LOTTO ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA
CNPJ:10.698.257/0001-12 INS EST:010/ISENTO
Rua Florianópolis 399- Bairro Botafogo -Bento Gonçalves RS

CARTA DE APRESENTAÇÃO DA PROPOSTA

OBJETO: Manutenção da cobertura da Edificação da Casa das Artes em Bento Gonçalves – RS .

VALOR TOTAL DA PROPOSTA :R$ 31.128,00 (trinta e um mil cento e vinte e oito reais reais).

-Prazo de validade desta proposta : 60 (sessenta) dias.

-BDI Serviços : 24,34 %

Bento Gonçalves, 09 de Setembro de 2026.

LOTTO ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA

Resp Técnico:Eng Civil Alex Lotes CREA RS 152067

LOTTO Engenharia e Construções Ltda
CNPJ 10.698.257/0001-12
Rua Florianópolis, 399
CEP 95700-544
Bento Gonçalves- RS

LOTTO ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA
CNPJ: 10.698.257.0001-12

Nº Transf	PROPONENTE / TOMADOR				
	0 MUNICIPIO DE BENTO GONCALVES				
DATA BA	**DESCRIÇÃO DO LOTE**	**MUNICÍPIO / UF**	**BDI 1**	**BDI 2**	**BDI 3**
	MANUTENÇÃO DA COBERTURA DA EDIFICACÃO DA CASA DAS ARTES	BENTO GONCALVES/RS	24,34	0,00%	0,00%

Nível	Nível Corrigido	Item	Fonte	Código	Descrição	Unidad	Quantidade	Custo Unitário (sem	BDI (%)	Preço Unitário (com	Preço Total (R$)	Custo Unitário Referência	Valor BDI
LOTE	LOTE	MANUTENÇÃO DA COBERTURA DA EDIFICAÇÃO DA CASA DAS ARTES									31.128,00		
Meta	Meta	1.	SINAPI							-	31.128,00		
Nível 2	Nível 2	1.1.			SERVIÇOS GERAIS					-	31.128,00		
Serviço	Serviço	1.1.1.	SINAPI	90777	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	30,00	138,50	BDI 1	172,21	5.166,30	138,50	24,34%
Serviço	Serviço	1.1.2.	SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	30,00	23,20	BDI 1	28,85	865,50	23,20	24,34%
Serviço	Serviço	1.1.3.	SINAPI	88323	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	30,00	26,90	BDI 1	33,45	1.003,50	26,90	24,34%
Serviço	Serviço	1.1.4.	SINAPI	97647	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	18,00	4,00	BDI 1	4,97	89,46	4,00	24,34%
Serviço	Serviço	1.1.5.	SINAPI	102191	REMOÇÃO DE VIDRO LISO COMUM DE ESQUADRIA COM BAGUETE DE ALUMÍNIO OU PVC. AF_11/2025	M2	17,00	20,49	BDI 1	25,48	433,16	20,49	24,34%
Serviço	Serviço	1.1.6.	SINAPI	94441	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA DE ENCAIXE, TIPO FRANCESA, COM MAIS DE 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_06/2026	M2	18,00	85,50	BDI 1	106,31	1.913,58	85,50	24,34%
Serviço	Serviço	1.1.7.	SINAPI-I	7175	TELHA DE BARRO / CERAMICA, NAO ESMALTADA, TIPO ROMANA, AMERICANA, PORTUGUESA, FRANCESA, COMPRIMENTO DE *41* CM, RENDIMENTO DE *16* TELHAS/M2	UN	250,00	2,45	BDI 1	3,05	762,50	2,45	24,34%
Serviço	Serviço	1.1.8.	SINAPI	100329	RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE TELHA CERÂMICA DE ENCAIXE, COM MAIS DE DUAS ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_06/2026	M2	72,00	33,95	BDI 1	42,21	3.039,12	33,95	24,34%
Serviço	Serviço	1.1.9.	SINAPI	94449	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBRA DE VIDRO E = 0,6 MM, PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MAIOR QUE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_06/2026	M2	6,00	50,29	BDI 1	62,53	375,18	50,29	24,34%
Serviço	Serviço	1.1.10.	SINAPI	104803	REMOÇÃO CALHAS E RUFOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M	62,00	5,05	BDI 1	6,28	389,36	5,05	24,34%
Serviço	Serviço	1.1.11.	SINAPI	94228	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_06/2026	M	20,00	97,20	BDI 1	120,86	2.417,20	97,20	24,34%

Serviço	Serviço	1.1.12.	SINAPI	100327	RUFO EXTERNO/INTERNO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 26, CORTE DE 33 CM, INCLUSO IÇAMENTO. AF_06/2026	M	42,00	58,50	BDI 1	72,74	3.055,08	58,50	24,34%
Serviço	Serviço	1.1.13.	SINAPI	94219	CUMEEIRA E ESPIGÃO PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA), PARA TELHADOS COM MAIS DE 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_06/2026	M	24,00	47,50	BDI 1	59,06	1.417,44	47,50	24,34%
Serviço	Serviço	1.1.14.	Composição	40	REPAROS NAS EMENDAS DAS CALHAS	M	216,00	15,15	BDI 1	18,84	4.069,44	15,15	24,34%
Serviço	Serviço	1.1.15.	SINAPI	102162	INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO INCOLOR, E = 4 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO OU PVC, FIXADO COM BAGUETE. AF_11/2025	M2	17,00	268,20	BDI 1	333,48	5.669,16	268,20	24,34%
Serviço	Serviço	1.1.16.	SINAPI	99821	LIMPEZA DE JANELA DE VIDRO COM CAIXILHO EM AÇO/ALUMÍNIO/PVC. AF_10/2025_PS	M2	50,00	5,05	BDI 1	6,28	314,00	5,05	24,34%
Serviço	Serviço	1.1.17.	SINAPI	100981	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M^3 - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M^3 / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_02/2026	M3	2,00	10,06	BDI 1	12,51	25,02	10,06	24,34%
Serviço	Serviço	1.1.18.	SINAPI	97914	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M^3, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_02/2026	M3XKM	30,00	3,30	BDI 1	4,10	123,00	3,30	24,34%

LOTTO ENGNEHARIA E CONSRUÇÕES LTDA
REP LEGAL E ENG. CIVIL ALEX LOTES CREA152067