



**ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
PREFEITURA MUNICIPAL DE SOLEDADE  
SECRETARIA DA FAZENDA**

**PROCESSO ADMINISTRATIVO N°  
MUNICÍPIO DE SOLEDADE/RS  
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS**

**OBJETO DA AQUISIÇÃO/CONTRATAÇÃO:** Contratação serviço de mão de obra para instalação de ar-condicionado split 24.000 BTUs, com tubulação e materiais inclusos, na sala do administrativo da Secretaria Municipal de Obras.

**ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR**

**I - DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE:**

A contratação tem por finalidade a instalação de 01 (um) equipamento de ar-condicionado split de 24.000 BTUs, incluindo toda a tubulação e materiais necessários, na sala do administrativo da Secretaria Municipal de Obras, visando proporcionar condições adequadas de conforto térmico aos servidores e usuários do setor. A ausência de climatização adequada compromete o ambiente de trabalho e o desempenho das atividades administrativas bem como o atendimento ao público, especialmente em períodos de temperaturas elevadas.

**II – ALINHAMENTO ENTRE A CONTRATAÇÃO E O PLANEJAMENTO  
(PLANO ANUAL DE CONTRATAÇÕES):**

A contratação do objeto está prevista no item **60** do Plano de Contratações Anual do Município de Soledade/RS, conforme publicado no link abaixo do PNCP:  
<https://pncp.gov.br/app/pca/87738530000110/2026/1>

**III – DESCRIÇÃO DOS REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO:**

O processo de contratação será realizado mediante dispensa de licitação, observados os limites constantes no art. 75, inciso II, da Lei nº 14.133/2021 (dispensa por valor).

A contratação deverá contemplar:

- Mão de obra para instalação de ar-condicionado split 24.000 BTUs;
- Fornecimento de tubulação estendida e todos os materiais necessários para a instalação;
- Fixação adequada do equipamento, interligação das unidades interna e externa;
- Testes de funcionamento e entrega do sistema em pleno funcionamento;

#### **IV – ESTIMATIVA DAS QUANTIDADES:**

Estimativa de 01 (uma) instalação de ar-condicionado split 24.000 BTUs, com tubulação estendida e materiais inclusos.

#### **V – ALTERNATIVAS DISPONÍVEIS NO MERCADO:**

Contratação de empresa especializada em serviços de instalação de equipamentos de climatização, devidamente habilitada para execução do serviço.

#### **VI – ESTIMATIVA DO VALOR DA CONTRATAÇÃO**

O valor estimado da contratação é de **R\$ 1.357,65** (um mil trezentos e cinquenta e sete reais e sessenta e cinco centavos), conforme média de preços obtida em pesquisa junto ao Software Banco de Preços, realizada nos seguintes municípios:

- Município de São Sebastião do Paraíso/MG – valor pesquisado: R\$ 1.652,95;
- Município de Vinhedo/SP – valor pesquisado: R\$ 1.320,00;
- Município de Campo Bom/RS – valor pesquisado: R\$ 1.100,00.

A média dos valores pesquisados resultou no montante estimado acima.

#### **VII – DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO:**

A solução consiste na contratação de empresa para execução da instalação do equipamento de ar-condicionado, com fornecimento integral dos materiais necessários, garantindo o pleno funcionamento do sistema de climatização na sala administrativa da Secretaria Municipal de Obras, proporcionando melhores condições de trabalho e atendimento.

### **VIII- PARCELAMENTO OU NÃO DA CONTRATAÇÃO:**

Não se mostra viável o parcelamento da contratação, uma vez que o objeto consiste em serviço único e integrado, cuja execução conjunta assegura maior eficiência, padronização e economia.

### **IX – RESULTADOS PRETENDIDOS:**

Pretende-se melhorar as condições de trabalho dos servidores, garantir maior conforto térmico no ambiente administrativo e proporcionar melhor atendimento ao público que utiliza os serviços da Secretaria Municipal de Obras.

### **X – PROVIDÊNCIAS PRÉVIAS A EXECUÇÃO DO CONTRATO:**

Designação de fiscal do contrato e liberação do espaço físico para execução do serviço.

### **XI – CONTRATAÇÃO LIGADA OU NÃO À OUTRA CONTRATAÇÃO:**

A presente contratação está ligada a outra contratação, tendo em vista que o fornecimento do equipamento de ar-condicionado split 24.000 BTUs foi objeto de processo administrativo distinto, conforme Requisição nº 359/2026, sendo este processo destinado exclusivamente à contratação da mão de obra para instalação, com tubulação e materiais inclusos. Ambas as contratações são complementares e necessárias para a plena operacionalização do sistema de climatização na sala do administrativo da Secretaria Municipal de Obras.

### **XII – POSSÍVEIS IMPACTOS AMBIENTAIS:**

A contratação não gera impactos ambientais significativos, limitando-se à correta destinação de eventuais resíduos gerados durante a instalação.

### **XIII – DECLARAÇÃO DE VIABILIDADE:**

Conforme o descrito nos itens acima do ETP, e pela disponibilidade orçamentária na Secretaria Solicitante, encaminhamos o documento para a apreciação junto à Ordenadora de Despesas, visando a devida declaração de viabilidade da contratação.

Identificação do solicitante

Nome completo: Denise Ferreira da Silva Cargo:

Assessora de Secretaria

Secretaria Municipal de Obras

Soledade, 20 de fevereiro de 2026





## VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS



Código para verificação: 0C8D-E6A9-9B47-C4DE

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:

- ✓ DENISE FERREIRA DA SILVA (CPF 021.XXX.XXX-73) em 20/02/2026 16:46:07 GMT-03:00  
Papel: Parte  
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)
  
- ✓ MARCELO CALEGARI (CPF 787.XXX.XXX-20) em 21/02/2026 07:50:55 GMT-03:00  
Papel: Parte  
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

Para verificar a validade das assinaturas, acesse a Central de Verificação por meio do link:

<https://soledade.1doc.com.br/verificacao/0C8D-E6A9-9B47-C4DE>