MUNICÍPIO DE FLORES DA CUNHA
Estado do Rio Grande do Sul
#JUNTOS POR FLORES!

ORÇAMENTO GLOBAL

Referências:
Sinapi: set/26
BDI: 22,07%
Sem desoneração

DPPU - DEPARTAMENTO DE PROJETOS E PLANEJAMENTO URBANO

OBRA: REFORMA ESCOLA MUNICIPAL DE ENSINO FUNDAMENTAL ANTÔNIO SOLDATELLI **DATA:** 22/10/2026
LOCAL: Estrada Antonio Soldatelli, SN - Nova Roma, Flores da Cunha - RS

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	QUANT.	UNID.	VALOR UNIT. SEM BDI (R$)	VALOR UNIT. COM BDI (R$)	VALOR TOTAL (R$)
1			**SERVIÇOS PRELIMINARES**					**R$ 6.806,34**
1.1	SINAPI	103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS (1,50X1,20M)	1,80	M²	R$ 497,17	R$ 606,90	R$ 1.092,42
1.2	SINAPI	90778	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	32,00	H	R$ 146,28	R$ 178,56	R$ 5.713,92
2			**DEMOLIÇÕES**					**R$ 38.266,86**
2.1	SINAPI-I	37525	TELA PLASTICA TECIDA LISTRADA BRANCA E LARANJA, TIPO GUARDA CORPO, EM POLIETILENO MONOFILADO, ROLO 1,20 X 50 M (L X C)	50,00	M	R$ 4,51	R$ 5,51	R$ 275,50
2.2	SINAPI	102656	SINALIZAÇÃO COM FITA FIXADA EM CONE PLÁSTICO, INCLUINDO CONE. AF_03/2024	30,00	M	R$ 6,37	R$ 7,78	R$ 233,40
2.3	SINAPI	97649	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MECANIZADA, COM USO DE GUINDASTE, SEM REAPROVEITAMENTO	400,00	M²	R$ 5,26	R$ 6,42	R$ 2.568,00
2.4	SINAPI	104803	REMOÇÃO CALHAS E RUFOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO	44,00	M	R$ 5,35	R$ 6,53	R$ 287,32
2.5	SINAPI	97662	REMOÇÃO DE TUBULAÇÕES (TUBOS E CONEXÕES) DE ÁGUA FRIA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO	50,00	M	R$ 0,60	R$ 0,73	R$ 36,50
2.6	SINAPI - ADAP	97637	REMOÇÃO DE FORROS - TAPUME/ CHAPAS MADEIRA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	230,00	M²	R$ 3,45	R$ 4,21	R$ 968,30
2.7	SINAPI	97650	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	300,00	M²	R$ 9,06	R$ 11,06	R$ 3.318,00
2.8	SINAPI	97655	REMOÇÃO DE TRAMA/ ESTRUTURA METÁLICA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	100,00	M²	R$ 45,26	R$ 55,25	R$ 5.525,00
2.9	SINAPI	97652	REMOÇÃO DE TESOURAS DE MADEIRA, COM VÃO MAIOR OU IGUAL A 8M, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	15,00	UNID	R$ 223,77	R$ 273,16	R$ 4.097,40
2.10	SINAPI	97645	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	12,00	M²	R$ 29,21	R$ 35,66	R$ 427,92
2.11	SINAPI	97644	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	6,00	M²	R$ 11,31	R$ 13,81	R$ 82,86
2.12	SINAPI	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	7,00	M³	R$ 67,68	R$ 82,62	R$ 578,34
2.13	SINAPI	97626	DEMOLIÇÃO DE VIGAS EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	2,00	M³	R$ 680,16	R$ 830,27	R$ 1.660,54
2.14	SINAPI	97628	DEMOLIÇÃO DE LAJES, EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	2,50	M³	R$ 316,78	R$ 386,69	R$ 966,73
2.15	SINAPI	104789	DEMOLIÇÃO DE PISO/ESCADA DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	4,00	M³	R$ 238,18	R$ 290,75	R$ 1.163,00

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	QUANT.	UNID.	VALOR UNIT. SEM BDI (R$)	VALOR UNIT. COM BDI (R$)	VALOR TOTAL (R$)
2.16	SINAPI	104793	REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, COM SEÇÃO MAIOR QUE 2,5 MM² E MENOR QUE 10 MM², DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	500,00	M	R$ 0,64	R$ 0,78	R$ 390,00
2.17	SINAPI	97665	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	25,00	UNID	R$ 2,14	R$ 2,61	R$ 65,25
2.18	SINAPI	88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	40,00	H	R$ 31,99	R$ 39,05	R$ 1.562,00
2.19	SINAPI	88316	DEMOLIÇÕES E REMOÇÕES - SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	80,00	H	R$ 25,81	R$ 31,51	R$ 2.520,80
2.20	SINAPI	88267	DEMOLIÇÕES E REMOÇÕES - ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	20,00	H	R$ 31,00	R$ 37,84	R$ 756,80
2.21	SINAPI	106127	REMOÇÃO DE ENTULHO CLASSE B (FRAGMENTOS DE MADEIRA) TRANSPORTADOS POR CREMALHEIRA. ACONDICIONAMENTO FINAL CAÇAMBA ESTACIONÁRIA. EXCLUSO FRETE. AF_09/2025	60,00	M³	R$ 118,65	R$ 144,84	R$ 8.690,40
2.22	SINAPI	100951	TRANSPORTE COM CAMINHÃO CARROCERIA COM GUINDAUTO (MUNCK), MOMENTO MÁXIMO DE CARGA 11,7 TM, EM VIA URBANA EM REVESTIMENTO PRIMÁRIO (UNIDADE: TXKM). AF_02/2026	480,00	TxKM	R$ 3,57	R$ 4,36	R$ 2.092,80
3			**EDIFICAÇÃO ADMINISTRATIVA**					**R$ 91.514,61**
3.1			**CINTAMENTO**					
3.1.1	SINAPI	96533	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA , EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 2 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	26,00	M²	R$ 93,85	R$ 114,56	R$ 2.978,56
3.1.2	SINAPI	104109	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO EMBUTIDA EM ALVENARIA DE VEDAÇÃO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	85,00	KG	R$ 15,31	R$ 18,69	R$ 1.588,65
3.1.3	SINAPI	104111	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO EMBUTIDA EM ALVENARIA DE VEDAÇÃO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	35,00	KG	R$ 20,88	R$ 25,49	R$ 892,15
3.1.4	SINAPI	103682	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TÉRREA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	3,30	M³	R$ 1.187,09	R$ 1.449,08	R$ 4.781,96
3.2			**VIGA FORRO**					
3.2.1	SINAPI	92451	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM GARFO DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 2 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	12,00	M²	R$ 207,22	R$ 252,95	R$ 3.035,40
3.2.2	SINAPI	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	15,00	KG	R$ 13,73	R$ 16,76	R$ 251,40
3.2.3	SINAPI	92763	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	80,00	KG	R$ 8,47	R$ 10,34	R$ 827,20
3.2.4	SINAPI	103682	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TÉRREA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	1,00	M³	R$ 1.187,09	R$ 1.449,08	R$ 1.449,08
3.2.5	SINAPI	87893	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	12,00	M²	R$ 8,43	R$ 10,29	R$ 123,48
3.2.6	SINAPI	87799	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 35 MM. AF_08/2022	12,00	M²	R$ 67,36	R$ 82,23	R$ 986,76
3.3			**PLATIBANDA**					

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	QUANT.	UNID.	VALOR UNIT. SEM BDI (R$)	VALOR UNIT. COM BDI (R$)	VALOR TOTAL (R$)
3.3.1	SINAPI	103346	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 14X19X29 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	100,00	M²	R$ 93,10	R$ 113,65	R$ 11.365,00
3.3.2	COMPOSIÇÃO 05		PILARETES DE CONCRETO MOLDADO INLOCO 15X15CM EMBUTIDO NA ALVENARIA PARA REFORÇO DA PLATIBANDA, INCLUINDO, FORMA, ARMADURA, CONCRETO 25MPA E ACABAMENTO	44,80	M		R$ 145,45	R$ 6.516,16
3.3.3	SINAPI	87893	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	200,00	M²	R$ 8,43	R$ 10,29	R$ 2.058,00
3.3.4	SINAPI	87799	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 35 MM. AF_08/2022	200,00	M²	R$ 67,36	R$ 82,23	R$ 16.446,00
3.4			**FORRO**					
3.4.1	COMPOSIÇÃO 02		FORRO EM PLACAS DE LÃ DE PET, 625MM X 625MM, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO.	165,00	M²		R$ 144,34	R$ 23.816,10
3.4.2	COMPOSIÇÃO 01		LUMINÁRIA DE LED DE EMBUTIR PARA REPOSIÇÃO, INSTALADAS EM FORRO MINERAL OU DE LÃ DE PET, 62 CM X 62CM, 4000K, 45W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	19,00	UNID		R$ 371,91	R$ 7.066,29
3.4.3	COMPOSIÇÃO 03		LUMINÁRIA TIPO PLAFON QUADRADA, DE SOBREPOR, COM LED DE 18 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	9,00	UNID		R$ 98,86	R$ 889,74
3.4.4	SINAPI	91863	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	120,00	M	R$ 13,00	R$ 15,87	R$ 1.904,40
3.4.5	SINAPI	91890	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	25,00	UNID	R$ 15,72	R$ 19,19	R$ 479,75
3.4.6	SINAPI	91875	LUVA PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	35,00	UNID	R$ 9,67	R$ 11,80	R$ 413,00
3.4.7	SINAPI	91936	CAIXA OCTOGONAL 4" X 4", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	19,00	UNID	R$ 21,15	R$ 25,82	R$ 490,58
3.4.8	SINAPI	91926	CABO VERMELHO - CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	120,00	M	R$ 5,09	R$ 6,21	R$ 745,20
3.4.9	SINAPI	91926	CABO AZUL - CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	120,00	M	R$ 5,09	R$ 6,21	R$ 745,20
3.4.10	SINAPI	91926	CABO VERDE - CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	120,00	M	R$ 5,09	R$ 6,21	R$ 745,20
3.4.11	SINAPI - I	20111	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 20 M	5,00	UNID	R$ 22,67	R$ 27,67	R$ 138,35
3.4.12	SINAPI	88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	20,00	H	R$ 31,99	R$ 39,05	R$ 781,00
4			**EDIFICAÇÃO CENTRAL**					**R$ 62.544,24**
4.1			**INFRAESTRUTURA**					
4.1.1	SINAPI	97635	REMOÇÃO DE PISO DE BLOCO INTERTRAVADO OU DE PEDRA PORTUGUESA, DE FORMA MANUAL, COM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	3,00	M²	R$ 18,61	R$ 22,72	R$ 68,16

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	QUANT.	UNID.	VALOR UNIT. SEM BDI (R$)	VALOR UNIT. COM BDI (R$)	VALOR TOTAL (R$)
4.1.2	SINAPI	96525	ESCAVAÇÃO MECANIZADA PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA COM MINI-ESCAVADEIRA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	11,00	M³	R$ 57,08	R$ 69,68	R$ 766,48
4.1.3	SINAPI	96624	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_01/2024	0,50	M³	R$ 188,04	R$ 229,54	R$ 114,77
4.1.4	SINAPI	96532	**SAPATAS -** FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA SAPATA, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 2 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	2,30	M²	R$ 184,45	R$ 225,16	R$ 517,87
4.1.5	SINAPI	104919	**SAPATAS -** ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	25,00	KG	R$ 12,12	R$ 14,79	R$ 369,75
4.1.6	SINAPI	96556	**SAPATAS -** CONCRETAGEM DE SAPATA, FCK 30 MPA, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	0,50	M³	R$ 998,86	R$ 1.219,31	R$ 609,66
4.1.7	SINAPI	92411	**PILARES -** MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA, 2 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	3,00	M²	R$ 159,09	R$ 194,20	R$ 582,60
4.1.8	SINAPI	92759	**PILARES -** ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	6,00	KG	R$ 13,73	R$ 16,76	R$ 100,56
4.1.9	SINAPI	92762	**PILARES -** ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	10,00	KG	R$ 10,18	R$ 12,43	R$ 124,30
4.1.10	SINAPI	103669	**PILARES -** CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	0,20	M³	R$ 1.165,33	R$ 1.422,52	R$ 284,50
4.1.11	SINAPI	96533	**VIGA BALDRAME -** FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 2 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	7,00	M²	R$ 93,85	R$ 114,56	R$ 801,92
4.1.12	SINAPI	104916	**VIGA BALDRAME -** ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	17,00	KG	R$ 16,75	R$ 20,45	R$ 347,65
4.1.13	SINAPI	104920	**VIGA BALDRAME -** ARMAÇÃO DE BLOCO, SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	62,00	KG	R$ 10,21	R$ 12,46	R$ 772,52
4.1.14	SINAPI	96555	**VIGA BALDRAME -** CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 30 MPA, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	0,70	M³	R$ 825,38	R$ 1.007,54	R$ 705,28
4.2			**SUPRAESTRUTURA**					
4.2.1	SINAPI	92411	**PILARES -** MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA, 2 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	6,00	M²	R$ 160,62	R$ 196,07	R$ 1.176,42
4.2.2	SINAPI	92759	**PILARES -** ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	11,00	KG	R$ 13,73	R$ 16,76	R$ 184,36
4.2.3	SINAPI	92762	**PILARES -** ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	15,00	KG	R$ 10,18	R$ 12,43	R$ 186,45
4.2.4	SINAPI	103669	**PILARES -** CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	0,40	M³	R$ 1.165,33	R$ 1.422,52	R$ 569,01

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	QUANT.	UNID.	VALOR UNIT. SEM BDI (R$)	VALOR UNIT. COM BDI (R$)	VALOR TOTAL (R$)
4.2.5	SINAPI	92447	**VIGA ESTRUTURADA -** MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM PONTALETE DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA, 2 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	9,00	M²	R$ 217,13	R$ 265,05	R$ 2.385,45
4.2.6	SINAPI	92759	**VIGA ESTRUTURADA -** ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	11,00	KG	R$ 13,73	R$ 16,76	R$ 184,36
4.2.7	SINAPI	92763	**VIGA ESTRUTURADA -** ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	62,00	KG	R$ 8,47	R$ 10,34	R$ 641,08
4.2.8	SINAPI	103682	**VIGA ESTRUTURADA -** CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TÉRREA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	0,70	M³	R$ 1.187,09	R$ 1.449,08	R$ 1.014,36
4.2.9	SINAPI	96533	**CINTAMENTO -** FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA , EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 2 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	7,50	M²	R$ 93,85	R$ 114,56	R$ 859,20
4.2.10	SINAPI	104109	**CINTAMENTO -** ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO EMBUTIDA EM ALVENARIA DE VEDAÇÃO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	25,00	KG	R$ 15,31	R$ 18,69	R$ 467,25
4.2.11	SINAPI	104111	**CINTAMENTO -** ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO EMBUTIDA EM ALVENARIA DE VEDAÇÃO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	8,00	KG	R$ 20,88	R$ 25,49	R$ 203,92
4.2.12	SINAPI	103682	**CINTAMENTO -** CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TÉRREA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	0,55	M³	R$ 1.187,09	R$ 1.449,08	R$ 796,99
4.2.13	SINAPI	102073	ESCADA EM CONCRETO ARMADO MOLDADO IN LOCO, FCK 25 MPA, COM 1 LANCE E LAJE PLANA, FÔRMA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA. AF_11/2020	0,90	M³	R$ 4.070,90	R$ 4.969,35	R$ 4.472,42
4.2.14	SINAPI - ADAP	98689	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 30 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_02/2026	20,00	M	R$ 284,70	R$ 347,53	R$ 6.950,60
4.2.15	SINAPI	99858	CORRIMÃO DUPLO FIXADO EM PAREDE, DIÂMETRO EXTERNO = 1 1/2", EM AÇO GALVANIZADO. AF_10/2025	1,00	M	R$ 185,93	R$ 226,96	R$ 226,96
4.2.16	SINAPI	99842	GUARDA-CORPO DE AÇO GALVANIZADO DE 1,10M, MONTANTES TUBULARES DE 1.1/4" ESPAÇADOS 1,20M, TRAVESSA SUPERIOR DE 1.1/2", GRADIL FORMADO POR TUBOS HORIZONTAIS DE 1" E VERTICAIS DE 3/4", FIXADO COM ADESIVO ESTRUTURAL EPOXI. AF_10/2025	2,00	M	R$ 532,22	R$ 649,68	R$ 1.299,36
4.3			**ALVENARIA DE VEDAÇÃO E FECHAMENTO**					
4.3.1	SINAPI	103326	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 19X19X39 CM (ESPESSURA 19 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	10,00	M²	R$ 101,43	R$ 123,82	R$ 1.238,20
4.3.2	SINAPI	87893	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	20,00	M²	R$ 8,43	R$ 10,29	R$ 205,80
4.3.3	SINAPI	87781	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 35 MM. AF_08/2022	20,00	M²	R$ 84,48	R$ 103,12	R$ 2.062,40
4.3.4	SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES - REQUADROS	20,00	H	R$ 25,81	R$ 31,51	R$ 630,20

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	QUANT.	UNID.	VALOR UNIT. SEM BDI (R$)	VALOR UNIT. COM BDI (R$)	VALOR TOTAL (R$)
4.3.5	COMPOSIÇÃO 04		PORTA DE ALUMÍNIO DUPLA, DE ABRIR COM VIDRO 8MM COM GUARNIÇÃO, BARRA ANTI-PÂNICO, COM VIDROS LATERAIS (MAXIM-AR E BANDEIRAS), FIXAÇÃO COM PARAFUSOS, INCLUSIVE VIDROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	1,00	UNID		R$ 11.898,94	R$ 11.898,94
4.3.6	SINAPI	98689	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_02/2026	7,00	M	R$ 142,35	R$ 173,77	R$ 1.216,39
4.4			**PLATIBANDA**					
4.4.1	SINAPI	103346	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 14X19X29 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	46,00	M²	R$ 93,10	R$ 113,65	R$ 5.227,90
4.4.2	COMPOSIÇÃO 05		PILARETES DE CONCRETO MOLDADO INLOCO 15X15CM EMBUTIDO NA ALVENARIA PARA REFORÇO DA PLATIBANDA, INCLUINDO, FORMA, ARMADURA, CONCRETO 25MPA E ACABAMENTO	24,00	M		R$ 145,45	R$ 3.490,80
4.4.3	SINAPI	87893	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	95,00	M²	R$ 8,43	R$ 10,29	R$ 977,55
4.4.4	SINAPI	87799	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 35 MM. AF_08/2022	95,00	M²	R$ 67,36	R$ 82,23	R$ 7.811,85
5			**TELHADO E DRENAGEM**					**R$ 230.494,68**
5.1	SINAPI	92614	EDIFICAÇÃO ADMINISTRATIVA - FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 9 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO, EXCLUSIVE PINTURA. AF_10/2025	11,00	UNID	R$ 1.816,92	R$ 2.217,91	R$ 24.397,01
5.2	SINAPI	92606	EDIFICAÇÃO CENTRAL - FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 5 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO, EXCLUSIVE PINTURA. AF_10/2025	10,00	UNID	R$ 936,03	R$ 1.142,61	R$ 11.426,10
5.3	SINAPI	92580	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL, EXCLUSIVE PINTURA. AF_10/2025_PS	240,00	M²	R$ 53,70	R$ 65,55	R$ 15.732,00
5.4	SINAPI	92543	REFORÇO - TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_10/2025	93,00	M²	R$ 27,77	R$ 33,90	R$ 3.152,70
5.5	SINAPI	94213	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_06/2026	645,00	M²	R$ 72,92	R$ 89,01	R$ 57.411,45
5.6	SINAPI	94216	TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA E = 30 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, FORRO BRANCO INFERIOR, INCLUSO IÇAMENTO. AF_06/2026	60,00	M²	R$ 215,27	R$ 262,78	R$ 15.766,80
5.7	SINAPI	94228	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_06/2026	37,00	M	R$ 99,60	R$ 121,58	R$ 4.498,46
5.8	SINAPI	100327	RUFO EXTERNO/INTERNO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 26, CORTE DE 33 CM, INCLUSO IÇAMENTO	78,00	M	R$ 63,76	R$ 77,83	R$ 6.070,74
5.9	SINAPI	89578	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO	116,00	M	R$ 44,69	R$ 54,55	R$ 6.327,80
5.10	SINAPI	89531	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	6,00	UNID	R$ 46,95	R$ 57,31	R$ 343,86

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	QUANT.	UNID.	VALOR UNIT. SEM BDI (R$)	VALOR UNIT. COM BDI (R$)	VALOR TOTAL (R$)
5.11	SINAPI	89529	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO	20,00	UNID	R$ 45,53	R$ 55,58	R$ 1.111,60
5.12	SINAPI	89671	LUVA DE CORRER, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS	20,00	UNID	R$ 55,65	R$ 67,93	R$ 1.358,60
5.13	SINAPI	89567	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	5,00	UNID	R$ 101,78	R$ 124,24	R$ 621,20
5.14	SINAPI	96524	ESCAVAÇÃO MECANIZADA COM MINI-ESCAVADEIRA. AF_01/2024	20,00	M³	R$ 167,29	R$ 204,21	R$ 4.084,20
5.15	SINAPI	104737	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM PLACA VIBRATÓRIA. AF_08/2023	20,00	M³	R$ 25,66	R$ 31,32	R$ 626,40
5.16	SINAPI	101863	REASSENTAMENTO DE BLOCOS RETANGULAR PARA PISO INTERTRAVADO, ESPESSURA DE 6 CM, EM VIA/ESTACIONAMENTO, COM REAPROVEITAMENTO DOS BLOCOS RETANGULAR - INCLUSO RETIRADA E COLOCAÇÃO DO MATERIAL. AF_12/2020	40,00	M²	R$ 30,45	R$ 37,17	R$ 1.486,80
5.17	SINAPI	101816	RECOMPOSIÇÃO DE PAVIMENTO EM PEDRAS POLIÉDRICAS, REJUNTAMENTO COM ARGAMASSA, COM REAPROVEITAMENTO DAS PEDRAS POLIÉDRICAS, PARA O FECHAMENTO DE VALAS - INCLUSO RETIRADA E COLOCAÇÃO DO MATERIAL. AF_12/2020	5,00	M²	R$ 82,88	R$ 101,17	R$ 505,85
5.18	SINAPI	97897	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,5M. AF_12/2020	3,00	UNID	R$ 530,54	R$ 647,63	R$ 1.942,89
5.19	COMPOSIÇÃO 06		SHAFT - PAREDE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO RESISTENTE A UMIDADE (RU), COR VERDE, PARA DRYWALL, USO INTERNO, COM UMA FACE SIMPLES E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS SIMPLES, SEM VÃOS.	10,00	M²		R$ 95,20	R$ 952,00
5.20	SINAPI	90441	FURO MECANIZADO EM CONCRETO, COM MARTELO DEMOLIDOR, PARA INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MAIORES QUE 75 MM E MENORES OU IGUAIS A 150 MM. AF_09/2023	6,00	UNID	R$ 46,03	R$ 56,19	R$ 337,14
5.21	SINAPI	96116	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	50,00	M²	R$ 77,97	R$ 95,18	R$ 4.759,00
5.22	SINAPI - I	3990	TABUA APARELHADA *2,5 X 25* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO	75,00	M	R$ 23,47	R$ 28,65	R$ 2.148,75
5.23	COTAÇÃO		ESTRUTURA METÁLICA DE ACESSO A ESCOLA COM 96M² CONFORME PROJETO ARQUITETÔNICO COMPOSTO POR TUBO DE APOIO 150X150MM, PAINEL SUPERIOR COM TUBOS 40X80MM E 30X50MM, COM TELHA DE POLICARBONATO ALVEOLAR 10MM FUMÊ, COM ACABAMENTOS EM ALUMÍNIO, ALGEROSAS, PINTURA, COM PRODUÇÃO E INSTALAÇÃO.	1,00	UNID		R$ 65.433,33	R$ 65.433,33
6			**PINTURA**					**R$ 28.230,01**
6.1	SINAPI	102488	PREPARO DE SUPERFÍCIE PARA PINTURA - LIXAMENTO E LIMPEZA. AF_05/2021	665,00	M²	R$ 4,11	R$ 5,02	R$ 3.338,30
6.2	SINAPI	88412	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS. AF_03/2024	315,00	M²	R$ 3,60	R$ 4,39	R$ 1.382,85
6.3	COMPOSIÇÃO 07		APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA EMBORRACHADA EM PANOS COM A PRESENÇA DE VÃOS EM EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, DUAS OU MAIS CORES.	665,00	M²		R$ 24,59	R$ 16.352,35
6.4	SINAPI	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	30,00	M²	R$ 4,18	R$ 5,10	R$ 153,00
6.5	SINAPI	88497	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	15,00	M²	R$ 20,83	R$ 25,43	R$ 381,45

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	QUANT.	UNID.	VALOR UNIT. SEM BDI (R$)	VALOR UNIT. COM BDI (R$)	VALOR TOTAL (R$)
6.6	SINAPI	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	115,00	M²	R$ 14,34	R$ 17,50	R$ 2.012,50
6.7	SINAPI	102193	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021	37,50	M²	R$ 2,35	2,87	R$ 107,63
6.8	SINAPI	102229	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 3 DEMÃOS. AF_01/2021	37,50	M²	R$ 28,34	R$ 34,59	R$ 1.297,13
6.9	SINAPI	88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	80,00	H	R$ 32,82	R$ 40,06	R$ 3.204,80
7			**SERVIÇOS COMPLEMENTARES**					**R$ 11.213,40**
7.1	SINAPI-I	10527	LOCACAO DE ANDAIME METALICO TUBULAR DE ENCAIXE, TIPO DE TORRE, CADA PAINEL COM LARGURA DE 1 ATE 1,5 M E ALTURA DE *1,00* M, INCLUINDO DIAGONAL, BARRAS DE LIGACAO, SAPATAS OU RODIZIOS E DEMAIS ITENS NECESSARIOS A MONTAGEM (NAO INCLUI INSTALACAO)	50,00	MxMÊS	R$ 30,00	R$ 36,62	R$ 1.831,00
7.2	SINAPI	97064	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME TUBULAR TIPO "TORRE" (EXCLUSIVE ANDAIME E LIMPEZA).	200,00	M	R$ 31,03	R$ 37,88	R$ 7.576,00
7.3	SINAPI - I	42408	LONA PLASTICA EXTRA FORTE PRETA, E = 200 MICRA	200,00	M²	R$ 2,24	R$ 2,73	R$ 546,00
7.4	SINAPI	88316	MUDANÇAS - SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	40,00	H	R$ 25,81	R$ 31,51	R$ 1.260,40

TOTAL DE REFORMA ESCOLA MUNICIPAL DE ENSINO FUNDAMENTAL ANTÔNIO SOLDATELLI	**R$ 469.070,14**

Documento assinado digitalmente
gov.br
NATIELE FERRARI PAGLIARINI
Data: 22/10/2026 10:24:57-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

Flores da Cunha, 22 de outubro de 2026

_____

NATIELE FERRARI PAGLIARINI
Engenheira Civil - CREA-RS 225534