



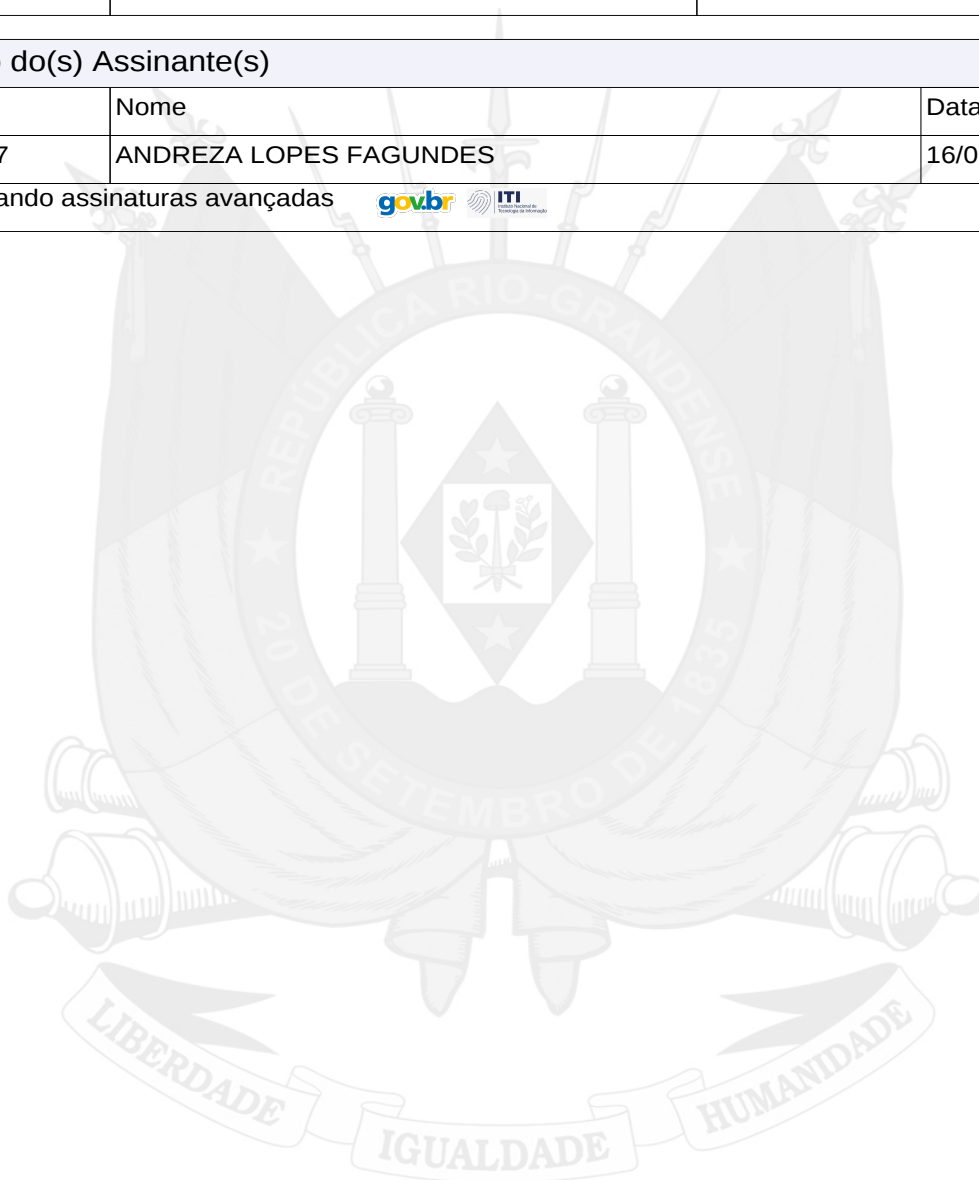
JUNTA COMERCIAL, INDUSTRIAL E SERVIÇOS DO RIO GRANDE DO SUL

Registro Digital

Capa de Processo

Identificação do Processo		
Número do Protocolo	Número do Processo Módulo Integrador	Data
25/017.719-6	RSP2500021016	16/01/2025

Identificação do(s) Assinante(s)		
CPF	Nome	Data Assinatura
021.811.160-67	ANDREZA LOPES FAGUNDES	16/01/2025
Assinado utilizando assinaturas avançadas  		



Junta Comercial, Industrial e Serviços do Rio Grande do Sul

Certifico registro sob o nº 10848284 em 21/01/2025 da Empresa IDEA FACILITIES SERVICOS COMBINADOS LTDA, CNPJ 06537250000141 e protocolo 250177196 - 16/01/2025. Autenticação: 5D9A623BBB80D67AFF7694CED8381C9C298CB2. José Tadeu Jacoby - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://jucisrs.rs.gov.br/validacao> e informe nº do protocolo 25/017.719-6 e o código de segurança J4AA Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 23/01/2025 por José Tadeu Jacoby Secretário-Geral.


JOSE TADEU JACOBY
SECRETARIO-GERAL

**QUARTA ALTERAÇÃO CONTRATUAL E CONSOLIDAÇÃO DO CONTRATO
SOCIAL**

IDEA FACILITIES SERVIÇOS COMBINADOS LTDA

CNPJ: 06.537.250/0001-41

NIRE: 43205336626

ANDREZA LOPES FAGUNDES, brasileira, natural de Porto Alegre/RS, solteira, nascido em 24/02/1990, empresária, CPF 021.811.160-67, Carteira Identidade nº 1106055501, expedida em 16/08/2016 pelo SSP/RS, reside e domiciliado na Rua Cel Massot, 69, Bairro Tristeza, Porto Alegre/RS, CEP: 91.910-530.

Único sócio da sociedade empresária limitada que gira sob o nome empresarial de **IDEA FACILITIES SERVIÇOS COMBINADOS LTDA**, constituída legalmente por contrato social devidamente arquivado na MM Junta Comercial do Estado do Rio Grande do Sul sob NIRE 43205336626 em 13/07/2004, com sede na Rua Cel Massot, 69, Bairro Tristeza, Porto Alegre/RS, CEP: 91.910-530, inscrita no CNPJ/MF sob nº 06.537.250/0001-41, alterar e consolidar seu Contrato Social, mediante as seguintes cláusulas e condições:

ALTERAÇÃO DE ENDEREÇO

1. A Sociedade passa a se localizar em novo endereço a partir desse ato, na Rua Avenida Assis Brasil, 3532, sala 407, Bairro Sarandi, na cidade de Porto Alegre/RS, CEP: 91.140-468.

As demais cláusulas e condições não modificadas pela presente alteração permanecem em pleno vigor.

À vista das modificações ora ajustadas, **CONSOLIDA-SE** o contrato social, com a seguinte redação.



CONSOLIDAÇÃO DE CONTRATO SOCIAL

IDEA FACILITIES SERVIÇOS COMBINADOS LTDA

CNPJ: 06.537.250/0001-41

NIRE: 43205336626

ANDREZA LOPES FAGUNDES, brasileira, natural de Porto Alegre/RS, solteira, nascido em 24/02/1990, empresária, CPF 021.811.160-67, Carteira Identidade nº 1106055501, expedida em 16/08/2016 pelo SSP/RS, reside e domiciliado na Rua Cel Massot, 69, Bairro Tristeza, Porto Alegre/RS, CEP: 91.910-530.

Cláusula Primeira: Sociedade empresária limitada que gira sob o nome empresarial de **IDEA FACILITIES SERVIÇOS COMBINADOS LTDA**, bem como o nome fantasia **IDEA FACILITIES SERVIÇOS**, constituída legalmente por contrato social devidamente arquivado na MM Junta Comercial do Estado do Rio Grande do Sul sob NIRE 43205336626 em 13/07/2004, com sede na Rua Avenida Assis Brasil, 3532, sala 407, Bairro Sarandi, na cidade de Porto Alegre/RS, CEP: 91.140-468, inscrita no CNPJ/MF sob nº 06.537.250/0001-41.

Cláusula Segunda: A empresa limitada dedicar-se-á a atividades econômicas de prestação de serviços de apoio administrativo tais como asseio, as pinturas de paredes internas e externas, serviços de copeiragem, cozinheira, cuidador, motorista, auxiliar de carga e descarga, capina, roçada, limpeza urbana, merendeira, almoxarife, serviços de controle de acesso, zeladoria e digitadores de dados, limpeza e conservação predial, os serviços de portaria e recepção, jardinagem, a manutenção predial, a manutenção e instalações elétricas e hidráulicas.

Cláusula Terceira: O capital social da sociedade é de 100.000,00 (cem mil reais), dividido em 100.000 (cem mil) quotas cujo valor nominal e unitário é de



R\$ 1,00 (um real) cada uma, totalmente integralizados em espécie da moeda nacional neste ato e distribuídas entre o(s) sócio(s) da seguinte forma:

QUADRO RESUMO DA COMPOSIÇÃO SOCIETÁRIA			
SÓCIO	QUOTAS	VALOR (R\$)	(%)
ANDREZA LOPES FAGUNDES	100.000	100.000,00	100
TOTAL	100.000	100.000,00	100

Cláusula Quarta: O prazo de duração da sociedade será por tempo indeterminado.

Cláusula Quinta: A administração da sociedade caberá ao sócio **ANDREZA LOPES FAGUNDES**, isoladamente, com poderes e atribuições de gerência, autorizado o uso do nome empresarial, vedado, no entanto, em atividades estranhas ao interesse social ou assumir obrigações em favor de qualquer dos quotistas ou de terceiros, bem como onerar ou alienar bens imóveis da sociedade, sem autorização do outro sócio.

Cláusula Sexta: As quotas são indivisíveis e não poderão ser cedidas ou transferidas a terceiros sem o consentimento do outro sócio, a quem fica assegurado, em igualdade de condições e preço direito de preferência para a sua aquisição se postas à venda, formalizando, se realizada a cessão delas, a alteração contratual pertinente.

Cláusula Sétima: A responsabilidade de cada sócio é restrita ao valor de suas quotas, mas todos respondem solidariamente pela integralização do capital social.

Cláusula Oitava: A sociedade será administrada ativa e passivamente, judicial e extrajudicialmente pelos dois sócios, que assinarão isoladamente, exercendo a função de administradores, podendo individualmente constituir procuradores



através de mandato público ou particular, para em nome do autorizante praticar atos previstos nas respectivas procurações. É expressamente vedado aos sócios, o uso do nome empresarial em negócios estranhos à sociedade, assim como prestar avais, fianças, abonos ou qualquer forma jurídica de concessão de crédito a terceiros em nome da sociedade, sob pena de nulidade de ato, salvo se tais atos consultarem aos interesses administrativos.

Cláusula Nona: Ao término de cada exercício social, em 31 de dezembro, o administrador prestará constas justificadas de sua administração, procedendo à elaboração do inventário, do balanço patrimonial e do balanço de resultado econômico, cabendo aos sócios, na proporção de suas quotas, os lucros ou perdas apuradas.

Parágrafo único: Nas quotas meses seguintes ao término do exercício social, os sócios deliberarão sobre as contas e designarão administradores quando for o caso.

Cláusula Décima: A sociedade poderá a qualquer tempo, abrir ou fechar filial ou outra dependência, mediante alteração contratual assinada pôr todos os sócios.

Cláusula Décima Primeira: Os sócios poderão, de comum acordo, fixar uma retirada mensal, a título de “pro labore”, observadas as disposições regulamentares pertinentes.

Cláusula Décima Segunda: Falecendo ou interditado qualquer sócio, a sociedade continuará suas atividades com os herdeiros, sucessores e incapaz. Não sendo possível ou inexistindo interesse destes ou do(os) sócio(s) remanescente(s), o valor de seus haveres será apurado e liquidado com base na situação patrimonial da sociedade, à data da resolução, verificada em balanço especialmente levantado.



Cláusula Décima Terceira: Declaram os administradores que não estão impedidos por lei especial, nem condenados à pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos, crime falimentar, prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, crime contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra as normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, a fé pública ou a propriedade.

Cláusula Décima Quarta: Fica eleito o foro de Porto Alegre/RS para o exercício e o cumprimento dos direitos e obrigações resultantes deste contrato.

E, por estarem assim justos e contratados assinarem o presente instrumento em uma via de igual teor e forma.

Porto Alegre, 15 de Janeiro de 2025

Andreza Lopes Fagundes

CPF: 021.811.160-67





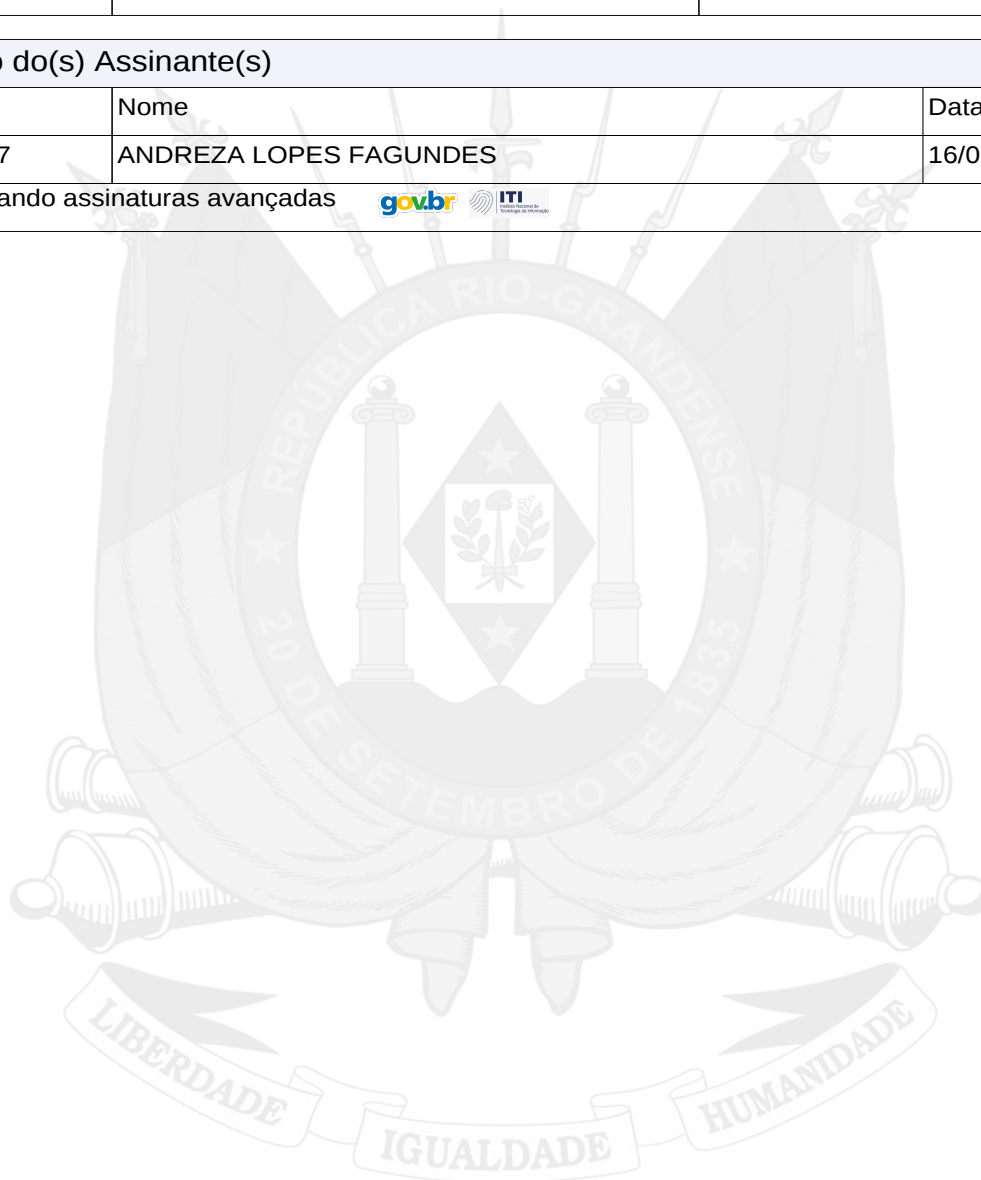
JUNTA COMERCIAL, INDUSTRIAL E SERVIÇOS DO RIO GRANDE DO SUL

Registro Digital

Documento Principal

Identificação do Processo		
Número do Protocolo	Número do Processo Módulo Integrador	Data
25/017.719-6	RSP2500021016	16/01/2025

Identificação do(s) Assinante(s)		
CPF	Nome	Data Assinatura
021.811.160-67	ANDREZA LOPES FAGUNDES	16/01/2025
Assinado utilizando assinaturas avançadas  		



Junta Comercial, Industrial e Serviços do Rio Grande do Sul

Certifico registro sob o nº 10848284 em 21/01/2025 da Empresa IDEA FACILITIES SERVICOS COMBINADOS LTDA, CNPJ 06537250000141 e protocolo 250177196 - 16/01/2025. Autenticação: 5D9A623BBB80D67AFF7694CED8381C9C298CB2. José Tadeu Jacoby - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://jucisrs.rs.gov.br/validacao> e informe nº do protocolo 25/017.719-6 e o código de segurança J4AA Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 23/01/2025 por José Tadeu Jacoby Secretário-Geral.


JOSE TADEU JACOBY
SECRETARIO-GERAL



Sistema Nacional de Registro de Empresas Mercantis - SINREM
Governo do Estado do Rio Grande do Sul
Secretaria de Desenvolvimento Econômico e Turismo
Junta Comercial, Industrial e Serviços do Rio Grande do Sul

TERMO DE AUTENTICAÇÃO - REGISTRO DIGITAL

Certifico que o ato, assinado digitalmente, da empresa IDEA FACILITIES SERVICOS COMBINADOS LTDA, de CNPJ 06.537.250/0001-41 e protocolado sob o número 25/017.719-6 em 16/01/2025, encontra-se registrado na Junta Comercial sob o número 10848284, em 21/01/2025. O ato foi deferido eletronicamente pelo examinador Aline Brondani.

Certifica o registro, o Secretário-Geral, José Tadeu Jacoby. Para sua validação, deverá ser acessado o sítio eletrônico do Portal de Serviços / Validar Documentos (<https://portalservicos.jucisrs.rs.gov.br/Portal/pages/imagemProcesso/viaUnica.jsf>) e informar o número de protocolo e chave de segurança.

Capa de Processo

Assinante(s)		
CPF	Nome	Data Assinatura
021.811.160-67	ANDREZA LOPES FAGUNDES	16/01/2025
Assinado utilizando assinaturas avançadas  		

Documento Principal

Assinante(s)		
CPF	Nome	Data Assinatura
021.811.160-67	ANDREZA LOPES FAGUNDES	16/01/2025
Assinado utilizando assinaturas avançadas  		

Data de início dos efeitos do registro (art. 36, Lei 8.934/1994): 15/01/2025



Documento assinado eletronicamente por Aline Brondani, Servidor(a) Público(a), em 21/01/2025, às 15:22.



A autenticidade desse documento pode ser conferida no [portal de serviços da jucisrs](https://portalservicos.jucisrs.rs.gov.br/Portal/pages/validacao) informando o número do protocolo 25/017.719-6.



Junta Comercial, Industrial e Serviços do Rio Grande do Sul

Certifico registro sob o nº 10848284 em 21/01/2025 da Empresa IDEA FACILITIES SERVICOS COMBINADOS LTDA, CNPJ 06537250000141 e protocolo 250177196 - 16/01/2025. Autenticação: 5D9A623BBB80D67AFF7694CED8381C9C298CB2. José Tadeu Jacoby - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://jucisrs.rs.gov.br/validacao> e informe nº do protocolo 25/017.719-6 e o código de segurança J4AA Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 23/01/2025 por José Tadeu Jacoby Secretário-Geral.


JOSÉ TADEU JACOBY
SECRETÁRIO-GERAL

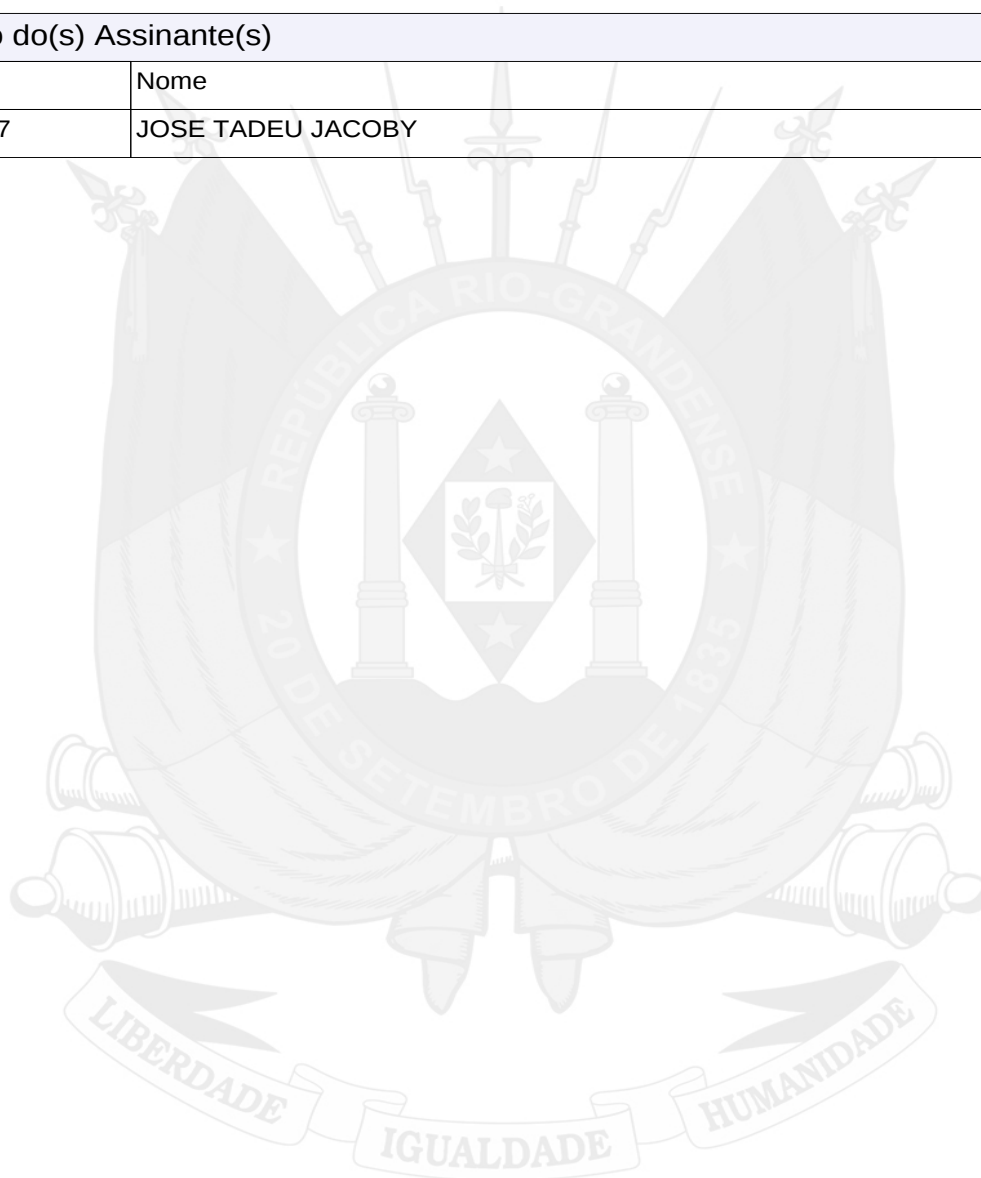


JUNTA COMERCIAL, INDUSTRIAL E SERVIÇOS DO RIO GRANDE DO SUL

Registro Digital

O ato foi assinado digitalmente por :

Identificação do(s) Assinante(s)	
CPF	Nome
054.744.500-87	JOSE TADEU JACOBY



Porto Alegre. terça-feira, 21 de janeiro de 2025



Junta Comercial, Industrial e Serviços do Rio Grande do Sul

Certifico registro sob o nº 10848284 em 21/01/2025 da Empresa IDEA FACILITIES SERVICOS COMBINADOS LTDA, CNPJ 06537250000141 e protocolo 250177196 - 16/01/2025. Autenticação: 5D9A623BBB80D67AFF7694CED8381C9C298CB2. José Tadeu Jacoby - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://jucisrs.rs.gov.br/validacao> e informe nº do protocolo 25/017.719-6 e o código de segurança J4AA Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 23/01/2025 por José Tadeu Jacoby Secretário-Geral.


JOSE TADEU JACOBY
SECRETÁRIO-GERAL



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA

NÚMERO DE INSCRIÇÃO 06.537.250/0001-41 MATRIZ		COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL		DATA DE ABERTURA 13/07/2004	
NOME EMPRESARIAL IDEA FACILITIES SERVICOS COMBINADOS LTDA					
TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA) IDEA FACILITIES SERVICOS				PORTE EPP	
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL 82.11-3-00 - Serviços combinados de escritório e apoio administrativo					
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS 52.12-5-00 - Carga e descarga 63.11-9-00 - Tratamento de dados, provedores de serviços de aplicação e serviços de hospedagem na internet 81.21-4-00 - Limpeza em prédios e em domicílios 81.29-0-00 - Atividades de limpeza não especificadas anteriormente 82.20-2-00 - Atividades de teleatendimento 82.99-7-99 - Outras atividades de serviços prestados principalmente às empresas não especificadas anteriormente 96.09-2-99 - Outras atividades de serviços pessoais não especificadas anteriormente					
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA 206-2 - Sociedade Empresária Limitada					
LOGRADOURO R A AV ASSIS BRASIL		NÚMERO 3532		COMPLEMENTO SALA 407	
CEP 91.140-468	BAIRRO/DISTRITO SARANDI		MUNICÍPIO PORTO ALEGRE		UF RS
ENDEREÇO ELETRÔNICO IDEAFACILITIES@GMAIL.COM			TELEFONE (51) 9339-0721		
ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR) *****					
SITUAÇÃO CADASTRAL ATIVA			DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL 16/08/2021		
MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL					
SITUAÇÃO ESPECIAL *****			DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****		

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 2.119, de 06 de dezembro de 2022.

Emitido no dia **23/01/2025** às **08:53:58** (data e hora de Brasília).

Página: **1/1**



MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal do Brasil
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional

**CERTIDÃO POSITIVA COM EFEITOS DE NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS
FEDERAIS E À DÍVIDA ATIVA DA UNIÃO**

Nome: IDEA FACILITIES SERVICOS COMBINADOS LTDA
CNPJ: 06.537.250/0001-41

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que:

1. constam débitos administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) com exigibilidade suspensa nos termos do art. 151 da Lei nº 5.172, de 25 de outubro de 1966 - Código Tributário Nacional (CTN), ou objeto de decisão judicial que determina sua desconsideração para fins de certificação da regularidade fiscal, ou ainda não vencidos; e
2. não constam inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) na Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Conforme disposto nos arts. 205 e 206 do CTN, este documento tem os mesmos efeitos da certidão negativa.

Esta certidão é válida para o estabelecimento matriz e suas filiais e, no caso de ente federativo, para todos os órgãos e fundos públicos da administração direta a ele vinculados. Refere-se à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.

Emitida às 08:54:51 do dia 15/01/2025 <hora e data de Brasília>.

Válida até 14/07/2025.

Código de controle da certidão: **E4F6.4F7F.9847.CF7F**

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA DA FAZENDA
RECEITA ESTADUAL

Nome: **IDEA FACILITIES SERVICOS COMBINADOS LTDA**

CNPJ base: **06.537.250/**

Obs.: A presente certidão é válida para toda a empresa, representada pelo CNPJ base composto pelos 8 primeiros dígitos. Todos os estabelecimentos da empresa foram avaliados na pesquisa de regularidade fiscal.

Certificamos que, aos **17 dias do mês de DEZEMBRO do ano de 2024**, revendo os bancos de dados da Secretaria da Fazenda do Estado do Rio Grande Sul, não elidido o direito de a Fazenda proceder a posteriores verificações e, a qualquer tempo, vir a cobrar crédito apurado, o titular do CNPJ base acima se enquadra na seguinte situação:

CERTIDAO NEGATIVA

Constitui-se esta certidão em meio de prova de existência ou não, em nome do interessado, de débitos ou pendências relacionados na Instrução Normativa DRP nº 45/98, Título IV, Capítulo V, 1.1.

Débitos protestados e posteriormente regularizados perante a Receita Estadual do Rio Grande do Sul não impedem a emissão de "Certidão Negativa", porém, caso não sejam pagas as taxas cartoriais, o débito permanece protestado pelo cartório, podendo ser a causa de restrições em entidades de proteção ao crédito. Nesses casos, regularize as taxas diretamente no cartório.

Esta certidão **NÃO** comprova a quitação:

- a) de tributos devidos mensalmente e declarados na Declaração Anual de Simples Nacional (DASN) e no Programa Gerador do Documento de Arrecadação do Simples Nacional (PGDAS-D) pelos contribuintes optantes pelo Simples Nacional;
- b) de ITCD e de ITBI (nas hipóteses em que este imposto seja de competência estadual - Lei nº 7.608/81) em procedimentos judiciais e extrajudiciais de inventário, arrolamento, separação, divórcio, dissolução de união estável ou partilha de bens.

Esta certidão é válida até 14/2/2025.

Certidão expedida gratuitamente e com base na IN/DRP nº 45/98, Título IV, Capítulo V.

A autenticidade deste documento deverá ser confirmada em
<https://www.sefaz.rs.gov.br/SAT/CertidaoSitFiscalConsulta.aspx>
com o preenchimento apenas dos dois campos a seguir:

Certidão nº: **32254175**
Autenticação: **42574616**





PREFEITURA DE PORTO ALEGRE
SECRETARIA MUNICIPAL DA FAZENDA

CERTIDÃO GERAL NEGATIVA DE DÉBITOS

Esta certidão é válida até: **05/05/2025**

Nome: IDEA FACILITIES SERVICOS COMBINADOS LTDA

CNPJ: 06.537.250/0001-41

Ressalvado o direito de a Fazenda Pública Municipal cobrar quaisquer créditos que vierem a ser apurados, é certificado que, para o contribuinte acima especificado não constam débitos vencidos, lançados até 30 de janeiro de 2025.

Certidão emitida em 04/02/2025 às 13:52:07, conforme Decreto 14.560 e Instruções Normativas SMF 04/2003 e 07/2024.

A autenticidade desta certidão deverá ser verificada no sítio da Secretaria Municipal da Fazenda (<http://www.portoalegre.rs.gov.br/smf>), informando **CNPJ: 06.537.250/0001-41** e o código de autenticidade **F0B330F67428**

O presente documento não certifica inexistência de débitos do Imposto sobre Serviços de Qualquer Natureza declarados pelo contribuinte no âmbito do Regime Especial Unificado de Arrecadação de Tributos e Contribuições devidos pelas Microempresas e Empresas de Pequeno Porte - Simples Nacional. Caso o contribuinte seja ou tenha sido optante pelo Simples Nacional nos últimos 5 (cinco) anos, a presente certidão deverá ser complementada por Certidão de Situação Fiscal fornecida pela Receita Federal do Brasil.



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
Município de Flores da Cunha
SECRETARIA MUNICIPAL DA FAZENDA
Certidão Negativa de Débitos - Geral
Certidão Ano/Número: 2025/1223

Dados do Contribuinte

Razão Social: IDEA FACILITIES SERVICOS COMBINADOS LTDA
CNPJ: 06.537.250/0001-41
Endereço: R CEL MASSOT, 69
Complemento:
Bairro: Tristeza
Cidade: PORTO ALEGRE
Estado: RS
CEP: 91910-530

É CERTIFICADO, para fins de direito, que inexistem débitos com a Secretaria Municipal da Fazenda em relação ao contribuinte acima identificado, até a presente data, por qualquer título, ressalvado o direito da Secretaria Municipal da Fazenda cobrar qualquer dívida, ou importância, que venha a ser apurada ou considerada devida.

A SUA VALIDADE ESTÁ CONDICIONADA A VERIFICAÇÃO NA INTERNET, NO SITE <http://www.floresdacunha.rs.gov.br/>, OU NA SECRETARIA MUNICIPAL DA FAZENDA DE FLORES DA CUNHA -RS.

Dígito Verificador: 6524

Certidão emitida em: 04/02/2025

Com validade até: 05/04/2025

Data impressão: 04/02/2025 - 18:22

<https://floresdacunha.multi24h.com.br/multi24/sistemas/portal/>

RUA SÃO JOSÉ, 2500 - CEP: 95270-000 - CENTRO - FLORES DA CUNHA - RS
Fone/Fax: (54)32793600/(54)32793600 - Email: comunica@floresdacunha.rs.gov.br

[Voltar](#)[Imprimir](#)

Certificado de Regularidade do FGTS - CRF

Inscrição: 06.537.250/0001-41
Razão Social: IDEA FACILITIES SERVICOS COMBINADOS LTD
Endereço: - RUA CEL MASSOT 69 - / CRISTAL / PORTO ALEGRE / RS / 91910-530

A Caixa Econômica Federal, no uso da atribuição que lhe confere o Art. 7, da Lei 8.036, de 11 de maio de 1990, certifica que, nesta data, a empresa acima identificada encontra-se em situação regular perante o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço - FGTS.

O presente Certificado não servirá de prova contra cobrança de quaisquer débitos referentes a contribuições e/ou encargos devidos, decorrentes das obrigações com o FGTS.

Validade: 29/01/2025 a 27/02/2025

Certificação Número: 2025012905411415934890

Informação obtida em 04/02/2025 13:52:29

A utilização deste Certificado para os fins previstos em Lei esta condicionada a verificação de autenticidade no site da Caixa:
www.caixa.gov.br



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS

Nome: IDEA FACILITIES SERVICOS COMBINADOS LTDA (MATRIZ E FILIAIS)
CNPJ: 06.537.250/0001-41
Certidão nº: 723488/2025
Expedição: 06/01/2025, às 22:04:07
Validade: 05/07/2025 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **IDEA FACILITIES SERVICOS COMBINADOS LTDA (MATRIZ E FILIAIS)**, inscrito(a) no CNPJ sob o nº **06.537.250/0001-41**, **NÃO CONSTA** como inadimplente no Banco Nacional de Devedores Trabalhistas. Certidão emitida com base nos arts. 642-A e 883-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentados pelas Leis ns.º 12.440/2011 e 13.467/2017, e no Ato 01/2022 da CGJT, de 21 de janeiro de 2022. Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

INFORMAÇÃO IMPORTANTE

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho, Comissão de Conciliação Prévia ou demais títulos que, por disposição legal, contiver força executiva.



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PODER JUDICIÁRIO

CERTIDÃO JUDICIAL CÍVEL NEGATIVA

À vista dos registros constantes nos sistemas de Informática do Poder Judiciário do Estado do Rio Grande do Sul é expedida a presente certidão por não constar distribuição de ação falimentar, concordatária, recuperação judicial e extrajudicial em tramitação contra a seguinte parte interessada:

IDEA FACILITIES SERVICOS COMBINADOS LTDA, CNPJ 06537250000141, Endereço - RUA CEL MASSOT 69, BAIRRO TRISTEZA PORTO ALEGRE/RS.

17 de janeiro de 2025, às 10:47:11

OBSERVAÇÕES:

A aceitação desta certidão está condicionada à conferência dos dados da parte interessada contra aqueles constantes no seu documento de identificação, bem como à verificação de sua validade no site do Tribunal de Justiça do Estado do Rio Grande do Sul na Internet, endereço <http://www.tjrs.jus.br>, menu Processos e Serviços / Serviços Processuais / Emissão de Antecedentes e Certidões, informando o seguinte código de controle: **3da8372efc21c088be6ff496f67c89e3**

Importante: Esta certidão possui validade de 90 dias a partir da data de sua emissão.

Sr. Contribuinte,

Confira os dados abaixo e em caso de divergência, compareça à Loja de Atendimento da Secretaria Municipal da Fazenda - Travessa Mário Cinco Paus, s/n - Centro - das 9h00 às 16h00, portando o seguinte documento:
Contrato social atualizado (no caso de estatuto social, anexar a ata de assembleia que constitui a direção) ou FID 3 (no caso de autônomos).



PREFEITURA DE PORTO ALEGRE
SECRETARIA MUNICIPAL DA FAZENDA
COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO NO CADASTRO DE ISSQN

Número da Inscrição	CNPJ	Data de Constituição	Data de Inscrição
215.735.2.2	06.537.250/0001-41	13/07/2004	30/07/2004

Nome do Contribuinte
IDEA FACILITIES SERVICOS COMBINADOS LTDA

Atividade Principal de Serviço
SERVIÇOS COMBINADOS DE ESCRITÓRIO E APOIO ADMINISTRATIVO

Atividades Secundárias de Serviço
CARGA E DESCARGA
TRATAMENTO DE DADOS, PROVEDORES DE SERVIÇOS DE APLICAÇÃO E SERVIÇOS DE LIMPEZA EM PRÉDIOS E EM DOMICÍLIOS
ATIVIDADES DE LIMPEZA NÃO ESPECIFICADAS ANTERIORMENTE
ATIVIDADES DE TELEATENDIMENTO
OUTRAS ATIVIDADES DE SERVIÇOS PRESTADOS PRINCIPALMENTE ÀS EMPRESAS NÃO
OUTRAS ATIVIDADES DE SERVIÇOS PESSOAIS NÃO ESPECIFICADAS ANTERIORMENTE

Tipo de Tributação	Forma de Tributação
Receita Bruta	Receita Real

Endereço
Rua Cel Massot, 69

Bairro	Cep	Cidade
Tristeza	91910-530	Porto Alegre

Situação Cadastral	Data da última alteração
Ativa	07/12/2023

ATENÇÃO:
• Este documento não é válido para dispensa de retenção por substituição tributária.



ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

Atestamos para os devidos fins que a empresa **IDEA FACILITIES GESTÃO EM SERVIÇOS LTDA**, CNPJ nº 06.537.250/0001-41, estabelecida na Av. Assis Brasil nº 3532, bairro Sarandi – Porto Alegre/RS, para **FUNDAÇÃO GAÚCHA DO TRABALHO E AÇÃO SOCIAL - FGTAS**, CNPJ nº 94.392.164/0001-55, os serviços abaixo especificados:

- 1) Contrato de Prestação de Serviços nº 052/2024; processo administrativo nº 24/2159-0000561-2
- 2) Objeto do Contrato: Prestação de serviço de Limpeza e conservação, com fornecimento de material e equipamento para execução de nas Agências de FGTAS/RS, na capital e interior do Estado do RS.
- 3) Quantidade de Postos: 52 (cinquenta e dois) posto de Limpeza;
- 4) Vigência: 24/06/2024 a 23/06/2025.

Atestamos, ainda, que os serviços foram executados satisfatoriamente, não existindo em nossos registros, até a presente data, fatos que desabonem sua conduta e responsabilidade com as obrigações assumidas.

Porto Alegre 03 de fevereiro de 2025



Documento assinado digitalmente
JOANETE INES LORENZON
Data: 03/02/2025 10:04:29-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Joanete Lorenzon CRA 040196/RS
Coordenadora do Departamento de Gestão de Contratos/FGTAS



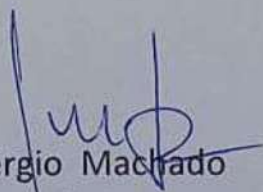
ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

Atestamos para os devidos fins que a empresa **IDEA FACILITIES GESTÃO EM SERVIÇOS LTDA**, CNPJ nº 06.537.250/0001-41, estabelecida na Rua Cel. Massot nº 69, bairro Tristeza – Porto Alegre/RS, realizou para a **SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS**, CNPJ nº 87.958.641/0001-31, os serviços abaixo especificados:

- 1) Contrato de Prestação de Serviços nº 0021/2023; processo administrativo nº 23/2200-0002432-8 - 16ª CROP / Bento Gonçalves;
- 2) Objeto do Contrato: Prestação de serviço de limpeza e higienização;
- 3) Quantidade de Postos: 01 (um) posto de Limpeza;
- 4) Vigência: 11/01/2024 a 27/09/2024.

Atestamos, ainda, que os serviços foram executados satisfatoriamente, não existindo, em nossos registros, fatos que desabonem sua conduta e responsabilidade com as obrigações assumidas.

Porto Alegre/RS, 30 de setembro de 2024.


Sérgio Machado
Fiscal de Contrato



ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

Atestamos para os devidos fins que a empresa **IDEA FACILITIES GESTÃO EM SERVIÇOS LTDA**, CNPJ nº 06.537.250/0001-41, estabelecida na Rua Cel. Massot nº 69, bairro Tristeza – Porto Alegre/RS, realizou para a **SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS**, CNPJ nº 87.958.641/0001-31, os serviços abaixo especificados:

1. Contrato de Prestação de Serviços nº 0024/2023;
processo administrativo nº 23/2200-0002433-6 – 17ª / CROP
Santa Rosa;
2. Objeto do Contrato: Prestação de serviço de limpeza e higienização.
3. Quantidade de Postos: 01 (um) posto de Limpeza;
4. Vigência: 08/01/2024 a 06/07/2024.

Atestamos, ainda, que os serviços foram executados satisfatoriamente, não existindo, em nossos registros, fatos que desabonem sua conduta e responsabilidade com as obrigações assumidas.

Porto Alegre/RS, 14 de agosto de 2024.


Sérgio Machado
Fiscal de Contrato



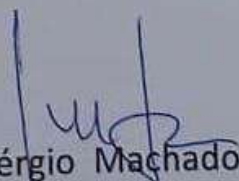
ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

Atestamos para os devidos fins que a empresa **IDEA FACILITIES GESTÃO EM SERVIÇOS LTDA**, CNPJ nº 06.537.250/0001-41, estabelecida na Rua Cel. Massot nº 69, bairro Tristeza – Porto Alegre/RS, realizou para a **SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS**, CNPJ nº 87.958.641/0001-31, os serviços abaixo especificados:

1. Contrato de Prestação de Serviços nº 0025/2023; processo administrativo nº 23/2200-0002438-7 – Escritório de Três Passos;
2. Objeto do Contrato: Prestação de serviço de limpeza e higienização.
3. Quantidade de Postos: 01 (um) posto de Limpeza;
4. Vigência: 08/01/2024 a 10/07/2024.

Atestamos, ainda, que os serviços foram executados satisfatoriamente, não existindo, em nossos registros, fatos que desabonem sua conduta e responsabilidade com as obrigações assumidas.

Porto Alegre/RS, 14 de agosto de 2024.


Sérgio Machado
Fiscal de Contrato

ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

Atestamos para os devidos fins que a empresa **IDEA FACILITIES GESTÃO EM SERVIÇOS LTDA**, CNPJ nº 06.537.250/0001-41, estabelecida na Rua Cel. Massot nº 69, bairro Tristeza – Porto Alegre/RS, para **LOPES PRESTADORA DE SERVICOS LTDA**, CNPJ nº 02.852.107/0001-93, os serviços abaixo especificados:

- 1) Contrato de Prestação de Serviços nº 0025/2024;
- 2) Objeto do Contrato: Prestação de serviços Reforma e Higienização.
- 3) Quantidade de Postos: 30 (trinta) postos, distribuídos em 10 servente de Limpeza, 6 Auxiliar de manutenção, 5 pedreiros, 5 Auxiliar de serviços gerais. 2 hidráulicos, 2 eletricitas e 1 marceneiro;
- 4) Vigência: 01/04/2024 a 30/04/2024.

Atestamos, ainda, que os serviços foram executados satisfatoriamente, não existindo, em nossos registros, fatos que desabonem sua conduta e responsabilidade com as obrigações assumidas.

Porto Alegre/RS, 07 de maio de 2024.



JOAO LUIZ VIEIRA DA SILVA

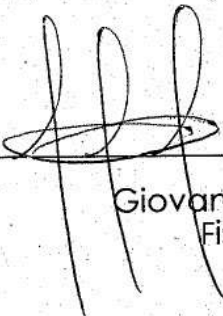
ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

Atestamos para os devidos fins que a empresa **LUCIANO FERNANDES & CIA LTDA**, CNPJ nº 06.537.250/0001-41, estabelecida na Rua Cel. Massot nº 69, bairro Tristeza – Porto Alegre/RS, para Empresa **QUIMISUL INDUSTRIA E COMERCIO DE PRODUTOS DE LIMPEZA LTDA**, CNPJ nº 05.515.220/0001-71, os serviços abaixo especificados:

- 1) Contrato de Prestação de Serviços nº 01/2003;
- 2) Objeto do Contrato: Prestação de serviço de limpeza e Manutenção.
- 3) Quantidade de Postos: 04 (Quatro) posto de Limpeza e 02 (Dois) Postos de Recepção.
- 4) Vigência: 03/05/2003 a 06/05/2006.

Atestamos, ainda, que os serviços foram executados satisfatoriamente, não existindo, em nossos registros, fatos que desabonem sua conduta e responsabilidade com as obrigações assumidas.

Porto Alegre/RS, 10 de maio de 2006.



Giovane Zanini
Fiscal

RECIBO DE ENTREGA DE ESCRITURAÇÃO CONTÁBIL DIGITAL

IDENTIFICAÇÃO DO TITULAR DA ESCRITURAÇÃO

NIRE 43205336626	CNPJ 06.537.250/0001-41	
NOME EMPRESARIAL IDEA FACILITIES SERVICOS COMBINADOS LTDA		

IDENTIFICAÇÃO DA ESCRITURAÇÃO

FORMA DA ESCRITURAÇÃO CONTÁBIL Livro Diário (Completo - sem escrituração Auxiliar)	PERÍODO DA ESCRITURAÇÃO 01/01/2022 a 31/12/2022
NATUREZA DO LIVRO REGISTRO DO LIVRO DIÁRIO	NÚMERO DO LIVRO 1
IDENTIFICAÇÃO DO ARQUIVO (HASH) 03.25.63.CA.AF.F5.4E.18.6B.13.4D.72.03.EF.C2.3D.56.DC.41.27	

ESTE LIVRO FOI ASSINADO COM OS SEGUINTES CERTIFICADOS DIGITAIS:

QUALIFICAÇÃO DO SIGNATARIO	CPF/CNPJ	NOME	Nº SÉRIE DO CERTIFICADO	VALIDADE	RESPONSÁVEL LEGAL
Contador	95292365068	RUBEM JOAO BERTOLO:95292365068	1099508193306550287023913	15/09/2023 a 14/09/2024	Não
Pessoa Jurídica (e-CNPJ ou e-PJ)	40252168000109	P&B ASSESSORIA E SERVICOS LTDA: 40252168000109	2256192552629820414	22/02/2023 a 22/02/2024	Sim
Contador/Contabilista Responsável Pelo Termo de Verificação para Fins de Substituição da ECD	95292365068	RUBEM JOAO BERTOLO:95292365068	1099508193306550287023913	15/09/2023 a 14/09/2024	-

NÚMERO DO RECIBO:

03.25.63.CA.AF.F5.4E.18.6B.13.4D.
72.03.EF.C2.3D.56.DC.41.27-2

Escrituração recebida via Internet
pelo Agente Receptor SERPRO

em 27/11/2023 às 09:54:40

49.00.15.62.34.43.38.02
DC.C0.EF.64.9F.25.C7.CA

Considera-se autenticado o livro contábil a que se refere este recibo, dispensando-se a autenticação de que trata o art. 39 da Lei nº 8.934/1994. Este recibo comprova a autenticação.

BASE LEGAL: Decreto nº 1.800/1996, com a alteração do Decreto nº 8.683/2016, e arts. 39, 39-A, 39-B da Lei nº 8.934/1994 com a alteração da Lei Complementar nº 1247/2014.

TERMOS DE ABERTURA E ENCERRAMENTO

Entidade:	IDEA FACILITIES SERVICOS COMBINADOS LTDA		
Período da Escrituração:	01/01/2022 a 31/12/2022	CNPJ:	06.537.250/0001-41
Número de Ordem do Livro:	1		

TERMO DE ABERTURA

Nome Empresarial	IDEA FACILITIES SERVICOS COMBINADOS LTDA
------------------	--

NIRE	43205336626
------	-------------

CNPJ	06.537.250/0001-41
------	--------------------

Número de Ordem	1
-----------------	---

Natureza do Livro	REGISTRO DO LIVRO DIÁRIO
-------------------	--------------------------

Município	Porto Alegre
-----------	--------------

Data do arquivamento dos atos constitutivos	
---	--

Data de arquivamento do ato de conversão de sociedade simples em sociedade empresária	
---	--

Data de encerramento do exercício social	31/12/2022
--	------------

Quantidade total de linhas do arquivo digital	730
---	-----

TERMO DE ENCERRAMENTO

Nome Empresarial	IDEA FACILITIES SERVICOS COMBINADOS LTDA
------------------	--

Natureza do Livro	REGISTRO DO LIVRO DIÁRIO
-------------------	--------------------------

Número de ordem	1
-----------------	---

Quantidade total de linhas do arquivo digital	730
---	-----

Data de inicio	01/01/2022
----------------	------------

Data de término	31/12/2022
-----------------	------------

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 03.25.63.CA.AF.F5.4E.18.6B.13.4D.72.03.EF.C2.3D.56.DC.41.27-2, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 10.1.8 do Visualizador

Página 1 de 1

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: IDEA FACILITIES SERVICOS COMBINADOS LTDA
Período da Escrituração: 01/01/2022 a 31/12/2022 CNPJ: 06.537.250/0001-41
Número de Ordem do Livro: 1
Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2022 a 31 de Dezembro de 2022

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
ATIVO		R\$ 10.000,00	R\$ 141.485,67
ATIVO CIRCULANTE		R\$ 10.000,00	R\$ 141.485,67
DISPONIBILIDADES		R\$ 10.000,00	R\$ 137.817,13
CAIXA		R\$ 10.000,00	R\$ 133.184,69
Caixa		R\$ 10.000,00	R\$ 133.184,69
BANCOS CONTA MOVIMENTO		R\$ 0,00	R\$ 4.632,44
Bradesco S/A		R\$ 0,00	R\$ 4.632,44
DIREITOS REALIZÁVEIS A CURTO PRAZO		R\$ 0,00	R\$ 3.668,54
CLIENTES NACIONAIS		R\$ 0,00	R\$ 3.668,54
Clientes nacionais		R\$ 0,00	R\$ 3.668,54
PASSIVO		R\$ 10.000,00	R\$ 141.485,67
PATRIMÔNIO LÍQUIDO		R\$ 10.000,00	R\$ 141.485,67
CAPITAL		R\$ 10.000,00	R\$ 100.000,00
CAPITAL SOCIAL		R\$ 10.000,00	R\$ 100.000,00
Capital Social Integralizado		R\$ 10.000,00	R\$ 100.000,00
RESERVAS		R\$ 0,00	R\$ 41.485,67
RESERVAS DE LUCROS		R\$ 0,00	R\$ 41.485,67
Reserva de Lucros		R\$ 0,00	R\$ 41.485,67
PREJUÍZOS ACUMULADOS		R\$ 0,00	R\$ 0,00
RESULTADO DO EXERCÍCIO		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Resultado do Exercício		R\$ 0,00	R\$ 0,00

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 03.25.63.CA.AF.F5.4E.18.6B.13.4D.72.03.EF.C2.3D.56.DC.41.27-2, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 10.1.8 do Visualizador

Página 1 de 1

DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO



Entidade: IDEA FACILITIES SERVICOS COMBINADOS LTDA
Período da Escrituração: 01/01/2022 a 31/12/2022 CNPJ: 06.537.250/0001-41
Número de Ordem do Livro: 1
Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2022 a 31 de Dezembro de 2022

Descrição	Nota	Saldo anterior	Saldo atual
RECEITA BRUTA		R\$ 0,00	R\$ 48.750,98
Receita com Prestação de Serviços		R\$ 0,00	R\$ 48.750,98
(=) RESULTADO OPERACIONAL BRUTO		R\$ 0,00	R\$ 48.750,98
RESULTADO OPERACIONAL LIQUIDO		R\$ 0,00	R\$ 48.750,98
(-) DESPESAS OPERACIONAIS		R\$ (0,00)	R\$ (7.265,31)
(-) Despesas Com Serviços de Terceiros		R\$ (0,00)	R\$ (4.500,00)
(-) Despesas Tributárias		R\$ (0,00)	R\$ (2.765,31)
LUCRO (PREJUÍZO) OPERACIONAL BRUTO		R\$ 0,00	R\$ 41.485,67
LUCRO ANTES DO IRPJ E CSLL		R\$ 0,00	R\$ 41.485,67
LUCRO (PREJUÍZO) OPERACIONAL LÍQUIDO		R\$ 0,00	R\$ 41.485,67

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 03.25.63.CA.AF.F5.4E.18.6B.13.4D.72.03.EF.C2.3D.56.DC.41.27-2, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 10.1.8 do Visualizador

Página 1 de 1

EMPRESA: IDEA FACILITIES SERVIÇOS COMBINADOS LTDA
CNPJ: 06.537.250/0001-41
PERÍODO: 2022

NOTAS EXPLICATIVAS

1. CONTEXTO OPERACIONAL

A empresa, constituída em 13/07/2004, estabelecida na cidade de Porto Alegre/RS dedica-se as atividades de Limpeza em prédios e em domicílios.

2. SUMÁRIO DAS PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS

As demonstrações financeiras foram elaboradas em obediência aos preceitos da Legislação Comercial; aos preceitos da Lei das Sociedades Anônimas; e aos Princípios de Contabilidade Geralmente Aceitos. As principais práticas na elaboração das demonstrações financeiras são as seguintes:

a) Determinação do resultado

O resultado é apurado em obediência ao regime de competência de exercícios.

b) Ativos circulantes e realizável a longo prazo

A provisão para contas de realização duvidosa é calculada com base na experiência da administração com perdas em anos anteriores, condições de mercado e situação econômica.

c) Ativo permanente

Os investimentos permanentes e relevantes em companhias ligadas são avaliados pelo método da equivalência patrimonial.

d) Passivo circulante e exigível a longo prazo

Demonstrados por valores conhecidos ou calculáveis, acrescidos, quando aplicável, dos correspondentes encargos e variações monetárias ou cambiais incorridos até a data do balanço.

3. CAPITAL

O capital social, totalmente integralizado, é de R\$ 100.000,00 (cem mil reais).

4. PROVISÃO PARA CONTINGÊNCIAS

Não há passivo a ser contingenciado, tendo em vista que o administrador da empresa, não aponta contingências de qualquer natureza.

Porto Alegre, 31 de dezembro de 2022

Andreza Lopes Fagundes
Sócia-Administrador
021.811.160-67

ANDREZA LOPES
FAGUNDES:02181116067
6067

Assinado de forma digital por
ANDREZA LOPES
FAGUNDES:02181116067
Dados: 2024.05.23 15:22:29 -03'00'

Rubem João Bertolo
CRC/RS 100531
952.923.650-68

FRANCISCO JOSE
PENNA DE MORAES
JUNIOR:50353748072

Assinado de forma digital por
FRANCISCO JOSE PENNA DE
MORAES JUNIOR:50353748072
Dados: 2024.05.23 15:45:00
-03'00'

RECIBO DE ENTREGA DE ESCRITURAÇÃO CONTÁBIL DIGITAL

IDENTIFICAÇÃO DO TITULAR DA ESCRITURAÇÃO		
NIRE 43205336626	CNPJ 06.537.250/0001-41	
NOME EMPRESARIAL IDEA FACILITIES SERVICOS COMBINADOS LTDA		

IDENTIFICAÇÃO DA ESCRITURAÇÃO	
FORMA DA ESCRITURAÇÃO CONTÁBIL Livro Diário (Completo - sem escrituração Auxiliar)	PERÍODO DA ESCRITURAÇÃO 01/01/2023 a 31/12/2023
NATUREZA DO LIVRO REGISTRO DO LIVRO DIÁRIO	NÚMERO DO LIVRO 2
IDENTIFICAÇÃO DO ARQUIVO (HASH) 92.8A.52.D2.B1.7E.E2.53.54.8B.49.AC.1E.BB.81.56.19.92.E4.70	

ESTE LIVRO FOI ASSINADO COM OS SEGUINTES CERTIFICADOS DIGITAIS:					
QUALIFICAÇÃO DO SIGNATARIO	CPF/CNPJ	NOME	Nº SÉRIE DO CERTIFICADO	VALIDADE	RESPONSÁVEL LEGAL
Pessoa Jurídica (e-CNPJ ou e-PJ)	40252168000109	P&B ASSESSORIA E SERVICOS LTDA:40252168000109	11469094312202982598	23/02/2024 a 22/02/2025	Sim
Contador	50353748072	FRANCISCO JOSE PENNA DE MORAES JUNIOR:50353748072	7581522371441745546	22/02/2024 a 21/02/2025	Não
Contador Responsável Pelo Termo de Verificação para Fins de Substituição da ECD	50353748072	FRANCISCO JOSE PENNA DE MORAES JUNIOR:50353748072	7581522371441745546	22/02/2024 a 21/02/2025	-

NÚMERO DO RECIBO:

92.8A.52.D2.B1.7E.E2.53.54.8B.49.AC.1E.BB.81.56.19.92.E4.70-7

Escrituração recebida via Internet pelo Agente Receptor SERPRO

em 03/06/2024 às 16:10:46

1B.B7.C8.1B.11.E6.6B.C4
8C.1C.17.BA.0F.0E.D8.F5

Considera-se autenticado o livro contábil a que se refere este recibo, dispensando-se a autenticação de que trata o art. 39 da Lei nº 8.934/1994. Este recibo comprova a autenticação.

BASE LEGAL: Decreto nº 1.800/1996, com a alteração do Decreto nº 8.683/2016, e arts. 39, 39-A, 39-B da Lei nº 8.934/1994 com a alteração da Lei Complementar nº 1247/2014.

TERMOS DE ABERTURA E ENCERRAMENTO

Entidade:	IDEA FACILITIES SERVICOS COMBINADOS LTDA		
Período da Escrituração:	01/01/2023 a 31/12/2023	CNPJ:	06.537.250/0001-41
Número de Ordem do Livro:	2		
Período Selecionado:	01 de Janeiro de 2023 a 31 de Dezembro de 2023		

TERMO DE ABERTURA

Nome Empresarial	IDEA FACILITIES SERVICOS COMBINADOS LTDA
NIRE	43205336626
CNPJ	06.537.250/0001-41
Número de Ordem	2
Natureza do Livro	REGISTRO DO LIVRO DIÁRIO
Município	Porto Alegre
Data do arquivamento dos atos constitutivos	
Data de arquivamento do ato de conversão de sociedade simples em sociedade empresária	
Data de encerramento do exercício social	31/12/2023
Quantidade total de linhas do arquivo digital	857

TERMO DE ENCERRAMENTO

Nome Empresarial	IDEA FACILITIES SERVICOS COMBINADOS LTDA
Natureza do Livro	REGISTRO DO LIVRO DIÁRIO
Número de ordem	2
Quantidade total de linhas do arquivo digital	857
Data de inicio	01/01/2023
Data de término	31/12/2023

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 92.8A.52.D2.B1.7E.E2.53.54.8B.49.AC.1E.BB.81.56.19.92.E4.70-7, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: IDEA FACILITIES SERVICOS COMBINADOS LTDA
Período da Escrituração: 01/01/2023 a 31/12/2023 CNPJ: 06.537.250/0001-41
Número de Ordem do Livro: 2
Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2023 a 31 de Dezembro de 2023

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
ATIVO		R\$ 141.485,67	R\$ 209.675,67
ATIVO CIRCULANTE		R\$ 141.485,67	R\$ 209.675,67
DISPONIBILIDADES		R\$ 137.817,13	R\$ 186.007,13
CAIXA		R\$ 133.184,69	R\$ 133.184,69
Caixa		R\$ 133.184,69	R\$ 133.184,69
BANCOS CONTA MOVIMENTO		R\$ 4.632,44	R\$ 52.822,44
Bradesco S/A		R\$ 4.632,44	R\$ 52.822,44
DIREITOS REALIZÁVEIS A CURTO PRAZO		R\$ 3.668,54	R\$ 23.668,54
CLIENTES NACIONAIS		R\$ 3.668,54	R\$ 23.668,54
Clientes Diversos		R\$ 3.668,54	R\$ 23.668,54
PASSIVO		R\$ 141.485,67	R\$ 209.675,67
PASSIVO CIRCULANTE		R\$ 0,00	R\$ 23.561,20
OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS		R\$ 0,00	R\$ 14.605,20
IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES S/RECEITAS		R\$ 0,00	R\$ 14.605,20
SIMPLES a Pagar		R\$ 0,00	R\$ 14.605,20
CONTAS A PAGAR		R\$ 0,00	R\$ 8.956,00
DEMAIS CONTAS A PAGAR		R\$ 0,00	R\$ 8.956,00
Aluguel a Pagar		R\$ 0,00	R\$ 8.956,00
PATRIMÔNIO LÍQUIDO		R\$ 141.485,67	R\$ 186.114,47
CAPITAL		R\$ 100.000,00	R\$ 100.000,00
CAPITAL SOCIAL		R\$ 100.000,00	R\$ 100.000,00
Capital Social Integralizado		R\$ 100.000,00	R\$ 100.000,00
LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS		R\$ 41.485,67	R\$ 86.114,47
LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS		R\$ 41.485,67	R\$ 86.114,47
Lucros Acumulados		R\$ 41.485,67	R\$ 86.114,47
RESULTADO DO EXERCÍCIO		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Resultado do Exercício		R\$ 0,00	R\$ 0,00

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 92.8A.52.D2.B1.7E.E2.53.54.8B.49.AC.1E.BB.81.56.19.92.E4.70-7, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 10.2.1 do Visualizador

Página 1 de 1

DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO



Entidade: IDEA FACILITIES SERVICOS COMBINADOS LTDA
Período da Escrituração: 01/01/2023 a 31/12/2023 CNPJ: 06.537.250/0001-41
Número de Ordem do Livro: 2
Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2023 a 31 de Dezembro de 2023

Descrição	Nota	Saldo anterior	Saldo atual
RESULTADO DO EXERCICIO (LUCRO OU PREJUIZO LIQUIDO DO EXERCÍCIO)		R\$ (0,00)	R\$ 44.628,80
RECEITAS		R\$ 0,00	R\$ 210.994,80
RECEITAS OPERACIONAIS		R\$ 0,00	R\$ 210.994,80
RECEITA BRUTA COM VENDAS E SERVIÇOS		R\$ 0,00	R\$ 240.000,00
RECEITAS COM SERVIÇOS		R\$ 0,00	R\$ 240.000,00
Serviços Prestados		R\$ 0,00	R\$ 240.000,00
(-) DEDUÇÕES DAS RECEITAS C/VENDAS E SERVIÇO		R\$ 0,00	R\$ (29.005,20)
(-) IMPOSTOS S/VENDAS E SERVIÇOS		R\$ 0,00	R\$ (29.005,20)
(-) Simples Nacional sobre vendas e serviços		R\$ 0,00	R\$ (29.005,20)
(-) CUSTOS E DESPESAS		R\$ (0,00)	R\$ (166.366,00)
(-) CUSTOS		R\$ (0,00)	R\$ (8.956,00)
(-) CUSTO DOS SERVIÇOS PRESTADOS		R\$ (0,00)	R\$ (8.956,00)
(-) OUTROS CUSTOS DOS SERVIÇOS		R\$ (0,00)	R\$ (8.956,00)
(-) Aluguel		R\$ (0,00)	R\$ (8.956,00)
(-) DESPESAS OPERACIONAIS		R\$ (0,00)	R\$ (157.410,00)
(-) DESPESAS ADMINISTRATIVAS		R\$ (0,00)	R\$ (157.410,00)
(-) DESPESAS GERAIS		R\$ (0,00)	R\$ (157.410,00)
(-) Serviços de Terceiros - Pessoa Jurídica		R\$ (0,00)	R\$ (157.410,00)

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 92.8A.52.D2.B1.7E.E2.53.54.8B.49.AC.1E.BB.81.56.19.92.E4.70-7, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 10.2.1 do Visualizador

Página 1 de 1

EMPRESA: IDEA FACILITIES SERVIÇOS COMBINADOS LTDA
CNPJ: 06.537.250/0001-41
PERÍODO: 2023

NOTAS EXPLICATIVAS

1. CONTEXTO OPERACIONAL

A empresa, constituída em 13/07/2004, estabelecida na cidade de Porto Alegre/RS dedica-se as atividades de Limpeza em prédios e em domicílios.

2. SUMÁRIO DAS PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS

As demonstrações financeiras foram elaboradas em obediência aos preceitos da Legislação Comercial; aos preceitos da Lei das Sociedades Anônimas; e aos Princípios de Contabilidade Geralmente Aceitos. As principais práticas na elaboração das demonstrações financeiras são as seguintes:

a) Determinação do resultado

O resultado é apurado em obediência ao regime de competência de exercícios.

b) Ativos circulantes e realizável a longo prazo

A provisão para contas de realização duvidosa é calculada com base na experiência da administração com perdas em anos anteriores, condições de mercado e situação econômica.

c) Ativo permanente

Os investimentos permanentes e relevantes em companhias ligadas são avaliados pelo método da equivalência patrimonial.

d) Passivo circulante e exigível a longo prazo

Demonstrados por valores conhecidos ou calculáveis, acrescidos, quando aplicável, dos correspondentes encargos e variações monetárias ou cambiais incorridos até a data do balanço.

3. CAPITAL

O capital social, totalmente integralizado, é de R\$ 100.000,00 (vinte mil reais).

4. PROVISÃO PARA CONTINGÊNCIAS

Não há passivo a ser contingenciado, tendo em vista que o administrador da empresa, não aponta contingências de qualquer natureza.

Porto Alegre, 31 de dezembro de 2023

Andreza Lopes Fagundes
Sócia-Administrador
021.811.160-67

Francisco José Penna de Moraes
CRC/RS 080745
503.537.480-72



DECLARAÇÃO DE ENQUADRAMENTO COMO MICROEMPRESA OU EMPRESA DE PEQUENO PORTE

EDITAL Nº

OBJETO:

RAZÃO SOCIAL: Idea Facilities Serviços Combinados LTDA

CNPJ: 06.537.250/0001-41

Nº: (51)99339-0721 **TELEFONE/E-MAIL:** ideafacilities@gmail.com

Idea Facilities Serviços Combinados LTDA, por intermédio de seu (sua) representante legal, o (a) Sr.(a) Andreza Lopes, portadora da Carteira de Identidade nº 1106055501 e titular do CPF nº 021.811.160-67, DECLARA, para fins do disposto deste Edital, sob as penas da lei, que esta empresa, na presente data, é considerada:

(X) MICROEMPRESA, conforme o inc. I do art. 3º da Lei Complementar Federal nº 123/2006.

() EMPRESA DE PEQUENO PORTE, conforme o inc. II do art. 3º da Lei Complementar Federal nº 123/2006.

Declara, ainda, que a empresa não se enquadra em nenhuma das hipóteses descritas no § 4º do art. 3º da Lei Complementar Federal nº 123/2006.

Porto Alegre, 03 de Maio de 2024.

ANDREZA LOPES
FAGUNDES:021811160
67

Assinado de forma digital por
ANDREZA LOPES
FAGUNDES:02181116067
Dados: 2023.12.01 11:32:13 -03'00'

IDEA FACILITIES SERVIÇOS COMBINADOS LTDA
ANDREZA LOPES
DIRETORA



DECLARAÇÃO DE MENOR

Idea Facilities Serviços Combinados LTDA, por intermédio de seu (sua) representante legal, o (a) Sr.(a) Andreza Lopes, portadora da Carteira de Identidade nº 1106055501 e titular do CPF nº 021.811.160-67, Declara sob as sanções administrativas cabíveis e sob as penas da lei, que a mesma atende plenamente ao que dispõe o Inciso XXXIII do Artigo 7º da Constituição Federal, em cumprimento ao Inciso V do Artigo 27 da Lei nº 8.666/93, atestando que não possui em seu quadro, funcionários menores de dezoito anos que exerçam trabalho noturno, perigoso ou insalubre, bem como não possui nenhum funcionário menor de dezesseis anos, em qualquer trabalho, salvo na condição de aprendiz, a partir de 14

Porto Alegre, 03 de Maio de 2024.

ANDREZA LOPES
FAGUNDES:021811160
67

Assinado de forma digital por
ANDREZA LOPES
FAGUNDES:02181116067
Dados: 2023.12.01 11:32:13 -03'00'

IDEA FACILITIES SERVIÇOS COMBINADOS LTDA
ANDREZA LOPES
DIRETORA



DECLARAÇÃO DE REQUISITOS DE HABILITAÇÃO

Idea Facilities Serviços Combinados LTDA, por intermédio de seu (sua) representante legal, o (a) Sr.(a) Andreza Lopes, portadora da Carteira de Identidade nº 1106055501 e titular do CPF nº 021.811.160-67, Declara sob as sanções administrativas cabíveis e sob as penas da lei, que para fins do disposto no art. 4º, inciso VII, da 10.520 de 17 de julho de 2002, que cumpre com os requisitos. Porto Alegre/RS 08 de junho de 2022.

Porto Alegre, 03 de Maio de 2024.

ANDREZA LOPES
FAGUNDES:021811160
67

Assinado de forma digital por
ANDREZA LOPES
FAGUNDES:02181116067
Dados: 2023.12.01 11:32:13 -03'00'

IDEA FACILITIES SERVIÇOS COMBINADOS LTDA
ANDREZA LOPES
DIRETORA



DECLARAÇÃO

Idea Facilities Serviços Combinados LTDA, por intermédio de seu (sua) representante legal, o (a) Sr.(a) Andreza Lopes, portadora da Carteira de Identidade nº 1106055501 e titular do CPF nº 021.811.160-67, Declara sob as sanções administrativas cabíveis e sob as penas da lei, que até a presente data inexistiu fato superveniente impeditivo para sua habilitação, estando ciente da obrigatoriedade de declarar ocorrências posteriores.

Porto Alegre, 03 de Maio de 2024.

ANDREZA LOPES
FAGUNDES:021811160
67

Assinado de forma digital por
ANDREZA LOPES
FAGUNDES:02181116067
Dados: 2023.12.01 11:32:13 -03'00'

IDEA FACILITIES SERVIÇOS COMBINADOS LTDA
ANDREZA LOPES
DIRETORA



DECLARAÇÃO DE IDONEDADE

Idea Facilities Serviços Combinados LTDA, por intermédio de seu (sua) representante legal, o (a) Sr.(a) Andreza Lopes, portadora da Carteira de Identidade nº 1106055501 e titular do CPF nº 021.811.160-67, Declara sob as sanções administrativas cabíveis e sob as penas da lei, que a empresa não foi declarada inidônea para licitar ou contratar com a Administração Pública.

Porto Alegre, 03 de Maio de 2024.

ANDREZA LOPES
FAGUNDES:021811160
67

Assinado de forma digital por
ANDREZA LOPES
FAGUNDES:02181116067
Dados: 2023.12.01 11:32:13 -03'00'

IDEA FACILITIES SERVIÇOS COMBINADOS LTDA
ANDREZA LOPES
DIRETORA



DECLARAÇÃO PESSOAL QUALIFICADO

Idea Facilities Serviços Combinados LTDA, por intermédio de seu (sua) representante legal, o (a) Sr.(a) Andreza Lopes, portadora da Carteira de Identidade nº 1106055501 e titular do CPF nº 021.811.160-67, Declara sob as sanções administrativas cabíveis e sob as penas da lei, que disporá para a execução do contrato de instalações, pessoal qualificado e aparelhamento técnico adequado e disponível para cumprir o objeto da licitação

Porto Alegre, 03 de Maio de 2024.

ANDREZA LOPES
FAGUNDES:021811160
67

Assinado de forma digital por
ANDREZA LOPES
FAGUNDES:02181116067
Dados: 2023.12.01 11:32:13 -03'00'

IDEA FACILITIES SERVIÇOS COMBINADOS LTDA
ANDREZA LOPES
DIRETORA



DECLARAÇÃO DE CONHECIMENTO

Idea Facilities Serviços Combinados LTDA, por intermédio de seu (sua) representante legal, o (a) Sr.(a) Andreza Lopes, portadora da Carteira de Identidade nº 1106055501 e titular do CPF nº 021.811.160-67, Declara sob as sanções administrativas cabíveis e sob as penas da lei, que possui pleno conhecimento do objeto, das condições e das peculiaridades inerentes à natureza dos trabalhos.

Porto Alegre, 03 de Maio de 2024.

ANDREZA LOPES
FAGUNDES:021811160
67

Assinado de forma digital por
ANDREZA LOPES
FAGUNDES:02181116067
Dados: 2023.12.01 11:32:13 -03'00'

IDEA FACILITIES SERVIÇOS COMBINADOS LTDA
ANDREZA LOPES
DIRETORA