

Detido executor de facção na zona Norte da Capital

Conhecido como Lê, ele é apontado como gerente do tráfico de uma facção, mas detinha grande poder, determinando quem seria morto

MARCEL HOROWITZ

A Polícia Civil deteve o suspeito de inflamar a mais recente guerra entre facções na zona Norte de Porto Alegre. Conhecido como "Lê", o homem, de 27 anos, é considerado peça-chave na investigação de quatro assassinatos no bairro Rubem Berta, ocorridos na semana passada. Ele foi preso por agentes da 5ª Delegacia de Homicídios e Proteção à Pessoa (DHPP), na terça-feira, mas a informação só foi divulgada ontem.

Lê, conforme a Polícia Civil, é apontado como gerente do tráfico de um grupo criminoso proveniente da Vila Timbaúva. Ele vivia em um condomínio de classe média no bairro Vila Ipiranga, onde mantinha uma pistola 9 milímetros, com a numeração raspada, e um carregador do tipo caracol. O dispositivo praticamente transforma a arma em uma submetralhadora, por isso,

muitas vezes é usado por criminosos para execuções.

Em outro endereço ligado ao traficante, em Alvorada, na Região Metropolitana, os policiais da delegacia especializada encontraram porções de crack e uma balança de precisão. Uma mulher foi presa. "Essa foi uma prisão fundamental", afirmou o delegado Thiago Zaidan, respondendo interinamente pela 5ª DHPP. "Ele é um dos principais elementos que incentivava o conflito no bairro Rubem Berta e tem participação direta em homicídios consumados. A sua função era planejar e executar assassinatos na zona Norte".

HEGEMONIA. Todas as mortes investigadas aconteceram em 22 de julho, em um intervalo de aproximadamente sete horas, no bairro Rubem Berta. Conforme a Polícia Civil, os casos têm relação com a disputa entre duas quadrilhas por pontos de tráfico nas vilas São Luís e Ale-

xandrina. Lê foi preso durante as investigações do homicídio de Yan Mazarem Teixeira, 29 anos, alvejado cinco vezes nas costas e nas pernas enquanto estava em uma tabacaria, por volta das 16h, na região do Parque das Maias. Os atradores, dois homens, fugiram.

Algumas horas depois, às 23h15min, ocorreu um ataque a tiros na rua Adelino Ferreira Jardim, em frente a uma revenda de bebidas, na comunidade da Cohab. Ali, foram mortos Nicolas Fagundes, 21 anos, Cláudio Ribeiro da Silva, 53 anos, e Jonas da Silva Gonçalves, 34 anos. Outras quatro pessoas ficaram feridas.

O crime teve participação de cinco suspeitos, sendo que três estavam em um Fiat Uno e outros dois em uma motocicleta. De acordo com a Polícia Civil, o atentado seria consequência da morte de Yan Mazarem, da qual Lê é investigado como possível mandante.



BRIGADA MILITAR / CP

Uso da inteligência artificial ajuda a combater o comércio ilegal de telefones

ROUBOS DE CELULARES

Estado tem menor taxa do Brasil

Ações da BM ajudaram o RS a conseguir a menor taxa de roubo de celulares do Brasil e a segunda menor de furto. Para o comandante-geral da BM, coronel Cláudio dos Santos Feoli, os resultados são fruto de uma atuação que vai além da presença nas ruas. "Atacam receptores e os locais de revenda. Essa é uma das principais estratégias: sufocar o destino desses aparelhos roubados ou furtados. E a tecnologia é um dos pilares da atuação da Brigada".

Os dados são de 2024 e constam no Anuário Brasileiro da Segurança Pública de 2025. O RS alcançou o índice de 27,9 casos por 100 mil habitantes – queda de 11,5% em relação a 2023. Em relação ao furto, a queda foi de 14,2% em comparação a 2023. Com 106,2 casos por 100 mil habitantes, o RS ficou atrás apenas da Paraíba (76,6). Já no índice

combinado de roubos e furtos, o RS ocupa a vice-liderança nacional, com taxa de 134,1 – queda de 13,7% em relação a 2023. "Quanto mais tecnologia se agrega, mais eficiente fica o combate. Na Capital, por exemplo, temos analíticos de inteligência artificial que auxiliam diretamente a atuação do policial militar. Esses dados ajudam a identificar locais e horários com maior incidência, orientando o planejamento e a distribuição do efetivo", disse Feoli.

Outro fator importante é a recomposição gradual do efetivo, aumentando a presença da BM em áreas críticas. "Temos ações móveis frequentes, integradas com outras forças de segurança. Quando a ação ostensiva não consegue prevenir, conseguimos prender logo após o crime, com flagrantes que resultam na manutenção do criminoso preso".

TRAIÇÃO NO CÁRCERE

Assassinado por 'cantar' mulher

Um apenado da Penitenciária de Alta Segurança de Charqueadas (Pasc) foi indiciado pelo homicídio de um outro preso. Segundo a Polícia Civil, o suspeito teria sido o mandante da morte. O crime ocorreu em Vila Lúcia, em Santa Maria, em 16 de maio. Conforme o delegado Adriano De Rossi, a vítima foi morta a tiros após um suposto flerte com a companheira do preso da Pasc. O assassinato foi cometido mesmo após a negativa da mulher. "O motivo apurado foi esse, mesmo com a mulher do mandante ter negado qualquer envolvimento com a vítima".

O suspeito, de 41 anos, é apontado como líder de um grupo criminoso em Santa Maria. Além dele, um outro homem, de 28 anos, foi detido como suspeito de ter fornecido o veículo usado na execução. Em junho, um dos atradores foi preso e outro, um adolescente, morreu em conflito com traficantes rivais.

Publicações Legais

anuncie: anuncios@correiodopovo.com.br | (51) 3216.1615

Poder Judiciário. Tribunal de Justiça do Estado do Rio Grande do Sul. Núcleo de Busca e Apreensão de Veículos Automotores. Rua Manoelito de Oliveira, 50 - Bairro: Praia de Belas - CEP: 91102-300 - Email: tpcoac@tribunajus.rs.gov.br. BUSCA E APREENSÃO EM ALEIÇÃO. DE. EMPRESA ESPECIALIZADA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE MONITORAMENTO DE SEGURANÇA ELETRÔNICA E PRONTO ATENDIMENTO DAS INSTALAÇÕES, COM FORNECIMENTO DE MATERIAIS E EQUIPAMENTOS DIVERSOS PARA SISTEMAS DE ALARMES E CÂMERAS, PARA ATENDER À SEDE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAPORÉ, CASA DE CULTURA E PARQUE DE MÁQUINAS. A sessão pública será realizada através do site www.portaldecompraspublicas.com.br, no dia 14 de agosto de 2025, às 14 horas. Mais informações poderão ser obtidas junto à Secretaria Municipal da Administração – Setor de Licitações pelo telefone (54) 3443-5717 ou através do site www.guapore.rs.gov.br.



PREFEITURA MUNICIPAL DE TRAVESEIRO / RS PREGÃO ELETRÔNICO 017/2025

Objeto: AQUISIÇÃO DE EQUIPAMENTOS DE CLIMATIZAÇÃO. As propostas serão recebidas a partir das 09h do dia 31/07/2025 até às 09h do dia 12/08/2025. Abertura das propostas: 09h01min do dia 12/08/2025. Tipo: menor preço por item. Editais e Anexos: www.travesseiro.rs.gov.br. Informações: (51) 3759-1122 ou e-mail licita@travesseiro.rs.gov.br.

Travesseiro, 30/07/2025.

GILMAR LUIZ SOUTHER
Prefeito Municipal



PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAPORÉ / RS AVISO DE LICITAÇÃO PREGÃO ELETRÔNICO Nº 110/2025

O PREFEITO MUNICIPAL DE GUAPORÉ/RS, no uso de suas atribuições legais, comunica aos interessados que se encontra aberta a licitação na modalidade de PREGÃO ELETRÔNICO Nº 110/2025, para CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE MONITORAMENTO DE SEGURANÇA ELETRÔNICA E PRONTO ATENDIMENTO DAS INSTALAÇÕES, COM FORNECIMENTO DE MATERIAIS E EQUIPAMENTOS DIVERSOS PARA SISTEMAS DE ALARMES E CÂMERAS, PARA ATENDER À SEDE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAPORÉ, CASA DE CULTURA E PARQUE DE MÁQUINAS. A sessão pública será realizada através do site www.portaldecompraspublicas.com.br, no dia 14 de agosto de 2025, às 14 horas. Mais informações poderão ser obtidas junto à Secretaria Municipal da Administração – Setor de Licitações pelo telefone (54) 3443-5717 ou através do site www.guapore.rs.gov.br.

ODAIR ANDRÉ ROSSETTO
Prefeito



PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAPORÉ / RS AVISO DE LICITAÇÃO PREGÃO ELETRÔNICO Nº 109/2025

O PREFEITO MUNICIPAL DE GUAPORÉ/RS, no uso de suas atribuições legais, comunica aos interessados que se encontra aberta a licitação na modalidade de PREGÃO ELETRÔNICO Nº 109/2025, para CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE MONITORAMENTO DE SEGURANÇA ELETRÔNICA E PRONTO ATENDIMENTO DAS INSTALAÇÕES, COM FORNECIMENTO DE MATERIAIS E EQUIPAMENTOS DIVERSOS PARA SISTEMAS DE ALARMES E CÂMERAS, PARA ATENDER À SEDE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAPORÉ, CASA DE CULTURA E PARQUE DE MÁQUINAS. A sessão pública será realizada através do site www.portaldecompraspublicas.com.br, no dia 14 de agosto de 2025, às 09 horas. Mais informações poderão ser obtidas junto à Secretaria Municipal da Administração – Setor de Licitações pelo telefone (54) 3443-5717 ou através do site www.guapore.rs.gov.br.

ODAIR ANDRÉ ROSSETTO
Prefeito



Giuliano
Ferronato
Lelloeiro Público e Rural



EDITAL DE LEILÃO EXTRAJUDICIAL FRAÇÃO HOTELEIRA

GIULIANO FERRONATO, Lelloeiro Público Oficial, inscrito na JUCERGS nº 388/18, com endereço comercial à Rua João Abbott, 433, Bairro Petrópolis, Porto Alegre/RS, devidamente autorizado pela Credora Fiduciária, MELNICK EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 21.775.000/11-81 com sede na cidade de Porto Alegre/RS, na figura dos Devedores Fiduciários, ANTONIO DE PADUA VILAS BOAS, engenheiro civil, brasileiro, portador do CPF nº 219.117.700-00 e RG 1041360471 - SSP/RS e sua esposa SHEILA ROSEMBERG VILAS BOAS, cirurgiã dentista, portadora do CPF nº 9290.211.700-00 e RG nº 1004995203 - SSP/RS, ambos casados pelo regime de comunhão "parcial" de bens, residentes e domiciliados na cidade de Porto Alegre/RS, levará a PÚBLICO LEILÃO, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, conforme segue através da home page www.giulianoferronato.com.br. **PRIMEIRO LEILÃO, dia 12 de agosto de 2025, com início às 10h no horário de Brasília/DF, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 237.759,37 (Duzentos e trinta e sete mil, setecentos e cinquenta e nove Reais e trinta e sete centavos). (IMÓVEL - Parte ideal de 12,5% (doze virgula cinco por cento) do apartamento 301 do Condomínio Hotel Dr. Timóteo Moinhos de Ventos, situado na Rua Doutor Timóteo 577, em Porto Alegre/RS, imóvel localizado no terceiro pavimento, sendo o único à direita de quem chega pelos elevadores e segue o corredor à direita. Área real privativa 36,60m², área real de uso comum de divisão proporcional de 32,92m² e área real total de 72,52 m², cabendo-lhe como fração ideal no terreno o quinhão de 0,012426. Matrícula nº 213.434 do Livro nº 2 - Registro Geral do Registro de Imóveis da Primeira Zona de Porto Alegre/RS. SEGUNDO LEILÃO, dia 18 de agosto de 2025, no mesmo horário e local, pelo lance maior oferecido, desde que igual ou superior ao preço mínimo equivalente ao montante da dívida e demais encargos e obrigações, tudo devidamente atualizado na data do leilão, do imóvel no valor de R\$ 117.687,18 (Cento e dezessete mil, seiscentos e oitenta e sete Reais e dezeto centavos). O imóvel é arrematado no estado em que se encontra. Qualquer diferença existente entre o imóvel e sua documentação não poderá ser invocada como motivo para compensação, quer no preço, quer nas condições de pagamento. IMPORTANTE: 1) O imóvel possui dívidas de IPTU no valor de R\$ 1.910,55 que deverá ser quitadas pelo adquirente do bem. 2) A arrematação será realizada na condição "ad corpus". 3) O imóvel será arrematado no estado em que se encontra. Qualquer divergência entre o bem e sua documentação não poderá ser invocada como motivo para compensação, seja no preço ou nas condições de pagamento. FORMA DE PAGAMENTO: (i) À vista, mediante transferência bancária no mesmo ato e data da arrematação, proveniente da conta corrente da titularidade do arrematante. A escritura pública de compra e venda será outorgada no prazo de 60 (sessenta) dias a contar da arrematação, não sendo permitido retardar essa formalização sem que haja impedimento legal para tanto; (ii) Financiamento Bancário, estará sujeita à análise de crédito à critério da Credora Fiduciária. Haverá necessidade de apresentação da Carta de Crédito aprovada pela instituição bancária no ato da arrematação. Na hipótese da Carta de crédito não contemplar o preço total do imóvel, fica esclarecido que o saldo remanescente deverá ser pago à vista por meio de recursos próprios. Até a data de assinatura do contrato de financiamento o preço será corrigido pelo IPCA (IBGE) com acréscimo de juros remuneratórios de 12% ao ano (iii) Consórcio, estará sujeita à análise de crédito à critério da Credora. Haverá necessidade de apresentação no ato de arrematação da Carta Contemplada pela instituição. Na hipótese da Carta não contemplar o preço total do imóvel, fica esclarecido que o saldo remanescente será pago à vista por meio de recursos próprios. Até a data de assinatura da escritura definitiva o preço será corrigido pelo IPCA (IBGE) com acréscimo de juros remuneratórios de 12% ao ano até assinatura do instrumento. Valor corrigido pela aplicação de coeficiente de atualização monetária utilizado para o reajustamento dos depósitos de poupança mantidos nas instituições integrantes do Sistema Brasileiro de Poupança e Emprestimos - SBPE, mais despesas previstas no art. 27, § 2º da Lei 9.514, de 20 de novembro de 1997). Poderá, o credor fiduciário, a seu exclusivo critério, avaliar lance que corresponda a, pelo menos, metade do valor da avaliação do bem. (Redação dada pela Lei nº 14.711, de 2023 ao Art. 27, Parágrafo 2º da Lei 9.514). O arrematante pagará no ato o valor total da arrematação e a comissão do leiloeiro, correspondente a 5% sobre o valor de arremate. As demais condições obedecerão ao que regula o Decreto nº 21.981 de 19 de outubro de 1.932, com as alterações introduzidas pelo Decreto nº 22.427 de 12 de fevereiro de 1.933, que regula a profissão de Lelloeiro Oficial. Mais informações com o Lelloeiro, através do telefone: (51) 3330-2230 ou 99899-2230 - www.giulianoferronato.com.br -**



12/08/2025
TERÇA-FEIRA | 13h
ELETRÔNICO

Lilimar Pestana Gomes Lelloeira Oficial | JUCISRS 168/00

GRANDE OPORTUNIDADE. LEILÃO COM 218 IMÓVEIS: RESIDENCIAIS, COMERCIAIS E TERRENOS! AM • BA • CE • GO • MA • MG • MS • MT • PA • PB • PE • PI • PR • RJ • RN • RS • SC • SE • SP • TO

Casa em Porto Alegre/RS - lote 28
Estrada João de Oliveira Remião, 1763, Casa Nº 04
Condomínio Horizontal Doce Vida, Lomba do Pinheiro
Área privativa: 240,79 m² | Área comum: 144,15 m²
Lance inicial: R\$ 15.479,00,00

Editar completo, descrição e fotos dos imóveis no site | Para mais informações escaneie o QR Code e saiba mais

COND. DE PGTO: À vista | Financiado em até 420 meses c/ 20% de entrada | Comissão de 5% à Lelloeira

Lilimar Pestana Gomes Lelloeira Oficial | JUCISRS 168/00 | 51 3535.1010 | pestanaleiloes.com.br



Nome do arquivo: 310725_CORREIO_DO_POVO_EDITORIAL_015_14048.pdf

Autenticidade: Documento íntegro

DOCUMENTO ASSINADO POR

DATA

CPF/CNPJ

VERIFICAÇÃO

EMPRESA JORNALISTICA CALDAS JUNIOR LTDA
Responsável: MARCELO DE SOUSA DANTAS

31/07/2025 08:40:34 GMT-03:00 92757798000139
43432271387



Conforme MP nº 2.200-2/2001 de 24/08/2001, o documento eletrônico assinado digitalmente tem comprovação pela cadeia da ICP-Brasil com a assinatura qualificada ou com a assinatura avançada pela cadeia gov.br regulada pela Lei nº 14.063 de 23/09/2020.