



**ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE SOLEDADE**

PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº
MUNICÍPIO DE SOLEDADE/RS
SECRETARIA MUNICIPAL DE DESEN. ECON., INOVAÇÃO E TURISMO
OBJETO DA AQUISIÇÃO/CONTRATAÇÃO: Contratação de empresa especializada em vidraçaria para fornecimento e colocação de vidros novos em substituição dos quebrados em diversos Pavilhões no Parque Centenário Rui Ortiz, a anteceder a realização da Exposol 2026.

ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR

I - DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE:

O Parque Centenário Rui Ortiz caracteriza-se por ser um espaço público com áreas disponíveis para visitação, lazer, prática de esportes e realização de eventos de médio e grande porte, tanto externos quanto internos. Neste sentido, torna-se indispensável que o funcionamento do local e a manutenção sejam realizados de forma organizada, adequada e por profissionais especializados para conservar o local de forma correta e manter a apresentação visual em ordem.

Assim, o serviço solicitado na presente Requisição justifica-se por ser de tamanha importância para todos os usuários do Parque, na medida em que promove a limpeza, manutenção e troca dos vidros de diversos Pavilhões do Parque Centenário Rui Ortiz, tendo em vista a ação do tempo, a quebra dos vidros pela pressão, por vandalismo e até colisão de pássaros, além de que o Parque sediará a Exposol 2026, maior feira de joias e pedras preciosas da América Latina e maior feira multisetorial do interior do Rio Grande do Sul, que ocorrerá nos dias 29/04 até 03/05, necessitando que todos os prédios estejam em condições adequadas para receber empresários e visitantes.

Ademais, o serviço contratado deve ser executado por empresa especializada que forneça os vidros e também realize a troca dos que estão quebrados por novos, considerando a necessidade de realizar de forma correta, com as medidas exatas e materiais resistentes de boa qualidade.

II – ALINHAMENTO ENTRE A CONTRATAÇÃO E O PLANEJAMENTO (PLANO DE CONTRATAÇÕES ANUAL):

A contratação do objeto está prevista no item 43 do Plano de Contratações Anual do Município de Soledade/RS, conforme publicado no link abaixo do PNCP:

<https://pncp.gov.br/app/pca/87738530000110/2026/1>

III – DESCRIÇÃO DOS REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO:

Para o cumprimento efetivo do serviço, será preciso fazer a manutenção e recolocação de vidros novos que, com a ação do tempo, vandalismos e colisão de animais, vão se deteriorando. Assim, será necessário a contratação do serviço em questão para manter a ordem, limpeza e conservação do local, bem como a correta troca dos vidros que estão quebrados por novos, sendo de 3mm cada vidro juntamente com a utilização de massa vidraceiro.

IV – ESTIMATIVA DAS QUANTIDADES:

<u>Item</u>	<u>Und</u> <u>medida</u>	<u>Qtd</u>	<u>Descrição</u>	<u>Vlr</u> <u>(R\$)</u>	<u>Unit</u>
01	Metros quadrados	7,85	Troca de vidros comuns 3mm	144,968	
02	kilos	08	Massa vidraceiro	10,00	
			TOTAL	1.218,00	

Modalidade desejada para a contratação: dispensa de licitação por menor orçamento

Período estimado da contratação: 10 dias

Prazo de garantia da contratação: indeterminado

Prazo de entrega da contratação: imediato

Prazo de correção da contratação, em caso de alguma desconformidade: 48 horas

Registro de Preços: () Sim (X) Não.

V – ALTERNATIVAS DISPONÍVEIS NO MERCADO:

Considerando as pesquisas de preço realizadas e que o serviço prestado deve ser feito por empresa especializada, que detenha a expertise necessária e os materiais para viabilizar manutenção e troca dos vidros de maneira segura e em tempo hábil, a empresa em questão está localizada no Município e poderá atender à Requisição com agilidade.

Ainda, deve-se analisar que o serviço contratado é específico e que, além da empresa escolhida ter apresentado o menor orçamento, esta detém conhecimento técnico, prestígio e trabalho reconhecido no Município.

VI – ESTIMATIVA DO VALOR DA CONTRATAÇÃO

Estima-se que o valor da contratação restará em R\$1.218,00 (mil duzentos e dezoito reais).

VII – DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO:

A solução proposta consiste na contratação de empresa especializada para o fornecimento e substituição de vidros em diversos pavilhões do Parque Centenário Rui Ortiz, incluindo serviços de remoção, instalação e adequação das estruturas, em espaço público destinado à visitação, lazer, prática de esportes e realização de eventos de médio e grande porte.

A intervenção visa restabelecer as condições adequadas de segurança, conservação e apresentação visual das edificações, considerando os danos ocasionados pela ação do tempo, vandalismo, impactos e demais fatores que comprometeram a integridade dos vidros existentes. A substituição mostra-se necessária para garantir a funcionalidade dos ambientes e a proteção dos usuários. A solução contempla o fornecimento de materiais com qualidade e resistência compatíveis com a finalidade, bem como a execução dos serviços por profissionais qualificados, assegurando a correta medição, instalação e acabamento, em conformidade com as normas técnicas aplicáveis.

A execução contribuirá para a manutenção do patrimônio público, melhoria das condições de uso dos espaços e adequada recepção de visitantes e participantes de eventos, garantindo ambientes seguros, organizados e em conformidade com o interesse público e os princípios da eficiência e continuidade do serviço público.

VIII – PARCELAMENTO OU NÃO DA CONTRATAÇÃO:

O serviço em questão não comporta parcelamento do valor.

IX – RESULTADOS PRETENDIDOS:

Pretende-se com os serviços especializados a conservação do patrimônio público tendo em vista o uso diário, bem como a boa apresentação para moradores, visitantes e expositores na Feira Exposol 2026.

X – PROVIDÊNCIAS PRÉVIAS A EXECUÇÃO DO CONTRATO:

Não há providências prévias a serem tomadas anteriores ao cumprimento deste serviço requerido.

XI – CONTRATAÇÃO LIGADA OU NÃO À OUTRA CONTRATAÇÃO:

Esta contratação não está ligada à outra contratação no momento.

XII – POSSÍVEIS IMPACTOS AMBIENTAIS:

Não foram constatados possíveis impactos ambientais inerentes ao serviço que será desempenhado ou aos materiais que serão utilizados.

XIII – DECLARAÇÃO DE VIABILIDADE:

Conforme estudos e orçamentos realizados pela Secretaria de Desenvolvimento Econômico, Inovação e Turismo, a contratação do serviço especializado é viável e está de acordo com o valor orçamentário disponível na pasta para as manutenções relativas ao Parque Centenário Rui Ortiz.

Identificação do solicitante

Nome completo: Giulia Porto Czarnobay

Cargo: Oficial administrativo

Secretaria de Desenvolvimento Econômico, Inovação e Turismo

VIABILIDADE DECLARADA PELA AUTORIDADE SUPERIOR:

DATA: ____/____/____.

ORDENADOR DE DESPESAS.