) Comprovante de regularidade para com a Fazenda Estadual da sede da empresa;
- d) Comprovante de regularidade para com a Fazenda Municipal da sede da empresa;
- e) Comprovante de inscrição no Cadastro de Contribuintes do Estado ou do Município da sede da empresa;
- f) Comprovante de regularidade junto ao Fundo de Garantia por Tempo;
- g) prova de inexistência de débitos inadimplidos perante a Justiça do Trabalho, mediante apresentação de certidão negativa, nos termos do Título VII-A da Consolidação das Leis do Trabalho, aprovada pelo Decreto Lei nº 5.452, de 1º de maio de 1943.

- Acrescentar documentações além destas, variando conforme o objeto a ser contratado.

XI- VALOR DA CONTRATAÇÃO:

O valor da contratação consistirá em R\$ 219.672,00, conforme planilha de custos elaborada pelo Município de Soledade/RS.

Considerando o histórico de contratação atual de **R\$ 217,53 por ponto**, a nova contratação deve prever reajuste inflacionário e o acréscimo de custos operacionais devidos às novas exigências de SLA (tempo de resposta) e seguro.

XI – DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA:

A dotação orçamentária será custeada pela Despesa de nº 3819.

Identificação do solicitante

Nome completo: Aline Dip Toniolo Da Cas

Cargo: Oficial Administrativo

Secretaria: Secretaria da Administração e Fazenda

Local e data: 08/07/2026.



VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS



Código para verificação: 9DF5-26B1-469E-4E6C

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:



ALINE DIP TONIOLO (CPF 019.XXX.XXX-21) em 13/08/2026 10:56:34 GMT-03:00

Papel: Parte

Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)



LHAIS ORLANDINI GHELLER (CPF 009.XXX.XXX-57) em 13/08/2026 16:25:32 GMT-03:00

Papel: Parte

Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)



JOSÉ GIOVANONI NETTO (CPF 326.XXX.XXX-44) em 14/08/2026 14:40:13 GMT-03:00

Papel: Parte

Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

Para verificar a validade das assinaturas, acesse a Central de Verificação por meio do link:

<https://soledade.1doc.com.br/verificacao/9DF5-26B1-469E-4E6C>