



MEMORIAL DESCRITIVO

O presente memorial tem a finalidade de descrever os materiais, serviços e processos construtivos relativos à construção de um Campo Sintético e uma Quadra de Areia, no Bairro Chácara das Palmeiras, em Vacaria/RS.

A fiscalização dos serviços será feita pela comissão de fiscalização de obras do Município ou a critério da Prefeitura Municipal de Vacaria, por profissionais e/ou entidades por ela contratadas, em qualquer ocasião, devendo a empreiteira submeter-se ao que lhe for determinado.

A empreiteira manterá na obra, à testa dos serviços e como seu preposto, um profissional devidamente habilitado, que a representará totalmente em todos os atos, de modo que as comunicações feitas ao preposto serão consideradas como feitas à empreiteira. Por outro lado, toda medida tomada pelo preposto será considerada como tomada pela empreiteira.

Poderá a fiscalização paralisar a execução dos serviços, bem como mandar refazê-los, quando os mesmos não forem executados de acordo com as especificações, detalhes ou com boa técnica construtiva. As despesas decorrentes de tais atos serão de inteira responsabilidade da empreiteira.

A presença da fiscalização, por parte da Prefeitura Municipal de Vacaria, não diminui a responsabilidade da empreiteira.

1. SERVIÇOS PRELIMINARES

1.1.1. MOVIMENTAÇÕES DE TERRA

Todas as movimentações de terra e regularizações de solo serão realizadas pela Prefeitura Municipal de Vacaria, as mesmas deverão ser acompanhadas pela Sec. De Obras, o Responsável Técnico da Sec. De Planejamento e pela empresa que executará o campo sintético.

1.1.2. PLACA DA OBRA

A placa de obra deverá seguir o padrão disponibilizado pela SPMU.

1.1.3. LOCAÇÃO DA OBRA

A locação da obra será de acordo com as medidas do projeto, deslocando 1m do perímetro do mesmo, e em caso de divergências, estas deverão ser levadas ao conhecimento da contratante e projetista para as devidas alterações.

De acordo com a planilha orçamentárias a locação será executada de uma maneira convencional, através de gabarito de tábuas corridas pontaleadas a cada 2,00m.

2. CAMPO SINTÉTICO

2.1. INFRAESTRUTURA



A fundação será do tipo sapata isolada. Primeiramente será executado um leito de brita com aproximadamente 10cm, sobre esta serão executadas sapatas em concreto armado em todos os cantos da quadra sintética nas medidas de 50x50x50cm. Serão executadas vigas baldrame de 15x30cm cercando todo o campo e servindo para estrutura para o alambrado. As faces superiores das vigas baldrame ficarão no mesmo nível do solo.

Esta etapa será executada em conjunto com a Prefeitura Municipal de Vacaria. Durante a execução das sapatas e vigas, a empresa vencedora da licitação deverá atuar em alinhamento com a equipe responsável pela instalação do alambrado, prevendo e deixando devidamente posicionadas as esperas necessárias para sua posterior execução.

2.2. CERCAMENTO ALAMBRADO

O projeto prevê a instalação de alambrados no perímetro da quadra sintética. O alambrado deverá ser executado nas dimensões de projeto contando com a viga baldrame que terá a função de apoio e suporte para sua estrutura.

A vedação do campo será distribuída em alambrado, contando com tubos de aço galvanizado, que serão fixados na estrutura da viga, contará também com o fechamento em tela de arame galvanizada quadrangular / losangular, fio 2,11 mm (14 bwg), malha 5 x 5 cm, sendo essa fixada nos tubos. A tela deverá ser colocada na parte interna dos tubos, para que tenha mais resistência ao longo do tempo de uso, a mesma deverá ser devidamente fixada com arames e deverá ter o mínimo possível de emendas.

Terá também 02 portões de entrada em alambrado, que está incluso no mesmo item do orçamento. As medidas e distribuições dos tubos e telas deverão estar de acordo com o projeto.

O cercamento da obra será realizado pela Prefeitura Municipal de Vacaria, a mesma deverá ser acompanhada pelo Responsável Técnico da Sec. De Planejamento e pela empresa que executará o campo sintético.

2.3. DRENAGEM

O projeto de instalação do campo contempla a execução de uma rede de drenagem do tipo espinha de peixe, este procedimento é necessário para melhorar o desempenho da quadra de futebol aumentando a segurança e vida útil da grama sintética.

Para sua execução é necessário seguir rigorosamente o projeto de drenagem com as especificações e a definição do tipo de material que melhor se adapta ao local.

A drenagem consiste na abertura da vala com largura aproximada de 40cm, e profundidade de 40cm, após a abertura utilizaremos um lastro de brita nº02 e uma manta geotêxtil para adensamento do tubo.

O tubo utilizado para drenagem da água será corrugado, espiralado, flexível, perfurado, em polietileno de alta densidade (pead), dn 100 mm, a tubulação acompanhará as bordas do campo e será interligada a uma caixa de passagem instalada na parte externa do campo, a caixa será em concreto pré-moldado com



dimensões 60cmX60cmX60cm, terão a função de coletar a água da rede e transferi-la para a rede pluvial.

2.4. CAMPO

A grama sintética a ser aplicada deve ser especialmente para a prática esportiva, obedecer às especificações do projeto e planilha orçamentária.

O solo deverá ser previamente regularizado e compactado para iniciar a execução da quadra sintética. Antes da instalação do tapete deverá ser colocada uma camada de brita nº2 e uma camada de pós de brita, após a instalação do tapete deverá ser colocada uma camada de areia, e os grânulos de borracha após a areia. Como no exemplo abaixo:



A grama deverá ter uma inclinação de 1% do meio do campo para as laterais, para haver o total escoamento da água da chuva para a drenagem. É necessário o cumprimento de todas as instruções de aplicação fornecidas pelo fabricante. Qualquer aquisição ou método de montagem diferente do projeto deverá ser autorizado pelo contratante e revisar os quantitativos de planilha orçamentária e projetos. Todo o material deverá ser aplicado utilizando-se mão de obra qualificada. Toda a orientação do fabricante deve ser seguida exatamente como descrita nas especificações do produto de forma a não haver perda de garantia.

A grama deverá ser na cor verde e as linhas demarcatórias deverão receber a grama na coloração branca, devidamente fixadas e soldadas, ou serão pintadas com tinta à base de borracha clorada, definido as faixas de demarcação do campo.

Ao final da obra a contratada deverá entregar um termo de garantia e utilização do produto, descrevendo como deve ser procedida a limpeza e manutenção da grama de forma detalhada e seguindo orientações do fabricante.

O projeto de acordo com o fabricante escolhido indicará uma série de camadas de base que deverão ser executadas sempre de maneira uniforme e compactada, de forma a não permitir a movimentação das mesmas após a entrega da obra.

2.5. EQUIPAMENTOS



O projeto prevê a instalação de aparelhos esportivos como, um conjunto de traves com dimensões 5,00 x 2,20 m em tubo de aço galvanizado, pintura primer com tinta esmalte sintético e redes de polietileno fio 4 mm e a colocação de uma rede de proteção de polietileno malha 12x12, fio 4mm, na parte superior do campo, fixada nos alambrados. Estes aparelhos deverão ser devidamente instalados e adquiridos de fornecedores especializados.

3. QUADRA DE AREIA

3.1. INFRAESTRUTURA

A fundação será do tipo sapata isolada. Primeiramente será executado um leito de brita com aproximadamente 10cm, sobre esta serão executadas sapatas em concreto armado em todos os cantos da quadra sintética nas medidas de 50x50x50cm. Serão executadas vigas baldrame de 15x30cm cercando todo o campo e servindo para estrutura para o alambrado. As faces superiores das vigas baldrame ficarão no mesmo nível do solo.

Esta etapa será executada em conjunto com a Prefeitura Municipal de Vacaria. Durante a execução das sapatas e vigas, a empresa vencedora da licitação deverá atuar em alinhamento com a equipe responsável pela instalação do alambrado, prevendo e deixando devidamente posicionadas as esperas necessárias para sua posterior execução.

3.2. CERCAMENTO ALAMBRADO

O projeto prevê a instalação de alambrados no perímetro da quadra sintética. O alambrado deverá ser executado nas dimensões de projeto contando com a viga baldrame que terá a função de apoio e suporte para sua estrutura.

A vedação do campo será distribuída em alambrado, contando com tubos de aço galvanizado, que serão fixados na estrutura da viga, contará também com o fechamento em tela de arame galvanizada quadrangular / losangular, fio 2,11 mm (14 bwg), malha 5 x 5 cm, sendo essa fixada nos tubos. A tela deverá ser colocada na parte interna dos tubos, para que tenha mais resistência ao longo do tempo de uso, a mesma deverá ser devidamente fixada com arames e deverá ter o mínimo possível de emendas.

Terá também 02 portões de entrada em alambrado, que está incluso no mesmo item do orçamento. As medidas e distribuições dos tubos e telas deverão estar de acordo com o projeto.

O cercamento da obra será realizado pela Prefeitura Municipal de Vacaria, a mesma deverá ser acompanhada pelo Responsável Técnico da Sec. De Planejamento e pela empresa que executará o campo sintético.

3.3. DRENAGEM



O projeto de instalação da quadra de areia contempla a execução de uma rede de drenagem do tipo espinha de peixe, este procedimento é necessário para melhorar o desempenho da quadra de volêi aumentando a segurança e vida útil da camada de areia.

Para sua execução é necessário seguir rigorosamente o projeto de drenagem com as especificações e a definição do tipo de material que melhor se adapta ao local.

A drenagem consiste na abertura da vala com largura aproximada de 40cm, e profundidade de 40cm, após a abertura utilizaremos um lastro de brita nº02 e uma manta geotêxtil para adensamento do tubo.

O tubo utilizado para drenagem da água será corrugado, espiralado, flexível, perfurado, em polietileno de alta densidade (pead), dn 100 mm, a tubulação acompanhará as bordas da quadra e será interligada a uma caixa de passagem instalada na parte externa do campo, a caixa será em concreto pré-moldado com dimensões 60cmX60cmX60cm, terão a função de coletar a água da rede e transferi-la para a rede pluvial.

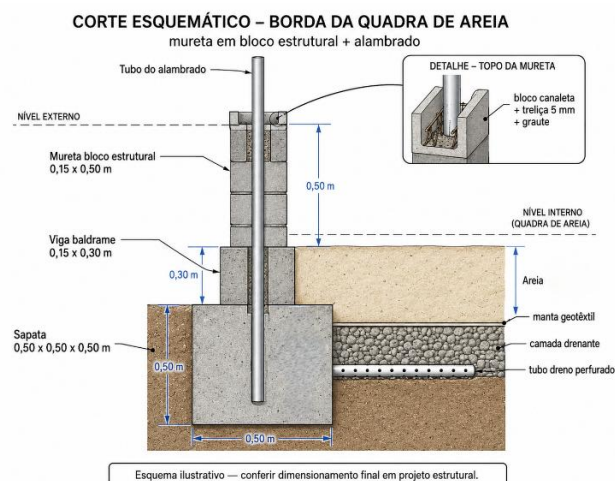
3.4. MURETA EM ALVENARIA

As alvenarias deverão ser executadas com blocos de concreto estrutural de 14 x 19 x 39 cm, resistência mínima de 12 MPa, obedecendo rigorosamente às dimensões, alinhamentos, níveis, prumos e espessuras indicados nos projetos e detalhes executivos. Os blocos deverão ser assentados com argamassa apropriada, garantindo perfeita estabilidade, regularidade e acabamento da alvenaria.

Conforme detalhamento abaixo, deverão ser previstos, durante a execução da mureta, vãos de espera destinados à posterior instalação dos tubos de sustentação do alambrado, respeitando rigorosamente as posições, dimensões e espaçamentos indicados.

A mureta terá, além de sua função construtiva e de suporte ao sistema de fechamento, a finalidade de conter a areia no interior da quadra, evitando seu deslocamento, carreamento ou perda para as áreas externas.

Os vãos destinados à instalação das portas deverão ser executados perfeitamente alinhados, aprumados, nivelados e enquadrados, respeitando as dimensões estabelecidas em projeto e garantindo condições adequadas para a posterior instalação dos elementos de fechamento.





Todas as superfícies de alvenaria deverão receber revestimento composto por chapisco e emboço.

O chapisco deverá ser executado com argamassa no traço 1:3 (cimento e areia grossa úmida), proporcionando superfície adequada para aderência das camadas posteriores.

O emboço deverá ser executado com argamassa no traço 1:2:8 (cimento, cal e areia média úmida), com espessura aproximada de 25 mm, devendo apresentar superfície regular, uniforme, aprumada e devidamente desempenada.

Os cantos e encontros deverão receber acabamento adequado, preferencialmente chanfrado ou arredondado, evitando-se a formação de arestas vivas e proporcionando maior segurança e durabilidade ao conjunto.

Na face externa da mureta, deverão ser aplicadas duas demãos de tinta acrílica de primeira qualidade, em cor ou cores a serem previamente definidas em conjunto com o responsável técnico da SMPU.

As tintas empregadas deverão ser de fabricante reconhecido e previamente aprovadas pela fiscalização da Prefeitura Municipal, admitindo-se marcas como Suvinil, Renner ou equivalente de qualidade igual ou superior.

Antes da aplicação da pintura, todas as superfícies deverão estar completamente secas, firmes, limpas, regulares e livres de poeira, resíduos de argamassa, óleo, graxa, mofo ou quaisquer substâncias que possam prejudicar a aderência e o acabamento da tinta.

Cada demão somente poderá ser aplicada após a completa secagem da camada anterior, seja ela de tinta, massa ou outro produto de preparação. Deverá ser respeitado intervalo mínimo de 24 horas entre demãos sucessivas, salvo quando houver orientação diferente expressamente indicada pelo fabricante do produto utilizado.

Durante os serviços de pintura deverão ser observados, no mínimo, os seguintes critérios:

- As tintas deverão ser rigorosamente homogêneas antes e durante sua aplicação, por meio de agitação adequada no interior das respectivas embalagens;
- As tintas somente poderão ser diluídas ou afinadas com produto apropriado e nas proporções recomendadas pelo fabricante;
- As superfícies deverão ser previamente preparadas e, quando necessário, lixadas com lixas de granulometria adequada, de forma a eliminar irregularidades e proporcionar acabamento uniforme;
- Antes da aplicação de qualquer produto, deverá ser realizada limpeza completa da superfície, removendo poeira, partículas soltas, manchas de óleo, graxa, mofo, resíduos ou quaisquer outras impurezas existentes;
- A execução deverá seguir rigorosamente as orientações técnicas do fabricante dos produtos empregados, bem como as determinações da fiscalização e do responsável técnico da obra;
- O acabamento final deverá apresentar aspecto uniforme, sem manchas, falhas, escorrimientos, diferenças de tonalidade ou marcas de aplicação.

3.5. AREIA E EQUIPAMENTOS

O solo deverá ser previamente regularizado e compactado para iniciar a execução da quadra de areia. A areia da quadra deverá ser fina com granulometria



controlada, seguindo o padrão esportivo e sendo de boa qualidade. Está incluso no orçamento a instalação dos postes e da rede de vôlei, assim como a rede de proteção acima do alambrado, que também deverão seguir o padrão esportivo e ser de boa qualidade.

4. LIMPEZA DA OBRA

É de fundamental importância que a obra seja executada com ótimo padrão de acabamento e sem sujeiras e excessos de materiais.

Terminados os trabalhos de construção deverá ser desmobilizado o canteiro de obra e feita a limpeza final, serviço este que consiste em lavagem geral e remoção de todo o material não pertinente a determinado ambiente.

Serão verificadas e eventualmente corrigidas as pinturas e outros acabamentos que tenham sido omitidos.

Todo o entulho externo e interno deverá ser removido para local adequado, por responsabilidade da empresa.

Nota: Após a conclusão de todas as atividades envolvidas na construção da edificação, será feita uma inspeção final, constatando a fidelidade da construção aos projetos e às respectivas especificações e normas.

4.1. OBSERVAÇÕES

Esta obra será executada em conjunto com a Prefeitura Municipal de Vacaria. Portanto, todas as etapas deverão ser previamente alinhadas e realizadas em consenso entre as partes envolvidas, com acompanhamento integrado da empresa responsável pela execução do campo sintético, da equipe responsável pelas movimentações de terra e da equipe responsável pelo alambrado.

Vacaria, 01 de setembro de 2026.

Arq.^a Thácila F. Cousseau
CAU A289957-4