



PLANILHA DE ORÇAMENTO SINTÉTICO



Secretaria de Atenção Especializada à Saúde

Unidade Básica de Saúde Porte 1 - Área Construída: 399,70m²

BDI Geral:

23,64%

Encargo Social Mensalista:

51,96%

Data:

28/08/2025

Bancos:

SNAP (07/2025) - CPOS/CDHU (06/2025) - SBC (08/2025) - ORSE (06/2025) - IOPE (05/2025) - EMOP (07/2025) - SJURB (01/2025)

BDI Equipamentos:

15,72%

Encargo Social Horista:

90,22%

Revisão:

00

Table with columns: Item, Código/Banco, Descrição, Und, Quant, Valor Unit, Valor Unit com BDI (M.O., MAT, Total), Total (M.O., MAT, Total), Peso (%). Contains detailed budget items for construction materials and labor.



PLANILHA DE ORÇAMENTO SINTÉTICO



Secretaria de Atenção Especializada à Saúde
Unidade Básica de Saúde Ponte 1 - Área Construída: 389,78m²
BDI Geral: 23,64%
Engargo Social Mensalista: 51,86%
Data: 28/08/2025

Bancos: SINAPI (07/2025) - CPOSC/CDHU (06/2025) - SBC (08/2025) - ORSE (06/2025) - IOPES (05/2025) - EMOP (07/2025) - SIURB (01/2025)
BDI Equipamentos: 15,72%
Engargo Social Horista: 90,22%
Revisão: 00

Table with columns: Item, Código/Banco, Descrição, Und, Quant, Valor Unit, Valor Unit com BDI (M.O., MAT, Total), Total, Peso (%). Contains detailed budget items for construction materials and labor, such as 'CHAPISCO APLICADO NO TETO' and 'LAVATÓRIO SANITÁRIO'.



PLANILHA DE ORÇAMENTO SINTÉTICO



Secretaria de Atenção Especializada à Saúde
Unidade Básica de Saúde Ponte 1 - Área Construída: 389,78m²

BDI Geral: 23,64%
Encargo Social Mensalista: 51,86%
Data: 28/08/2025

Bancos: SINAPI (07/2025) - CPOSC/CDHU (06/2025) - SBC (08/2025) - ORSE (06/2025) - IOPES (05/2025) - EMOP (07/2025) - SIURB (01/2025)

BDI Equipamentos: 15,72%
Encargo Social Horista: 90,22%
Revisão: 00

Table with columns: Item, Código/Banco, Descrição, Und, Quant, Valor Unit, Valor Unit com BDI (M.O., MAT, Total), Total (M.O., MAT, Total), Peso (%). Contains detailed budget items for construction materials and equipment.



PLANILHA DE ORÇAMENTO SINTÉTICO



Secretaria de Atenção Especializada à Saúde  
Unidade Básica de Saúde Porte 1 - Área Construída: 389,78m²

BDI Geral: 23,64% Encargo Social Mensalista: 51,86% Data: 28/08/2025

Bancos: SNAPI (07/2025) - CPOS/CDHU (06/2025) - SBC (08/2025) - ORSE (06/2025) - ICOPES (05/2025) - EMOP (07/2025) - SIURB (01/2025)

BDI Equipamentos: 15,72% Encargo Social Horista: 90,22% Revisão: 00

Item	Código Banco	Descrição	Und	Quant	Valor Unit	Valor Unit com BDI		Total		Peso (%)
						M. O.	MAT.	M. O.	MAT.	
<b>Totais -&gt;</b>						<b>509.206,43</b>	<b>1.677.630,44</b>	<b>2.186.836,87</b>		
						<b>Total sem BDI</b>			<b>1.772.385,07</b>	
						<b>Total do BDI</b>			<b>414.451,80</b>	
						<b>Total Geral</b>			<b>2.186.836,87</b>	



**PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**  
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo  
**#PUBLICO**

<b>Nº OPERAÇÃO</b> 0	<b>Nº TransfereGOV</b> 0	<b>PROPONENTE / TOMADOR</b> MUNICÍPIO DE SÃO LOURENÇO DO SUL	<b>APELIDO DO EMPREENDIMENTO</b> ORÇAMENTO COMPLEMENTAR UBS NOVO PAC II			
<b>LOCALIDADE SINAPI</b> PORTO ALEGRE	<b>DATA BASE</b> 09-25 (N DES.)	<b>DESCRIÇÃO DO LOTE</b> ORÇAMENTO COMPLEMENTAR UBS NOVO PAC II	<b>MUNICÍPIO / UF</b> SÃO LOURENÇO DO SUL	<b>BDI 1</b> 26,83%	<b>BDI 2</b> 0,00%	<b>BDI 3</b> 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI(%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
<b>ORÇAMENTO COMPLEMENTAR UBS NOVO PAC II</b>									<b>37.872,11</b>	
<b>1.</b>			<b>UBS NOVO PAC - PORTE II</b>					-	<b>37.872,11</b>	
<b>1.1.</b>			<b>TERRAPLANAGEM</b>					-	<b>12.463,44</b>	
1.1.1.	SINAPI	101116	ESCAVAÇÃO HORIZONTAL EM SOLO DE 1A CATEGORIA COM TRATOR DE ESTEIRAS (170HP/LÂMINA: 5,20M3). AF_07/2020	M3	1.388,00	2,51	BDI 1	3,18	4.413,84	RA
1.1.2.	SINAPI	105565	EXECUÇÃO E COMPACTAÇÃO DE CAMADA FINAL DE ATERRO (100% DE ENERGIA DO PROCTOR NORMAL) COM SOLO PREDOMINANTEMENTE ARENOSO, EM CAMADAS COM ESPESSURA DE 20 CM - EXCLUSIVE ESCAVAÇÃO, CARGA E TRANSPORTE E SOLO. AF_09/2024	M3	936,00	6,78	BDI 1	8,60	8.049,60	RA
<b>1.2.</b>			<b>CERCAMENTO</b>					-	<b>25.408,67</b>	
1.2.1.	SINAPI	101199	CERCA COM MOURÕES DE CONCRETO, SEÇÃO "T" PONTA INCLINADA, 10X10CM, ESPAÇAMENTO DE 2,5M, CRAVADOS 0,5M, COM 11 FIOS DE ARAME MISTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_05/2020	M	204,76	97,84	BDI 1	124,09	25.408,67	RA

Encargos sociais: Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.

Observações:

**Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade; Custo Unitário; BDI; Preço Unitário; Preço Total.**  
Siglas da Composição do Investimento: RA - Rateio proporcional entre Repasse e Contrapartida; RP - 100% Repasse; CP - 100% Contrapartida; OU - 100% Outros.

SÃO LOURENÇO DO SUL  
**Local**  
  
segunda-feira, 17 de novembro de 2025  
**Data**

Responsável Técnico  
**Nome:** ENG. CIVIL MICHEL SAALFELD  
**CREA/CAU:** 234657  
**ART/RRT:** 0

Documento assinado digitalmente  
**gov.br** MICHEL SAALFELD  
Data: 30/03/2026 09:58:13-0300  
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>