MUNICÍPIO DE FLORES DA CUNHA
Estado do Rio Grande do Sul
#JUNTOS POR FLORES!

ORÇAMENTO GLOBAL

Referências:
Sinapi: jul/26
BDI: 26,37%

DPPU - DEPARTAMENTO DE PROJETOS E PLANEJAMENTO URBANO

OBRA: REPAROS ESCOLA TANCREDO DE ALMEIDA NEVES - INTEGRAL **DATA:** 01/09/2026
LOCAL: Rua Dom Pedro I, 280 - União, Flores da Cunha

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	QUANT.	UNID.	VALOR UNIT. SEM BDI (R$)	VALOR UNIT. COM BDI (R$)	VALOR TOTAL (R$)
1			**SERVIÇOS PRELIMINARES**					
1.1	SINAPI	106127	REMOÇÃO DE ENTULHO CLASSE B (FRAGMENTOS DE MADEIRA) TRANSPORTADOS POR CREMALHEIRA. ACONDICIONAMENTO FINAL CAÇAMBA ESTACIONÁRIA. EXCLUSO FRETE. AF_09/2025	8,00	M³	R$ 112,03	R$ 141,57	R$ 1.132,56
1.2	SINAPI	100951	TRANSPORTE COM CAMINHÃO CARROCERIA COM GUINDAUTO (MUNCK), MOMENTO MÁXIMO DE CARGA 11,7 TM, EM VIA URBANA EM REVESTIMENTO PRIMÁRIO (UNIDADE: TXKM). AF_02/2026	80,00	TxKM	R$ 3,46	R$ 4,37	R$ 349,60
1.3	SINAPI	90778	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	20,00	H	R$ 135,68	R$ 171,46	R$ 3.429,20
SUBTOTAL DE SERVIÇOS PRELIMINARES								**R$ 3.778,80**
2			**REPAROS PORTAS E JANELAS**					
2.1	SINAPI - I	39830	GUARNICAO/ALIZAR/VISTA, E = *1,3* CM, L = *7,0* CM, EM POLIESTIRENO, BRANCO (JOGO PARA 1 FACE)	6,00	UNID	R$ 271,36	R$ 342,92	R$ 2.057,52
2.2	COMPOSIÇÃO 02		FECHO ALAVANCA ALUMÍNIO PARA JANELA MAXIM-AR COR BRANCO	10,00	UNID	R$ 30,08	R$ 38,01	R$ 380,10
2.3	SINAPI - I	3093	FECHADURA ROSETA REDONDA PARA PORTA INTERNA, EM ACO INOX (MAQUINA, TESTA E CONTRA-TESTA) E EM ZAMAC (MACANETA, LINGUETA E TRINCOS) COM ACABAMENTO CROMADO, MAQUINA DE 55 MM, INCLUINDO CHAVE TIPO INTERNA	3,00	CJ	R$ 163,27	R$ 206,32	R$ 618,96
2.4	SINAPI-I	38124	ESPUMA EXPANSIVA DE POLIURETANO, APLICACAO MANUAL - 500 ML	2,00	UNID	R$ 27,49	R$ 34,74	R$ 69,48
2.5	SINAPI	88315	REVISÃO INSTALAÇÃO JANELAS - SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	40,00	H	R$ 29,07	R$ 36,74	R$ 1.469,60
2.6	SINAPI	88261	REVISÃO INSTALAÇÃO PORTAS - CARPINTEIRO DE ESQUADRIAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	40,00	H	R$ 27,39	R$ 34,61	R$ 1.384,40
TOTAL DE REPAROS PORTAS E JANELAS								**R$ 5.980,06**
3			**REPAROS INTERNOS**					
3.1	COMPOSIÇÃO 01		FORRO EM PLACAS DE LÃ DE PET, 625MM X 625MM, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO	5,00	M²		R$ 144,01	R$ 720,05
3.2	SINAPI - I	38101	TOMADA 2P+T 10A, 250V - PLUG MACHO (FLECHA)	2,00	UNID	R$ 8,81	R$ 11,13	R$ 22,26
3.3	SINAPI - ADAP	97632	DEMOLIÇÃO DE RODAPÉ, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	35,00	M	R$ 2,92	R$ 3,69	R$ 129,15
3.4	SINAPI	98688	RODAPÉ EM POLIESTIRENO, ALTURA 10 CM. AF_02/2026	35,00	M	R$ 59,96	R$ 75,77	R$ 2.651,95
3.5	SINAPI - SP	44187	REPARO CORRIMÃO - SUPORTE PINO, REDONDO, DE PAREDE, PARA FIXACAO DE CORRIMAO POR SOLDAGEM, EM ACO GALVANIZADO, COM BARRA DE 1/2	17,00	UNID	R$ 6,24	R$ 7,89	R$ 134,13
3.6	SINAPI	88251	REPARO CORRIMÃO - AUXILIAR DE SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	60,00	H	R$ 25,59	R$ 32,34	R$ 1.940,40
3.7	SINAPI	88315	REPARO CORRIMÃO - SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	60,00	H	R$ 29,07	R$ 36,74	R$ 2.204,40
TOTAL DE REPAROS INTERNOS								**R$ 7.802,34**
4			**PINTURA INTERNA**					
4.1	SINAPI	102488	LIXAMENTO E LIMPEZA DE PAREDE EXISTENTE	380,00	M²	R$ 3,87	R$ 4,89	R$ 1.858,20

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	QUANT.	UNID.	VALOR UNIT. SEM BDI (R$)	VALOR UNIT. COM BDI (R$)	VALOR TOTAL (R$)
4.2	SINAPI	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	90,00	M²	R$ 4,07	R$ 5,14	R$ 462,60
4.3	SINAPI	88497	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	90,00	M²	R$ 20,12	R$ 25,43	R$ 2.288,70
4.4	SINAPI	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	380,00	M²	R$ 13,96	R$ 17,64	R$ 6.703,20
4.5	SINAPI	100717	CORRIMÃO - LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF_01/2020	30,00	M²	R$ 10,58	R$ 13,37	R$ 401,10
4.6	SINAPI	100754	CORRIMÃO - PINTURA COM TINTA ACRÍLICA DE ACABAMENTO APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	30,00	M²	R$ 31,79	R$ 40,17	R$ 1.205,10
SUBTOTAL DE PINTURA INTERNA								**R$ 12.918,90**
5			**REFORMA EXTERNA**					
5.1	SINAPI	88264	REVISÃO INSTALAÇÃO MOTOR DO PORTÃO - ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	20,00	H	R$ 30,11	R$ 38,05	R$ 761,00
5.2	SINAPI	91870	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	10,00	M	R$ 14,24	R$ 18,00	R$ 180,00
5.3	SINAPI	91911	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	4,00	UNID	R$ 18,78	R$ 23,73	R$ 94,92
5.4	SINAPI	43102	CAIXA DE PASSAGEM ELETRICA DE PAREDE, DE SOBREPOR, EM PVC, COM TAMPA APARAFUSADA, DIMENSOES 300 X 300 X *100* MM	1,00	UNID	R$ 162,64	R$ 205,53	R$ 205,53
5.5	SINAPI	94231	TELHADO DE ACESSO - RUFO/ALGEROSA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL	10,00	M	R$ 55,03	R$ 69,54	R$ 695,40
5.6	SINAPI	94213	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_06/2026	10,00	M²	R$ 66,98	R$ 84,64	R$ 846,40
5.7	SINAPI	88323	REVISÃO TELHADO ESCOLA - TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	16,00	H	R$ 28,36	R$ 35,84	R$ 573,44
SUBTOTAL DE REFORMA EXTERNA								**R$ 3.356,69**
TOTAL DO ORÇAMENTO								**R$ 33.836,79**

Documento assinado digitalmente
gov.br
NATIELE FERRARI PAGLIARINI
Data: 22/10/2026 09:33:12-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

Flores da Cunha, 22 de outubro de 2026.

_____

NATIELE FERRARI PAGLIARINI
Engenheira Civil - CREA-RS 225534