I

CAIXA

PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº TransfereGOV	PROPONENTE / TOMADOR	APELIDO DO EMPREENDIMENTO
0	0	Secretaria de Educação	Reforma EMEI SÃO JORGE

LOCALIDADE SINAPI	DATA BASE	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF	BDI 1	BDI 2	BDI 3
PORTO ALEGRE	09-26 (N DES.)	Reforma cobertura e cercamento EMEI SÃO JORGE	TORRES/RS	22,23%	0,00%	0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R$)	Preço Total (R$)	RECURSO ↓
Reforma cobertura e cercamento EMEI SÃO JORGE									**495.423,39**	
1.			**SERVIÇOS PRELIMINARES**					**-**	**36.880,40**	
1.1.			**SERVIÇOS PRELIMINARES**					**-**	**36.880,40**	
1.1.0.1.	Composição	002	INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS	M2	6,00	421,94	BDI 1	515,74	3.094,44	RA
1.1.0.2.	Composição	003	ADMINISTRTAÇÃO LOCAL	MÊS	2,00	5.759,20	BDI 1	7.039,47	14.078,94	RA
1.1.0.3.	SINAPI	99059	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_03/2024	M	85,00	68,25	BDI 1	83,42	7.090,70	RA
1.1.0.4.	SINAPI	103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	M2	2,88	497,17	BDI 1	607,69	1.750,15	RA
1.1.0.5.	Cotação	005	SERVIÇOS DE SONDAGEM À PERCUSSÃO (SPT) conforme NBR 6484, com emissão de relatório técnico, relatório fotográfico, incluindo ART	M	50,00	125,54	BDI 1	153,45	7.672,50	RA
1.1.0.6.	Cotação	006	MOBILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTO PARA SONDAGEM A PERCUSSÃO	UN	1,00	1.249,67	BDI 1	1.527,47	1.527,47	RA
1.1.0.7.	SINAPI	98459	TAPUME COM TELHA METÁLICA. AF_03/2024	M2	15,00	90,88	BDI 1	111,08	1.666,20	RA
2.			**REFORMA COBERTURA**					**-**	**342.206,10**	
2.1.			**REMOÇÃO DA COBERTURA ANTIGA E PROTEÇÕES**					**-**	**34.710,43**	
2.1.0.1.	SINAPI	104803	REMOÇÃO CALHAS E RUFOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M	277,58	5,35	BDI 1	6,54	1.815,37	RA
2.1.0.2.	SINAPI	97647	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	673,00	4,20	BDI 1	5,13	3.452,49	RA
2.1.0.3.	SINAPI	97652	REMOÇÃO DE TESOURAS DE MADEIRA, COM VÃO MAIOR OU IGUAL A 8M, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	26,00	223,77	BDI 1	273,51	7.111,26	RA
2.1.0.4.	SINAPI	97659	REMOÇÃO DE TESOURAS METÁLICAS, COM VÃO MAIOR OU IGUAL A 8M, DE FORMA MECANIZADA, COM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	8,00	356,71	BDI 1	436,01	3.488,08	RA
2.1.0.5.	SINAPI	97650	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	673,00	9,06	BDI 1	11,07	7.450,11	RA
2.1.0.6.	Cotação	007	Retirada de cobertura de policarbonato existente, dimensões, cor fumê, espessura inferior a 10mm	M2	124,00	75,17	BDI 1	91,88	11.393,12	RA
2.2.			**COBERTURA NOVA E PROTEÇÕES NOVAS**					**-**	**303.428,32**	
2.2.0.1.	SINAPI	100374	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE MEIA TESOURA DE MADEIRA NÃO APARELHADA, COM VÃO DE 10 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, ALUMÍNIO, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO. AF_10/2025	UN	8,00	3.147,45	BDI 1	3.847,13	30.777,04	RA
2.2.0.2.	SINAPI	92562	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 10 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO. AF_10/2025	UN	3,00	2.745,56	BDI 1	3.355,90	10.067,70	RA
2.2.0.3.	SINAPI	100372	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE MEIA TESOURA DE MADEIRA NÃO APARELHADA, COM VÃO DE 8 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, ALUMÍNIO, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO. AF_10/2025	UN	7,00	2.826,53	BDI 1	3.454,87	24.184,09	RA

Assinado por 1 pessoa: GRACIELA VERDUM
Para verificar a validade das assinaturas, acesse https://torres.1doc.com.br/verificacao/E1A1-064E-BCA7-6C77 e informe o código E1A1-064E-BCA7-6C77

CAIXA

PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº TransfereGOV	PROPONENTE / TOMADOR	APELIDO DO EMPREENDIMENTO
0	0	Secretaria de Educação	Reforma EMEI SÃO JORGE

LOCALIDADE SINAPI	DATA BASE	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF	BDI 1	BDI 2	BDI 3
PORTO ALEGRE	09-26 (N DES.)	Reforma cobertura e cercamento EMEI SÃO JORGE	TORRES/RS	22,23%	0,00%	0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R$)	Preço Total (R$)	RECURSO
Reforma cobertura e cercamento EMEI SÃO JORGE									**495.423,39**	
2.2.0.4.	SINAPI	100371	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE MEIA TESOURA DE MADEIRA NÃO APARELHADA, COM VÃO DE 7 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, ALUMÍNIO, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO. AF_10/2025	UN	10,00	2.236,97	BDI 1	2.734,25	27.342,50	RA
2.2.0.5.	SINAPI	92558	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 6 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO. AF_10/2025	UN	2,00	1.593,36	BDI 1	1.947,56	3.895,12	RA
2.2.0.6.	SINAPI	100367	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE MEIA TESOURA DE MADEIRA NÃO APARELHADA, COM VÃO DE 3 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, ALUMÍNIO, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO. AF_10/2025	UN	2,00	1.106,94	BDI 1	1.353,01	2.706,02	RA
2.2.0.7.	Composição	011	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE MEIA TESOURA DE MADEIRA NÃO APARELHADA, COM VÃO DE 2 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, ALUMÍNIO, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO. AF_10/2025	UN	7,00	788,98	BDI 1	964,37	6.750,59	RA
2.2.0.8.	SINAPI	92543	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_10/2025	M2	673,00	27,77	BDI 1	33,94	22.841,62	RA
2.2.0.9.	SINAPI	94210	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MÁXIMA DE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_06/2026	M2	704,55	55,67	BDI 1	68,05	47.944,63	RA
2.2.0.10.	Cotação	008	Fornecimento e instalação de cobertura em policarbonato alveolar, cor fumê, espessura 10mm, com proteção UV	M2	124,00	630,24	BDI 1	770,34	95.522,16	RA
2.2.0.11.	SINAPI	94223	CUMEEIRA PARA TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA E = 6 MM, INCLUSO ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO E IÇAMENTO. AF_06/2026	M	16,00	90,72	BDI 1	110,89	1.774,24	RA
2.2.0.12.	SINAPI	94228	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_06/2026	M	113,58	99,60	BDI 1	121,74	13.827,23	RA
2.2.0.13.	SINAPI	94231	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_06/2026	M	164,25	55,97	BDI 1	68,41	11.236,34	RA
2.2.0.14.	SINAPI	101979	CHAPIM (RUFO CAPA) EM AÇO GALVANIZADO, CORTE 33. AF_11/2020	M	85,89	43,43	BDI 1	53,08	4.559,04	RA
2.3.			**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS SOB A COBERTURA**					**-**	**4.067,35**	
2.3.0.1.	SINAPI	104793	REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, COM SEÇÃO MAIOR QUE 2,5 MM² E MENOR QUE 10 MM², DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M	100,00	0,64	BDI 1	0,78	78,00	RA
2.3.0.2.	SINAPI	91927	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	100,00	5,70	BDI 1	6,97	697,00	RA
2.3.0.3.	SINAPI	91929	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	100,00	8,42	BDI 1	10,29	1.029,00	RA

Assinado por 1 pessoa: GRACIELA VERDUM
Para verificar a validade das assinaturas, acesse https://torres.1doc.com.br/verificacao/E1A1-064E-BCA7-6C77 e informe o código E1A1-064E-BCA7-6C77

I

CAIXA

PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº TransfereGOV	PROPONENTE / TOMADOR	APELIDO DO EMPREENDIMENTO			
0	0	Secretaria de Educação	Reforma EMEI SÃO JORGE			
LOCALIDADE SINAPI	**DATA BASE**	**DESCRIÇÃO DO LOTE**	**MUNICÍPIO / UF**	**BDI 1**	**BDI 2**	**BDI 3**
PORTO ALEGRE	09-26 (N DES.)	Reforma cobertura e cercamento EMEI SÃO JORGE	TORRES/RS	22,23%	0,00%	0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R$)	Preço Total (R$)	RECURSO ↓
Reforma cobertura e cercamento EMEI SÃO JORGE									**495.423,39**	
2.3.0.4.	SINAPI	91931	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	100,00	11,87	BDI 1	14,51	1.451,00	RA
2.3.0.5.	SINAPI	91845	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	50,00	9,39	BDI 1	11,48	574,00	RA
2.3.0.6.	SINAPI	91863	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	15,00	13,00	BDI 1	15,89	238,35	RA
3.			**REFORMA FORRO E TETO**					**-**	**43.269,03**	
3.1.			**FORRO - AUDITÓRIO**					**-**	**20.988,12**	
3.1.1.			**REFORMA FORRO**					**-**	**20.988,12**	
3.1.1.1.	SINAPI	97640	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	170,00	2,34	BDI 1	2,86	486,20	RA
3.1.1.2.	SINAPI	96486	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	M2	178,50	91,86	BDI 1	112,28	20.041,98	RA
3.1.1.3.	SINAPI-I	36250	RODAFORRO EM PVC, PARA FORRO DE PVC, COMPRIMENTO 6 M	M	58,00	6,49	BDI 1	7,93	459,94	RA
3.2.			**RECUPERAÇÃO TETO REVESTIDO COM ARGAMASSA**					**-**	**14.717,50**	
3.2.0.1.	Composição	010	LIMPEZA DE TETO UTILIZANDO PRODUTOS ANTIMOFO. AF_10/2025_PS	M2	495,70	3,80	BDI 1	4,64	2.300,05	RA
3.2.0.2.	SINAPI	97631	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	5,00	13,57	BDI 1	16,59	82,95	RA
3.2.0.3.	SINAPI	87882	CHAPISCO APLICADO NO TETO OU EM ALVENARIA E ESTRUTURA, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	5,00	7,04	BDI 1	8,60	43,00	RA
3.2.0.4.	SINAPI	90406	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM TETO, E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	5,00	47,55	BDI 1	58,12	290,60	RA
3.2.0.5.	SINAPI	88484	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	495,70	5,26	BDI 1	6,43	3.187,35	RA
3.2.0.6.	SINAPI	104640	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	495,70	14,55	BDI 1	17,78	8.813,55	RA
3.3.			**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**					**-**	**7.563,41**	
3.3.0.1.	SINAPI	97665	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	12,00	2,14	BDI 1	2,62	31,44	RA
3.3.0.2.	SINAPI	104793	REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, COM SEÇÃO MAIOR QUE 2,5 MM² E MENOR QUE 10 MM², DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M	100,00	0,64	BDI 1	0,78	78,00	RA
3.3.0.3.	SINAPI	91927	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	100,00	5,70	BDI 1	6,97	697,00	RA

Assinado por 1 pessoa: GRACIELA VERDUM
Para verificar a validade das assinaturas, acesse https://torres.1doc.com.br/verificacao/E1A1-064E-BCA7-6C77 e informe o código E1A1-064E-BCA7-6C77

CAIXA

PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº TransfereGOV	PROPONENTE / TOMADOR	APELIDO DO EMPREENDIMENTO
0	0	Secretaria de Educação	Reforma EMEI SÃO JORGE

LOCALIDADE SINAPI	DATA BASE	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF	BDI 1	BDI 2	BDI 3
PORTO ALEGRE	09-26 (N DES.)	Reforma cobertura e cercamento EMEI SÃO JORGE	TORRES/RS	22,23%	0,00%	0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R$)	Preço Total (R$)	← RECURSO
Reforma cobertura e cercamento EMEI SÃO JORGE									**495.423,39**	
3.3.0.4.	SINAPI	91929	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	50,00	8,42	BDI 1	10,29	514,50	RA
3.3.0.5.	SINAPI	91845	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	100,00	9,39	BDI 1	11,48	1.148,00	RA
3.3.0.6.	SINAPI	91936	CAIXA OCTOGONAL 4" X 4", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	5,00	20,92	BDI 1	25,57	127,85	RA
3.3.0.7.	Composição	012	LUMINARIA DE SOBREPOR, EM CHAPA DE ACO PINTADA COR BRANCA, PARA 2 LAMPADAS LED DE *36* W TOTAL, BIVOLT, ALETADA, 120 CM, COM ALETAS PARABÓLICAS (INCLUI LAMPADAS E REATOR)	UN	12,00	248,99	BDI 1	304,34	3.652,08	RA
3.3.0.8.	Composição	018	LUMINÁRIA TIPO PLAFON QUADRADA *30X30*CM, EM ALUMÍNIO ACABAMENTO BRANCO, COM ACRÍLICO, DE SOBREPOR, COM LED DE 24 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, BIVOLT. AF_09/2024	UN	5,00	59,31	BDI 1	72,49	362,45	RA
3.3.0.9.	Composição	019	LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE SOBREPOR, COM 2 LÂMPADAS TUBULARES LED DE 18 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	5,00	107,49	BDI 1	131,39	656,95	RA
3.3.0.10.	Composição	020	LÂMPADA LED BULBO 40W BRANCO NEUTRO 4000K ALTA POTENCIA	UN	6,00	40,24	BDI 1	49,19	295,14	RA
4.			**REFORMA BANHEIROS E COZINHA**					**-**	**9.428,24**	
4.1.			**REFORMA BANHEIROS E COZINHA**					**-**	**7.312,69**	
4.1.0.1.	Composição	013	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, COM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	4,00	15,06	BDI 1	18,41	73,64	RA
4.1.0.2.	SINAPI	97633	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	6,00	27,09	BDI 1	33,11	198,66	RA
4.1.0.3.	SINAPI	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	M3	0,50	102,09	BDI 1	124,78	62,39	RA
4.1.0.4.	SINAPI	97662	REMOÇÃO DE TUBULAÇÕES (TUBOS E CONEXÕES) DE ÁGUA FRIA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M	4,00	0,60	BDI 1	0,73	2,92	RA
4.1.0.5.	SINAPI	89714	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	5,00	47,48	BDI 1	58,03	290,15	RA
4.1.0.6.	SINAPI	89796	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	4,00	52,29	BDI 1	63,91	255,64	RA
4.1.0.7.	SINAPI	89744	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	5,00	32,83	BDI 1	40,13	200,65	RA
4.1.0.8.	SINAPI	89402	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2026	M	5,00	12,01	BDI 1	14,68	73,40	RA
4.1.0.9.	SINAPI	89408	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2026	UN	8,00	9,72	BDI 1	11,88	95,04	RA

Assinado por 1 pessoa: GRACIELA VERDUM
Para verificar a validade das assinaturas, acesse https://torres.1doc.com.br/verificacao/E1A1-064E-BCA7-6C77 e informe o código E1A1-064E-BCA7-6C77

CAIXA

PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº TransfereGOV	PROPONENTE / TOMADOR	APELIDO DO EMPREENDIMENTO
0	0	Secretaria de Educação	Reforma EMEI SÃO JORGE

LOCALIDADE SINAPI	DATA BASE	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF	BDI 1	BDI 2	BDI 3
PORTO ALEGRE	09-26 (N DES.)	Reforma cobertura e cercamento EMEI SÃO JORGE	TORRES/RS	22,23%	0,00%	0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R$)	Preço Total (R$)	RECURSO
Reforma cobertura e cercamento EMEI SÃO JORGE									**495.423,39**	
4.1.0.10.	SINAPI	90373	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 1/2 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2026	UN	4,00	15,02	BDI 1	18,36	73,44	RA
4.1.0.11.	SINAPI	107727	CAP, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2026	UN	4,00	5,53	BDI 1	6,76	27,04	RA
4.1.0.12.	SINAPI	86883	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1" X 1.1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	1,00	14,46	BDI 1	17,67	17,67	RA
4.1.0.13.	SINAPI	95471	BACIA SANITÁRIA EM LOUÇA BRANCA PARA PCD SEM FURO FRONTAL, COM TUBO DE LIGAÇÃO CROMADO, SEM ASSENTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026_PS	UN	1,00	957,66	BDI 1	1.170,55	1.170,55	RA
4.1.0.14.	SINAPI	86888	BACIA SANITÁRIA COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	3,00	586,71	BDI 1	717,14	2.151,42	RA
4.1.0.15.	SINAPI	100849	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	4,00	44,54	BDI 1	54,44	217,76	RA
4.1.0.16.	SINAPI	86885	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	4,00	14,64	BDI 1	17,89	71,56	RA
4.1.0.17.	SINAPI	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	4,00	5,09	BDI 1	6,22	24,88	RA
4.1.0.18.	SINAPI	87547	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	4,00	28,82	BDI 1	35,23	140,92	RA
4.1.0.19.	SINAPI	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	4,00	14,34	BDI 1	17,53	70,12	RA
4.1.0.20.	SINAPI	87275	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	M2	4,00	79,00	BDI 1	96,56	386,24	RA
4.1.0.21.	SINAPI	87249	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF_02/2023_PE	M2	4,00	77,40	BDI 1	94,61	378,44	RA
4.1.0.22.	Composição	021	REFORÇO FIXAÇÃO DIVISÓRIAS EM MDF - SUPORTE METÁLICO, PARAFUSOS (COM INSTALAÇÃO)	UN	44,00	15,39	BDI 1	18,81	827,64	RA
4.1.0.23.	Composição	022	INSTALAÇÃO DE PERFIL METÁLICO PARA REFORÇO BANCADA	M	1,50	56,38	BDI 1	68,91	103,37	RA
4.1.0.24.	SINAPI	99810	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO/ PORCELANATO/ MÁRMORE/ GRANITO UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_10/2025_PS	M2	45,00	7,26	BDI 1	8,87	399,15	RA
4.2.			**REFORMA COZINHA**					**-**	**2.115,55**	
4.2.0.1.	SINAPI	97633	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	1,44	27,09	BDI 1	33,11	47,68	RA
4.2.0.2.	SINAPI	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	M3	1,15	102,09	BDI 1	124,78	143,50	RA
4.2.0.3.	SINAPI	97083	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS A PERCUSSÃO. AF_07/2026	M2	1,44	4,25	BDI 1	5,19	7,47	RA

Assinado por 1 pessoa: GRACIELA VERDUM
Para verificar a validade das assinaturas, acesse https://torres.1doc.com.br/verificacao/E1A1-064E-BCA7-6C77 e informe o código E1A1-064E-BCA7-6C77

CAIXA

PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº TransfereGOV	PROPONENTE / TOMADOR	APELIDO DO EMPREENDIMENTO
0	0	Secretaria de Educação	Reforma EMEI SÃO JORGE

LOCALIDADE SINAPI	DATA BASE	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF	BDI 1	BDI 2	BDI 3
PORTO ALEGRE	09-26 (N DES.)	Reforma cobertura e cercamento EMEI SÃO JORGE	TORRES/RS	22,23%	0,00%	0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R$)	Preço Total (R$)	RECURSO ↓
Reforma cobertura e cercamento EMEI SÃO JORGE									**495.423,39**	
4.2.0.4.	SINAPI	94342	ATERRO MANUAL DE VALAS COM AREIA PARA ATERRO. AF_08/2023	M3	0,07	95,72	BDI 1	117,00	8,19	RA
4.2.0.5.	SINAPI	95241	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	M2	1,44	40,28	BDI 1	49,23	70,89	RA
4.2.0.6.	SINAPI-I	9838	TUBO PVC SERIE NORMAL, DN 50 MM, PARA ESGOTO PREDIAL (NBR 5688)	M	1,00	14,89	BDI 1	18,20	18,20	RA
4.2.0.7.	SINAPI-I	9837	TUBO PVC SERIE NORMAL, DN 75 MM, PARA ESGOTO PREDIAL (NBR 5688)	M	1,00	19,54	BDI 1	23,88	23,88	RA
4.2.0.8.	SINAPI	103364	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X39 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_08/2026	M2	2,88	62,81	BDI 1	76,77	221,10	RA
4.2.0.9.	SINAPI	98555	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_09/2023	M2	4,32	36,12	BDI 1	44,15	190,73	RA
4.2.0.10.	Composição	023	Caixa de Gordura em Inox 304 com Cesto Removível e tampa hermética	UN	1,00	962,90	BDI 1	1.176,95	1.176,95	RA
4.2.0.11.	SINAPI	87249	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF_02/2023_PE	M2	2,00	77,40	BDI 1	94,61	189,22	RA
4.2.0.12.	SINAPI	99810	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO/ PORCELANATO/ MÁRMORE/ GRANITO UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_10/2025_PS	M2	2,00	7,26	BDI 1	8,87	17,74	RA
5.			**CERCAMENTO E MURO**					**-**	**51.579,11**	
5.1.			**INFRAESTRUTURA**					**-**	**20.545,64**	
5.1.0.1.	SINAPI	96523	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	M3	2,72	110,73	BDI 1	135,35	368,15	RA
5.1.0.2.	SINAPI	96527	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	M3	4,16	121,95	BDI 1	149,06	620,09	RA
5.1.0.3.	SINAPI	97084	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS TIPO PLACA VIBRATÓRIA. AF_07/2026	M2	32,25	0,89	BDI 1	1,09	35,15	RA
5.1.0.4.	SINAPI	93382	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	M3	1,40	31,14	BDI 1	38,06	53,28	RA
5.1.0.5.	SINAPI	96533	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 2 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	50,40	93,85	BDI 1	114,71	5.781,38	RA
5.1.0.6.	SINAPI	96558	CONCRETAGEM DE SAPATA, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	M3	2,59	952,67	BDI 1	1.164,45	3.015,93	RA
5.1.0.7.	SINAPI	96555	CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 30 MPA, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	M3	4,16	825,38	BDI 1	1.008,86	4.196,86	RA
5.1.0.8.	SINAPI-I	39017	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	UN	420,00	0,16	BDI 1	0,20	84,00	RA

Assinado por 1 pessoa: GRACIELA VERDUM
Para verificar a validade das assinaturas, acesse https://torres.1doc.com.br/verificacao/E1A1-064E-BCA7-6C77 e informe o código E1A1-064E-BCA7-6C77

I

CAIXA

PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº TransfereGOV	PROPONENTE / TOMADOR	APELIDO DO EMPREENDIMENTO			
0	0	Secretaria de Educação	Reforma EMEI SÃO JORGE			
LOCALIDADE SINAPI	**DATA BASE**	**DESCRIÇÃO DO LOTE**	**MUNICÍPIO / UF**	**BDI 1**	**BDI 2**	**BDI 3**
PORTO ALEGRE	09-26 (N DES.)	Reforma cobertura e cercamento EMEI SÃO JORGE	TORRES/RS	22,23%	0,00%	0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R$)	Preço Total (R$)	RECURSO ↓
Reforma cobertura e cercamento EMEI SÃO JORGE									**495.423,39**	
5.1.0.9.	SINAPI	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	114,00	10,18	BDI 1	12,44	1.418,16	RA
5.1.0.10.	SINAPI	92760	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	45,27	12,55	BDI 1	15,34	694,44	RA
5.1.0.11.	SINAPI	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	46,95	13,73	BDI 1	16,78	787,82	RA
5.1.0.12.	SINAPI	100324	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.1 E PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_01/2024	M3	1,84	187,71	BDI 1	229,44	422,17	RA
5.1.0.13.	SINAPI	98557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	M2	52,80	47,54	BDI 1	58,11	3.068,21	RA
5.2.			**SUPRAESTRURA**					-	**7.253,29**	
5.2.0.1.	SINAPI	92269	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM. AF_09/2020	M2	3,92	123,99	BDI 1	151,55	594,08	RA
5.2.0.2.	SINAPI	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	14,38	10,18	BDI 1	12,44	178,89	RA
5.2.0.3.	SINAPI	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	4,19	13,73	BDI 1	16,78	70,31	RA
5.2.0.4.	SINAPI	103669	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	M3	0,24	1.165,33	BDI 1	1.424,38	341,85	RA
5.2.0.5.	SINAPI	101193	CERCA COM MOURÕES DE CONCRETO, RETO, H=2,30 M, ESPAÇAMENTO DE 2,5 M, CRAVADOS 0,5 M, COM 4 FIOS DE ARAME DE AÇO OVALADO 15X17 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2025	M	84,00	59,10	BDI 1	72,24	6.068,16	RA
5.3.			**ALVENARIA E PROTEÇÕES**					-	**12.530,97**	
5.3.0.1.	SINAPI	98524	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA. AF_03/2024	M2	12,00	5,50	BDI 1	6,72	80,64	RA
5.3.0.2.	SINAPI	97625	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA PARA QUALQUER TIPO DE BLOCO, DE FORMA MECANIZADA, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	1,32	56,88	BDI 1	69,52	91,77	RA
5.3.0.3.	Composição	014	INSTALAÇÃO DE TELA DE ARAME GALVANIZADA REVESTIDA EM PVC, PARA ALAMBRADO COM TUBOS DE AÇO, QUADRANGULAR, FIO 2,77 MM (12 BWG), MALHA 5 X 5 CM, H = 1,8 M. AF_12/2025	M2	150,00	58,90	BDI 1	71,99	10.798,50	RA
5.3.0.4.	SINAPI	91341	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	M2	1,50	850,89	BDI 1	1.040,04	1.560,06	RA
5.4.			**REVESTIMENTO E PINTURA**					-	**1.171,17**	

Assinado por 1 pessoa: GRACIELA VERDUM
Para verificar a validade das assinaturas, acesse https://torres.1doc.com.br/verificacao/E1A1-064E-BCA7-6C77 e informe o código E1A1-064E-BCA7-6C77

CAIXA

PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº TransfereGOV	PROPONENTE / TOMADOR	APELIDO DO EMPREENDIMENTO
0	0	Secretaria de Educação	Reforma EMEI SÃO JORGE

LOCALIDADE SINAPI	DATA BASE	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF	BDI 1	BDI 2	BDI 3
PORTO ALEGRE	09-26 (N DES.)	Reforma cobertura e cercamento EMEI SÃO JORGE	TORRES/RS	22,23%	0,00%	0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R$)	Preço Total (R$)	RECURSO
Reforma cobertura e cercamento EMEI SÃO JORGE									**495.423,39**	
5.4.0.1.	SINAPI	87894	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	3,08	7,86	BDI 1	9,61	29,60	RA
5.4.0.2.	SINAPI	87792	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	M2	3,08	44,46	BDI 1	54,34	167,37	RA
5.4.0.3.	SINAPI	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	43,03	4,18	BDI 1	5,11	219,88	RA
5.4.0.4.	SINAPI	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	43,03	14,34	BDI 1	17,53	754,32	RA
5.5.			**PORTÕES**					**-**	**10.078,04**	
5.5.0.1.	Composição	016	PORTAO DE CORRER EM GRADIL FIXO DE BARRA DE FERRO CHATA DE 3 X 1/4" NA VERTICAL, CEM REQUADRO, ACABAMENTO NATURAL, COM TRILHOS E ROLDANAS	M2	14,00	588,94	BDI 1	719,86	10.078,04	RA
6.			**ABRIGO PARA GÁS - 2 P 45**					**-**	**10.573,66**	
6.1.			**Infraestutura**					**-**	**626,76**	
6.1.0.1.	SINAPI	97102	EXECUÇÃO DE RADIER, ESPESSURA DE 15 CM, FCK = 30 MPA, COM USO DE FORMAS EM MADEIRA SERRADA. AF_07/2026	M2	1,75	233,79	BDI 1	285,76	500,08	RA
6.1.0.2.	SINAPI	98557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	M2	2,18	47,54	BDI 1	58,11	126,68	RA
6.2.			**Supraestrutura**					**-**	**2.709,97**	
6.2.0.1.	SINAPI	92269	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM. AF_09/2020	M2	6,00	123,99	BDI 1	151,55	909,30	RA
6.2.0.2.	SINAPI	92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	13,90	11,56	BDI 1	14,13	196,41	RA
6.2.0.3.	SINAPI	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	6,21	13,73	BDI 1	16,78	104,20	RA
6.2.0.4.	SINAPI	103669	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	M3	0,30	1.165,33	BDI 1	1.424,38	427,31	RA
6.2.0.5.	SINAPI	105033	CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA, ESPESSURA DE *15* CM. AF_03/2024	M	3,84	78,67	BDI 1	96,16	369,25	RA
6.2.0.6.	SINAPI	101964	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA FORRO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE "LT" = 12 CM (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+4). AF_08/2025	M2	2,38	186,16	BDI 1	227,54	541,55	RA
6.2.0.7.	SINAPI	98554	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MEMBRANA À BASE DE RESINA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_09/2023	M2	2,50	53,00	BDI 1	64,78	161,95	RA
6.3.			**ALVENARIA E PROTEÇÕES**					**-**	**2.692,35**	

Assinado por 1 pessoa: GRACIELA VERDUM
Para verificar a validade das assinaturas, acesse https://torres.1doc.com.br/verificacao/E1A1-064E-BCA7-6C77 e informe o código E1A1-064E-BCA7-6C77

I

CAIXA

PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº TransfereGOV	PROPONENTE / TOMADOR	APELIDO DO EMPREENDIMENTO
0	0	Secretaria de Educação	Reforma EMEI SÃO JORGE

LOCALIDADE SINAPI	DATA BASE	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF	BDI 1	BDI 2	BDI 3
PORTO ALEGRE	09-26 (N DES.)	Reforma cobertura e cercamento EMEI SÃO JORGE	TORRES/RS	22,23%	0,00%	0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R$)	Preço Total (R$)	RECURSO ↓
Reforma cobertura e cercamento EMEI SÃO JORGE									**495.423,39**	
6.3.0.1.	SINAPI	103360	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 14X19X29 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_08/2026	M2	10,20	88,32	BDI 1	107,95	1.101,09	RA
6.3.0.2.	SINAPI	91341	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	M2	1,53	850,89	BDI 1	1.040,04	1.591,26	RA
6.4.			**REVESTIMENTO E PINTURA**					**-**	**2.346,98**	
6.4.0.1.	SINAPI	87905	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	18,54	9,17	BDI 1	11,21	207,83	RA
6.4.0.2.	SINAPI	87779	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 35 MM. AF_08/2022	M2	18,54	78,31	BDI 1	95,72	1.774,65	RA
6.4.0.3.	SINAPI	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	18,54	4,18	BDI 1	5,11	94,74	RA
6.4.0.4.	SINAPI	104642	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	18,54	11,90	BDI 1	14,55	269,76	RA
6.5.			**INSTALAÇÃO DE GÁS COMBUSTÍVEL**					**-**	**2.197,60**	
6.5.0.1.	SINAPI	95249	VÁLVULA DE ESFERA BRUTA, BRONZE, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	2,00	91,14	BDI 1	111,40	222,80	RA
6.5.0.2.	SINAPI	103029	REGISTRO OU REGULADOR DE GÁS DE COZINHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	2,00	66,62	BDI 1	81,43	162,86	RA
6.5.0.3.	SINAPI	92688	TUBO DE AÇO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MÉDIA, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 20 (3/4"), INSTALADO EM RAMAIS E SUB-RAMAIS DE GÁS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026	M	1,50	41,11	BDI 1	50,25	75,38	RA
6.5.0.4.	SINAPI	92705	TÊ, EM FERRO GALVANIZADO, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 20 (3/4"), INSTALADO EM RAMAIS E SUB-RAMAIS DE GÁS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026	UN	2,00	43,33	BDI 1	52,96	105,92	RA
6.5.0.5.	SINAPI	92695	LUVA, EM FERRO GALVANIZADO, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 20 (3/4"), INSTALADO EM RAMAIS E SUB-RAMAIS DE GÁS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026	UN	4,00	22,93	BDI 1	28,03	112,12	RA
6.5.0.6.	SINAPI	97549	CURVA 90 GRAUS, EM AÇO, CONEXÃO SOLDADA, DN 20 (3/4"), INSTALADO EM RAMAIS E SUB-RAMAIS DE GÁS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026	UN	2,00	65,79	BDI 1	80,42	160,84	RA
6.5.0.7.	SINAPI	97547	CURVA 90 GRAUS, EM AÇO, CONEXÃO SOLDADA, DN 15 (1/2"), INSTALADO EM RAMAIS E SUB-RAMAIS DE GÁS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026	UN	2,00	45,00	BDI 1	55,00	110,00	RA
6.5.0.8.	SINAPI	92694	NIPLE, EM FERRO GALVANIZADO, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 20 (3/4"), INSTALADO EM RAMAIS E SUB-RAMAIS DE GÁS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026	UN	2,00	22,61	BDI 1	27,64	55,28	RA

Assinado por 1 pessoa: GRACIELA VERDUM
Para verificar a validade das assinaturas, acesse https://torres.1doc.com.br/verificacao/E1A1-064E-BCA7-6C77 e informe o código E1A1-064E-BCA7-6C77

CAIXA

PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº TransfereGOV	PROPONENTE / TOMADOR	APELIDO DO EMPREENDIMENTO
0	0	Secretaria de Educação	Reforma EMEI SÃO JORGE

LOCALIDADE SINAPI	DATA BASE	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF	BDI 1	BDI 2	BDI 3
PORTO ALEGRE	09-26 (N DES.)	Reforma cobertura e cercamento EMEI SÃO JORGE	TORRES/RS	22,23%	0,00%	0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R$)	Preço Total (R$)	RECURSO ↓
Reforma cobertura e cercamento EMEI SÃO JORGE									**495.423,39**	
6.5.0.9.	SINAPI	92692	NIPLE, EM FERRO GALVANIZADO, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 15 (1/2"), INSTALADO EM RAMAIS E SUB-RAMAIS DE GÁS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026	UN	2,00	14,09	BDI 1	17,22	34,44	RA
6.5.0.10.	SINAPI	101917	MANÔMETRO 0 A 200 PSI (0 A 14 KGF/CM2), D = 50MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026	UN	1,00	183,42	BDI 1	224,19	224,19	RA
6.5.0.11.	Composição	015	REGULADOR DE ALTA PRESSÃO GLP (UN)	UN	1,00	298,60	BDI 1	364,98	364,98	RA
6.5.0.12.	Composição	024	Pig Tail ou chicote flexível para gás P-45 mangueira nitrílica capa trançada em fio sintético	UN	2,00	72,01	BDI 1	88,02	176,04	RA
6.5.0.13.	SINAPI	107319	TESTE DE ESTANQUEIDADE PARA GÁS. AF_07/2026	UN	1,00	321,32	BDI 1	392,75	392,75	RA
7.			**SERVIÇOS FINAIS**					**-**	**1.486,85**	
7.1.			**LIMPEZA FINAL**					**-**	**1.486,85**	
7.1.0.1.	SINAPI	100981	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_02/2026	M3	15,00	10,09	BDI 1	12,33	184,95	RA
7.1.0.2.	SINAPI	97914	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_02/2026	M3XKM	10,00	3,43	BDI 1	4,19	41,90	RA
7.1.0.3.	Composição	007	LIMPEZA FINAL MANUAL	M2	400,00	2,58	BDI 1	3,15	1.260,00	RA

Encargos sociais: Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.

Observações:

Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade; Custo Unitário; BDI; Preço Unitário; Preço Total.

Siglas da Composição do Investimento: RA - Rateio proporcional entre Repasse e Contrapartida; RP - 100% Repasse; CP - 100% Contrapartida; OU - 100% Outros.

TORRES/RS
Local

quinta-feira, 5 de novembro de 2026
Data

Responsável Técnico
Nome: Eng.ª Civil Graciela Verdum
CREA/CAU: CREA/RS237615
ART/RRT: 14499890

Assinado por 1 pessoa: GRACIELA VERDUM
Para verificar a validade das assinaturas, acesse https://torres.1doc.com.br/verificacao/E1A1-064E-BCA7-6C77 e informe o código E1A1-064E-BCA7-6C77

VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS

Código para verificação: E1A1-064E-BCA7-6C77

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:

GRACIELA VERDUM (CPF 023.XXX.XXX-13) em 09/11/2026 17:23:43 GMT-03:00
Papel: Parte
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

Para verificar a validade das assinaturas, acesse a Central de Verificação por meio do link:

https://torres.1doc.com.br/verificacao/E1A1-064E-BCA7-6C77