

ANEXO C

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

CONTRATO:

Obra: Centro de Referência de Assistência Social – CRAS SÃO JUDAS TADEU

Endereço: Rua Félix Rodrigues, nº 155, Bairro São Judas Tadeu

Item	Descrição das Metas / Macrosserviços	Valores Totais (R\$)	Início de Obra 01/02/2026	Parcela 1 - 03/26	Parcela 2 - 04/26	Parcela 3 - 05/26
CRONOGRAMA GLOBAL DO LOTE		385.731,06	Parcela (%)	34,96%	42,83%	22,21%
			Parcela (R\$)	134.845,90	165.211,09	85.674,07
			Acumulado (%)	34,96%	77,79%	100,00%
			Acumulado (R\$)	134.845,90	300.056,99	385.731,06
1.	ADMINISTRAÇÃO DE OBRA	67.251,15	Parcela (%)	33,33%	33,33%	33,33%
			Parcela (R\$)	22.417,05	22.417,05	22.417,05
			Acumulado (%)	33,33%	66,67%	100,00%
			Acumulado (R\$)	22.417,05	44.834,10	67.251,15
2.	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	4.784,10	Parcela (%)	65,00%	0,00%	35,00%
			Parcela (R\$)	3.109,67		1.674,44
			Acumulado (%)	65,00%		100,00%
			Acumulado (R\$)	3.109,67		4.784,10
3.	INSTALAÇÃO DE REDE ELÉTRICA	105.872,27	Parcela (%)	50,00%	50,00%	
			Parcela (R\$)	52.936,14	52.936,14	
			Acumulado (%)	50,00%	100,00%	
			Acumulado (R\$)	52.936,14	105.872,27	
4.	INSTALAÇÃO REDE LÓGICA	24.005,90	Parcela (%)		50,00%	50,00%
			Parcela (R\$)		12.002,95	12.002,95
			Acumulado (%)		50,00%	100,00%
			Acumulado (R\$)		12.002,95	24.005,90
5.	ACESSIBILIDADE	63.293,76	Parcela (%)	50,00%	50,00%	
			Parcela (R\$)	31.646,88	31.646,88	
			Acumulado (%)	50,00%	100,00%	
			Acumulado (R\$)	31.646,88	63.293,76	
6.	FECHAMENTO DE VEDAÇÃO COM DRYWALL	11.779,81	Parcela (%)	100,00%		
			Parcela (R\$)	11.779,81		
			Acumulado (%)	100,00%		
			Acumulado (R\$)	11.779,81		
7.	RECUPERAÇÃO DE PATOLOGIAS	21.593,94	Parcela (%)	60,00%	40,00%	
			Parcela (R\$)	12.956,36	8.637,58	
			Acumulado (%)	60,00%	100,00%	
			Acumulado (R\$)	12.956,36	21.593,94	

8.	TROCA DE ESQUADRIAS	32.161,95	Parcela (%)		50,00%	50,00%
			Parcela (R\$)		16.080,98	16.080,98
			Acumulado (%)		50,00%	100,00%
			Acumulado (R\$)		16.080,98	32.161,95
9.	PAISAGISMO	2.106,22	Parcela (%)			100,00%
			Parcela (R\$)			2.106,22
			Acumulado (%)			100,00%
			Acumulado (R\$)			2.106,22
10.	PINTURA	25.201,74	Parcela (%)		30,00%	70,00%
			Parcela (R\$)		7.560,52	17.641,22
			Acumulado (%)		30,00%	100,00%
			Acumulado (R\$)		7.560,52	25.201,74
11.	FORRO	1.575,60	Parcela (%)		100,00%	
			Parcela (R\$)		1.575,60	
			Acumulado (%)		100,00%	
			Acumulado (R\$)		1.575,60	
12.	DRENAGEM	1.397,82	Parcela (%)			100,00%
			Parcela (R\$)			1.397,82
			Acumulado (%)			100,00%
			Acumulado (R\$)			1.397,82
13.	COBERTURA	24.706,80	Parcela (%)		50,00%	50,00%
			Parcela (R\$)		12.353,40	12.353,40
			Acumulado (%)		50,00%	100,00%
			Acumulado (R\$)		12.353,40	24.706,80

Gravataí/RS
Local

05 de dezembro de 2025

VALMOR VALTER GADENZ
JUNIOR:98819232049
Assinado de forma digital por
VALMOR VALTER GADENZ
JUNIOR:98819232049
Dados: 2025.12.05 09:25:33 -03'00'
Engº Civil - Valmor Valter Gadenz Junior
Prédios Públicos – Projetos - SMPPC