

**FORMULÁRIO PARA A APRESENTAÇÃO DE EMENDAS AOS QUADROS  
ORÇAMENTÁRIOS**

**Câmara Municipal de Soledade  
Comissão de Orçamento, Finanças e Contas Públicas**

<b>Projeto de Lei Nº:</b>	68/2025
<b>Emenda Orçamento Nº</b>	04
<b>Tipo de Emenda:</b>	Impositiva individual / saúde
<b>Autoria:</b>	Adão Dorli de Oliveira dos Santos
<b>Justificativa para a Emenda:</b>	<p>A presente emenda destina recursos para a reforma da Unidade Básica de Saúde Expedicionário, atendendo demanda da comunidade e da equipe de saúde. A UBS Expedicionário integra a Rede de Atenção Básica e desempenha papel essencial no atendimento cotidiano da população. A melhoria de sua estrutura física é fundamental para garantir ambientes adequados, seguros e acolhedores, além de melhorar as condições de trabalho dos profissionais e a qualidade do atendimento ofertado aos usuários.</p> <p>A ação orçamentária "Construção, Ampliação e Reformas na Rede de Saúde Municipal", prevista na Secretaria da Saúde, possibilita plenamente a execução das obras previstas nesta emenda.</p>
<b>Valor Acrescido</b>	<b>Valor Diminuído</b>
<b>Orgão: 07 Secretaria Municipal da Saúde</b>	<b>Orgão: 13</b>
<b>Unidade Orçamentária: 07.001</b>	<b>Unidade Orçamentária: 13.001</b>
<b>P/A: 10.122.0005.1.032.000, construções, ampliações e reformas na rede de saúde municipal</b>	<b>P/A: 999999999.9.999000 Reserva de Contingência</b>
<b>Elemento Despesa: 4.4.90.51</b>	<b>Elemento Despesa: 9.9.99.99.99.03.00 – reserva para emendas de individuais rec. asps</b>
<b>Fonte de Recurso 1500</b>	<b>Fonte de Recurso 1500</b>
<b>Valor: R\$ 42.211,63</b>	<b>Valor: R\$ 42.211,63</b>

\_\_\_\_\_  
V. Adão Dorli de Oliveira dos Santos

Sala da Comissão, em \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 20\_\_.

Vereador /Comissão

<b>PARECER DA COMISSÃO DE ORÇAMENTO, FISCALIZAÇÃO E CONTROLE SOBRE A EMENDA</b>	
Vereador:	
Vereador:	

Assinado por 2 pessoas: CÁSSIA FRANCIELE KUHN e EDINARA FRANÇA  
Para verificar a validade das assinaturas, acesse <https://soledade.tddc.com.br/verificacao/D8DE-7410-ED20-32B8> e informe o código D8DE-7410-ED20-32B8  
Autenticação do documento no site <https://citta.click/KUSPM9N> utilizando a chave '8270F8F1'



## **ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR**

**PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº:** \_\_\_\_\_

**MUNICÍPIO:** Soledade/RS

**SECRETARIA MUNICIPAL DE:** Saúde

**OBJETO DA AQUISIÇÃO/CONTRATAÇÃO:**

Contratação de empresa especializada para execução da reforma da Unidade Básica de Saúde Expedicionário – Etapa 2 (continuidade do reforço estrutural), para atendimento da emenda nº 04/2026 – V. Adão Dorli de Oliveira dos Santos.

### **I - DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE:**

Após a execução da primeira etapa do reforço estrutural (fundações), identificou-se a necessidade de continuidade das intervenções estruturais na edificação da Unidade Básica de Saúde Expedicionário.

A presente contratação visa a execução da segunda etapa, compreendendo a implantação de pilares estruturais, mediante demolição controlada de paredes existentes, além da recomposição parcial dos ambientes afetados, com serviços de revestimento de piso e pintura.

A intervenção é necessária para garantir a estabilidade estrutural da edificação, segurança dos usuários e continuidade adequada dos serviços públicos de saúde.

### **II – ALINHAMENTO COM O PLANEJAMENTO:**

A contratação do objeto está prevista no item 74 do Plano de Contratações Anual do Município de Soledade/RS, conforme PNCP.

<https://pncp.gov.br/app/pca/87738530000110/2026/1>


### **III – DESCRIÇÃO DOS REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO:**

A contratação deverá atender aos seguintes requisitos:

- Execução conforme projetos, memorial descritivo e planilha orçamentária;
- Atendimento às normas da ABNT e normas de segurança do trabalho;
- Empresa especializada em engenharia civil;
- Responsável técnico habilitado com emissão de ART;
- Execução de demolições controladas;
- Execução de pilares em concreto armado;
- Execução de revestimentos e pintura conforme especificações;
- Destinação ambientalmente adequada dos resíduos;

A contratação será realizada por meio de processo licitatório, conforme a Lei nº 14.133/2021.

#### IV – ESTIMATIVA DAS QUANTIDADES:



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Orçamento Base para Licitação - (SELECIONAR)

Nº 04

PROponente / Tomador  
PREFEITURA MUNICIPAL DE SOLEDADE

Apelido do Empreendimento  
REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE EXPEDICIONÁRIO-ETAPA 2

LOCALIDADE SINAPI  
PORTO ALEGRE

DATA BASE  
11-25 (N DES.)

DESCRIÇÃO DO LOTE  
REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE EXPEDICIONÁRIO-ETAPA 2

MUNICÍPIO / UF  
SOLEDADE/RS

BDI 1  
23,52%

BDI 2  
0,00%

BDI 3  
0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE EXPEDICIONÁRIO									
1.			REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE EXPEDICIONÁRIO					-	42.210,88
1.1.			PILARES					-	-
1.2.			QUEBRA DE PAREDES PARA REFORÇAR PILARES E VIGAS					-	27.605,56
1.2.1.	SINAPI	97627	DEMOLIÇÃO DE PILARES E VIGAS EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	10,00	236,33	BDI 1	291,91	2.919,10
1.2.2.	Composição	COMP01	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA PARA EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR TERREA (CASA EM EMPREENDIMENTOS), FCK = 25 MPA. AF_11/2022	M³	7,50	2.665,10	BDI 1	3.291,93	24.689,48
1.3.			REVESTIMENTO 4					-	1.071,33
1.3.1.	SINAPI	87263	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_02/2023 PE	M2	6,83	126,99	BDI 1	156,86	1.071,33
1.4.			PINTURA INTERNA					-	13.530,90
1.4.1.	Composição	COMP02	LIXAMENTO DE PAREDE COM LIXA ELÉTRICA PARA PINTURA DE PAREDE	M2	297,00	3,81	BDI 1	4,71	1.398,81
1.4.2.	SINAPI	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	297,00	14,31	BDI 1	17,68	5.250,90
1.4.3.	SINAPI	88414	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM SUPERFÍCIES INTERNAS DA SACADA DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS. AF_03/2024	M2	297,00	6,48	BDI 1	8,00	2.376,00
1.4.4.	SINAPI	96129	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM SUPERFÍCIES INTERNAS DE SACADA DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, UMA DEMÃO. AF_03/2024	M2	10,00	36,99	BDI 1	45,69	456,90
1.4.5.	SINAPI	88488	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	195,00	16,81	BDI 1	20,76	4.048,20

Grado de Sigilo

#PUBLICO

42.210,88

42.210,88

27.605,56

2.919,10

24.689,48

1.071,33

1.071,33

13.530,90

1.398,81

5.250,90

2.376,00

456,90

4.048,20

42.210,88

42.210,88

27.605,56

2.919,10

24.689,48

1.071,33

1.071,33

13.530,90

1.398,81

5.250,90

2.376,00

456,90

4.048,20

42.210,88

42.210,88

27.605,56

2.919,10

24.689,48

1.071,33

1.071,33

13.530,90

1.398,81

5.250,90

2.376,00

456,90

4.048,20

42.210,88

42.210,88

27.605,56

2.919,10

24.689,48

1.071,33

1.071,33

13.530,90

1.398,81

5.250,90

2.376,00

456,90

4.048,20

42.210,88

42.210,88

27.605,56

2.919,10

24.689,48

1.071,33

1.071,33

13.530,90

1.398,81

5.250,90

2.376,00

456,90

4.048,20

42.210,88

42.210,88

27.605,56

2.919,10

24.689,48

1.071,33

1.071,33

13.530,90

1.398,81

5.250,90

2.376,00

456,90

4.048,20

42.210,88

42.210,88

27.605,56

2.919,10

24.689,48

1.071,33

1.071,33

13.530,90

1.398,81

5.250,90

2.376,00

456,90

4.048,20

42.210,88

42.210,88

27.605,56

2.919,10

24.689,48

1.071,33

1.071,33

13.530,90

1.398,81

5.250,90

2.376,00

456,90

4.048,20

42.210,88

42.210,88

27.605,56

2.919,10

24.689,48

1.071,33

1.071,33

13.530,90

1.398,81

5.250,90

2.376,00

456,90

4.048,20

42.210,88

42.210,88

27.605,56

2.919,10

24.689,48

1.071,33

1.071,33

13.530,90

1.398,81

5.250,90

2.376,00

456,90

4.048,20

42.210,88

42.210,88

27.605,56

2.919,10

24.689,48

1.071,33

1.071,33

13.530,90

1.398,81

5.250,90

2.376,00

456,90

4.048,20

42.210,88

42.210,88

27.605,56

2.919,10

24.689,48

1.071,33

1.071,33

13.530,90

1.398,81

5.250,90

2.376,00

456,90

4.048,20

42.210,88

42.210,88

27.605,56

2.919,10

24.689,48

1.071,33

1.071,33

13.530,90

1.398,81

5.250,90

2.376,00

456,90

4.048,20

42.210,88

42.210,88

27.605,56

2.919,10

24.689,48

1.071,33

1.071,33

13.530,90

1.398,81

5.250,90

2.376,00

456,90

4.048,20

42.210,88

42.210,88

27.605,56

2.919,10

24.689,48

1.071,33

1.071,33

13.530,90

1.398,81

5.250,90

2.376,00

456,90

4.048,20

42.210,88

42.210,88

27.605,56

2.919,10

24.689,48

1.071,33

1.071,33

13.530,90

1.398,81

5.250,90

2.376,00

456,90

4.048,20

42.210,88

42.210,88

27.605,56

2.919,10

24.689,48

1.071,33

1.071,33

13.530,90

1.398,81

5.250,90

2.376,00

456,90

4.048,20

42.210,88

42.210,88

27.605,56

2.919,10

24.689,48

1.071,33

1.071,33

13.530,90

1.398,81

5.250,90

2.376,00

456,90

4.048,20

42.210,88

42.210,88

27.605,56

2.919,10

24.689,48

1.071,33

1.071,33

13.530,90

1.398,81

5.250,90

2.376,00

456,90

4.048,20

42.210,88

42.210,88

27.605,56

2.919,10

24.689,48

1.071,33

1.071,33

13.530,90

1.398,81

5.250,90

2.376,00

456,90

4.048,20

42.210,88

42.210,88

27.605,56

2.919,10

24.689,48

1.071,33

1.071,33

13.530,90

1.398,81

5.250,90

2.376,00

456,90

4.048,20

42.210,88

42.210,88

27.605,56

2.919,10

24.689,48

1.071,33

1.071,33

13.530,90

1.398,81

5.250,90

2.376,00

456,90

4.048,20

42.210,88

42.210,88

27.605,56

2.919,10

24.689,48

1.071,33

1.071,33

13.530,90

1.398,81

5.250,90

2.376,00

456,90

4.048,20

42.210,88

42.210,88

27.605,56

2.919,10

24.689,48

1.071,33

1.071,33

13.530,90

1.398,81

5.250,90

2.376,00

456,90

4.048,20

42.210,88

42.210,88

27.605,56

2.919,10

24.689,48

1.071,33

1.071,33

13.530,90

1.398,81

5.250,90

2.376,00

456,90

4.048,20

42.210,88

42.210,88

27.605,56

2.919,10

24.689,48

1.071,33

1.071,33

13.530,90

1.398,81

5.250,90

2.376,00

456,90

4.048,20

42.210,88

42.210,88

27.605,56

2.919,10

24.689,48

1.071,33

1.071,33

13.530,90

1.398,81

5.250,90

2.376,00

456,90

4.048,20

42.210,88

42.210,88

27.605,56

2.919,10

24.689,48

1.071,33

1.071,33

13.530,90

1.398,81

5.250,90

2.376,00

456,90

4.048,20

42.210,88

42.210,88

27.605,56

2.919,10

24.689,48

1.071,33

1.071,33

13.530,90

1.398,81

5.250,90

2.376,00

456,90

4.048,20

42.210,88

42.210,88

27.605,56

2.919,10

24.689,48

1.071,33

1.071,33

13.530,90

1.398,81

5.250,90

2.376,00

456,90

4.048,20

42.210,88

42.210,88

27.605,56

2.919,10

24.689,48

1.071,33

1.071,33

13.530,90

1.398,81

5.250,90

2.376,00

456,90

4.048,20

42.210,88

42.210,88

27.605,56

2.919,10

24.689,48

1.071,33

1.071,33

13.530,90

1.398,81

5.250,90

2.376,00

456,90

4.048,20

42.210,88

42.210,88

27.605,56

2.919,10

24.689,48

1.071,33

1.071,33

13.530,90

1.398,81

5.250,90

2.376,00

456,90

4.048,20

42.210,88

42.210,88

27.605,56

2.919,10

24.689,48

1.071,33

1.071,33

13.530,90

1.398,81

5.250,90

2.376,00

456,90

4.048,20

42.210,88

42.210,88

27.605,56

2.919,10

24.689,48

1.071,33

1.071,33

13.530,90

1.398,81

5.250,90

2.376,00

456,90

4.048,20

42.210,88

42.210,88

27.605,56

2.919,10

24.689,48

1.071,33

1.071,33

13.530,90

1.398,81

5.250,90

2.376,00

456,90

4.048,20

42.210,88

42.210,88

27.605,56

2.919,10

24.689,48

1.071,33

1.071,33

13.530,90

1.398,81

5.250,90

2.376,00

456,90

4.048,20

42.210,88

42.210,88

27.605,56

2.919,10

24.689,48

1.071,33

1.071,33

13.530,90

1.398,81

5.250,90

2.376,00

456,90

4.048,20

42.210,88

42.210,88

27.605,56

2.919,10

24.689,48

1.071,33

1.071,33

13.530,90

1.398,81

5.250,90

2.376,00

456,90

4.048,20

42.210,88

42.210,88

27.605,56

2.919,10

24.689,48

1.071,33

1.071,33

13.530,90

1.398,81

5.250,90

2.376,00

456,90

4.048,20

42.210,88

42.210,88

27.605,56

2.919,10

24.689,48

1.071,33

1.071,33

13.530,90

1.398,81

5.250,90

2.376,00

456,90

4.048,20

42.210,88

42.210,88

27.605,56

2.919,10

24.689,48

1.071,33

1.071,33

13.530,90

1.398,81

5.250,90

2.376,00

456,90

4.048,20

42.210,88

42.210,88

27.605,56

2.919,10

24.689,48

1.071,33

1.071,33

13.530,90

1.398,81

5.250,90

2.376,00

456,90

4.048,20

42.210,88

42.210,88

27.605,56

2.919,10

24.689,48

1.071,33

1.071,33

13.530,90

1.398,81

5.250,90

2.376,00

456,90

4.048,20

42.210,88

42.210,88

27.605,56

2.919,10

24.689,48

1.071,33

1.071,33

13.530,90

1.398,81

5.250,90

2.376,00

456,90

4.048,20

42.210,88

42.210,88

27.605,56

2.919,10

24.689,48

1.071,33

1.071,33

13.530,90

1.398,81

5.250,90

2.376,00

456,90

4.048,20

42.210,88

42.210,88

27.605,56

2.919,10

24.689,48

1.071,33

1.071,33

13.530,90

1.398,81

5.250,90

2.376,00

456,90

4.048,20

42.210,88

42.210,88

27.605,56

2.919,10

24.689,48

1.071,33

1.071,33

13.530,90

1.398,81

5.250,90

2.376,00

456,90

4.048,20

42.210,88

42.210,88

27.605,56

2.919,10

24.689,48

1.071,33

1.071,33

13.530,90

1.398,81

5.250,90

2.376,00

456,90

4.048,20

42.210,88

42.210,88

27.605,56

2.919,10

24.689,48

1.071,33

1.071,33

13.530,90

1.398,81

5.250,90

2.376,00

456,90

4.048,20

42.210,88

42.210,88

27.605,56

2.919,10

24.689,48

1.071,33

1.071,33

13.530,90

1.398,81

5.250,90

2.376,00

456,90

4.048,20

42.210,88

42.210,88

27.605,56

2.919,10

24.689,48

1.071,33

1.071,33

13.530,90

1.398,81

5.250,90

2.376,00

456,90

4.048,20

42.210,88

42.210,88

27.605,56

2.919,10

24.689,48

1.071,33

1.071,33

13.530,90

1.398,81

5.250,90

2.376,00

456,90

4.048,20

42.210,88

42.210,88

27.605,56

2.919,10

24.689,48

1.071,33

1.071,33

13.530,90

1.398,81

5.250,90

2.376,00

456,90

4.048,20

42.210,88

42.210,88

27.605,56

2.919,10

24.689,48

1.071,33

1.071,33

13.530,90

1.398,81

5.250,90

2.376,00

456,90

4.048,20

42.210,88

42.210,88

27.605,56

2.919,10

24.689,48

1.071,33

1.071,33

13.530,90

1.398,81

5.250,90

2.376,00

456,90

4.048,20

42.210,88

42.210,88

27.605,56

2.919,10

24.689,48

1.071,33

1.071,33

13.530,90

1.398,81

5.250,90

2.376,00

456,90

4.048,20

42.210,88

42.210,88

27.605,56

2.919,10

24.689,48

1.071,33

1.071,33

13.530,90

1.398,81

5.250,90

2.376,00

456,90

4.048,20

42.210,88

42.210,88

27.605,56

2.919,10

24.689,48

1.071,33

1.071,33

13.530,90

1.398,81

5.250,90

2.376,00

456,90

4.048,20

42.210,88

42.210,88

27.605,56

2.919,10

24.689,48

1.071,33

1.071,33

13.53

**Modalidade:** Licitação

**Período estimado:** 30 a 60 dias

**Prazo de garantia:** mínimo de 5 anos (obra)

**Prazo de entrega:** conforme cronograma

**Registro de preços:** Não

#### V – ALTERNATIVAS DISPONÍVEIS NO MERCADO:

Foram analisadas as seguintes alternativas:

- Execução direta pelo Município
- Contratação de empresa especializada em engenharia

A execução direta foi descartada devido à necessidade de mão de obra especializada, equipamentos e responsabilidade técnica.

A contratação de empresa especializada foi escolhida por garantir qualidade técnica, cumprimento de normas e responsabilidade formal pela execução.

#### **VI – ESTIMATIVA DO VALOR DA CONTRATAÇÃO:**

O valor estimado da contratação é de aproximadamente R\$ 42.210,86, conforme planilha orçamentária elaborada com base nos custos do SINAPI.

---

#### **VII – DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO:**

A solução consiste na continuidade do reforço estrutural da unidade, abrangendo:

- Demolição localizada de paredes;
- Execução de pilares estruturais em concreto armado;
- Recomposição parcial com revestimentos;
- Execução parcial de pintura dos ambientes;

Será exigido acompanhamento técnico com ART e garantia da obra conforme legislação vigente.

---

#### **VIII – PARCELAMENTO OU NÃO DA CONTRATAÇÃO:**

A contratação será realizada em 05 etapas, considerando a necessidade de integração dos serviços e melhor execução técnica.

---

#### **IX – RESULTADOS PRETENDIDOS:**

- Garantir continuidade do reforço estrutural da edificação;
  - Assegurar condições de segurança para usuários e servidores;
  - Restabelecer condições adequadas de uso dos ambientes;
  - Dar continuidade ao plano de recuperação da unidade de saúde.
- 

#### **X – PROVIDÊNCIAS PRÉVIAS:**

Município:

- Elaboração de projeto e memorial (já realizado);
- Disponibilização de fiscalização da obra;

Contratada:

- Apresentação de ART;
  - Mobilização de equipe e equipamentos.
- 

#### **XI – CONTRATAÇÃO RELACIONADA:**

A presente contratação está diretamente vinculada à execução da **Etapa 1** e às futuras etapas da reforma da unidade, compondo um conjunto de intervenções estruturais.

---



**XII – POSSÍVEIS IMPACTOS AMBIENTAIS:**

- Geração de resíduos da construção civil;
- Necessidade de destinação adequada dos materiais demolidos;

A contratada deverá atender à legislação ambiental vigente e realizar o correto descarte dos resíduos.

---

**XIII – DECLARAÇÃO DE VIABILIDADE:**

A contratação é viável, considerando:

- Existência de necessidade comprovada;
- Disponibilidade de recursos por meio de emenda parlamentar;
- Definição clara da solução técnica;
- Compatibilidade com os preços de mercado.



## VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS



Código para verificação: D8DF-7410-ED20-32B8

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:



CÁSSIA FRANCIELE KUHN (CPF 023.XXX.XXX-84) em 30/04/2026 07:08:58 GMT-03:00

Papel: Parte

Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)



EDINARA FRANÇA (CPF 027.XXX.XXX-08) em 30/04/2026 08:57:20 GMT-03:00

Papel: Parte

Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

Para verificar a validade das assinaturas, acesse a Central de Verificação por meio do link:

<https://soledade.1doc.com.br/verificacao/D8DF-7410-ED20-32B8>