

1 - DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE

A proposta de trabalho se refere a execução de reformas de calhas, beirais e telhados dos prédios públicos do município de Flores da Cunha, os serviços englobam a instalação de calhas novas, rufos, vedação nas fixações, vedação de telhas, e limpeza de calhas..

2 - PREVISÃO NO PLANO DE CONTRATAÇÕES ANUAL

Esta obra se encontra nas metas de melhorias dos prédios públicos de várias secretarias do município.

3 REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO

A fim de executar o objeto da licitação com qualidade e segurança, e sem problemas futuros, foi selecionada uma empresa especializada na área.

4 LEVANTAMENTO DE MERCADO

O levantamento de mercado foi realizado a partir do orçamento do Sinapi e de uma empresa especializada na área.

LEVANTAMENTO DE MERCADO

AÇÃO	DOCUMENTAÇÃO GERADA	VALOR ESTIMADO
Consulta ao fornecedor SINAPI	Orçamento	R\$ 60.370,33
Consulta à empresa especializada (GTM calhas em geral)	Orçamento	R\$ 59.861,70

5 DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO

Para esta situação, a melhor solução é a contratação da empresa GTM calhas em geral, a qual apresentou a menor proposta, além de ser conhecida por prestar bons serviços à prefeitura.

6 ESTIMATIVA DO QUANTITATIVO

A quantidade de calhas, de vários tamanhos de desenvolvimento, é de aproximadamente 75 metros, a depender do prédio onde haverá a intervenção, conforme demanda da secretaria, além dos outros reparos que precisam ser feitos.

7 ESTIMATIVA DE PREÇO

O valor total a ser contratado é de R\$ 59.861,70, dividido igualmente entre tres

secretarias, Obras, Educação e Saúde.

8 JUSTIFICATIVA PARA O PARCELAMENTO DA SOLUÇÃO

Não se aplica parcelamento neste caso.

9 CONTRATAÇÕES CORRELATAS E/OU INDEPENDENTES

Para este processo não se aplicam contratações correlatas ou independentes.

10 RESULTADOS PRETENDIDOS

A manutenção dos prédios públicos tem por objetivo preservar os mesmos, seja na parte estrutural como também na parte interna, evitando principalmente goteiras e infiltrações, que podem danificar os aparelhos eletrônicos, causando prejuízo ao município, e até mesmo causarem acidentes com as pessoas que frequentam esses espaços.

11 - DESCRIÇÃO DE POSSÍVEIS IMPACTOS AMBIENTAIS E DAS RESPECTIVAS MEDIDAS MITIGADORAS QUE PODEM SER ADOTADAS

Os serviços contratados devem ser executados com equipamentos adequados, quando necessário, que não agredam o meio ambiente, sem derrubar árvores nativas, aterrar vertentes, invadir terrenos vizinhos, e sem afetar a construção já existente, etc.

12 – POSICIONAMENTO CONCLUSIVO SOBRE A VIABILIDADE DA CONTRATAÇÃO.

A partir do levantamento dos preços com base no Sinapi, torna-se necessário a contratação da empresa GTM calhas em geral, a qual apresentou a menor proposta.

Flores da Cunha, 16 de maio de 2024.

Município de Flores da Cunha - RS


JARDEL TADEU RAUTA
Engenheiro Civil CREA/RS 236436
Mat.: 4319

Jardel Tadeu Rauta

Engenheiro Civil - CREA/RS 236436

Secretaria de Planejamento, Urbanismo e Meio Ambiente