

ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR PARA PRESTAÇÃO DE AQUISIÇÃO DE LONAS E TELHAS

1 - DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE

Em casos de calamidade ocasionados por eventos climáticos, o município, busca dar amparo aos casos de destelhamentos onde o bem-estar e a vida do munícipe possa estar em risco, sendo necessário o pronto atendimento das demandas.

Sendo assim, para que o município possa agir de forma rápida e tenha condições de distribuir o material com a urgência que o fato demanda, é necessário que disponha de lonas para cobertura de telhados danificados, bem como de telhas cumeeiras e parafusos para consertos de telhados em momentos de eventos de força maior, tais como vendaval, granizo e demais interpéries da natureza.

Nesse sentido, o presente Estudo Técnico Preliminar - ETP tem por objetivo identificar o cenário para atendimento da demanda, bem como demonstrar a viabilidade técnica e econômica da solução identificada, fornecendo as informações técnicas necessárias que subsidiarão a tomada de decisão, inclusive quanto ao processo de aquisição, caso necessário.

2 - PREVISÃO NO PLANO DE CONTRATAÇÕES ANUAL

Essa aquisição encontra-se previsto no Plano de Contratações Anual.

3 REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO

Além dos requisitos de habilitação jurídica, fiscal e financeira (exceto balanço) previstos no artigo 62 da Lei 14.133/21 o futuro contratado deverá possuir, visando o atendimento da necessidade atual:

- Apresentar atestado de capacidade técnica que demonstre que a licitante já comercializou, sem fatos que a desabonem, materiais pertinentes e compatíveis com o objeto da licitação;

- Deverá cumprir todas as obrigações constantes no Edital, seus anexos e sua proposta, assumindo como exclusivamente seus os riscos e as despesas decorrentes da boa e perfeita execução do objeto;

- Efetuar a entrega dos materiais em perfeitas condições, conforme especificações, prazo e local constantes no Edital e seus anexos, acompanhado da respectiva nota fiscal, na qual constarão as indicações referentes a: marca, fabricante, modelo, procedência e prazo de garantia ou validade.

A empresa deverá ter pleno conhecimento das condições necessárias para o fornecimento do objeto.

Será concedido o direito de preferência às micro e pequenas empresas previstos na Lei Complementar 123/06.

Pela natureza do objeto não será permitida a subcontratação, assim como não há a necessidade de exigência de garantia contratual.

4 LEVANTAMENTO DE MERCADO

Diante da necessidade do município dispor de um pronto atendimento para auxílio dos munícipes que eventualmente forem atingidos por eventos climáticos adversos esta etapa de planejamento buscou identificar as soluções que estão sendo aplicadas em outros Entes da Administração Pública que também enfrentaram essas situações.

Em pesquisa realizado em sites de domínio público como Licitacon e PNCP observamos que a compra deste tipo de material é comum, ou seja, não se trata de demanda exclusiva ou estranha para o mercado.

Verificou-se a ampla disponibilidade de empresas aptas ao fornecimento dos itens que pretendemos adquirir, inclusive na Serra Gaúcha o que possibilitará a disputa de preços ampliando a competitividade.

Considerando que a demanda dos materiais é variável e poderá (ou não ocorrer) a solução que mais atende ao interesse público é manter uma ata de registro de preços, que propiciará a aquisição de forma eventual e de acordo com a necessidade.

5 DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO

Considerando a natureza de bem comum dos materiais os quais se pretende a aquisição e visando a ampla competição entre os inúmeros fornecedores disponíveis no mercado, entendemos que a contratação deva se dar através de processo licitatório na modalidade Pregão Eletrônico, com o critério de julgamento de menor preço por lote que atende aos preceitos de economicidade e transparência dispostos na Lei 14.133/2021.

Ainda, tendo em vista as circunstâncias em que os materiais poderão ser adquiridos entendemos que a melhor solução para a demanda do município permeia sobre a escolha do registro de preços, nos termos do artigo 40, inc. II da Lei 14.133/2021, onde não haverá a obrigatoriedade de aquisição de quantitativo mínimo e os pedidos ocorrerão de acordo com a real necessidade.

Através desta solução a Administração terá a discricionariedade de agir conforme suas necessidades, podendo flexibilizar suas despesas, com a devida adequação aos recursos disponíveis.

Abaixo, a relação dos itens, as quantidades, e suas especificações mínimas:

LOTE 01			
ITEM	QUANT. MÁXIMA POSSÍVEL DE AQUISIÇÃO	DESCRIÇÃO	VALOR ESTIMADO
01	500	Telha de Fibrocimento de 6mm, tamanho 1,83x1,10m. Valor unitário estimado: R\$ 52,50	R\$ 26.250,00
02	500	Telha de Fibrocimento de 6mm, tamanho 2,13x1,10m. Valor unitário estimado: R\$ 63,74	R\$ 31.870,00
03	500	Telha de Fibrocimento de 6mm, tamanho 2,44x1,10m. Valor unitário estimado: R\$ 69,79	R\$ 34.895,00
04	500	Telha de Fibrocimento de 6mm, tamanho 3,05x1,10m. Valor unitário estimado: R\$ 84,87	R\$ 42.435,00
05	500	Cumeeira de fibrocimento de 6mm, tamanho	R\$ 26.055,00

		0,80x1,10m. Valor unitário estimado: R\$ 52,11	
06	2.000	Parafuso Telheiro 5/16"x110mm. Valor unitário estimado: R\$ 1,31	R\$ 2.620,00
LOTE 02			
1.	20	Lona Plástica preta, material virgem ou reciclado, espessura mínima de 200 micras, rolo de 6x100m. Valor unitário estimado: R\$ 1.129,11	R\$ 22.582,20

A entrega deverá ser realizada no prazo máximo de 72 (setenta e duas) horas a contar da autorização de entrega, livre de frete, carga, descarga ou qualquer outro tipo de custos para a municipalidade. O local de entrega será designado pela Secretaria de Desenvolvimento Social, que poderá ser na cidade ou interior. Além da entrega no local designado pela Secretaria Competente, deverá a licitante, também, descarregar e armazenar a mercadoria no local indicado por servidor, comprometendo-se, ainda, integralmente, com eventuais danos causados a estes. No caso de quebra, falta de pedaços, rachaduras e outros defeitos, a licitante deverá repor o mesmo sem qualquer tipo de ônus para a prefeitura.

6 ESTIMATIVA DO QUANTITATIVO

A estimativa das quantidades foi obtida através da análise de contratações anteriores, bem como no histórico de distribuição dos materiais.

Abaixo, a relação dos itens, as quantidades, e suas especificações mínimas:

LOTE 01			
ITEM	QUANT. MÁXIMA POSSÍVEL DE AQUISIÇÃO	DESCRIÇÃO	VALOR ESTIMADO
1.	500	Telha de Fibrocimento de 6mm, tamanho 1,83x1,10m. Valor unitário estimado: R\$ 52,50	R\$ 26.250,00
2.	500	Telha de Fibrocimento de 6mm, tamanho 2,13x1,10m. Valor unitário estimado: R\$ 63,74	R\$ 31.870,00
3.	500	Telha de Fibrocimento de 6mm, tamanho 2,44x1,10m. Valor unitário estimado: R\$ 69,79	R\$ 34.895,00
4.	500	Telha de Fibrocimento de 6mm, tamanho 3,05x1,10m. Valor unitário estimado: R\$ 84,87	R\$ 42.435,00
5.	500	Cumeeira de fibrocimento de 6mm, tamanho 0,80x1,10m. Valor unitário estimado: R\$ 52,11	R\$ 26.055,00
6.	2.000	Parafuso Telheiro 5/16"x110mm. Valor unitário estimado: R\$ 1,31	R\$ 2.620,00

LOTE 02			
1.	20	Lona Plástica preta, material virgem ou reciclado, espessura mínima de 200 micras, rolo de 6x100m. Valor unitário estimado: R\$ 1.129,11	R\$ 22.582,20

7 ESTIMATIVA DE PREÇO

Os valores de referência foram resultantes da última ata de registro nº 147/2024, aliado a pesquisa no banco de preço e em Editais registrados no Licitacon-TCE/RS, podendo ser atestados que os valores orçados estão de acordo com os praticados no mercado.

Sendo assim, o valor estimado foi composto utilizando os preceitos dispostos no artigo 23 da Lei 14.133/2021 e a metodologia adotada foi o cálculo da média obtida entre as pesquisas realizadas.

8 JUSTIFICATIVA PARA O PARCELAMENTO DA SOLUÇÃO

No presente caso a Administração fará jus à exceção prevista no Artigo 40, § 3º da Lei 14.133/2021, optando pelo agrupamento dos itens 01 a 06 em um único lote, tendo em vista que os materiais possuem a mesma natureza e no caso de um evento climático a convocação de apenas um fornecedor além de facilitar a logística agilizará a entrega.

Destaca-se, entretanto, que o agrupamento dos itens não comprometerá a fase competitiva do processo, uma vez que se trata de materiais padronizados, amplamente comercializados por diversas empresas do setor. Ademais, a consolidação dos itens em um único lote visa ampliar a competitividade, considerando que os valores unitários não são significativos e, ao possibilitar que uma mesma empresa forneça todos os itens do lote, espera-se aumentar a participação de fornecedores e, conseqüentemente, elevar a competitividade.

9 – CONTRATAÇÕES CORRELATAS E/OU INDEPENDENTES

Não há necessidade de contratações correlatas e/ou interdependentes relacionadas ao objeto desde Estudo Técnico Preliminar.

10 DEMONSTRATIVO DOS RESULTADOS PRETENDIDOS

A aquisição de telhas, por Registro de Preços, tem como objetivo a rápida distribuição deste material para a população atingida reduzindo os danos causados pelos eventos climáticos, protegendo a vida dos munícipes e os pertences dos atingidos pelo destelhamento de suas casas.

11 - PROVIDÊNCIAS A SEREM ADOTADAS PELA ADMINISTRAÇÃO PREVIAMENTE À CONTRATAÇÃO

Em decorrência da contratação não há providencias a serem adotadas pela administração, previamente a contratualização.

12 - DESCRIÇÃO DE POSSÍVEIS IMPACTOS AMBIENTAIS E DAS RESPECTIVAS MEDIDAS MITIGADORAS QUE PODEM SER ADOTADAS

A fabricação de telhas envolve o uso intensivo de recursos naturais, como argila, cimento, areia, fibras naturais ou sintéticas e energia. Telhas cerâmicas, por exemplo, demandam extração de argila e utilização de fornos de alta temperatura, o que resulta em emissões de gases do efeito estufa. Já as telhas de concreto consomem grandes volumes de areia e cimento, cuja produção também é bastante poluente e energeticamente intensiva.

Medidas Mitigadoras

- Uso eficiente de recursos naturais: Implementar técnicas que reduzam o consumo de água e energia, como reutilização de água no processo produtivo e uso de energias renováveis.
- Gestão adequada de resíduos: Destinar corretamente resíduos sólidos e efluentes, adotando sistemas de tratamento e reciclagem quando possível.
- Descarte e reaproveitamento: Promover sistemas de coleta e reciclagem de telhas descartadas e incentivar o reaproveitamento de materiais em novas aplicações.
- Educação ambiental: Conscientizar consumidores, construtores e fabricantes sobre práticas sustentáveis e os riscos associados ao descarte incorreto de telhas, especialmente as que contêm amianto.

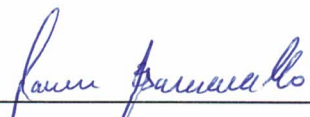
13 – POSICIONAMENTO CONCLUSIVO SOBRE A VIABILIDADE DA CONTRATAÇÃO.

Baseado nos estudos preliminares, a contratação demonstra-se viável, através de Registro de Preço, contamos com orçamento e previsão orçamentária para a contratação e existe fornecedor no mercado capaz de atender as necessidades imediatas e urgentes.

Flores da Cunha, 06 de novembro de 2025.



Carolina do Amaral Durigon Freitas Gomes
Agente Administrativo



Itamar Brusamarello
Secretário Municipal de Segurança Pública, Transporte e Mobilidade