

PLANILHA DE ORÇAMENTO

1. OBJETO: MURO DE CONTENÇÃO - ESCOLA DE ENSINO MÉDIO INTERATIVA ANTÔNIO PRADO
 2. ENDEREÇO DE EXECUÇÃO/ENTREGA: RUA CARLOS TELLES, 597, BAIRRO CENTRO, 95250-000, ANTÔNIO PRADO-RS

BDI	21,45%
Enc. Sociais SINAPI-RS 04/2025	112,84%
Ref. SINAPI-RS 04/2025	SEM DESONERAÇÃO
DATA DA PROPOSTA	02/06/2025

EMPRESA

RAZÃO SOCIAL: VISENZA PROJETOS E ENGENHARIA LTDA	CNPJ: 38.366.873/0001-95	FONE: (54) 99667-3201
ENDEREÇO: RUA OS DEZOITO DO FORTE, 422, SALA 205, BAIRRO LOURDES, 95020-472, CAXIAS DO SUL-RS	EMAIL: contato@visenzaengenharia.com.br	CAU/CREA: PJ246113

ORÇAMENTO

ITENS	DESCRIÇÃO	QUANT.	UN.	CUSTOS UNITÁRIOS R\$	CUSTO TOTAL R\$	CUSTO TOTAL COM BDI R\$	FONTE	CÓDIGO
1 SERVIÇOS PRELIMINARES								
1.1	ART/RRT EXECUÇÃO	1,00	un	271,47	271,47	329,70	CREA-RS	-
1.2	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	1,50	m ²	460,44	690,66	838,81	SINAPI	103689
1.3	TAPUME COM COMPENSADO DE MADEIRA. AF_03/2024	83,52	m ²	98,67	8.240,92	10.008,60	SINAPI	98458
Subtotal 1					9.203,05	11.177,11		
2 DEMOLIÇÕES, REMOÇÕES, ESCAVAÇÕES E MOVIMENTAÇÕES DE TERRA								
2.1	DEMOLIÇÃO DE MURO EM PEDRA ARGAMASSADA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO	28,05	m ³	186,88	5.241,98	6.366,38	SINAPI	COPOSIÇÃO PRÓPRIA Nº 03 04/2025
2.2	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M ³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M ³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	56,10	m ³	9,79	549,22	667,03	SINAPI	100982
2.3	ESCAVAÇÃO MECANIZADA DE VALA COM PROF. MAIOR QUE 1,5 M ATÉ 3,0 M (MÉDIA MONTANTE E JUSANTE/UMA COMPOSIÇÃO POR TRECHO), RETROESCAV. (0,26 M3), LARGURA DE 0,8 M A 1,5 M, EM SOLO DE 1A CATEGORIA, EM LOCAIS COM ALTO NÍVEL DE INTERFERÊNCIA. AF_09/2024	105,79	m ³	12,43	1.314,97	1.597,03	SINAPI	90102
2.4	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	21,08	m ³	109,93	2.317,32	2.814,39	SINAPI	96527
2.5	REATERRO MECANIZADO DE VALA COM RETROESCAVADEIRA (CAPACIDADE DA CAÇAMBA DA RETRO: 0,26 M ³ /POTÊNCIA: 88 HP), LARGURA 0,8 A 1,5 M, PROFUNDIDADE 1,5 A 3,0 M, COM SOLO (SEM SUBSTITUIÇÃO) DE 1ª CATEGORIA E COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	105,79	m ³	14,41	1.524,43	1.851,42	SINAPI	93381
Subtotal 2					10.947,92	13.296,25		
3 MURO DE CONTENÇÃO								
3.1	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *5 CM*. AF_01/2024	2,79	m ³	201,48	562,13	682,71	SINAPI	96622
3.2	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA SAPATA CORRIDA, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	65,68	m ²	69,16	4.542,43	5.516,78	SINAPI	104927
3.3	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO DUPLO, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	166,40	m ²	114,95	19.127,68	23.230,57	SINAPI	92421
3.4	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	275,80	kg	16,72	4.611,38	5.600,52	SINAPI	104917
3.5	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	528,60	kg	15,61	8.251,45	10.021,39	SINAPI	104918
3.6	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	61,20	kg	13,93	852,52	1.035,39	SINAPI	104919
3.7	ARMAÇÃO VERTICAL DE ALVENARIA ESTRUTURAL; DIÂMETRO DE 10,0 MM. AF_09/2021	288,30	kg	11,79	3.399,06	4.128,16	SINAPI	89996
3.8	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	316,80	kg	14,42	4.568,26	5.548,15	SINAPI	92760
3.9	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	448,20	kg	12,19	5.463,56	6.635,49	SINAPI	92762
3.10	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	162,50	kg	10,26	1.667,25	2.024,88	SINAPI	92763

ITENS	DESCRIÇÃO	QUANT.	UN.	CUSTOS UNITÁRIOS R\$	CUSTO TOTAL R\$	CUSTO TOTAL COM BDI R\$	FONTE	CÓDIGO
3.11	CONCRETAGEM DE SAPATA CORRIDA, FCK 25 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.	16,21	m³	775,25	12.566,80	15.262,38	SINAPI	COPOSIÇÃO PRÓPRIA Nº 01 04/2025
3.12	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS	12,76	m³	698,15	8.908,39	10.819,24	SINAPI	103672
3.13	GRAUTEAMENTO VERTICAL EM ALVENARIA ESTRUTURAL. AF_09/2021	4,36	m³	1121,59	4.890,13	5.939,06	SINAPI	89993
3.14	GRAUTEAMENTO DE CINTA INTERMEDIÁRIA OU DE CONTRAVERGA EM ALVENARIA ESTRUTURAL. AF_09/2021	0,37	m³	971,24	359,36	436,44	SINAPI	89994
3.15	ALVENARIA ESTRUTURAL EM BLOCOS DE CONCRETO COM ESP. 19CM PARA MURO DE ARRIMO.	70,48	m²	138,71	9.776,28	11.873,29	SINAPI	COPOSIÇÃO PRÓPRIA Nº 02 04/2025
Subtotal 3					89.546,68	108.754,45		
4 SERVIÇOS COMPLEMENTARES								
4.1	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	10,85	m²	49,92	541,63	657,81	SINAPI	98557
4.2	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, UMA CAMADA, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=4MM. AF_09/2023	98,11	m²	129,31	12.686,60	15.407,88	SINAPI	98546
4.3	TRATAMENTO DE JUNTA DE DILATAÇÃO, COM TARUGO DE POLIETILENO E SELANTE PU, INCLUSO PREENCHIMENTO COM ESPUMA EXPANSIVA PU. AF_09/2023	2,80	m	69,69	195,13	236,99	SINAPI	98575
4.4	DRENO BARBACÃ, DN 75 MM, COM MATERIAL DRENANTE. AF_07/2021	44,00	un	29,87	1.314,28	1.596,19	SINAPI	102725
4.5	GEOTEXTEL NÃO TECIDO 100% POLIÉSTER, RESISTÊNCIA A TRAÇÃO DE 14 KN/M (RT - 14), INSTALADO EM DRENO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2021	196,21	m²	12,95	2.540,92	3.085,95	SINAPI	122713
4.6	ENCHIMENTO DE BRITA PARA DRENO, LANÇAMENTO MANUAL. AF_07/2021	19,62	m³	138,99	2.726,98	3.311,92	SINAPI	122719
4.7	RECOMPOSIÇÃO DE PAVIMENTO EM PARALELEPÍPEDOS, REJUNTAMENTO COM PÓ DE PEDRA, COM REAPROVEITAMENTO DOS PARALELEPÍPEDOS, PARA O FECHAMENTO DE VALAS - INCLUSO RETIRADA E COLOCAÇÃO DO MATERIAL. AF_12/2020	14,00	m²	52,87	740,18	898,95	SINAPI	101817
4.8	RECOMPOSIÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA), REJUNTAMENTO COM ARGAMASSA, COM REAPROVEITAMENTO DAS PEDRAS BASALTO - INCLUSO RETIRADA E COLOCAÇÃO DO MATERIAL	29,92	m²	68,78	2.057,90	2.499,32	SINAPI	COPOSIÇÃO PRÓPRIA Nº 04 04/2025
Subtotal 4					22.803,62	27.695,01		
					CUSTO TOTAL	132.501,27		
					TOTAL COM BDI	160.922,82		

Eng. Jordan Pasinato Visentin
 CREA-RS 240334

PLANILHA DE COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

1. OBJETO: MURO DE CONTENÇÃO - ESCOLA DE ENSINO MÉDIO INTERATIVA ANTÔNIO PRADO
 2. ENDEREÇO DE EXECUÇÃO/ENTREGA: RUA CARLOS TELLES, 597, BAIRRO CENTRO, 95250-000, ANTÔNIO PRADO-RS

BDI	21,45%
Enc. Sociais SINAPI-RS 04/2025	112,84%
Ref. SINAPI-RS 04/2025	SEM DESONERAÇÃO
DATA DA PROPOSTA	02/06/2025

EMPRESA

RAZÃO SOCIAL:	VISENZA PROJETOS E ENGENHARIA LTDA	CNPJ: 38.366.873/0001-95	FONE: (54) 99667-3201
ENDEREÇO:	RUA OS DEZOITO DO FORTE, 422, SALA 205, BAIRRO LOURDES, 95020-472, CAXIAS DO SUL-RS	EMAIL: contato@visenzaengenharia.com.br	CAU/CREA: PJ246113

COMPOSTOS	COMPOSTO	DESCRIÇÃO	UN.	PRECIFICAÇÃO DO SERVIÇO			FONTE
				CUSTOS UNITÁRIOS R\$	COEFICIENTE	CUSTO TOTAL R\$	
COMPOSIÇÃO 01	CONCRETAGEM DE SAPATA CORRIDA, FCK 25 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO						
COMPOSIÇÃO	90587	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CHI DIURNO. AF_06/2015	CHI	0,53	0,1000	0,05	SINAPI
COMPOSIÇÃO	90586	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CHP DIURNO. AF_06/2015	CHP	1,32	0,1200	0,16	SINAPI
COMPOSIÇÃO	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	23,26	0,6600	15,35	SINAPI
COMPOSIÇÃO	88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	28,07	0,4400	12,35	SINAPI
INSUMO	1527	CONCRETO USINADO BOMBEAVEL, CLASSE DE RESISTENCIA C25, BRITA 0 E 1, SLUMP = 100 +/- 20 MM, COM BOMBEAMENTO (DISPONIBILIZACAO DE BOMBA), SEM O LANÇAMENTO (NBR 8953)	M3	593,13	1,2600	747,34	SINAPI
	Subtotal 1					775,25	
COMPOSIÇÃO 02	ALVENARIA ESTRUTURAL EM BLOCOS DE CONCRETO COM ESP. 19CM PARA MURO DE ARRIMO						
COMPOSIÇÃO	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	23,26	0,4600	10,70	SINAPI
COMPOSIÇÃO	88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	28,07	0,9200	25,82	SINAPI
COMPOSIÇÃO	87286	ARGAMASSA TRAÇO 1:1:6 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	M3	653,15	0,0200	13,06	SINAPI
INSUMO	34580	BLOCO DE CONCRETO ESTRUTURAL 19 X 19 X 39 CM, FBK 8 MPA (NBR 6136)	UN	7,13	12,5000	89,13	SINAPI
	Subtotal 1					138,71	
COMPOSIÇÃO 03	DEMOLIÇÃO DE MURO EM PEDRA ARGAMASSADA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO						
COMPOSIÇÃO	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	23,26	6,7254	156,43	SINAPI
COMPOSIÇÃO	88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	28,07	1,0847	30,45	SINAPI
	Subtotal 1					186,88	
COMPOSIÇÃO 04	RECOMPOSIÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA), REJUNTAMENTO COM ARGAMASSA, COM REAPROVEITAMENTO DAS PEDRAS BASALTO - INCLUSO RETIRADA E COLOCAÇÃO DO MATERIAL						
COMPOSICAO	88628	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	M3	654,81	0,0204	13,36	SINAPI
COMPOSICAO	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	23,26	1,9013	44,22	SINAPI
INSUMO	367	AREIA GROSSA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	M3	98,26	0,1140	11,20	SINAPI
	Subtotal 1					68,78	

